ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом по ул. Перелета в Кировском административном округе города Омска. Жилые дома № 2,№4. 1 этап. Жилой дом № 2

№ 55-000049 по состоянию на 19.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"КРАСНОЯРСКАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **КрасПромКом**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **644085**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Омская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Омский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пр-кт Мира**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **офис/помещение;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(933)302-03-78**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **kraspromcom@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://admin08035.wixsite.com/kraspromcom**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Притыкин**
	1.5.2	Имя: **Иван**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директкор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **отсутствует**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5503113465**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1075503011363**
	2.1.3	Год регистрации: **2007 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Притыкин**
	3.3.2	Имя: **Иван**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"СтройИндустрия"**

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7811290215**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **№ 5219**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **27.10.2014**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Некоммерческое партнерство**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(3 685 000) тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **77 049 000 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **176 016 000 тыс. руб.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Омская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Кировский административный округ**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Перелета**
	9.2.10	Дом: **2 (строительный № дома)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9858,60 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмостойкость - в соответствии с постановлением Правительства РФ 26 декабря 2014 г. № 1521 Омская область не относится к сейсмоопасным регионам РФ**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геологические и топографические изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5502001913**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геотоп-2**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5504082523**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный центр "Сибпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5503061993**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.04.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 2-1-1-0041-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **" Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5504238844**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **17.04.2015**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **№ 2-1-1-0041-15**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: **СибрегионЭксперт**
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: **5504238844**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Весна**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ 55-ru55301000-75-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.10.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **2288/2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.03.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.03.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.11.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент имущественных отношений Администрации города Омска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **55:36:0110101:0022857**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 933 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **отсутствует**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **отсутствует**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Наличие дворового пространства, в том числе детских детских спортивных площадок (карусель, песочница, детские игровые формы, горка)-расположены со стороны главного фасада жилого дома**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположена справа от жилого дома согласно санитарных норм и правил)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предусмотрено местными декоративными породами деревьев и кустарников**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено фасадное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **скамья, урны**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Омские распределительные тепловые сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5503249258**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№24-22т/30 от 22.01.2016**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 613 097,89 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Территориальная генерирующая компания №11**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406323202**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.08.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 41-22т/356**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ОмскВодоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5504097128**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 05-03/1483/18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ОмскВодоканал**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5504097128**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№05-03/1425/18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МРСК Сибири- "Омскэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5506225921**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ту 8000209563-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление дорожного хозяйства и благоустройства г. Омска**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5504237696**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 1415/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ПАО "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **185**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	52.01	2	-	-	-	-
2	Жилое	1	1	25.60	1	-	-	-	-

3	Жилое	1	1	27.09	1	-	-	-	-
4	Жилое	1	1	31.38	1	-	-	-	-
5	Жилое	1	1	50.36	2	-	-	-	-
6	Жилое	2	1	59.12	2	-	-	-	-
7	Жилое	2	1	24.08	1	-	-	-	-
8	Жилое	2	1	26.42	1	-	-	-	-
9	Жилое	2	1	30.71	1	-	-	-	-
10	Жилое	2	1	49.65	2	-	-	-	-
11	Жилое	3	1	59.16	3	-	-	-	-
12	Жилое	3	1	24.08	1	-	-	-	-
13	Жилое	3	1	26.42	1	-	-	-	-
14	Жилое	3	1	30.71	1	-	-	-	-
15	Жилое	3	1	49.65	2	-	-	-	-
16	Жилое	4	1	59.36	3	-	-	-	-
17	Жилое	4	1	24.08	1	-	-	-	-
18	Жилое	4	1	26.42	1	-	-	-	-
19	Жилое	4	1	30.71	1	-	-	-	-
20	Жилое	4	1	49.90	2	-	-	-	-
21	Жилое	5	1	59.36	3	-	-	-	-
22	Жилое	5	1	24.08	1	-	-	-	-
23	Жилое	5	1	26.42	1	-	-	-	-
24	Жилое	5	1	30.71	1	-	-	-	-
25	Жилое	5	1	49.90	2	-	-	-	-
26	Жилое	6	1	59.36	3	-	-	-	-
27	Жилое	6	1	24.08	1	-	-	-	-
28	Жилое	6	1	26.42	1	-	-	-	-
29	Жилое	6	1	30.71	1	-	-	-	-
30	Жилое	6	1	49.90	2	-	-	-	-
31	Жилое	7	1	59.36	3	-	-	-	-
32	Жилое	7	1	24.08	1	-	-	-	-
33	Жилое	7	1	26.42	1	-	-	-	-
34	Жилое	7	1	30.71	1	-	-	-	-
35	Жилое	7	1	49.90	2	-	-	-	-
36	Жилое	8	1	35.79	1	-	-	-	-
37	Жилое	8	1	25.12	1	-	-	-	-
38	Жилое	8	1	24.08	1	-	-	-	-
39	Жилое	8	1	26.42	1	-	-	-	-
40	Жилое	8	1	30.71	1	-	-	-	-
41	Жилое	8	1	49.90	2	-	-	-	-

