

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
28 сентября 2018г.			
Кадастровый номер:	62:29:0070035:287		
Номер кадастрового квартала:	62:29:0070035		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Рязанская область, г Рязань, ул Островского, д 122, (Железнодорожный район)		
Площадь, м2:	9682 +/- 34.44		
Кадастровая стоимость, руб:	43596884.16		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	62:29:0070035:223, 62:29:0070035:224, 62:29:0070035:225		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные жилые дома (выше 12 этажей)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: многоквартирные жилые дома (выше 12 этажей).		
Получатель выписки:	Чакчурина Ирина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Соловьёв Виталий Николаевич		



полное наименование должности	<i>Ирина Александровна Чакчурина</i>	подпись	<i>Ирина Александровна Чакчурина</i>	инициалы, фамилия	<i>И.А. Чакчурина</i>
-------------------------------	--------------------------------------	---------	--------------------------------------	-------------------	-----------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
28 сентября 2018г.			
Кадастровый номер:		62:29:0070035:287	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Соловьёв Виталий Николаевич, 11.10.1972, гор. Рязань, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 61 17 №041400, выдан 24.11.2017, Отделением №4 (обслуживает Московский район г. Рязани) отдела УФМС России по Рязанской области в г.Рязани
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 62:29:0070035:287-62/048/2018-6 28.09.2018 08:42:03
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, Выдан 28.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	28.09.2018 08:42:03
		номер государственной регистрации:	62:29:0070035:287-62/048/2018-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2018 по 18.06.2038
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ", ИНН: 6234096820
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, Выдан 18.06.2018 Договор купли-продажи земельного участка, Выдан 28.08.2018
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	<i>Вед. м. м.</i>	подпись	<i>[Подпись]</i>	инициалы, фамилия	<i>Медведев А.</i>
-------------------------------	-------------------	---------	------------------	-------------------	--------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

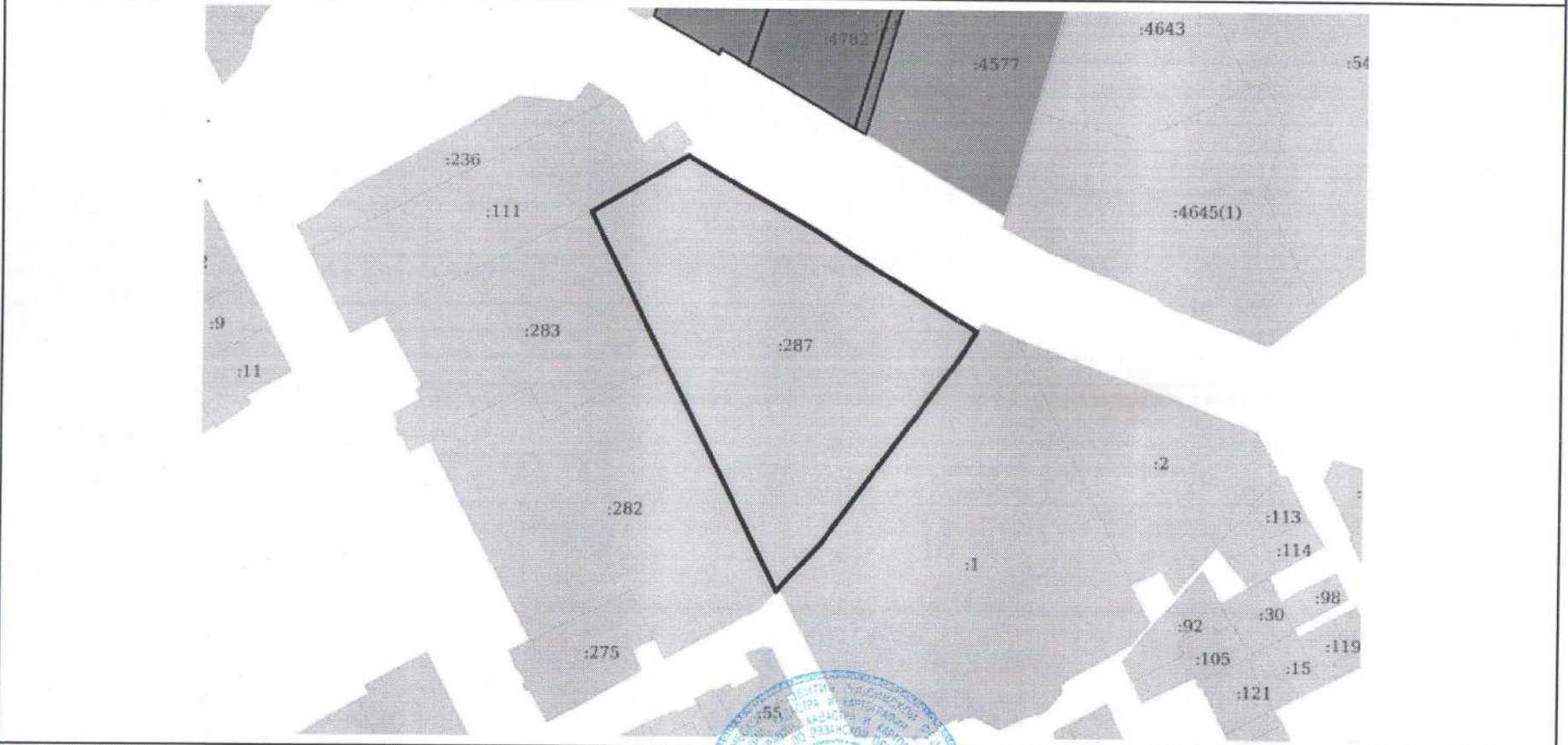
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28 сентября 2018г.

Кадастровый номер: 62:29:0070035:287

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	<i>выг. м. п.</i>	подпись		инициалы, фамилия	
-------------------------------	-------------------	---------	--	-------------------	--



Степуров Д.В.