

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом № 3 с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: город Красноярск, ул. Прибойная, 37 г., стр. 2**

**№ 24-000601 по состоянию на 30.10.2019**

**Дата подачи декларации: 15.10.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИТИСТРОЙ"</b>                                          |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660093</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>имени газеты Красноярский рабочий</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>170</b> ; Корпус: <b>А</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>3-30</b>                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)205-18-12</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>SU208@bk.ru</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://citystroy.su/</b>                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Корольков</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Борис</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464118278</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152468013488</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2015 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Корольков</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Борис</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>1 %</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Самойлик</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2  | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | % голосов в органе управления:<br><b>99 %</b>                                                    |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>38 907,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>440 081,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Прибойная</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>37</b>                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:<br><b>2</b>                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13369,83 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9857,59 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>399,61 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10257,20 м2</b>                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Камстройэксперт+»</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1650302699</b>                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "Дубовика"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463083054</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2015</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0009-15</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КрасЭксперт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2465318030</b>             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Два берега»</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-208-2015</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2015</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.10.2018</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярска</b>                                                                                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                            |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                                                    |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                  |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.03.2015</b>                                 |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.06.2015</b>                |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                      |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                              |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:                                     |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:                                      |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                             |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                              |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:         |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:700142:1770</b>                                                                    |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>5 748,00 м²</b>                                                                                    |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                         | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:700142:1771</b>                                                                    |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>11 748,00 м²</b>                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>проезды, площадки, тротуары</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Автостоянки для личного транспорта жителей жилых домов, для посетителей работников офисных помещений на отведенной территории запроектированы в количестве 108 машиномест. Подъезд к жилым домам решен с западной стороны участка от ул. Прибойная.