

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001562 от 10.08.2020

**Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, ул. Большая Дмитровка, вл. 9, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 по адресу: Москва, ЦАО, Тверской, ул. Большая Дмитровка, д. 9, стр. 1**

**Дата первичного размещения: 01.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|                                                                                  |       |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ИНГЕОЦЕНТР</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОЦЕНТР</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>121087</b>                                                              |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>                                  |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Тверской</b>                               |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                               |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                     |
|                                                                                  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проезд</b>                                        |
|                                                                                  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Багратионовский</b>                 |
|                                                                                  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Корпус: 20В</b>                                |
|                                                                                  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 211</b>                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                          |
|                                                                                  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:30</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)182-09-09</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@engeocentr.ru</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://engeocentr.ru</b>                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Воробьев</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.2 | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                         |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7730150393</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739224820</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2002 г.</b>                                                            |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                               |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                                |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>ЗИНИКА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (ZINICA HOLDING LIMITED)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Кипр</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>26.05.2017</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>HE 369887</b>                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ КОМПАНИЙ МИНИСТЕРСТВА ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Фемистокли дерви, 5, Эленион билдинг, этаж 2, 1066, Никосия, Кипр</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                          |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.6 | % голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                          |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Эрнест</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>21,425 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>21,425 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Джулия Дороти</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>21,425 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Маргарита</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>21,425 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Воробьев</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2   | Имя:<br><b>Федор</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,500 %</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |
| 3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Раков</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2   | Имя:<br><b>Леонид</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,000 %</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                        | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                            | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Zinica Holding Limited</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания "</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7743089499</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>859</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>09.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                                                                                          |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                           | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АССОЦИАЦИЯ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТРРЕГИОНПРОЕКТ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7722309979</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>799</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>09.04.2018</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                                              |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 084,00 тыс. руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 354 788,00 тыс. руб.</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 642 936,00 тыс. руб.</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

|                              |       |                           |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тверской</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный административный округ</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Тверской</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Большая Дмитровка</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>9</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:<br><b>1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Москва, ЦАО, Тверской, ул. Большая Дмитровка, д. 9, стр. 1</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 307,5 м2</b>                                                                            |