42	Жилое	9	1	35.08	1	-	-	-	-
43	Жилое	9	1	24.83	1	-	-	-	-
44	Жилое	9	1	23.59	1	-	-	-	-
45	Жилое	9	1	25.93	1	-	-	-	-
46	Жилое	9	1	30.22	1	-	-	-	-
47	Жилое	9	1	48.98	2	-	-	-	-
48	Жилое	10	1	35.08	1	-	-	-	-
49	Жилое	10	1	24.83	1	-	-	-	-
50	Жилое	10	1	23.59	1	-	-	-	-
51	Жилое	10	1	25.93	1	-	-	-	-
52	Жилое	10	1	30.22	1	-	-	-	-
53	Жилое	10	1	48.98	2	-	-	-	-
54	Жилое	11	1	35.08	1	-	-	-	-
55	Жилое	11	1	24.83	1	-	-	-	-
56	Жилое	11	1	23.59	1	-	-	-	-
57	Жилое	11	1	25.93	1	-	-	-	-
58	Жилое	11	1	30.22	1	-	-	-	-
59	Жилое	11	1	48.98	2	-	-	-	-
60	Жилое	12	1	35.08	1	-	-	-	-
61	Жилое	12	1	24.83	1	-	-	-	-
62	Жилое	12	1	23.59	1	-	-	-	-
63	Жилое	12	1	25.93	1	-	-	-	-
64	Жилое	12	1	30.22	1	-	-	-	-
65	Жилое	12	1	48.98	2	-	-	-	-
66	Жилое	13	1	35.08	1	-	-	-	-
67	Жилое	13	1	24.83	1	-	-	-	-
68	Жилое	13	1	23.59	1	-	-	-	-
69	Жилое	13	1	25.93	1	-	-	-	-
70	Жилое	13	1	30.22	1	-	-	-	-
71	Жилое	13	1	48.98	2	-	-	-	-
72	Жилое	14	1	34.95	1	-	-	-	-
73	Жилое	14	1	24.83	1	-	-	-	-
74	Жилое	14	1	23.59	1	-	-	-	-
75	Жилое	14	1	25.93	1	-	-	-	-
76	Жилое	14	1	30.22	1	-	-	-	-
77	Жилое	14	1	48.98	2	-	-	-	-
78	Жилое	15	1	34.95	1	-	-	-	-
79	Жилое	15	1	24.83	1	-	-	-	-
80	Жилое	15	1	23.59	1	-	-	-	-

