

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИКС"	по ОКПО	65484173		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2536231980		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 690001, Приморский край, Владивосток г, Светланская ул, д. № 163				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Индивидуальный предприниматель Демидас Николай Дмитриевич				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	253904035722		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	310253906300022		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	18	18	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	272 240	270 355	268 002
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	671	740	804
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11504	255 552	253 598	251 182
	Земельный участок под объектом ДДУ	11505	16 017	16 017	16 017
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 231	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	81 595	81 070	80 145
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	368 084	351 443	348 147
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	542	500	346
	в том числе:				
	Материалы	12101	542	500	346
	Основное производство	12102	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	296	91	44
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	3

	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	3	3	19
	НДС по приобретенным услугам	12203	200	41	9
	НДС при строительстве ОС	12204	93	47	13
	Дебиторская задолженность	1230	880 638	838 025	690 729
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	709 523	666 895	688 196
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	100	100	1 081
	Расчеты по налогам и сборам	12303	89	213	83
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	1	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	170 925	170 816	1 369
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	4 495	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30	21	-
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	30	21	-
	Прочие специальные счета	12503	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	66	68	71
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		66	68	71
	Итого по разделу II	1200	881 572	843 201	691 189
	БАЛАНС	1600	1 249 656	1 194 644	1 039 337

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(418 741)	(418 484)	(396 971)
	Итого по разделу III	1300	(268 731)	(268 474)	(246 961)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	889 348	867 795	861 693
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	821 748	808 364	807 734
	Проценты по долгосрочным займам	14103	67 600	59 431	53 959
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 296	1 202	1 108
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	168 550	168 550	-
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства	14501	168 550	168 550	-
	Итого по разделу IV	1400	1 059 194	1 037 547	862 801
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	459 066	425 405	423 414
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 363	6 601	52 170
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	292	112	127
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	27	43	37
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	51	40	45
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	457 333	418 609	371 036
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	127	166	83
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	127	166	83
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	459 193	425 571	423 498
	БАЛАНС	1700	1 249 656	1 194 644	1 039 337

Руководитель

(подпись)

Яковлев Сергей
Константинович
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИКС"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2020
65484173		
ИНН 2536231980		
по ОКПО		
41.20		
по ОКВЭД 2		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 374)	(5 815)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 374)	(5 815)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	487	5
	Проценты к уплате	2330	(8 169)	(8 040)
	Прочие доходы	2340	9 927	3 876
	Прочие расходы	2350	(1 559)	(12 369)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(688)	(22 343)
	Налог на прибыль	2410	431	829
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	431	831
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Прочие		-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(257)	(21 514)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(257)	(21 514)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Яковлев Сергей
Константинович**
(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2020
65484173		
2536231980		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКФС / ОКФС
по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИКС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	150 010	-	-	-	(396 971)	(246 961)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(21 513)	(21 513)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(21 513)	(21 513)
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	150 010	-	-	-	(418 484)	(268 474)
Увеличение капитала - всего: За 2020 г.	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(257)	(257)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(257)	(257)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	150 010	-	-	-	(418 742)	(268 732)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - Всего					
До корректировок	3400	(246 961)	(21 513)	-	(268 474)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(246 961)	(21 513)	-	(268 474)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(396 971)	(21 513)	-	(418 484)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(396 971)	(21 513)	-	(418 484)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	(268 731)	(268 474)	(246 962)



Яковлев Сергей
Константинович
(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

31 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИКС"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710005		
Вид экономической деятельности	ИНН		31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2		65484173		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		2536231980		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		41.20		
			12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 523	1 885
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 523	1 885
Платежи - всего	4120	(9 266)	(8 153)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(672)	(4 230)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 152)	(1 741)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(115)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
налог на добавленную стоимость	4125	(5 585)	-
прочие платежи	4129	(1 857)	(2 067)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(7 743)	(6 268)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	40 098	48 449
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	901
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 582	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	38 516	47 548
Платежи - всего	4220	(45 730)	(42 779)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(34 460)	(38 284)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(11 270)	(4 495)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(5 632)	5 670

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	14 979	630
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	14 979	630
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 595)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 595)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	13 384	630
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	9	32
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	21	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	30	21
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	(11)

Руководитель

(подпись)

Яковлев Сергей
Константинович

(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИКС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2020	12	31
65484173		
2536231980		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

(подпись)

**Яковлев Сергей
Константинович**

(расшифровка подписи)

31-марта 2021 г.