|                                                          |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                          |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6728,62 м2</b>                                                                                          |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6728,62 м2</b>                                                                                  |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения (Контракт по реконструкции и капитальному ремонту зданий (по реализации инвестиционного проекта) на территории Центрального административного округа г. Москвы)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>8-16/нр-12</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.09.1993</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Инженерная Геология</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7730587095</b>                                                                                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НПЦ Основа</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>                                                                                                                          |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПОДЗЕМПРОЕКТ</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                              |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                   |
|                                                                        | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743578813</b>                                                                                                                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                          |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-строительная компания комплексного проектирования объектов жилищного и транспортного строительства</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                              |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                        | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7723533684</b>                                                                                                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                          |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОМА9</b>                                                                                                            |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                              |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                        | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7704619640</b>                                                                                                                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                          |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерное бюро Юркевича</b>                                                                                        |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                              |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                        | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7706210549</b>                                                                                                                                          |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                          |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности</b>                                                   |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7709573477</b>                                                                                                      |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро "Цимайло Ляшенко и Партнеры"</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7707555426</b>                                                                                                      |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705654164</b>                                                                                                      |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр исследований и технологий экстремальных ситуаций</b>                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7718119767</b>                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.12.2013</b>                                                                                                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-0912-13</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.06.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7-1-4-0322-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.01.2016</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-2-0025-16</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.08.2019</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-3-019928-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>23.12.2013</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>77-1-1-0912-13</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:<br><b>7710709394</b>                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Дмитровка IX</b>                                                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-203000-000040-2017</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2017</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2023</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2019</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент культурного наследия города Москвы (Мосгорнаследие)</b>                                                                                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-01-510820</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.03.2004</b>                                                                                                                           |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>04.05.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>28.03.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:01:0001043:12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>1800,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены автомобильные внутридворовые проезды с твердым покрытием для автомобилей, с возможностью проезда пожарных машин, тротуары для пешеходов.</b>                                                                                        |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочное пространство вне объекта строительства проектной документацией не предусмотрено.</b>                                                                                                                               |
|                                                        | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм: урны, вазоны с цветами, разделительные столбики.</b> |
|                                                        | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектом предусмотрено устройство мусорокамеры в соседнем здании с возможностью подъезда мусоровоза.</b>                                                                                                                        |
|                                                        | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Восстанавливаются газоны.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для маломобильных групп населения предусмотрено устройство пониженных бортовых камней, отметка тротуара опускается до уровня проезжей части, тротуарное покрытие выполнено из материалов, исключающих скольжение при намокании.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 8346 ДП-В от 12.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>212 074,46 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводосток</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>885/13</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2023</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2017</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП-1-01-170912/4</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 552 353,20 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2017</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП-1-01-170912/4</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 552 353,20 руб.</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2019</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор 8346 ДП-В от 12.07.2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>212 074,46 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720522853</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2019</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1242-01-ТУ/4</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 007 720 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Российские сети вещания и оповещения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7712005121</b>                                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                              |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                    |                   | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |             |                                      |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|-------------|
|                                                    |                   | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>36 |             |                                      |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   |                   | 15.2.1            | Жилые помещения отсутствуют               |             |                                      |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                                           |             |                                      |             |
| Условный номер                                     | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения    |             |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Наименование помещения               | Площадь, м2 |
| Офис 1                                             | нежилое помещение | 1                 | 1                                         | 270.99      | Тамбур                               | 2.23        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Офис 2                               | 32.68       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Офис 2                               | 34.09       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Офис 2                               | 33.37       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Офис 2                               | 61.39       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Коридор                              | 3.19        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Коридор                              | 39.38       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 2.36        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 2.26        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Помещение персонала                  | 3.73        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Офис                                 | 14.26       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Гардероб персонала                   | 8.36        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Вестибюль                            | 33.69       |
| Офис 2                                             | нежилое помещение | -1, 1             | 1                                         | 173.23      | Тамбур                               | 5.66        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Офис 2                               | 69.13       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Лестница                             | 4.93        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Переговорная                         | 27.35       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Комната персонала                    | 22.49       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Коридор                              | 14.09       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 3.41        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 1.44        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 1.44        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Коридор                              | 12.57       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Тамбур-шлюз                          | 0.85        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Лестница                             | 3.6         |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | ПУИ                                  | 6.27        |
| Офис 3                                             | нежилое помещение | 1                 | 2                                         | 80          | Офис                                 | 74.34       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | ПУИ                                  | 1.21        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 4.45        |
| Офис 4                                             | нежилое помещение |                   | 1                                         | 90.7        | Административное помещение комплекса | 54.42       |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Касса                                | 5.15        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | ПУИ                                  | 2.81        |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Санузел                              | 3.5         |
|                                                    |                   |                   |                                           |             | Тамбур                               | 5.29        |

|              |                   |   |   |        |                         |       |
|--------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|
|              |                   |   |   |        | Помещение консьержа     | 19.53 |
| Апартамент 1 | нежилое помещение | 2 | 1 | 202.99 | Холл                    | 7.84  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб/Постирочная    | 4.15  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 1.81  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная                | 46.63 |
|              |                   |   |   |        | Кухня столовая          | 55.69 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 9.28  |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 12.22 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 28.36 |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.74  |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 21.44 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.96  |
|              |                   |   |   |        | Балкон                  | 2.87  |
| Апартамент 2 | нежилое помещение | 2 | 1 | 121.04 | Холл                    | 7.05  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.38  |
|              |                   |   |   |        | Гардеробная             | 7.58  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 52.25 |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.19  |
|              |                   |   |   |        | Гардеробная             | 15.65 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 23.7  |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 9.24  |
| Апартамент 3 | нежилое помещение | 2 | 1 | 101.76 | Холл                    | 8.22  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.44  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.51  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.83  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 43.61 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 27.38 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.63  |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 6.14  |
| Апартамент 4 | нежилое помещение | 2 | 1 | 102.19 | Холл                    | 7     |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.51  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.81  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.88  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 49.61 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 21.42 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.27  |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.74  |
|              |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.32  |
| Апартамент 5 | нежилое помещение | 2 | 2 | 107.19 | Холл                    | 6.96  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.61  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.43  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 0.77  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 50.35 |

