

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Блок-секции № 16, 17, многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - 12 этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки по ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. в Заельцовском районе г. Новосибирска

№ 54-000638 по состоянию на 11.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАРЫМСКИЙ КВАРТАЛ СТРОЙМАСТЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НК СтройМастер
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галуцака
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 90;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)210-56-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: referent@nsmaster.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nsmaster.ru.
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Булаев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402577164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476072378
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Крепость
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5190185846
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (16 290 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 831 390 420 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 009 910 230 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 238 стр.
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 16, 17
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13388,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс «СтройМастер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402484590
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0406-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0747-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-296-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-10-13-2308
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.07.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Гигант СтройМастер»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5402453480
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0032795:0000040
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 308 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов за проектирован тротуар; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка, оборудованная детской спортивной площадкой, детскими игровыми комплексами (качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых (эстрада) и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники, брусья), малые архитектурные формы (скамьи, вазоны, стол со скамьями, урны).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РЭС-04-15/25271-1

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 264 221,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сибирская энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 112-7з/73281
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 25 438 567,38 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.01.2009
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5-7065

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 34 084 503 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Зап-СибТранстелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1104	Жилое	4	16	96.46	3	1	17.91	Прихожая	15.95
						2	16.73	Санузел	2.26
						3	21.88	Ванная	4.71
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1086	Жилое	4	16	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68

								Балкон	0.96
1095	Жилое	6	16	96.46	3	1	17.91	Прихожая	15.95
						2	16.73	Санузел	2.26
						3	21.88	Ванная	4.71
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1096	Жилое	6	16	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1097	Жилое	6	16	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1098	Жилое	6	16	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1099	Жилое	6	16	82.73	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1100	Жилое	7	16	96.46	3	1	17.91	Прихожая	15.95
						2	16.73	Санузел	2.26
						3	21.88	Ванная	4.71
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1101	Жилое	7	16	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1102	Жилое	7	16	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1103	Жилое	7	16	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27

								Балкон	0.97
1111	Жилое	9	16	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1112	Жилое	9	16	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1113	Жилое	9	16	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1114	Жилое	9	16	82.73	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1115	Жилое	10	16	96.46	3	1	17.91	Прихожая	15.95
						2	16.73	Санузел	2.26
						3	21.88	Ванная	4.71
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1116	Жилое	10	16	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1117	Жилое	10	16	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1118	Жилое	10	16	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1119	Жилое	10	16	82.73	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56

								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1128	Жилое	12	16	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1129	Жилое	12	16	82.6	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	14.39
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1130	Жилое	13	16	96.32	3	1	17.91	Прихожая	15.95
						2	16.73	Санузел	2.26
						3	21.87	Ванная	4.71
								Кухня	13.69
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1131	Жилое	13	16	25.18	1	1	18.15	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1132	Жилое	13	16	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1133	Жилое	13	16	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1134	Жилое	13	16	82.6	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	14.39
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1135	Жилое	14	16	96.32	3	1	17.91	Прихожая	15.95
						2	16.73	Санузел	2.26

								Балкон	0.96
1176	Жилое	6	17	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1177	Жилое	6	17	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1178	Жилое	6	17	25.45	1	1	18.42	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1179	Жилое	6	17	96.4	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4
						3	20.91	Ванная	4.98
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1180	Жилое	7	17	82.73	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1181	Жилое	7	17	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1182	Жилое	7	17	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1183	Жилое	7	17	25.45	1	1	18.42	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1184	Жилое	7	17	96.4	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4

1192	Жилое	9	17	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1193	Жилое	9	17	25.45	1	1	18.42	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1194	Жилое	9	17	96.4	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4
						3	20.91	Ванная	4.98
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1195	Жилое	10	17	82.73	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1196	Жилое	10	17	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1197	Жилое	10	17	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1198	Жилое	10	17	25.45	1	1	18.42	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1199	Жилое	10	17	96.4	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4
						3	20.91	Ванная	4.98
								Кухня	13.82
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1200	Жилое	11	17	82.73	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56