81	Жилое	15	1	25.93	1	-	-	-	-
82	Жилое	15	1	30.22	1	-	-	-	-
83	Жилое	15	1	48.98	2	-	-	-	-
84	Жилое	16	1	34.87	1	-	-	-	-
85	Жилое	16	1	24.83	1	-	-	-	-
86	Жилое	16	1	23.54	1	-	-	-	-
87	Жилое	16	1	25.88	1	-	-	-	-
88	Жилое	16	1	30.14	1	-	-	-	-
89	Жилое	16	1	48.93	2	-	-	-	-
90	Жилое	1	2	36.37	1	-	-	-	-
91	Жилое	1	2	29.14	1	-	-	-	-
92	Жилое	1	2	29.47	1	-	-	-	-
93	Жилое	1	2	23.05	1	-	-	-	-
94	Жилое	1	2	25.84	1	-	-	-	-
95	Жилое	1	2	36.48	1	-	-	-	-
96	Жилое	2	2	49.24	2	-	-	-	-
97	Жилое	2	2	28.73	1	-	-	-	-
98	Жилое	2	2	28.98	1	-	-	-	-
99	Жилое	2	2	22.48	1	-	-	-	-
100	Жилое	2	2	25.32	1	-	-	-	-
101	Жилое	2	2	35.80	1	-	-	-	-
102	Жилое	3	2	49.42	2	-	-	-	-
103	Жилое	3	2	28.73	1	-	-	-	-
104	Жилое	3	2	28.98	1	-	-	-	-
105	Жилое	3	2	22.48	1	-	-	-	-
106	Жилое	3	2	25.32	1	-	-	-	-
107	Жилое	3	2	35.80	1	-	-	-	-
108	Жилое	4	2	49.63	2	-	-	-	-
109	Жилое	4	2	28.73	1	-	-	-	-
110	Жилое	4	2	28.98	1	-	-	-	-
111	Жилое	4	2	22.48	1	-	-	-	-
112	Жилое	4	2	25.32	1	-	-	-	-
113	Жилое	4	2	36.05	1	-	-	-	-
114	Жилое	5	2	49.63	2	-	-	-	-
115	Жилое	5	2	28.73	1	-	-	-	-
116	Жилое	5	2	28.98	1	-	-	-	-
117	Жилое	5	2	22.48	1	-	-	-	-
118	Жилое	5	2	25.32	1	-	-	-	-
119	Жилое	5	2	36.05	1	-	-	-	-

120	Жилое	6	2	49.63	2	-	-	-	-
121	Жилое	6	2	28.73	1	-	-	-	-
122	Жилое	6	2	28.98	1	-	-	-	-
123	Жилое	6	2	22.48	1	-	-	-	-
124	Жилое	6	2	25.32	1	-	-	-	-
125	Жилое	6	2	36.05	1	-	-	-	-
126	Жилое	7	2	49.63	2	-	-	-	-
127	Жилое	7	2	28.73	1	-	-	-	-
128	Жилое	7	2	28.98	1	-	-	-	-
129	Жилое	7	2	22.48	1	-	-	-	-
130	Жилое	7	2	25.32	1	-	-	-	-
131	Жилое	7	2	36.05	1	-	-	-	-
132	Жилое	8	2	49.63	2	-	-	-	-
133	Жилое	8	2	28.73	1	-	-	-	-
134	Жилое	8	2	28.85	1	-	-	-	-
135	Жилое	8	2	22.48	1	-	-	-	-
136	Жилое	8	2	25.32	1	-	-	-	-
137	Жилое	8	2	35.95	1	-	-	-	-
138	Жилое	9	2	48.69	2	-	-	-	-
139	Жилое	9	2	28.45	1	-	-	-	-
140	Жилое	9	2	28.36	1	-	-	-	-
141	Жилое	9	2	21.99	1	-	-	-	-
142	Жилое	9	2	24.86	1	-	-	-	-
143	Жилое	9	2	35.32	1	-	-	-	-
144	Жилое	10	2	48.69	2	-	-	-	-
145	Жилое	10	2	28.45	1	-	-	-	-
146	Жилое	10	2	28.36	1	-	-	-	-
147	Жилое	10	2	21.99	1	-	-	-	-
148	Жилое	10	2	24.86	1	-	-	-	-
149	Жилое	10	2	35.32	1	-	-	-	-
150	Жилое	11	2	48.69	2	-	-	-	-
151	Жилое	11	2	28.45	1	-	-	-	-
152	Жилое	11	2	28.36	1	-	-	-	-
153	Жилое	11	2	21.99	1	-	-	-	-
154	Жилое	11	2	24.86	1	-	-	-	-
155	Жилое	11	2	35.32	1	-	-	-	-
156	Жилое	12	2	48.69	2	-	-	-	-
157	Жилое	12	2	28.45	1	-	-	-	-
158	Жилое	12	2	28.36	1	-	-	-	-