|              |                   |   |   |        |                         |       |
|--------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 21.96 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.91  |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.69  |
|              |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.51  |
|              |                   |   |   |        | Холл                    | 8.03  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.44  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.92  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.62  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 43.95 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 27.18 |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 7.32  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.66  |
| Апартамент 6 | нежилое помещение | 2 | 2 | 103.12 | Холл                    | 8.03  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.44  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.92  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.62  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 43.95 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 27.18 |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 7.32  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.66  |
| Апартамент 7 | нежилое помещение | 2 | 2 | 107.37 | Холл                    | 6.88  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.41  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.85  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 2.77  |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 52.95 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 26.61 |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.43  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.47  |
| Апартамент 8 | нежилое помещение | 2 | 2 | 178.82 | Холл                    | 8.98  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.89  |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.93  |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 4.3   |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 46.82 |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 37.02 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 10.68 |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 24.25 |
|              |                   |   |   |        | Сауна                   | 5.13  |
|              |                   |   |   |        | М.спальня               | 20.87 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.36  |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.68  |
|              |                   |   |   |        | Балкон                  | 2.91  |
| Апартамент 9 | нежилое помещение | 3 | 1 | 203.89 | Холл                    | 6.07  |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.16  |

|               |                   |   |   |        |                |       |
|---------------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.99  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная       | 47.23 |
|               |                   |   |   |        | Кухня столовая | 55.68 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 9.28  |
|               |                   |   |   |        | М.спальня      | 28.38 |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 12.21 |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 21.45 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 6.96  |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 5.74  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 2.74  |
| Апартамент 10 | нежилое помещение | 3 | 1 | 125.86 | Холл           | 6.8   |
|               |                   |   |   |        | Грдероб        | 7.58  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.94  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная кухня | 52.02 |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 23.23 |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 9     |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная    | 16.09 |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 2.37  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 4.83  |
| Апартамент 11 | нежилое помещение | 3 | 1 | 102.3  | Холл           | 8.21  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 3.46  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.72  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 3.27  |
|               |                   |   |   |        | Кухня гостиная | 43.71 |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 27.09 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.63  |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 6.14  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 3.07  |
| Апартамент 12 | нежилое помещение | 3 | 2 | 131.4  | Холл           | 7.25  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 2.51  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 4.02  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.07  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 7.74  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.37  |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 13.45 |
|               |                   |   |   |        | Гостиная кухня | 51.25 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня      | 21.37 |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 5.74  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.29  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 3.34  |
| Апартамент 13 | нежилое помещение | 3 | 2 | 132.99 | Холл           | 6.96  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.53  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 1.37  |

|               |                   |   |   |        |                         |       |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 2.61  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.84  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.65  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 16.02 |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 50.86 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 22.04 |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.69  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.91  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.51  |
| Апартамент 14 | нежилое помещение | 3 | 2 | 156.92 | Холл                    | 9.03  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 4.09  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 3.11  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 43.51 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 7.16  |
|               |                   |   |   |        | Холл                    | 7.43  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.72  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 21.18 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 24.52 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.98  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.04  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.91  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 9.14  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.1   |
| Апартамент 15 | нежилое помещение | 3 | 2 | 112.16 | Холл                    | 6.79  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.46  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.87  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 2.82  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная Кухня          | 52.86 |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 26.56 |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 3.48  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.45  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 4.87  |
| Апартамент 16 | нежилое помещение | 3 | 2 | 179.23 | Холл                    | 8.98  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.89  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.98  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.51  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 47.48 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 37.25 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 10.68 |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 25.14 |
|               |                   |   |   |        | Сауна                   | 4.48  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 20.88 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.36  |

|               |                   |   |   |        |                |       |
|---------------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 5.69  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 2.91  |
| Апартамент 17 | нежилое помещение | 4 | 1 | 209.39 | Холл           | 6.07  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 2.16  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.99  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная       | 48.8  |
|               |                   |   |   |        | Кухня столовая | 56.51 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 8.33  |
|               |                   |   |   |        | М.спальня      | 29.81 |
|               |                   |   |   |        | Ванаая         | 12.59 |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 23.45 |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 5.99  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 6.95  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 2.74  |
| Апартамент 18 | нежилое помещение | 4 | 1 | 122.93 | Холл           | 7.03  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 2.55  |
|               |                   |   |   |        | Грдероб        | 8.12  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.72  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная кухня | 52.54 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня      | 26.43 |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 6.93  |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная    | 15.61 |
| Апартамент 19 | нежилое помещение | 4 | 1 | 107.09 | Холл           | 8.75  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 3.41  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.73  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 3.32  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная кухня | 45.35 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня      | 27.88 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.93  |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 6.52  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 4.2   |
| Апартамент 20 | нежилое помещение | 4 | 1 | 135.83 | Холл           | 7.25  |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 2.51  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.07  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 4.02  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная кухня | 53.28 |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 14.28 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.6   |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 6.89  |
|               |                   |   |   |        | М.спальня      | 23.33 |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 5.99  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.29  |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 3.32  |

