

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"	Дата (число, месяц, год)		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	92319778	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	2315168410	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС	12300	16
Местонахождение (адрес)	121353, Москва г, Беловежская ул, д. № 4, оф. 40	по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	43	326	702
	в том числе:				
	Приобретение нематериальных активов	11101	43	326	702
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
4.1	Основные средства	1150	662 884	1 020 249	1 385 098
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	230 403	248 716	272 830
	Приобретение земельных участков	11502	719	719	719
	Строительство объектов основных средств	11503	305 003	667 380	824 764
	Авансы, уплаченные поставщикам и подрядчикам за строительные работы и материалы	11504	55 459	83 750	127 688
	НДС по приобретенным ценностям за строительные работы и материалы	11505	71 301	19 684	159 097
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
4.2	Финансовые вложения	1170	40 000	40 000	40 000
	Отложенные налоговые активы	1180	2 152	44 087	38 184
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 991	5 376	3 202
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов	11901	42	72	98

	Проценты по депозиту	11902	6 950	5 304	3 104
	Итого по разделу I	1100	712 072	1 110 038	1 467 186
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.3	Запасы	1210	460 581	996 678	514 446
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 716	1 717	1 717
	Товары	12102	458 865	994 961	512 729
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 733	63 682	1 282
4.4	Дебиторская задолженность	1230	83 409	42 519	21 397
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	38 915	10 695	4 857
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	42 354	29 759	9 058
	Расчеты по налогам и сборам	12303	13	-	352
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	2 127	2 065	3 167
	Расчеты с Дольщиками по ДДУ	12308	-	-	3 963
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	449 025	125 194	9 620
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	179 025	65 194	9 620
	Прочие специальные счета	12502	270 000	60 000	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	997 749	1 228 073	546 745
	БАЛАНС	1600	1 709 821	2 338 111	2 013 931

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	127 423	(218 257)	(217 113)
	Итого по разделу III	1300	127 433	(218 247)	(217 103)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.5	Заемные средства	1410	1 423 007	1 825 962	1 797 971
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	42 325	508 257	648 451
	Долгосрочные займы	14102	1 103 729	1 090 729	985 964
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	276 953	226 976	163 556
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 796	16 635	3 737
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 437 803	1 842 597	1 801 708
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	6 246
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	6 246
4.6	Кредиторская задолженность	1520	144 582	712 292	421 670
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	98 530	98 280	205 094
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	14 424	523 055	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	29 892	3 467	3 652
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	97	-	394
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5	-	9
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	1 634	2 102	1 634
	Расчеты с Дольщиками по ДДУ (передача квартир)	15207	-	85 385	210 887
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	1 470	1 410
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	144 585	713 762	429 326
	БАЛАНС	1700	1 709 821	2 338 111	2 013 931

Руководитель

(подпись)

Спринжунас Алексей
Романович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Коды		
		0710002		
		30	09	2021
		92319778		
		2315168410		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД	
Дата (число, месяц, год)	
по ОКПО	
ИНН	
по ОКВЭД 2	
по ОКОПФ / ОКФС	
по ОКЕИ	

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ЛАЗУРИТ"
Идентификационный номер налогоплательщика	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения:	в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 537 840	121 391
	Себестоимость продаж	2120	(1 006 013)	(120 471)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	531 827	920
	Коммерческие расходы	2210	(49 781)	(31 709)
	Управленческие расходы	2220	(23 945)	(30 151)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	458 101	(60 940)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 498	1 647
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 537	209
	Прочие расходы	2350	(18 325)	(1 344)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	451 811	(60 428)
	Налог на прибыль	2410	(104 310)	9 946
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(64 213)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(40 096)	9 946
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	347 501	(50 482)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	347 501	(50 482)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Спринжунас Алексей
Романович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

