

Приложение № 4  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ  
от 16.01.2007 № 14)

Форма

**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*	1,06
3	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )*	0,07
4	Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )*	0

\* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

**Расчет норматива целевого использования средств**

(разд. I стр. 1100 - стр. 1150 в т.ч. Прибойная) + (стр. 1230 - стр. 1230 Прибойная)

разд. V + разд. IV - стр. 1530 Прибойная

$$\frac{(19973 - 15636 - 1437 - 1469) + (346388 - 344210 - 1145 - 1013)}{367009 + 6 - 344410 - 1145 - 1013} = \frac{1431 + 20}{20447} = \frac{1451}{20447} = 0,07$$

**Расчет норматива обеспеченности обязательств**

Баланс стр. 1600

стр. 1531, 1532, 1533 Прибойная

$$\frac{368917}{344410 + 1145 + 1013} = \frac{368917}{346568} = 1,06$$