159	Жилое	12	2	21.99	1	-	-	-	-
160	Жилое	12	2	24.86	1	-	-	-	-
161	Жилое	12	2	35.32	1	-	-	-	-
162	Жилое	13	2	48.69	2	-	-	-	-
163	Жилое	13	2	28.45	1	-	-	-	-
164	Жилое	13	2	28.36	1	-	-	-	-
165	Жилое	13	2	21.99	1	-	-	-	-
166	Жилое	13	2	24.86	1	-	-	-	-
167	Жилое	13	2	35.32	1	-	-	-	-
168	Жилое	14	2	48.69	2	-	-	-	-
169	Жилое	14	2	28.45	1	-	-	-	-
170	Жилое	14	2	28.36	1	-	-	-	-
171	Жилое	14	2	21.99	1	-	-	-	-
172	Жилое	14	2	24.86	1	-	-	-	-
173	Жилое	14	2	35.32	1	-	-	-	-
174	Жилое	15	2	48.69	2	-	-	-	-
175	Жилое	15	2	28.45	1	-	-	-	-
176	Жилое	15	2	28.36	1	-	-	-	-
177	Жилое	15	2	21.99	1	-	-	-	-
178	Жилое	15	2	24.86	1	-	-	-	-
179	Жилое	15	2	35.32	1	-	-	-	-
180	Жилое	16	2	48.43	2	-	-	-	-
181	Жилое	16	2	28.45	1	-	-	-	-
182	Жилое	16	2	28.36	1	-	-	-	-
183	Жилое	16	2	21.93	1	-	-	-	-
184	Жилое	16	2	24.83	1	-	-	-	-
185	Жилое	16	2	35.22	1	-	-	-	-

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничный тамбур	первый этаж	Общественное	4.1
2	Лифтовой холл	первый этаж	Общественное	12.1

3	тамбур	первый этаж	Общественное	20.8
4	мусорокамера	первый этаж	Общественное	1.5
5	незадымляемая лестничная клетка	первый этаж	Общественное	15.0
6	лифтовой тамбур	первый этаж	Общественное	4.1
7	Лестничный тамбур	первый этаж	Общественное	4.1
8	Лифтовой холл	первый этаж	Общественное	16.9
9	тамбур	первый этаж	Общественное	22.6
10	мусорокамера	первый этаж	Общественное	1.5
11	незадымляемая лестничная клетка	первый этаж	Общественное	17.0
12	лифтовой тамбур	первый этаж	Общественное	2.8
13	Лестничный тамбур	второй этаж	Общественное	4.1
14	Лифтовой холл	второй этаж	Общественное	12.1
15	тамбур	второй этаж	Общественное	20.8
16	мусорокамера	второй этаж	Общественное	1.5
17	незадымляемая лестничная клетка	второй этаж	Общественное	15.0
18	лифтовой тамбур	второй этаж	Общественное	4.1
19	Лестничный тамбур	второй этаж	Общественное	4.1
20	Лифтовой холл	второй этаж	Общественное	16.9
21	тамбур	второй этаж	Общественное	22.6
22	мусорокамера	второй этаж	Общественное	1.5
23	незадымляемая лестничная клетка	второй этаж	Общественное	17.0
24	лифтовой тамбур	второй этаж	Общественное	2.8
25	Лестничный тамбур	третий этаж	Общественное	4.1
26	Лифтовой холл	третий этаж	Общественное	12.1
27	тамбур	третий этаж	Общественное	20.8
28	мусорокамера	третий этаж	Общественное	1.5
29	незадымляемая лестничная клетка	третий этаж	Общественное	15.0
30	лифтовой тамбур	третий этаж	Общественное	4.1
31	Лестничный тамбур	третий этаж	Общественное	4.1
32	Лифтовой холл	третий этаж	Общественное	16.9
33	тамбур	третий этаж	Общественное	22.6
34	мусорокамера	третий этаж	Общественное	1.5
35	незадымляемая лестничная клетка	третий этаж	Общественное	17.0
36	лифтовой тамбур	третий этаж	Общественное	2.8
37	Лестничный тамбур	четвертый этаж	Общественное	0.0
38	Лифтовой холл	четвертый этаж	Общественное	12.5
39	тамбур	четвертый этаж	Общественное	21.3
40	мусорокамера	четвертый этаж	Общественное	1.5
41	незадымляемая лестничная клетка	четвертый этаж	Общественное	15.6