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Общее дворовое пространство для жилого дома решено с размещением площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок, хозяйственных площадок. Для благоустройства территории предусмотрены малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для занятий физкультурой).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом много-летних трав и цветников, посадкой деревьев, кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения съезды с тротуара предусмотрены с уклоном 10 %, высота бордюра 0,04 м. Продольный уклон пути движения для проезда инвалидов не превышает 5 %, поперечный уклон пути движения - 2%. Для автотранспорта инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрено 9 машиномест на автостоянке. Проектные решения обеспечивают доступ инвалидов и маломобильных групп населения к местам целевого посещения.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками SKU 802/Д, установленными на железобетонных опорах. Сеть наружного освещения запроектирована кабелем АВБбШв, проложенным в земле. Подключение осуществляется от фидера уличного освещения ТП. Управление автоматическое от фотодатчика. Расчетная мощность - 2,3 кВт. Опосредованное присоединение от ООО "Енисейлесозавод"</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.05.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№907 (приложение 2)</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 292 599,24 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2017</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-17/39810</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2017</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 082 789 руб.</b>                                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО 17/39810</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2017</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 755 645 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сетевая организация "МД"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464071943</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37/2018 (приложение 1)</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 317 457 руб.</b>                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд+»</b>                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд+»</b>                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярские лифты</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465092520</b>                                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>264</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | квартира   | 2    | 1              | 47.43              |               |
| 2  | квартира   | 2    | 1              | 38.63              |               |
| 3  | квартира   | 2    | 1              | 21.62              |               |
| 4  | квартира   | 2    | 1              | 42.40              |               |
| 5  | квартира   | 2    | 1              | 21.25              |               |
| 6  | квартира   | 2    | 1              | 30.83              |               |
| 7  | квартира   | 2    | 1              | 30.83              |               |
| 8  | квартира   | 2    | 1              | 23.91              |               |
| 9  | квартира   | 2    | 1              | 63.88              |               |
| 10 | квартира   | 2    | 1              | 38.81              |               |
| 11 | квартира   | 2    | 1              | 47.43              |               |
| 12 | квартира   | 3    | 1              | 47.43              |               |
| 13 | квартира   | 3    | 1              | 38.63              |               |
| 14 | квартира   | 3    | 1              | 21.62              |               |
| 15 | квартира   | 3    | 1              | 42.40              |               |
| 16 | квартира   | 3    | 1              | 21.25              |               |
| 17 | квартира   | 3    | 1              | 30.83              |               |
| 18 | квартира   | 3    | 1              | 30.83              |               |
| 19 | квартира   | 3    | 1              | 23.91              |               |

|    |           |   |   |       |  |
|----|-----------|---|---|-------|--|