								Балкон	0.8
1209	Жилое	12	17	96.27	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4
						3	20.91	Ванная	4.98
								Кухня	13.69
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1210	Жилое	13	17	82.6	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	13.69
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1211	Жилое	13	17	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1212	Жилое	13	17	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1213	Жилое	13	17	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1214	Жилое	13	17	96.27	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4
						3	20.91	Ванная	4.98
								Кухня	13.69
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97
1215	Жилое	14	17	82.6	3	1	19.87	Прихожая	12.62
						2	13.72	Санузел	1.56
						3	14.39	Ванная	3.56
								Кухня	13.69
								Балкон	2.23
								Балкон	0.96
1216	Жилое	14	17	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38

								Балкон	0.96
1241	Жилое	19	17	66.82	2	1	27.34	Прихожая	9.27
						2	13.65	Санузел	1.38
								Ванная	2.47
								Кухня	10.21
								Балкон	2.5
1242	Жилое	19	17	40.46	1	1	15.81	Прихожая	6.8
								Санузел	3.84
								Кухня	11.51
								Балкон	2.5
1243	Жилое	19	17	25.32	1	1	18.29	Прихожая	2.55
								Санузел	3.68
								Балкон	0.8
1244	Жилое	19	17	96.27	3	1	17.91	Прихожая	15.53
						2	17.65	Санузел	2.4
						3	20.91	Ванная	4.98
								Кухня	13.69
								Балкон	2.23
								Балкон	0.97

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1	Нежилое	подвал	16	194.47	Клуб по интересам 3, в т.ч. вестибюль (ресепшн)		55.45
					Помещение настольных игр		58.18
					Помещение настольных игр		49.94
					Помещение персонала		6.24
					Гардероб		5.51
					Кладовая уборочного инвентаря		2.66
					Санузел		5.4
					Санузел		4.07
					Санузел		3.9
2	Нежилое	подвал	16	196.83	Клуб по интересам 2, в т.ч.: Вестибюль (ресепшн)		47.95
					Гардероб		5.96
					Тамбур санузла		2.45
					Санузел		4.06
					Кладовая уборочного инвентаря		2.26
					Помещение персонала		24.83

					Помещение настольных игр	98.49
					Тамбур	6.67
					Санузел	4.16
3	Нежилое	1 этаж	16	112.01	Магазин № 4, в т.ч. Торговый зал	87.58
					Тамбур	6.59
					Кладовая уборочного инвентаря	3.1
					Санузел	2.09
					Санузел	1.77
					Тамбур	3.83
					Помещение персонала	7.05
4	Нежилое	1 этаж	16	89.19	Магазин № 5, в т.ч. Торговый зал	70.62
					Кладовая уборочного инвентаря	4.29
					Санузел	2.43
					Санузел	2.12
					Тамбур	4.51
					Помещение персонала	5.22
5	Нежилое	1 этаж	16	74.49	Магазин № 6, в т.ч. Торговый зал	41.73
					Административное помещение	6.76
					Коридор	9.39
					Санузел	2.17
					Санузел	1.66
					Кладовая уборочного инвентаря	4.26
					Тамбур	4.26
					Помещение персонала	4.26
6	Нежилое	Подвал	17	206.82	Бильярдный клуб, в т.ч. Вестибюль (ресепшн)	34.45
					Помещение бильярдной	133.67
					Помещение персонала	8.76
					Санузел	3.12
					Санузел	3.9
					Санузел	4.07
					Санузел	5.4
					Гардероб	8.84
					Кладовая уборочного инвентаря	4.61
7	Нежилое	Подвал	17	229.73	Клуб по интересам 1, в т.ч.: Вестибюль (ресепшн)	61.41
					Зал интернет клуба	123.82
					Помещение персонала	24.83
					Гардероб	5.99
					Санузел	4.06
					Кладовая уборочного инвентаря	2.76