|               |                   |   |   |        |                         |       |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|
| Апартамент 21 | нежилое помещение | 4 | 2 | 136.85 | Холл                    | 6.97  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.61  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.22  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 53.57 |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 16.51 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.64  |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.84  |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 23.14 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.91  |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.93  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.51  |
| Апартамент 22 | нежилое помещение | 4 | 2 | 154.5  | Холл                    | 9.33  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 4.34  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 3.11  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 44.69 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.04  |
|               |                   |   |   |        | Холл                    | 7.27  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 7.22  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 21.87 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 25.94 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.7   |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.77  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 7.09  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 4.13  |
| Апартамент 23 | нежилое помещение | 4 | 2 | 111.59 | Холл                    | 7.24  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.33  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 7.14  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.07  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная Кухня          | 54.22 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 28.34 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 3.74  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.51  |
| Апартамент 24 | нежилое помещение | 4 | 2 | 187.17 | Холл                    | 8.98  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.89  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.02  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 4.03  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 49.78 |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 36.73 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 12.18 |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 26.8  |
|               |                   |   |   |        | Сауна                   | 4.71  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 22.85 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.36  |

|               |                   |   |   |        |                         |       |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.93  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 2.91  |
| Апартамент 25 | нежилое помещение | 5 | 1 | 328.82 | Холл                    | 14.1  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 7.13  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.05  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.32  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая       | 56.71 |
|               |                   |   |   |        | Кухня                   | 37.96 |
|               |                   |   |   |        | Холл                    | 21.07 |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 15.84 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 7.98  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 23.27 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.86  |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.99  |
|               |                   |   |   |        | Холл                    | 23.42 |
|               |                   |   |   |        | Постир.                 | 3.83  |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная             | 6.99  |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 9.21  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 20.57 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.33  |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 29.81 |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 12.59 |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 2.79  |
| Апартамент 26 | нежилое помещение | 5 | 1 | 239.69 | Холл                    | 15.44 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 10.37 |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 7.08  |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 9.18  |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 6.16  |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 76.18 |
|               |                   |   |   |        | Холл                    | 23.02 |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 15.25 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.94  |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 7.06  |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 16.49 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.59  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.25  |
|               |                   |   |   |        | М.спальня               | 23.08 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.29  |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.99  |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.32  |
| Апартамент 27 | нежилое помещение | 5 | 1 | 290.19 | Холл                    | 15.64 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.75  |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.47  |

|               |                   |           |   |        |                         |       |
|---------------|-------------------|-----------|---|--------|-------------------------|-------|
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 9.16  |
|               |                   |           |   |        | Постирочная             | 6.03  |
|               |                   |           |   |        | Гостиная столовая кухня | 79.46 |
|               |                   |           |   |        | М.спальня               | 34.45 |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 7.19  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 6.12  |
|               |                   |           |   |        | Холл                    | 23.51 |
|               |                   |           |   |        | Спальня                 | 20.61 |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 6.84  |
|               |                   |           |   |        | Спальня                 | 15.62 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 6.2   |
|               |                   |           |   |        | Санузел                 | 7.05  |
|               |                   |           |   |        | Спальня                 | 23.73 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 6.92  |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 5.93  |
|               |                   |           |   |        | Балкон                  | 3.51  |
| Апартамент 28 | нежилое помещение | 5         | 2 | 301.26 | Холл                    | 16.31 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 7.86  |
|               |                   |           |   |        | Санузел                 | 8.41  |
|               |                   |           |   |        | Постирочная             | 5.58  |
|               |                   |           |   |        | Гостиная столовая кухня | 55.42 |
|               |                   |           |   |        | Спальня                 | 28.35 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 3.74  |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 5.51  |
|               |                   |           |   |        | Холл                    | 24.35 |
|               |                   |           |   |        | Спальня                 | 16.39 |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 7.48  |
|               |                   |           |   |        | Спальня                 | 22.81 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 5.36  |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 5.93  |
|               |                   |           |   |        | М.спальня               | 36.73 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 16.61 |
|               |                   |           |   |        | Ванная                  | 26.8  |
|               |                   |           |   |        | Сауна                   | 4.71  |
|               |                   |           |   |        | Балкон                  | 2.91  |
| Апартамент 29 | нежилое помещение | 6, кровля | 1 | 418.02 | Холл                    | 9.09  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 8.07  |
|               |                   |           |   |        | Санузел                 | 1.94  |
|               |                   |           |   |        | Столовая кухня          | 44.1  |
|               |                   |           |   |        | Гостиная                | 37.06 |
|               |                   |           |   |        | Холл                    | 6.27  |
|               |                   |           |   |        | Коридор                 | 3.59  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб                | 7.48  |