42	лифтовой тамбур	четвертый этаж	Общественное	0.0
43	Лестничный тамбур	четвертый этаж	Общественное	0.0
44	Лифтовой холл	четвертый этаж	Общественное	12.5
45	тамбур	четвертый этаж	Общественное	21.1
46	мусорокамера	четвертый этаж	Общественное	1.5
47	незадымляемая лестничная клетка	четвертый этаж	Общественное	15.6
48	лифтовой тамбур	четвертый этаж	Общественное	0.0
49	Лестничный тамбур	пятый этаж	Общественное	0.0
50	Лифтовой холл	пятый этаж	Общественное	12.5
51	тамбур	пятый этаж	Общественное	21.3
52	мусорокамера	пятый этаж	Общественное	1.5
53	незадымляемая лестничная клетка	пятый этаж	Общественное	15.6
54	лифтовой тамбур	пятый этаж	Общественное	0.0
55	Лестничный тамбур	пятый этаж	Общественное	0.0
56	Лифтовой холл	пятый этаж	Общественное	12.5
57	тамбур	пятый этаж	Общественное	21.1
58	мусорокамера	пятый этаж	Общественное	1.5
59	незадымляемая лестничная клетка	пятый этаж	Общественное	15.6
60	лифтовой тамбур	пятый этаж	Общественное	0.0
61	Лестничный тамбур	шестой этаж	Общественное	0.0
62	Лифтовой холл	шестой этаж	Общественное	12.5
63	тамбур	шестой этаж	Общественное	21.3
64	мусорокамера	шестой этаж	Общественное	1.5
65	незадымляемая лестничная клетка	шестой этаж	Общественное	15.6
66	лифтовой тамбур	шестой этаж	Общественное	0.0
67	Лестничный тамбур	шестой этаж	Общественное	0.0
68	Лифтовой холл	шестой этаж	Общественное	12.5
69	тамбур	шестой этаж	Общественное	21.1
70	мусорокамера	шестой этаж	Общественное	1.5
71	незадымляемая лестничная клетка	шестой этаж	Общественное	15.6
72	лифтовой тамбур	шестой этаж	Общественное	0.0
73	Лестничный тамбур	седьмой этаж	Общественное	0.0
74	Лифтовой холл	седьмой этаж	Общественное	12.5
75	тамбур	седьмой этаж	Общественное	21.3
76	мусорокамера	седьмой этаж	Общественное	1.5
77	незадымляемая лестничная клетка	седьмой этаж	Общественное	15.6
78	лифтовой тамбур	седьмой этаж	Общественное	0.0
79	Лестничный тамбур	седьмой этаж	Общественное	0.0
80	Лифтовой холл	седьмой этаж	Общественное	12.5