| 20 | кварт ира | 3 | 1 | 63.88 |  |
| 21 | кварт ира | 3 | 1 | 38.81 |  |
| 22 | кварт ира | 3 | 1 | 47.43 |  |
| 23 | кварт ира | 4 | 1 | 48.05 |  |
| 24 | кварт ира | 4 | 1 | 38.64 |  |
| 25 | кварт ира | 4 | 1 | 21.95 |  |
| 26 | кварт ира | 4 | 1 | 42.84 |  |
| 27 | кварт ира | 4 | 1 | 21.19 |  |
| 28 | кварт ира | 4 | 1 | 31.39 |  |
| 29 | кварт ира | 4 | 1 | 31.39 |  |
| 30 | кварт ира | 4 | 1 | 24.02 |  |
| 31 | кварт ира | 4 | 1 | 64.66 |  |
| 32 | кварт ира | 4 | 1 | 38.62 |  |
| 33 | кварт ира | 4 | 1 | 48.05 |  |
| 34 | кварт ира | 5 | 1 | 48.05 |  |
| 35 | кварт ира | 5 | 1 | 38.64 |  |
| 36 | кварт ира | 5 | 1 | 21.95 |  |
| 37 | кварт ира | 5 | 1 | 42.84 |  |
| 38 | кварт ира | 5 | 1 | 21.19 |  |
| 39 | кварт ира | 5 | 1 | 31.39 |  |
| 40 | кварт ира | 5 | 1 | 31.39 |  |
| 41 | кварт ира | 5 | 1 | 24.02 |  |
| 42 | кварт ира | 5 | 1 | 64.66 |  |
| 43 | кварт ира | 5 | 1 | 38.62 |  |
| 44 | кварт ира | 5 | 1 | 48.05 |  |
| 45 | кварт ира | 6 | 1 | 48.05 |  |
| 46 | кварт ира | 6 | 1 | 38.64 |  |
| 47 | кварт ира | 6 | 1 | 21.95 |  |
| 48 | кварт ира | 6 | 1 | 42.84 |  |
| 49 | кварт ира | 6 | 1 | 21.19 |  |
| 50 | кварт ира | 6 | 1 | 31.39 |  |
| 51 | кварт ира | 6 | 1 | 31.39 |  |
| 52 | кварт ира | 6 | 1 | 24.02 |  |
| 53 | кварт ира | 6 | 1 | 64.66 |  |
| 54 | кварт ира | 6 | 1 | 38.62 |  |
| 55 | кварт ира | 6 | 1 | 48.05 |  |
| 56 | кварт ира | 7 | 1 | 48.05 |  |
| 57 | кварт ира | 7 | 1 | 38.64 |  |
| 58 | кварт ира | 7 | 1 | 21.95 |  |
| 59 | кварт ира | 7 | 1 | 42.84 |  |
| 60 | кварт ира | 7 | 1 | 21.19 |  |
| 61 | кварт ира | 7 | 1 | 31.39 |  |
| 62 | кварт ира | 7 | 1 | 31.39 |  |

|     |          |    |   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|--|
| 63  | квартира | 7  | 1 | 24.02 |  |
| 64  | квартира | 7  | 1 | 64.66 |  |
| 65  | квартира | 7  | 1 | 38.62 |  |
| 66  | квартира | 7  | 1 | 48.05 |  |
| 67  | квартира | 8  | 1 | 48.64 |  |
| 68  | квартира | 8  | 1 | 38.39 |  |
| 69  | квартира | 8  | 1 | 22.12 |  |
| 70  | квартира | 8  | 1 | 43.15 |  |
| 71  | квартира | 8  | 1 | 21.33 |  |
| 72  | квартира | 8  | 1 | 31.46 |  |
| 73  | квартира | 8  | 1 | 31.46 |  |
| 74  | квартира | 8  | 1 | 24.03 |  |
| 75  | квартира | 8  | 1 | 65.22 |  |
| 76  | квартира | 8  | 1 | 38.38 |  |
| 77  | квартира | 8  | 1 | 48.64 |  |
| 78  | квартира | 9  | 1 | 48.64 |  |
| 79  | квартира | 9  | 1 | 38.39 |  |
| 80  | квартира | 9  | 1 | 22.12 |  |
| 81  | квартира | 9  | 1 | 43.15 |  |
| 82  | квартира | 9  | 1 | 21.33 |  |
| 83  | квартира | 9  | 1 | 31.46 |  |
| 84  | квартира | 9  | 1 | 31.46 |  |
| 85  | квартира | 9  | 1 | 24.03 |  |
| 86  | квартира | 9  | 1 | 65.22 |  |
| 87  | квартира | 9  | 1 | 38.38 |  |
| 88  | квартира | 9  | 1 | 48.64 |  |
| 89  | квартира | 10 | 1 | 48.64 |  |
| 90  | квартира | 10 | 1 | 38.39 |  |
| 91  | квартира | 10 | 1 | 22.12 |  |
| 92  | квартира | 10 | 1 | 43.15 |  |
| 93  | квартира | 10 | 1 | 21.33 |  |
| 94  | квартира | 10 | 1 | 31.46 |  |
| 95  | квартира | 10 | 1 | 31.46 |  |
| 96  | квартира | 10 | 1 | 24.03 |  |
| 97  | квартира | 10 | 1 | 65.22 |  |
| 98  | квартира | 10 | 1 | 38.38 |  |
| 99  | квартира | 10 | 1 | 48.64 |  |
| 100 | квартира | 11 | 1 | 48.64 |  |
| 101 | квартира | 11 | 1 | 38.39 |  |
| 102 | квартира | 11 | 1 | 22.12 |  |
| 103 | квартира | 11 | 1 | 43.15 |  |
| 104 | квартира | 11 | 1 | 21.33 |  |
| 105 | квартира | 11 | 1 | 31.46 |  |

|     |          |    |   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|--|
| 106 | квартира | 11 | 1 | 31.46 |  |
| 107 | квартира | 11 | 1 | 24.03 |  |
| 108 | квартира | 11 | 1 | 65.22 |  |
| 109 | квартира | 11 | 1 | 38.38 |  |
| 110 | квартира | 11 | 1 | 48.64 |  |
| 111 | квартира | 12 | 1 | 48.64 |  |
| 112 | квартира | 12 | 1 | 38.39 |  |
| 113 | квартира | 12 | 1 | 22.12 |  |
| 114 | квартира | 12 | 1 | 43.15 |  |
| 115 | квартира | 12 | 1 | 21.33 |  |
| 116 | квартира | 12 | 1 | 31.46 |  |
| 117 | квартира | 12 | 1 | 31.46 |  |
| 118 | квартира | 12 | 1 | 24.03 |  |
| 119 | квартира | 12 | 1 | 65.22 |  |
| 120 | квартира | 12 | 1 | 38.38 |  |
| 121 | квартира | 12 | 1 | 48.64 |  |
| 122 | квартира | 13 | 1 | 48.64 |  |
| 123 | квартира | 13 | 1 | 38.39 |  |
| 124 | квартира | 13 | 1 | 22.12 |  |
| 125 | квартира | 13 | 1 | 43.15 |  |
| 126 | квартира | 13 | 1 | 21.33 |  |
| 127 | квартира | 13 | 1 | 31.46 |  |
| 128 | квартира | 13 | 1 | 31.46 |  |
| 129 | квартира | 13 | 1 | 24.03 |  |
| 130 | квартира | 13 | 1 | 65.22 |  |
| 131 | квартира | 13 | 1 | 38.38 |  |
| 132 | квартира | 13 | 1 | 48.64 |  |
| 133 | квартира | 14 | 1 | 48.64 |  |
| 134 | квартира | 14 | 1 | 38.39 |  |
| 135 | квартира | 14 | 1 | 22.12 |  |
| 136 | квартира | 14 | 1 | 43.15 |  |
| 137 | квартира | 14 | 1 | 21.33 |  |