|               |                   |           |   |        |                |       |
|---------------|-------------------|-----------|---|--------|----------------|-------|
|               |                   |           |   |        | Ванная         | 8.39  |
|               |                   |           |   |        | М.спальня      | 26.78 |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 8.07  |
|               |                   |           |   |        | Спальня        | 16.61 |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 5.54  |
|               |                   |           |   |        | Спальня        | 19.67 |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 5.15  |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 79.14 |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 27.99 |
|               |                   |           |   |        | Балкон         | 12.22 |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 90.86 |
| Апартамент 30 | нежилое помещение | 6, кровля | 1 | 308.82 | Холл           | 9.98  |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 1.99  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб       | 3.12  |
|               |                   |           |   |        | Постирочная    | 3.15  |
|               |                   |           |   |        | Гостиная кухня | 45.53 |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 4.16  |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 4.27  |
|               |                   |           |   |        | Спальнея       | 23.14 |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 7.04  |
|               |                   |           |   |        | М.спальня      | 28.89 |
|               |                   |           |   |        | Гардероб       | 4.98  |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 16.43 |
|               |                   |           |   |        | Коридор        | 6.09  |
|               |                   |           |   |        | Летняя кухня   | 29.12 |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 27.86 |
|               |                   |           |   |        | Балкон         | 13.09 |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 79.98 |
| Апартамент 31 | нежилое помещение | 6, кровля | 2 | 484.37 | Холл           | 8.43  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб       | 9.69  |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 3.9   |
|               |                   |           |   |        | Гостиная кухня | 87.3  |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 6.09  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб       | 15.68 |
|               |                   |           |   |        | Ванная         | 12.66 |
|               |                   |           |   |        | М.спальня      | 33.57 |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 4.55  |
|               |                   |           |   |        | Спальня        | 23.39 |
|               |                   |           |   |        | Ванная         | 8.14  |
|               |                   |           |   |        | Спальня        | 29.9  |
|               |                   |           |   |        | Гардероб       | 4.23  |
|               |                   |           |   |        | Ванная         | 15.73 |
|               |                   |           |   |        | Коридор        | 6.04  |

