

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «Вертикаль-НСК»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630033, г. Новосибирск, ул. Серванта Коро-
 полное наименование организации - для
таева, 1, оф. 2
 юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 5404425640
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 234-2019

Дата 10.07.2019

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения – VII этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области</i>

	проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-1-2-0261-13 от 03.06.2013</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:062555:99</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:062555</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<i>-</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 23.07.2014 № Ру 543030005094, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 24.07.2014 № 6508. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>-</i>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Интера», 2013-2016 гг., шифр: 11-2012-6; 2018 год, шифр: 11-2012-5(6)</i>

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	7223,6	Площадь участка (кв. м):	40325,0
	Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м):	1612,8
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	49,96
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 5070,8 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 4479,8 кв. м, количество квартир – 96, в том числе: студии – 28/760,6 кв. м, 1-комнатные – 28/1134,3 кв. м, 2-комнатные – 40/2584,9 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 155,6 кв. м, количество помещений общественного назначения – 2, площадь общего имущества в многоквартирном жилом доме – 1980,1 кв. м. Количество этапов строительства – 7.</i></p> <p><i>Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство:</i> № Ру 54303000-402 от 21.11.2014; № 54-Ру54303000-402/1и-2016 от 29.06.2016; № 54-Ру54303000-402/1и1(б)-2018 от 02.10.2018</p>			
5.	Адрес (местоположение) объекта	<p><i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253 стр.</i></p>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "30" июля 2020 г.

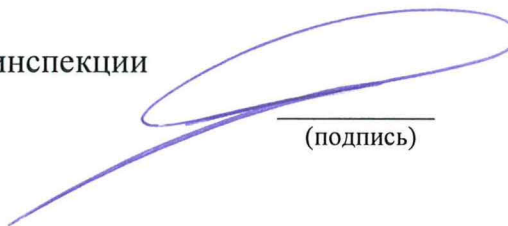
в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11-2012-5-ПОС.К.5).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 15 " июля 2019 г.

М.П.




(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 01 " июля 2021 г.

И. о. Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 15 " июля 2020 г.

М.П.




(подпись)

И.Е. Швакина
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.