| 138 | квартира | 14 | 1 | 31.46 |  |
| 139 | квартира | 14 | 1 | 31.46 |  |
| 140 | квартира | 14 | 1 | 24.03 |  |
| 141 | квартира | 14 | 1 | 65.22 |  |
| 142 | квартира | 14 | 1 | 38.38 |  |
| 143 | квартира | 14 | 1 | 48.64 |  |
| 144 | квартира | 15 | 1 | 48.33 |  |
| 145 | квартира | 15 | 1 | 38.11 |  |
| 146 | квартира | 15 | 1 | 21.81 |  |
| 147 | квартира | 15 | 1 | 42.91 |  |
| 148 | квартира | 15 | 1 | 21.11 |  |

|     |          |    |   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|--|
| 149 | квартира | 15 | 1 | 31.34 |  |
| 150 | квартира | 15 | 1 | 31.34 |  |
| 151 | квартира | 15 | 1 | 23.75 |  |
| 152 | квартира | 15 | 1 | 64.92 |  |
| 153 | квартира | 15 | 1 | 38.10 |  |
| 154 | квартира | 15 | 1 | 48.33 |  |
| 155 | квартира | 16 | 1 | 48.33 |  |
| 156 | квартира | 16 | 1 | 38.11 |  |
| 157 | квартира | 16 | 1 | 21.81 |  |
| 158 | квартира | 16 | 1 | 42.91 |  |
| 159 | квартира | 16 | 1 | 21.11 |  |
| 160 | квартира | 16 | 1 | 31.34 |  |
| 161 | квартира | 16 | 1 | 31.34 |  |
| 162 | квартира | 16 | 1 | 23.75 |  |
| 163 | квартира | 16 | 1 | 64.92 |  |
| 164 | квартира | 16 | 1 | 38.10 |  |
| 165 | квартира | 16 | 1 | 48.33 |  |
| 166 | квартира | 17 | 1 | 48.33 |  |
| 167 | квартира | 17 | 1 | 38.11 |  |
| 168 | квартира | 17 | 1 | 21.81 |  |
| 169 | квартира | 17 | 1 | 42.91 |  |
| 170 | квартира | 17 | 1 | 21.11 |  |
| 171 | квартира | 17 | 1 | 31.34 |  |
| 172 | квартира | 17 | 1 | 31.34 |  |
| 173 | квартира | 17 | 1 | 23.75 |  |
| 174 | квартира | 17 | 1 | 64.92 |  |
| 175 | квартира | 17 | 1 | 38.10 |  |
| 176 | квартира | 17 | 1 | 48.33 |  |
| 177 | квартира | 18 | 1 | 48.33 |  |
| 178 | квартира | 18 | 1 | 38.11 |  |
| 179 | квартира | 18 | 1 | 21.81 |  |
| 180 | квартира | 18 | 1 | 42.91 |  |
| 181 | квартира | 18 | 1 | 21.11 |  |
| 182 | квартира | 18 | 1 | 31.34 |  |
| 183 | квартира | 18 | 1 | 31.34 |  |
| 184 | квартира | 18 | 1 | 23.75 |  |
| 185 | квартира | 18 | 1 | 64.92 |  |
| 186 | квартира | 18 | 1 | 38.10 |  |
| 187 | квартира | 18 | 1 | 48.33 |  |
| 188 | квартира | 19 | 1 | 48.33 |  |
| 189 | квартира | 19 | 1 | 38.11 |  |
| 190 | квартира | 19 | 1 | 21.81 |  |
| 191 | квартира | 19 | 1 | 42.91 |  |

|     |          |    |   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|--|
| 192 | квартира | 19 | 1 | 21.11 |  |
| 193 | квартира | 19 | 1 | 31.34 |  |
| 194 | квартира | 19 | 1 | 31.34 |  |
| 195 | квартира | 19 | 1 | 23.75 |  |
| 196 | квартира | 19 | 1 | 64.92 |  |
| 197 | квартира | 19 | 1 | 38.10 |  |
| 198 | квартира | 19 | 1 | 48.33 |  |
| 199 | квартира | 20 | 1 | 48.33 |  |
| 200 | квартира | 20 | 1 | 38.11 |  |
| 201 | квартира | 20 | 1 | 21.81 |  |
| 202 | квартира | 20 | 1 | 42.91 |  |
| 203 | квартира | 20 | 1 | 21.11 |  |
| 204 | квартира | 20 | 1 | 31.34 |  |
| 205 | квартира | 20 | 1 | 31.34 |  |
| 206 | квартира | 20 | 1 | 23.75 |  |
| 207 | квартира | 20 | 1 | 64.92 |  |
| 208 | квартира | 20 | 1 | 38.10 |  |
| 209 | квартира | 20 | 1 | 48.33 |  |
| 210 | квартира | 21 | 1 | 48.33 |  |
| 211 | квартира | 21 | 1 | 38.11 |  |
| 212 | квартира | 21 | 1 | 21.81 |  |
| 213 | квартира | 21 | 1 | 42.91 |  |
| 214 | квартира | 21 | 1 | 21.11 |  |
| 215 | квартира | 21 | 1 | 31.34 |  |
| 216 | квартира | 21 | 1 | 31.34 |  |
| 217 | квартира | 21 | 1 | 23.75 |  |
| 218 | квартира | 21 | 1 | 64.92 |  |
| 219 | квартира | 21 | 1 | 38.10 |  |
| 220 | квартира | 21 | 1 | 48.33 |  |
| 221 | квартира | 22 | 1 | 48.33 |  |
| 222 | квартира | 22 | 1 | 38.11 |  |
| 223 | квартира | 22 | 1 | 21.81 |  |
| 224 | квартира | 22 | 1 | 42.91 |  |
| 225 | квартира | 22 | 1 | 21.11 |  |
| 226 | квартира | 22 | 1 | 31.34 |  |
| 227 | квартира | 22 | 1 | 31.34 |  |
| 228 | квартира | 22 | 1 | 23.75 |  |
| 229 | квартира | 22 | 1 | 64.92 |  |
| 230 | квартира | 22 | 1 | 38.10 |  |
| 231 | квартира | 22 | 1 | 48.33 |  |
| 232 | квартира | 23 | 1 | 48.33 |  |
| 233 | квартира | 23 | 1 | 38.11 |  |
| 234 | квартира | 23 | 1 | 21.81 |  |

|     |          |    |   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|--|
| 235 | квартира | 23 | 1 | 42.91 |  |
| 236 | квартира | 23 | 1 | 21.11 |  |
| 237 | квартира | 23 | 1 | 31.34 |  |
| 238 | квартира | 23 | 1 | 31.34 |  |
| 239 | квартира | 23 | 1 | 23.75 |  |
| 240 | квартира | 23 | 1 | 64.92 |  |
| 241 | квартира | 23 | 1 | 38.10 |  |
| 242 | квартира | 23 | 1 | 48.33 |  |
| 243 | квартира | 24 | 1 | 48.33 |  |
| 244 | квартира | 24 | 1 | 38.11 |  |
| 245 | квартира | 24 | 1 | 21.81 |  |
| 246 | квартира | 24 | 1 | 42.91 |  |
| 247 | квартира | 24 | 1 | 21.11 |  |
| 248 | квартира | 24 | 1 | 31.34 |  |
| 249 | квартира | 24 | 1 | 31.34 |  |
| 250 | квартира | 24 | 1 | 23.75 |  |
| 251 | квартира | 24 | 1 | 64.92 |  |
| 252 | квартира | 24 | 1 | 38.10 |  |