|               |                   |           |   |        |                |        |
|---------------|-------------------|-----------|---|--------|----------------|--------|
|               |                   |           |   |        | Летняя кухня   | 29.05  |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 27.74  |
|               |                   |           |   |        | Балкон         | 13.49  |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 144.79 |
| Апартамент 32 | нежилое помещение | 6, кровля | 2 | 407.95 | Холл           | 8.7    |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 2.2    |
|               |                   |           |   |        | Гардеробная    | 4.2    |
|               |                   |           |   |        | Постирочная    | 3.59   |
|               |                   |           |   |        | Гостиная кухня | 79.13  |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 5.12   |
|               |                   |           |   |        | Гардероб       | 12.47  |
|               |                   |           |   |        | Ванная         | 8.44   |
|               |                   |           |   |        | М.спальня      | 26.64  |
|               |                   |           |   |        | Холл           | 9.95   |
|               |                   |           |   |        | Спальня        | 19.44  |
|               |                   |           |   |        | Ванная         | 6.01   |
|               |                   |           |   |        | Спальня        | 16.47  |
|               |                   |           |   |        | Санузел        | 5.3    |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 27.95  |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 41.23  |
|               |                   |           |   |        | Балкон         | 11.89  |
|               |                   |           |   |        | Терраса        | 119.22 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Электрощитовая                          | минус 1 этаж                          | Техническое          | 44.96       |
| 2     | Коридор                                 | минус 1 этаж                          | Общественное         | 19.59       |
| 3     | Венткамера приточная -1 и 1 эт, КДУ     | минус 1 этаж                          | Техническое          | 42.69       |
| 4     | Венткамера                              | минус 1 этаж                          | Техническое          | 27.85       |
| 5     | Тех. пр-во для инж. ком-ций             | минус 1 этаж                          | Техническое          | 33.17       |
| 7     | Венткамера вытяжная -1 и 1 эт           | минус 1 этаж                          | Техническое          | 24.5        |
| 8     | Насосная пожаротушения                  | минус 1 этаж                          | Техническое          | 23.04       |
| 9     | Коридор                                 | минус 1 этаж                          | Общественное         | 33.79       |
| 10    | ПУИ                                     | минус 1 этаж                          | Техническое          | 13.77       |
| 11    | Помещение водомерных узлов С1           | минус 1 этаж                          | Техническое          | 8.63        |
| 12    | Насосная хоз. питьевого водоснаб.       | минус 1 этаж                          | Техническое          | 14.39       |
| 13    | Помещение для резервуара очищенной воды | минус 1 этаж                          | Техническое          | 15.06       |
| 14    | Помещение водоподготовки                | минус 1 этаж                          | Техническое          | 37.18       |
| 15    | Коридор                                 | минус 1 этаж                          | Общественное         | 38.35       |
| 16    | Помещение для доп. очистки воды         | минус 1 этаж                          | Техническое          | 20.54       |

|     |                                      |                   |              |        |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 17  | Венткамера подпора -1 и 1 эт, КДУ    | минус 1 этаж      | Техническое  | 23.36  |
| 18  | ЛК-3                                 | минус 1 этаж      | Общественное | 21.83  |
| 19  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Общественное | 16.65  |
| 20  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 21.59  |
| 21  | Тамбур-шлюз                          | минус 1 этаж      | Общественное | 13.69  |
| 22  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 18.42  |
| 23  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Общественное | 9.1    |
| 24  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 32.27  |
| 25  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 102.16 |
| 26  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Общественное | 18.49  |
| 27  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Общественное | 73.19  |
| 28  | Переход из стр.1 в автостоянку       | минус 1 этаж      | Общественное | 42.33  |
| 29  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 23.68  |
| 30  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 16.88  |
| 31  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 18.75  |
| 32  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 27.56  |
| 33  | Венткамера                           | минус 1 этаж      | Техническое  | 51.78  |
| 34  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Общественное | 18.8   |
| 35  | Венткамера                           | минус 1 этаж      | Техническое  | 23.84  |
| 36  | ЛК-4                                 | минус 1 этаж      | Общественное | 12.06  |
| 37  | Тех. пр-во для инж. ком-ций          | минус 1 этаж      | Техническое  | 19.51  |
| 38  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Общественное | 13.3   |
| 39  | Венткамера подпора -1 и 1 эт, КДУ    | минус 1 этаж      | Техническое  | 32.02  |
| 40  | Тамбур-шлюз                          | минус 1 этаж      | Техническое  | 14.07  |
| 41  | Главный водомерный узел              | минус 1 этаж      | Техническое  | 20.3   |
| 46  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Техническое  | 7.19   |
| 47  | Помещение хранения тележек горничных | минус 1 этаж      | Техническое  | 9.84   |
| 48  | ПУИ                                  | минус 1 этаж      | Техническое  | 5.24   |
| 49  | Коридор                              | минус 1 этаж      | Техническое  | 6.63   |
| 50  | Хоз. Кладовая                        | минус 1 этаж      | Техническое  | 4.72   |
| 51  | Кладовая белья                       | минус 1 этаж      | Техническое  | 7.68   |
| 52  | Раздевальная                         | минус 1 этаж      | Техническое  | 7.13   |
| 53  | Санузел                              | минус 1 этаж      | Техническое  | 1.06   |
| 54  | Душ                                  | минус 1 этаж      | Техническое  | 2,00   |
| 55  | Раздевальная                         | минус 1 этаж      | Техническое  | 7.08   |
| 56  | Санузел                              | минус 1 этаж      | Техническое  | 1.06   |
| 57  | Душ                                  | минус 1 этаж      | Техническое  | 2.06   |
| 001 | Тамбур                               | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.17   |
| 002 | Парадный вестибюль                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.84  |
| 003 | Парадная лестница                    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 38.16  |
| 004 | Санузел                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.98   |
| 005 | Вестибюль                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 25.38  |
| 006 | Лестница                             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.49  |

