

ООО "Нордсервис" ИНН 7701602246 ОГРН 1057747250219

СВЕДЕНИЯ

о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика за 4 квартал 2019г.

Наименование установленного показателя (норматива)	Порядок расчета норматива		Значение показателя
	Числитель	Сумма активов = 6 571 302	
1 Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	Знаменатель	Сумма обязательств по ДДУ = 25 906	253,66
	Числитель	Внеоборотные активы, дебиторская задолженность, краткосрочные фин. вложения за вычетом суммы активов незавершенного строительства и ден. средств участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа = 170 608	
2 Норматив целевого использования средств (Н ²)*	Знаменатель	Общая сумма обязательств, уменьшенная на величину обязательств по ДДУ, плюс чистые активы = 6 545 397	0,03
	Числитель		

Представитель по доверенности б/н от 04.12.2018г.

Н.Б. Бабанская



* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации

на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Норматив обеспеченности обязательств

	Стоимость активов застройщика	Обязательства по ДДУ
H1	1600	1450+1550
253,659	6 571 302,00	25 906,00

Норматив целевого использования средств

	Внеоборотные активы	Дебиторская задолженность	Финансовые вложения	Дебиторская задолженность по ДДУ с рассрочкой платежа	Активы незавершенного строительства	Долгосрочные обязательства	Краткосрочные обязательства
H2	1100	1230	1240	12311	1190	1400	1500
0,026	1 535 667,00	109 909,00	109,00	25 906,00	1 449 171,00	4 092 370,00	439 034,00

числитель

170 608,00

знаменатель

6 545 397,00

строки (1100+1230+1240-12311-1190) / (1300+1400+1500-1450-1550)

числитель

знаменатель

О-обязательства по договорам в тыс.руб
стр.1600,1100,1230,1240,1170,1400,1500- строки бухгалтерского баланса.