					Тамбур санузла	2.8
					Санузел	4.06
8	Нежилое	1 этаж	17	74.49	Магазин № 1, в т.ч. Торговый зал	41.73
					Коридор	9.39
					Административное помещение	6.76
					Санузел	2.17
					Санузел	1.66
					Кладовая уборочного инвентаря	4.26
					Тамбур	4.26
					Помещение персонала	4.26
9	Нежилое	1 этаж	17	139.29	Магазин № 2, в т.ч. Торговый зал	117.09
					Тамбур	6.94
					Кладовая уборочного инвентаря	4.29
					Санузел	2.43
					Санузел	2.12
					Помещение персонала	6.42
10	Нежилое	1 этаж	17	148.56	Магазин № 3, в т.ч. Торговый зал.	128.78
					Тамбур	6.59
					Санузел	2.09
					Санузел	1.77
					Кладовая уборочного инвентаря	3.1
					Помещение персонала	6.23
11	Нежилое	1 этаж	16, 17	1979.85	Детский и подростковый досуговый центр, в т.ч. Лестничная клетка	17.55
					Тамбур	7.55
					Вестибюль детского досугового центра	55.86
					Лестничная клетка	17.55
		2 этаж	16, 17		Лестничная клетка	17.55
					Служебное помещение	38.1
					Служебное помещение	23.15
					Служебное помещение	12.56
					Служебное помещение	15.84
					Холл	95.02
					Коридор	48.15
					Выставочный зал	131.2
					Кружок универсального назначения	24.16
					Кружок универсального назначения	32.17
					Кружок универсального назначения	55.67
					Санузел	6
					Санузел для МГН	6.43

				Санузел	1.2
				Санузел	1.47
				Коридор	4.76
				Гардероб	12.58
				Лестничная клетка	17.55
				Холл	100.09
				Подсобное помещение	14.97
				Служебное помещение	12.56
				Служебное помещение	12.56
				Служебное помещение	23.15
				Коридор	19.76
				Кладовая уборочного инвентаря	2.82
				Коридор	60.33
				Кружок универсального назначения	52.28
				Кружок универсального назначения	78.47
				Санузел	6.5
				Санузел	6
				Санузел	1.2
				Санузел	1.47
				Коридор	4.76
	3 этаж	16, 17		Лестничная клетка	17.55
				Служебное помещение	23.15
				Служебное помещение	12.56
				Служебное помещение	15.84
				Холл	92.93
				Коридор	47.58
				Кружок универсального назначения	131.2
				Гардероб персонала	9.65
				Кружок универсального назначения	62.03
				Кружок универсального назначения	55.67
				Санузел	6
				Санузел для МГН	6.43
				Санузел	1.2
				Санузел	1.47
				Коридор	4.76
				Лестничная клетка	17.55
				Холл	100.09
				Служебное помещение	12.56
				Служебное помещение	12.56

				Служебное помещение	23.15
				Кружок универсального назначения	38.1
				Коридор	35.03
				Кладовая уборочного инвентаря	2.82
				Коридор	60.33
				Кружок универсального назначения	52.28
				Кружок универсального назначения	78.34
				Санузел	6.5
				Санузел	6
				Санузел	1.2
				Санузел	1.47
				Коридор	4.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Подвал, 16 б/с	Техническое	26.58
2	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Подвал, 16 б/с	Техническое	12.55
3	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Подвал, 16 б/с	Техническое	6.91
4	Техническое помещение ЭМ	Подвал, 16 б/с	Техническое	6.25
5	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Подвал, 17 б/с	Техническое	26.75
6	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Подвал, 17 б/с	Техническое	12.55
7	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Подвал, 17 б/с	Техническое	6.91
8	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 16 б/с	Общественное	4.5
9	Лифтовый холл	Первый этаж, 16 б/с	Общественное	12.15
10	Тамбур	Первый этаж, 16 б/с	Общественное	5.06
11	Тамбур	Первый этаж, 16 б/с	Общественное	5.12
12	Мусорокамера	Первый этаж, 16 б/с	Техническое	5.56
13	Лестничная площадка	Первый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
14	Электрощитовая	Первый этаж, 16 б/с	Техническое	6,81
15	Электрощитовая	Первый этаж, 16 б/с	Техническое	5.73
16	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 17 б/с	Общественное	4.5
17	Лифтовый холл	Первый этаж, 17 б/с	Общественное	12.15
18	Тамбур	Первый этаж, 17 б/с	Общественное	5.06
19	Тамбур	Первый этаж, 17 б/с	Общественное	5.12

20	Мусорокамера	Первый этаж, 17 б/с	Техническое	5.56
21	Лестничная площадка	Первый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
22	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
23	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
24	Балкон	Третий этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
25	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
26	Балкон	Третий этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
27	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
28	Балкон	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
29	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
30	Тамбур	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
31	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
32	Лестничная клетка жилой части	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
33	Коридор	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
34	Коридор	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
35	Коридор	Четвертый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
36	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
37	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
38	Балкон	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
39	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
40	Тамбур	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
41	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
42	Лестничная клетка жилой части	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
43	Коридор	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
44	Коридор	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
45	Коридор	Четвертый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
46	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
47	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
48	Балкон	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
49	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
50	Тамбур	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
51	Лифтовый холл	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
52	Лестничная клетка жилой части	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
53	Коридор	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
54	Коридор	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
55	Коридор	Пятый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
56	Помещение узла учета	Пятый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
57	Помещение узла учета	Пятый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
58	Балкон	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73