|      |                    |                            |              |       |
|------|--------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 007  | Тамбур             | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 4.17  |
| 008  | Парадный вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 16.83 |
| 009  | Парадная лестница  | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 37.6  |
| 010  | Санузел            | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 1.98  |
| 011  | Вестибюль          | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 25.77 |
| 012  | Лестница           | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 19.03 |
| 901  | Коридор            | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 4,76  |
| 902  | Санузел            | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 3,80  |
| 903  | Санузел            | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 1.64  |
| 903а | Санузел            | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 1,84  |
| 904  | Коридор            | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 6.45  |
| 905  | Серверная          | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 15,50 |
| 906  | ЦПУ СПЗ            | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 32.17 |
| 907  | Офис               | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 4,40  |
| 201  | Парадная лестница  | Подъезд 1, 2 этаж          | Общественное | 37.84 |
| 202  | Холл               | Подъезд 1, 2 этаж          | Общественное | 7.28  |
| 203  | Холл               | Подъезд 1, 2 этаж          | Общественное | 7.14  |
| 204  | Парадная лестница  | Подъезд 2, 2 этаж          | Общественное | 38.16 |
| 205  | Холл               | Подъезд 2, 2 этаж          | Общественное | 7.56  |
| 206  | Холл               | Подъезд 2, 2 этаж          | Общественное | 7.51  |
| 301  | Парадная лестница  | Подъезд 1, 3 этаж          | Общественное | 38.78 |
| 302  | Холл               | Подъезд 1, 3 этаж          | Общественное | 7.41  |
| 303  | Холл               | Подъезд 1, 3 этаж          | Общественное | 7.11  |
| 304  | Парадная лестница  | Подъезд 2, 3 этаж          | Общественное | 38.11 |
| 305  | Холл               | Подъезд 2, 3 этаж          | Общественное | 7.52  |
| 306  | Холл               | Подъезд 2, 3 этаж          | Общественное | 7.51  |
| 401  | Парадная лестница  | Подъезд 1, 4 этаж          | Общественное | 38.84 |
| 402  | Холл               | Подъезд 1, 4 этаж          | Общественное | 7.45  |
| 403  | Холл               | Подъезд 1, 4 этаж          | Общественное | 7.15  |
| 404  | Парадная лестница  | Подъезд 2, 4 этаж          | Общественное | 38.11 |
| 405  | Холл               | Подъезд 2, 4 этаж          | Общественное | 7.63  |
| 406  | Холл               | Подъезд 2, 4 этаж          | Общественное | 7.55  |
| 501  | Парадная лестница  | Подъезд 1, 5 этаж          | Общественное | 38.96 |
| 502  | Холл               | Подъезд 1, 5 этаж          | Общественное | 7.32  |
| 503  | Холл               | Подъезд 1, 5 этаж          | Общественное | 7.03  |
| 504  | Парадная лестница  | Подъезд 2, 5 этаж          | Общественное | 38.11 |
| 505  | Холл               | Подъезд 2, 5 этаж          | Общественное | 7.63  |
| 506  | Холл               | Подъезд 2, 5 этаж          | Общественное | 7.55  |
| 601  | Парадная лестница  | Подъезд 1, 6 этаж          | Общественное | 31.88 |
| 602  | Холл               | Подъезд 1, 6 этаж          | Общественное | 7.29  |
| 603  | Холл               | Подъезд 1, 6 этаж          | Общественное | 7.1   |
| 604  | Парадная лестница  | Подъезд 2, 6 этаж          | Общественное | 32.38 |
| 605  | Холл               | Подъезд 2, 6 этаж          | Общественное | 7.56  |