| 253 | квартира | 24 | 1 | 48.33 |  |
| 254 | квартира | 25 | 1 | 48.28 |  |
| 255 | квартира | 25 | 1 | 38.15 |  |
| 256 | квартира | 25 | 1 | 21.79 |  |
| 257 | квартира | 25 | 1 | 42.98 |  |
| 258 | квартира | 25 | 1 | 21.21 |  |
| 259 | квартира | 25 | 1 | 31.32 |  |
| 260 | квартира | 25 | 1 | 31.32 |  |
| 261 | квартира | 25 | 1 | 23.86 |  |
| 262 | квартира | 25 | 1 | 64.92 |  |
| 263 | квартира | 25 | 1 | 38.00 |  |
| 264 | квартира | 25 | 1 | 48.28 |  |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1 |                |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| №                                                  | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |                   |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| офис № 1                                           | нежилое помещение | 1      | 1              | 56.61       | рабочий кабинет                   | 29.6        |
|                                                    |                   |        |                |             | рабочий кабинет                   | 22.3        |
|                                                    |                   |        |                |             | сан.узел                          | 2.5         |
|                                                    |                   |        |                |             | сан.узел                          | 2.3         |
|                                                    |                   |        |                |             | тамбур                            | 8.1         |
| офис № 2                                           | нежилое помещение | 1      | 1              | 75.3        | рабочий кабинет                   | 64.4        |
|                                                    |                   |        |                |             | сан.узел                          | 4.8         |
|                                                    |                   |        |                |             | КУИ                               | 2.2         |
|                                                    |                   |        |                |             | тамбур                            | 3.9         |

|          |                   |   |   |      |                 |      |
|----------|-------------------|---|---|------|-----------------|------|
| офис № 3 | нежилое помещение | 1 | 1 | 49.0 | рабочий кабинет | 36.4 |
|          |                   |   |   |      | сан.узел        | 5.9  |
|          |                   |   |   |      | КУИ             | 2.7  |
|          |                   |   |   |      | т амбур         | 3.9  |
| офис № 4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 49.0 | рабочий кабинет | 36.4 |
|          |                   |   |   |      | сан.узел        | 5.9  |
|          |                   |   |   |      | КУИ             | 2.7  |
|          |                   |   |   |      | т амбур         | 3.9  |
| офис № 5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 74.6 | рабочий кабинет | 65.0 |
|          |                   |   |   |      | сан.узел        | 4.8  |
|          |                   |   |   |      | КУИ             | 2.2  |
|          |                   |   |   |      | т амбур         | 2.7  |
| офис № 6 | нежилое помещение | 1 | 1 | 95.1 | рабочий кабинет | 84.2 |
|          |                   |   |   |      | сан.узел        | 4.8  |
|          |                   |   |   |      | КУИ             | 2.2  |
|          |                   |   |   |      | т амбур         | 3.9  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                  | Площадь (м2) |
|----|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1  | Техническое подполье       | Цокольный этаж (подвал)               | этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций | 505.2        |
| 2  | Узел ввода                 | Цокольный этаж (подвал)               | помещение для размещения водомерного узла                             | 10.6         |
| 3  | Насосная                   | Цокольный этаж (подвал)               | помещение для размещения повысительной насосной станции               | 14.6         |
| 4  | Техническое помещение      | Цокольный этаж (подвал)               | помещение для размещения узла учета тепла                             | 62.2         |
| 5  | Тамбур                     | Цокольный этаж (подвал)               | проходное пространство                                                | 4.4          |
| 6  | Техническое помещение      | Цокольный этаж (подвал)               | Техническое помещение                                                 | 130.2        |