59	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
60	Тамбур	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
61	Лифтовый холл	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
62	Лестничная клетка жилой части	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
63	Коридор	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
64	Коридор	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
65	Коридор	Пятый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
66	Помещение узла учета	Пятый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
67	Помещение узла учета	Пятый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
68	Балкон	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
69	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
70	Тамбур	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
71	Лифтовый холл	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
72	Лестничная клетка жилой части	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
73	Коридор	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
74	Коридор	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
75	Коридор	Шестой этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
76	Помещение узла учета	Шестой этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
77	Помещение узла учета	Шестой этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
78	Балкон	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
79	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
80	Тамбур	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
81	Лифтовый холл	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
82	Лестничная клетка жилой части	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
83	Коридор	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
84	Коридор	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
85	Коридор	Шестой этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
86	Помещение узла учета	Шестой этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
87	Помещение узла учета	Шестой этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
88	Балкон	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
89	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
90	Тамбур	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
91	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
92	Лестничная клетка жилой части	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
93	Коридор	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
94	Коридор	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
95	Коридор	Седьмой этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
96	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
97	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 16 б/с	Техническое	1.61

98	Балкон	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
99	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
100	Тамбур	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
101	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
102	Лестничная клетка жилой части	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
103	Коридор	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
104	Коридор	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
105	Коридор	Седьмой этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
106	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
107	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
108	Балкон	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
109	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
110	Тамбур	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
111	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
112	Лестничная клетка жилой части	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
113	Коридор	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
114	Коридор	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
115	Коридор	Восьмой этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
116	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
117	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
118	Балкон	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
119	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
120	Тамбур	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
121	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
122	Лестничная клетка жилой части	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
123	Коридор	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
124	Коридор	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
125	Коридор	Восьмой этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
126	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
127	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
128	Балкон	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
129	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
130	Тамбур	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
131	Лифтовый холл	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
132	Лестничная клетка жилой части	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
133	Коридор	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
134	Коридор	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
135	Коридор	Девятый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
136	Помещение узла учета	Девятый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61

137	Помещение узла учета	Девятый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
138	Балкон	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
139	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
140	Тамбур	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
141	Лифтовый холл	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
142	Лестничная клетка жилой части	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
143	Коридор	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
144	Коридор	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
145	Коридор	Девятый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
146	Помещение узла учета	Девятый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
147	Помещение узла учета	Девятый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
148	Балкон	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
149	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
150	Тамбур	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
151	Лифтовый холл	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
152	Лестничная клетка жилой части	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
153	Коридор	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
154	Коридор	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
155	Коридор	Десятый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
156	Помещение узла учета	Десятый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
157	Помещение узла учета	Десятый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
158	Балкон	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
159	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
160	Тамбур	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
161	Лифтовый холл	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
162	Лестничная клетка жилой части	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
163	Коридор	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
164	Коридор	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
165	Коридор	Десятый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
166	Помещение узла учета	Десятый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
167	Помещение узла учета	Десятый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
168	Балкон	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
169	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
170	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
171	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
172	Лестничная клетка жилой части	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
173	Коридор	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
174	Коридор	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
175	Коридор	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32

176	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
177	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
178	Балкон	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
179	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
180	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
181	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
182	Лестничная клетка жилой части	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
183	Коридор	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
184	Коридор	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
185	Коридор	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
186	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
187	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
188	Балкон	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
189	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
190	Тамбур	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
191	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
192	Лестничная клетка жилой части	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
193	Коридор	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
194	Коридор	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
195	Коридор	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
196	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
197	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
198	Балкон	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
199	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
200	Тамбур	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
201	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
202	Лестничная клетка жилой части	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
203	Коридор	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
204	Коридор	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
205	Коридор	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
206	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
207	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
208	Балкон	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
209	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
210	Тамбур	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
211	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
212	Лестничная клетка жилой части	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
213	Коридор	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
214	Коридор	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41