81	тамбур	седьмой этаж	Общественное	21.1
82	мусорокамера	седьмой этаж	Общественное	1.5
83	незадымляемая лестничная клетка	седьмой этаж	Общественное	15.6
84	лифтовой тамбур	седьмой этаж	Общественное	0.0
85	Лестничный тамбур	восьмой этаж	Общественное	0.0
86	Лифтовой холл	восьмой этаж	Общественное	12.5
87	тамбур	восьмой этаж	Общественное	21.0
88	мусорокамера	восьмой этаж	Общественное	1.5
89	незадымляемая лестничная клетка	восьмой этаж	Общественное	15.6
90	лифтовой тамбур	восьмой этаж	Общественное	0.0
91	Лестничный тамбур	восьмой этаж	Общественное	0.0
92	Лифтовой холл	восьмой этаж	Общественное	12.5
93	тамбур	восьмой этаж	Общественное	21.0
94	мусорокамера	восьмой этаж	Общественное	1.5
95	незадымляемая лестничная клетка	восьмой этаж	Общественное	15.6
96	лифтовой тамбур	восьмой этаж	Общественное	0.0
97	Лестничный тамбур	девятый этаж	Общественное	0.0
98	Лифтовой холл	девятый этаж	Общественное	12.5
99	тамбур	девятый этаж	Общественное	21.0
100	мусорокамера	девятый этаж	Общественное	1.5
101	незадымляемая лестничная клетка	девятый этаж	Общественное	15.6
102	лифтовой тамбур	девятый этаж	Общественное	0.0
103	Лестничный тамбур	девятый этаж	Общественное	0.0
104	Лифтовой холл	девятый этаж	Общественное	12.5
105	тамбур	девятый этаж	Общественное	21.0
106	мусорокамера	девятый этаж	Общественное	1.5
107	незадымляемая лестничная клетка	девятый этаж	Общественное	15.6
108	лифтовой тамбур	девятый этаж	Общественное	0.0
109	Лестничный тамбур	десятый этаж	Общественное	0.0
110	Лифтовой холл	десятый этаж	Общественное	12.5
111	тамбур	десятый этаж	Общественное	21.0
112	мусорокамера	десятый этаж	Общественное	1.5
113	незадымляемая лестничная клетка	десятый этаж	Общественное	15.6
114	лифтовой тамбур	десятый этаж	Общественное	0.0
115	Лестничный тамбур	десятый этаж	Общественное	0.0
116	Лифтовой холл	десятый этаж	Общественное	12.5
117	тамбур	десятый этаж	Общественное	21.0
118	мусорокамера	десятый этаж	Общественное	1.5
119	незадымляемая лестничная клетка	десятый этаж	Общественное	15.6

120	лифтовой тамбур	десятый этаж	Общественное	0.0
121	Лестничный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	0.0
122	Лифтовой холл	одиннадцатый этаж	Общественное	12.5
123	тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	21.0
124	мусорокамера	одиннадцатый этаж	Общественное	1.5
125	незадымляемая лестничная клетка	одиннадцатый этаж	Общественное	15.6
126	лифтовой тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	0.0
127	Лестничный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	0.0
128	Лифтовой холл	одиннадцатый этаж	Общественное	12.5
129	тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	21.0
130	мусорокамера	одиннадцатый этаж	Общественное	1.5
131	незадымляемая лестничная клетка	одиннадцатый этаж	Общественное	15.6
132	лифтовой тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	0.0
133	Лестничный тамбур	двеннадцатый этаж	Общественное	0.0
134	Лифтовой холл	двеннадцатый этаж	Общественное	12.5
135	тамбур	двеннадцатый этаж	Общественное	21.0
136	мусорокамера	двеннадцатый этаж	Общественное	1.5
137	незадымляемая лестничная клетка	двеннадцатый этаж	Общественное	15.6
138	лифтовой тамбур	двеннадцатый этаж	Общественное	0.0
139	Лестничный тамбур	двеннадцатый этаж	Общественное	0.0
140	Лифтовой холл	двеннадцатый этаж	Общественное	12.5
141	тамбур	двеннадцатый этаж	Общественное	21.0
142	мусорокамера	двеннадцатый этаж	Общественное	1.5
143	незадымляемая лестничная клетка	двеннадцатый этаж	Общественное	15.6
144	лифтовой тамбур	двеннадцатый этаж	Общественное	0.0
145	Лестничный тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	0.0
146	Лифтовой холл	тринадцатый этаж	Общественное	12.5
147	тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	21.0
148	мусорокамера	тринадцатый этаж	Общественное	1.5
149	незадымляемая лестничная клетка	тринадцатый этаж	Общественное	15.6
150	лифтовой тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	0.0
151	Лестничный тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	0.0
152	Лифтовой холл	тринадцатый этаж	Общественное	12.5
153	тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	21.0
154	мусорокамера	тринадцатый этаж	Общественное	1.5
155	незадымляемая лестничная клетка	тринадцатый этаж	Общественное	15.6
156	лифтовой тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	0.0
157	Лестничный тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	0.0
158	Лифтовой холл	четырнадцатый этаж	Общественное	12.5