| 7  | Техническое помещение      | Цокольный этаж (подвал)               | Техническое помещение                                                 | 97.6         |
| 8  | Техническое помещение      | Цокольный этаж (подвал)               | Техническое помещение                                                 | 53.1         |
| 9  | Техническое помещение      | Цокольный этаж (подвал)               | Техническое помещение                                                 | 97.6         |
| 10 | Помещение ИТП              | Цокольный этаж (подвал)               | помещение для размещения индивидуального теплового пункта             | 35.0         |
| 11 | Электрощитовая             | 1 этаж                                | помещение для размещения ввода, распределения и учета электроэнергии  | 6.3          |
| 12 | Лифтовой холл              | 1 этаж                                | помещение перед входом в лифты                                        | 22.9         |
| 13 | Лестничная клетка          | 1 этаж                                | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                     | 11.3         |
| 14 | Тамбур                     | 1 этаж                                | проходное пространство между дверями                                  | 3.3          |
| 15 | Тамбур                     | 1 этаж                                | проходное пространство между дверями                                  | 3.2          |
| 16 | Коридор общего пользования | 1 этаж                                | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже             | 17.3         |
| 17 | Мусорокамера               | 1 этаж                                | помещение для сбора мусора со всех этажей дома                        | 7.0          |

|    |                                    |                  |                                                                                |      |
|----|------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|
| 18 | Помещение для уборочного инвентаря | 1 этаж           | комната для хранения уборочного инвентаря                                      | 3.6  |
| 19 | Лифтовой холл                      | 2 - 3 этаж       | помещение перед входом в лифты                                                 | 16.8 |
| 20 | Коридор (Общий)                    | 2 - 3 этаж       | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 14.2 |
| 21 | Коридор (Общий)                    | 2 - 3 этаж       | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.8 |
| 22 | Тамбур                             | 2 - 3 этаж       | проходное пространство между дверями с помещением для размещения мусоропровода | 12.3 |
| 23 | Тамбур                             | 2 - 3 этаж       | проходное пространство между дверями                                           | 3.8  |
| 24 | Лестничная клетка                  | 2 - 3 этаж       | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.1 |
| 25 | Балкон (общий)                     | 2 - 3 этаж       | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1  |
| 26 | Лифтовой холл                      | 4 - 7 этаж       | помещение перед входом в лифты                                                 | 16.8 |
| 27 | Коридор (Общий)                    | 4 - 7 этаж       | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 14.3 |
| 28 | Коридор (Общий)                    | 4 - 7 этаж       | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.8 |
| 29 | Вестибюль                          | 4 - 7 этаж       | проходное пространство между квартирами на одном этаже                         | 12.3 |
| 30 | Тамбур                             | 4 - 7 этаж       | проходное пространство между дверями                                           | 3.8  |
| 31 | Лестничная клетка                  | 4 - 7 этаж       | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.1 |
| 32 | Балкон (общий)                     | 4 - 7 этаж       | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1  |
| 33 | Лифтовой холл                      | 8 - 14 этаж      | помещение перед входом в лифты                                                 | 16.8 |
| 34 | Коридор (Общий)                    | 8 - 14 этаж      | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 14.4 |
| 35 | Коридор (Общий)                    | 8 - 14 этаж      | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.9 |
| 36 | Вестибюль                          | 8 - 14 этаж      |                                                                                | 12.3 |
| 37 | Тамбур                             | 8 - 14 этаж      | проходное пространство между дверями                                           | 3.8  |