|     |                             |                   |              |       |
|-----|-----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 606 | Холл                        | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.47  |
| К-4 | Электрощитовая              | Кровля            | Техническое  | 7.31  |
| К-3 | Венткамера приточная апарт. | Кровля            | Техническое  | 30.33 |
| К-2 | Электрощитовая              | Кровля            | Техническое  | 8     |
| К-1 | Венткамера приточная апарт. | Кровля            | Техническое  | 30.35 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначения                         |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт пассажирский                            | Вертикальный транспорт             |
| 2     | Подъезд 2                   | Лифт пассажирский                            | Вертикальный транспорт             |
| 3     | минус 1 этаж                | ВРУ-4                                        | Электроснабжение                   |
| 4     | минус 1 этаж                | ВРУ-5                                        | Электроснабжение                   |
| 5     | Подъезд 1, подъезд 2        | Система холодного водоснабжения (ХВС)        | Водоснабжение                      |
| 6     | минус 1 этаж                | Насосная ХВС, 3 шт.                          | Водоснабжение                      |
| 7     | минус 1 этаж                | Станция водоподготовки                       | Водоснабжение                      |
| 8     | Подъезд 1, подъезд 1        | Система горячего водоснабжения (ГВС)         | Водоснабжение                      |
| 9     | Подъезд 1, подъезд 2        | Система водоотведения                        | Водоотведение                      |
| 10    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система отопления                            | Отопление                          |
| 11    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система теплоснабжения                       | Теплоснабжение                     |
| 12    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система холодоснабжения                      | Холодоснабжение                    |
| 13    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система общеобменной вентиляции              | Обеспечение воздухообмена          |
| 14    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система противодымной вентиляции             | Газообмен при возникновении пожара |
| 15    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система автоматической пожарной сигнализации | Обнаружение пожара                 |
| 16    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система оповещения и управления эвакуацией   | Оповещение о возникновении пожара  |
| 17    | Подъезд 1, подъезд 2        | Система противопожарного водопровода         | Водоснабжение пожарных кранов      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 804 797 500 руб.</b>                                                                                                       |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:01:0001043:12</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700020001399</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>0 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>3 077 310 000 руб.</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>1 974 720 000 руб.</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>10                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 033 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 564 891 183 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>                                                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                             |

|                                                                    |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:<br>Строительство объекта выполняется силами генерального подрядчика - Закрытого акционерного общества «Фодд» (ИНН 7729355935); 2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства – 31.08.2022. 3. Градостроительным планом земельного участка установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства объекта: Общая площадь (кв.м): 11307,5; В том числе: подземной части: 2076,5; Строительный объем (куб.м): 54310,9; В том числе: подземной части 8955; Этажность: 5+мансардный; Площадь участка (га): 0,18; Количество подземных этажей: подвал; Площадь застройки (кв.м): 1732; Предельная высотность (м): 22,5; 4. Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 880,27 млн. руб. ; 5. Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) - 22.10.2024. 6. Застройщик не публикует в данном разделе проектной декларации сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационном номере налогоплательщика в отношении физических лиц, входящих в одну группу лиц, в соответствии с законодательством о защите конкуренции, в целях соблюдения защиты персональных данных указанных лиц |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                                                  | 06.11.2019 | 9.2.20                                      | Изменена общая площадь проекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2                                                                  | 06.11.2019 | 10.4 (4)                                    | Добавлена новая экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3                                                                  | 06.11.2019 | 9.3.                                        | Внесены изменения в общую площадь всех жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4                                                                  | 06.11.2019 | 15.1.                                       | Внесены изменения о количестве в составе строящихся в рамках проекта нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5                                                                  | 06.11.2019 | 15.3.                                       | Внесены новые сведения об основных характеристиках нежилых помещений в соответствии с новыми технико-экономическими показателями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6                                                                  | 06.11.2019 | 16.1.                                       | Внесены новые сведения о помещениях общего пользования в соответствии с новыми технико-экономическими показателями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7                                                                  | 06.11.2019 | 16.2.                                       | Внесены новые сведения о технологическом и инженерного оборудовании, в соответствии с новыми технико-экономическими показателями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8                                                                  | 29.12.2019 | 11.1.3                                      | Изменен срок действия разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9                                                                  | 29.12.2019 | 11.1.4                                      | Изменена последняя дата продления срока действия разрешения на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10                                                                 | 29.12.2019 | 17                                          | Изменен примерный график реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 568252776938644797259066163123771547663

Владелец: АО "ИНГЕОЦЕНТР", Воробьев Федор Сергеевич,  
Москва

Действителен: с 20.12.2019 по 20.03.2021