



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2020 г.

№ 45711

О внесении изменений в разрешение на строительство от 27.06.2018 № 62-29-164-2018

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ» от 20.11.2020 № 05/1/3-08-222, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3697 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Савину С.А.», администрация города Рязани

#### п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в разрешение на строительство от 27.06.2018 № 62-29-164-2018 (в редакции постановления администрации города Рязани от 21.08.2018 № 3282) изменения, изложив пункты 2, 3.3, 4 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставлено за собой.

И.о. заместителя главы администрации С.А. Савин



2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с нежилыми помещениями и автостоянкой по ул. Островского, 122 г. Рязань
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная Экспертиза» ООО «Строительная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0148-18 от 20.06.2018 № 62-2-1-2-037057-2020 от 06.08.2020
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт Ника и Ко», 2018, 2020
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участков (кв. м): 22441
	- 1 очередь;	25277,04
	- 2 очередь;	33678,95
	- 3 очередь;	19877,39
	- 4 очередь.	5142,12
	Объем (куб. м):	В том числе подземной части (куб. м):
	- 1 очередь;	84185,30
	- 2 очередь;	111396,00
	- 3 очередь;	66522,73
	- 4 очередь.	20469,07

Количество этажей (шт.):	Высота (м):	X
- 1 очередь;	11-18-25	
- 2 очередь;	18-18-25	
- 3 очередь;	16-25	
- 4 очередь.	3	
Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	X
- 1 очередь;		
- 2 очередь;		
- 3 очередь;		
- 4 очередь.		
Площадь застройки (кв. м):	В том числе:	
	6650,28	
Иные показатели:	Количество квартир:	Общая площадь квартир:
	- 1 очередь: 333 шт.;	- 1 очередь: 16736,55 кв.м.;
	- 2 очередь: 532 шт.;	- 2 очередь: 21122,39 кв.м.;
	- 3 очередь: 232 шт.	- 3 очередь: 12870,46 кв.м.
	Площадь квартир без балконов и лоджий:	Жилая площадь квартир:
	- 1 очередь: 16194,40 кв.м.;	- 1 очередь: 7499,60 кв.м.;
	- 2 очередь: 20374,25 кв.м.;	- 2 очередь: 9343,52 кв.м.;
	- 3 очередь: 12416,14 кв.м.	- 3 очередь: 7723,48 кв.м.
	Общая площадь нежилых помещений:	Количество мест на закрытой автостоянке – 236
	- 1 очередь: 1139,54 кв.м.;	
	- 2 очередь: 2157,79 кв.м.;	
	- 3 очередь: 364 кв.м.	