| 38 | Лестничная клетка                  | 8 - 14 этаж      | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.1 |
| 39 | Балкон (общий)                     | 8 - 14 этаж      | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1  |
| 40 | Лифтовой холл                      | 15 - 24 этаж     | помещение перед входом в лифты                                                 | 16.8 |
| 41 | Коридор (Общий)                    | 15 - 24 этаж     | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 14.4 |
| 42 | Коридор (Общий)                    | 15 - 24 этаж     | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.9 |
| 43 | Вестибюль                          | 15-24 этаж       | проходное пространство между квартирами на одном этаже                         | 12.3 |
| 44 | Тамбур                             | 15 - 24 этаж     | проходное пространство между дверями                                           | 3.8  |
| 45 | Лестничная клетка                  | 15 - 24 этаж     | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.1 |
| 46 | Балкон (общий)                     | 15 - 24 этаж     | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1  |
| 47 | Лифтовой холл                      | 25 этаж          | помещение перед входом в лифты                                                 | 16.8 |
| 48 | Коридор (Общий)                    | 25 этаж          | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 14.4 |
| 49 | Коридор (Общий)                    | 25 этаж          | проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже                      | 12.9 |
| 50 | Вестибюль                          | 25 этаж          | проходное пространство между квартирами на одном этаже                         | 12.3 |
| 51 | Тамбур                             | 25 этаж          | проходное пространство между дверями                                           | 3.8  |
| 52 | Лестничная клетка                  | 25 этаж          | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.1 |
| 53 | Балкон (общий)                     | 25 этаж          | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром                           | 2.1  |
| 54 | Лестничная клетка                  | технический этаж | вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу                              | 14.6 |
| 55 | Помещение мусоропровода            | технический этаж | помещение для размещения мусоропровода                                         | 14.3 |
| 56 | Техническое помещение              | технический этаж | помещение для размещения инженерного оборудования                              | 38.7 |
| 57 | Вент камера №1                     | технический этаж | Техническое помещение                                                          | 16.2 |
| 58 | Вент камера №2                     | технический этаж | Техническое помещение                                                          | 16.2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 |                  |                                                                                                                   |                                                      |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----|
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Балкон (общий)                                  | технический этаж |                                                                                                                   | открытый переход между лестничной клеткой и тамбуром | 2.2 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                                 | 16.2.1           |                                                                                                                   |                                                      |     |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения           | Вид оборудования | Назначения                                                                                                        |                                                      |     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                            | ИТП              | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения                  |                                                      |     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                            | ПНС              | повысительная насосная установка                                                                                  |                                                      |     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                            | Узел учета тепла | учет расхода тепловой