

VI 05.

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика)  
ностью «Вертикаль-НСК»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630033, г. Новосибирск, ул. Сержанта Коро-  
 полное наименование организации - для  
таева, 1, офис 2  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 5404425640  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

№ Ru 54303000-401 от 21.11.2014, продление и внесение изменений

№ 54-Ru54303000 – НОС/НП-НОС

Дата 23.10.2014

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные многоэтажные жилые дома № 7 (по генплану), № 8 (по генплану) с помещениями общественного назначения, № 12 (по генплану) с помещениями общественного назначения – VI этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянок, трансформаторных подстанций, котельной и насосных станций</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>

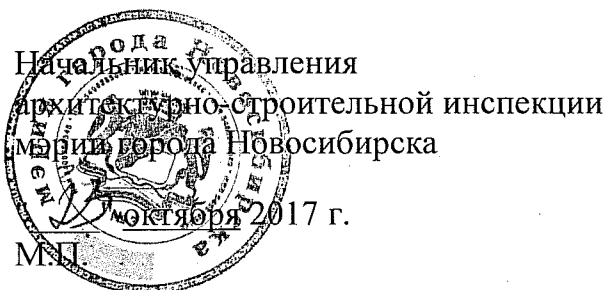
	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0365-14 от 11.09.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062555:99
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062555
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23.07.2014 № Ру 543030005094, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 24.07.2014 № 6508. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «ИНТЕРА», 2012-2017 гг., шифр: 11-2012, 11-2012-7,8,12
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 7 (по генплану)</b>	
	Общая площадь (кв. м):	13700,0
	Площадь участка (кв. м):	40325,0

Объем (куб. м):	48026,0	в том числе подземной части (куб. м):	2248,0
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1121,6		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 9785,2 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 8123,8 кв. м, количество квартир – 238, в том числе 1-комнатные студии – 84/1923,1 кв. м, 1-комнатные – 126/4830,6 кв. м, 2-комнатные – 28/1370,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 3934,7 кв. м, в том числе мест общего пользования – 3914,8 кв. м. Количество этапов строительства – 6</i>		
<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 8 (по генплану) с помещениями общественного назначения</b>			
Общая площадь (кв. м):	6950,0	Площадь участка (кв. м):	40325,0
Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м):	1612,8
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 4815,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4205,0 кв. м, количество квартир – 96, в том числе 1-комнатные студии – 28/722,9 кв. м, 1-комнатные – 28/1020,0 кв. м, 2-комнатные – 40/2462,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2135,0 кв. м, в том числе мест общего пользования – 1995,0 кв. м, помещений общественного назначения – 140,0 кв. м. Количество этапов строительства – 6</i>		
<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 12 (по генплану) с помещениями общественного назначения</b>			
Общая площадь (кв. м):	6950,0	Площадь участка (кв. м):	40325,0

Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м):	1612,8
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 4815,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4205,0 кв. м, количество квартир – 96, в том числе 1-комнатные студии – 28/722,9 кв. м, 1-комнатные – 28/1020,0 кв. м, 2-комнатные – 40/2462,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2135,0 кв. м, в том числе мест общего пользования – 1995,0 кв. м, помещений общественного назначения – 140,0 кв. м. Количество этапов строительства – 6		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" декабря 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11-2012-7,8,12-ПОС).



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

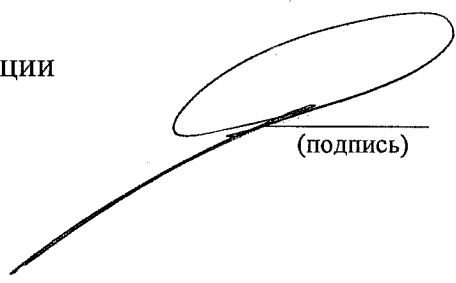
Действие настоящего разрешения продлено до " 19 " мая 2021 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



" 19 " 20 19 г.

М.П.

  
(подпись)

Е.В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

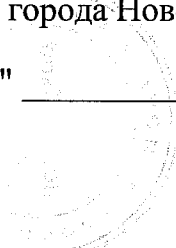
Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.



Прочитано,  
пронумеровано,  
скреплено и поделено  
по спискам

