

БАЛАНС	1600	20 176 156	19 064 172	15 684 548
--------	------	------------	------------	------------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 000	401 000	401 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	315 067	296 956	249 067
	Итого по разделу III	1300	716 067	697 956	650 067
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 978 800	6 527 406	2 985 223
	Отложенные налоговые обязательства	1420	283 221	234 673	151 252
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 966 632	6 988 199	8 664 252
	в том числе:		-	-	-
	задолженность перед дольщиками в части строительства	1451	10 951 444	6 962 904	6 548 083
	задолженность перед дольщиками в части услуг застройщика	1452	15 188	25 295	2 116 169
	Итого по разделу IV	1400	18 228 653	13 750 278	11 800 727
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	751 381	591 518	-
	Кредиторская задолженность	1520	463 119	4 006 948	3 219 624
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	16 936	17 472	14 129
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 231 436	4 615 938	3 233 753
	БАЛАНС	1700	20 176 156	19 064 172	15 684 548

Руководитель



Винокур Илья Аркадьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.



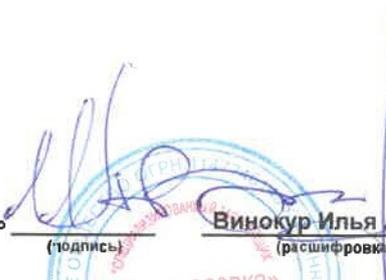
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫЙ УЗЕЛ "РАССКАЗОВКА"		29024731		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701387398		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытые акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	9 912	625 490
	Себестоимость продаж	2120	(11 486)	(524 813)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 574)	100 677
	Коммерческие расходы	2210	(899)	(69 192)
	Управленческие расходы	2220	(276)	(26 389)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 749)	5 096
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	340
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	367	1 956
	Прочие расходы	2350	(8 249)	(586)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 631)	6 806
	Налог на прибыль	2410	1 614	(1 387)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 276)
	отложенный налог на прибыль	2412	(48 426)	12 889
	Прочее	2460	27 235	12 000
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 218	17 419

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18 218	17 419
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Винокур Илья Аркадьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