энергии                                                                                     |                                                      |     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                            | Водомерный узел  | учет расхода воды                                                                                                 |                                                      |     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 этаж - помещение электрощитовой (жилая часть) | ВРУ1             | ввод, распределение и учет энергии                                                                                |                                                      |     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 этаж - помещение электрощитовой (жилая часть) | ВРУ 2            | ввод, распределение и учет энергии                                                                                |                                                      |     |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | лифтовая шахта                                  | 2 лифта          | транспортировка людей и грузов                                                                                    |                                                      |     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | лифтовая шахта                                  | 2 лифта          | транспортировка людей и грузов                                                                                    |                                                      |     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                 |                  |                                                                                                                   |                                                      |     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                                 | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 | 17.1.2           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |                                                      |     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                 | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 | 17.1.2           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |                                                      |     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                 | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 | 17.1.2           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                                      |     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                 | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 | 17.1.2           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                                                      |     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                 | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                      |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 | 17.1.2           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                                                      |     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>553 218 408,49 руб.</b>                                                                                                      |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:700142:1770,24:50:700142:1771</b>            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Наименование банка:<br><b>Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810231000023532</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1152468013488</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>39695886</b>                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств граждан-участ ников ст роительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Дост упная сумма кредита (займа):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долево м ст роит ельст ве:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого ст роит ельст ва:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.2       | Общая площадь объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>21,11 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 013 280 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>1 902 000 руб.</b>                                                                                                                |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 12AA0EABC121E648A8E4AA55003AFE09

Владелец: **ООО "СИТИСТРОЙ", Корольков Борис  
Борисович, г.Красноярск**

Действителен: с 22.05.2019 по 22.08.2020