159	тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	21.0
160	мусорокамера	четырнадцатый этаж	Общественное	1.5
161	незадымляемая лестничная клетка	четырнадцатый этаж	Общественное	15.6
162	лифтовой тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	0.0
163	Лестничный тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	0.0
164	Лифтовой холл	четырнадцатый этаж	Общественное	12.5
165	тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	21.0
166	мусорокамера	четырнадцатый этаж	Общественное	1.5
167	незадымляемая лестничная клетка	четырнадцатый этаж	Общественное	15.6
168	лифтовой тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	0.0
169	Лестничный тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	0.0
170	Лифтовой холл	пятнадцатый этаж	Общественное	12.5
171	тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	21.0
172	мусорокамера	пятнадцатый этаж	Общественное	1.5
173	незадымляемая лестничная клетка	пятнадцатый этаж	Общественное	15.6
174	лифтовой тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	0.0
175	Лестничный тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	0.0
176	Лифтовой холл	пятнадцатый этаж	Общественное	12.5
177	тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	21.0
178	мусорокамера	пятнадцатый этаж	Общественное	1.5
179	незадымляемая лестничная клетка	пятнадцатый этаж	Общественное	15.6
180	лифтовой тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	0.0
181	Лестничный тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	0.0
182	Лифтовой холл	шестнадцатый этаж	Общественное	12.5
183	тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	21.0
184	мусорокамера	шестнадцатый этаж	Общественное	1.5
185	незадымляемая лестничная клетка	шестнадцатый этаж	Общественное	15.6
186	лифтовой тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	0.0
187	Лестничный тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	0.0
188	Лифтовой холл	шестнадцатый этаж	Общественное	12.5
189	тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	21.0
190	мусорокамера	шестнадцатый этаж	Общественное	1.5
191	незадымляемая лестничная клетка	шестнадцатый этаж	Общественное	15.6
192	лифтовой тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	0.0
193				
194				
195				
196				
197				

198				
199				
200				
201				
202				
203				
204				
205				
206				
207				
208				
209				
210				
211				
212				
213				
214				
215				
216				
217				
218				
219				
220				
221				
222				
223				
224				
225				
226				
227				
228				
229				
230				
231				
232				
233				
234				
235				
236				

237				

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж	Электрооборудование	Главные распределительные щиты
3	Подземная и наземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземная и наземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
6	Подземная и наземная часть	Система хозяйст венно-питьевой канализации	Водоотведение
7	Подземная и наземная часть	Сист ема водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземная и наземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземная и наземная часть	Вентиляция встроенных помещений первого этажа	Общеобменная вентиляция
11	Подземная и наземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
12	Подземная и наземная часть	Слаботочные системы	Сети связи

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **339 283 950 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залогом земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **55:36:0110101:0022857**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **АК БАРС**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400010000166**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000732**
		БИК: **045004732**
		ИНН: **1653001805**
		КПП: **550101001**
		ОГРН: **1021600000124**
		ОКПО: **13001745**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3BB8C7F4D3C20000010AB03790002

Владелец: **ООО КрасПромКом, Притыкин Иван Сергеевич, Омск г**

Действителен: с 14.03.2018 по 14.03.2019