

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НЕМЕЦКАЯ ДЕРЕВНЯ"	по ОКПО	98822573		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2311231205		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	350062, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Каляева, дом 263, офис 403				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АУДИТЬ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2311143460		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1122311002329		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	209	235	469
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	21 322	21 322	25 255
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 923 917	2 537 215	1 727 862
	Итого по разделу I	1100	2 945 448	2 558 772	1 753 586
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	296 201	283 488	287 846
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 020	1 020
	Дебиторская задолженность	1230	1 622 213	1 698 065	1 477 715
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	191	543
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	234 928	32 010	41 900
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	73
	Итого по разделу II	1200	2 153 342	2 014 774	1 809 097
	БАЛАНС	1600	5 098 790	4 573 546	3 562 683

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	385 855	385 088	381 563
	Итого по разделу III	1300	385 865	385 098	381 573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	189 886	202 836	290 217
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	3	823
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	762 228	1 990 351	1 126 165
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУС		762 228	1 990 351	1 126 165
	Итого по разделу IV	1400	952 114	2 193 190	1 417 205
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 951	21 045	13 175
	Кредиторская задолженность	1520	2 219 330	1 950 607	1 178 885
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 694
	Оценочные обязательства	1540	-	-	72
	Прочие обязательства	1550	1 539 530	23 606	570 079
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУС		1 539 530	23 606	570 079
	Итого по разделу V	1500	3 760 811	1 995 258	1 763 905
	БАЛАНС	1700	5 098 790	4 573 546	3 562 683



Арутюнова Рузанна
Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НЕМЕЦКАЯ ДЕРЕВНЯ" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды

0710002

30 | 09 | 2023

98822573

2311231205

71.11.1

12300 | 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	71 599	53 331
	Себестоимость продаж	2120	(42 876)	(17 902)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 723	35 429
	Коммерческие расходы	2210	(5 328)	(4 074)
	Управленческие расходы	2220	(2 114)	(26 192)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 281	5 163
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 059	10 298
	Проценты к уплате	2330	(23 434)	(13 836)
	Прочие доходы	2340	8 828	13 558
	Прочие расходы	2350	(13 614)	(13 880)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 880)	1 303
	Налог на прибыль	2410	5 647	(558)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(98)	(558)
	отложенный налог на прибыль	2412	3	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	767	745

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	767	745
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Арутюнова Рузанна
Юрьевна

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.