215	Коридор	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
216	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
217	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
218	Балкон	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
219	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
220	Тамбур	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
221	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
222	Лестничная клетка жилой части	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
223	Коридор	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
224	Коридор	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
225	Коридор	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
226	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
227	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
228	Балкон	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
229	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
230	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
231	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
232	Лестничная клетка жилой части	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
233	Коридор	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
234	Коридор	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
235	Коридор	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
236	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
237	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
238	Балкон	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
239	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
240	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
241	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
242	Лестничная клетка жилой части	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
243	Коридор	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
244	Коридор	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
245	Коридор	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
246	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
247	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
248	Балкон	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
249	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
250	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
251	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
252	Лестничная клетка жилой части	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
253	Коридор	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74

254	Коридор	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
255	Коридор	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
256	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
257	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
258	Балкон	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
259	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
260	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
261	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
262	Лестничная клетка жилой части	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
263	Коридор	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
264	Коридор	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
265	Коридор	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
266	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
267	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
268	Балкон	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
269	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
270	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
271	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
272	Лестничная клетка жилой части	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
273	Коридор	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
274	Коридор	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
275	Коридор	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
276	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
277	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
278	Балкон	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
279	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
280	Тамбур	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
281	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
282	Лестничная клетка жилой части	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
283	Коридор	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
284	Коридор	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
285	Коридор	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
286	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
287	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
288	Балкон	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
289	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
290	Тамбур	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
291	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
292	Лестничная клетка жилой части	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19

293	Коридор	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
294	Коридор	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
295	Коридор	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
296	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
297	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
298	Балкон	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
299	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
300	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
301	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
302	Лестничная клетка жилой части	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
303	Коридор	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
304	Коридор	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
305	Коридор	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
306	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
307	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
308	Балкон	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
309	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
310	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
311	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19
312	Лестничная клетка жилой части	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
313	Коридор	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
314	Коридор	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
315	Коридор	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
316	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
317	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
318	Балкон	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
319	Помещение мусороприемочного клапана	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.16
320	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	3.31
321	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	7.19
322	Лестничная клетка жилой части	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
323	Коридор	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	13.74
324	Коридор	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	6.41
325	Коридор	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	2.32
326	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
327	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	1.61
328	Балкон	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
329	Помещение мусороприемочного клапана	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.16
330	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	3.31
331	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	7.19

332	Лестничная клетка жилой части	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
333	Коридор	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	13.74
334	Коридор	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	6.41
335	Коридор	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	2.32
336	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
337	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	1.61
338	Балкон	Двадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.73
339	Тамбур	Двадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	9.54
340	Лестничная клетка жилой части	Двадцатый этаж, 16 б/с	Общественное	12.19
341	Техническое помещение	Двадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	25.94
342	Техническое помещение	Двадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	318.23
343	Машинное помещение	Двадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	21.58
344	Техническое помещение	Двадцатый этаж, 16 б/с	Техническое	18.85
345	Балкон	Двадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.73
346	Тамбур	Двадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	9.54
347	Лестничная клетка жилой части	Двадцатый этаж, 17 б/с	Общественное	12.19
348	Техническое помещение	Двадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	25.94
349	Техническое помещение	Двадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	318.43
350	Машинное помещение	Двадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	21.58
351	Техническое помещение	Двадцатый этаж, 17 б/с	Техническое	18.85

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Приборы учета холодного и горячего водоснабжения квартир	Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды
2	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения
3	Электрощитовая	Приборы учета электрической энергии	Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения
4	Электрощитовая	Устройство распределительное	Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения
5	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Этажные щитки	Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части

6	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Приборы учета тепловой энергии квартир	Оборудование для учета потребления тепловой энергии квартир
7	Вент камера	Вентиляционные установки ПП1, ПП2	Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара
8	Шахта дымоудаления на кровле с 4 по 19 этажи	Крышный вентилятор ДУ1	Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара
9	Межквартирный коридор	Извещатели пожарные	Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
10	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Шкаф пожарный навесной	Для подключения пожарных рукавов
11	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский
12	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов
13	Крыша здания	Антенны	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 577 065 640 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810216038000016
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 94899662
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9119B2A47525390

Владелец: **ООО НК СТРОЙМАСТЕР, Булаев Алексей
Юрьевич, Новосибирск**

Действителен: с 07.02.2019 по 07.02.2020