

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
		<b>33418192</b>		
		<b>5402577164</b>		
		<b>41.20</b>		
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕЛЬЦОВСКИЙ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКВЭД 2  
Вид экономической деятельности Строительством жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес)

**630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, Галуцака ул, дом № 4, оф. 304**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	2	7
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 573 281	3 088 802	2 864 804
	Итого по разделу I	1100	3 573 282	3 088 803	2 864 811
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	54 333	56 880	48 445
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 055	9 480	8 074
	Дебиторская задолженность	1230	534 952	877 438	752 446
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	45 924	54 254	51 172
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	666	605	1 191
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	644 930	998 657	861 328
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 218 211	4 087 461	3 726 139

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 675	4 651	4 388
	Итого по разделу III	1300	4 686	4 662	4 398
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	26 226	26 226	42 898
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 142 791	3 989 972	3 624 870
	Итого по разделу IV	1400	4 169 017	4 016 197	3 667 768
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 265	5 265	5 470
	Кредиторская задолженность	1520	39 243	61 337	48 503
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 508	66 602	53 973
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 218 211	4 087 461	3 726 139

Руководитель



27 апреля 2024 г.

Торопова Лариса  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

		Коды	
		0710002	
		31	03 2024
		33418192	
		5402577164	
		41.20	
		12300	16
		384	

  

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕЛЬЦОВСКИЙ"</b>	Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	по ОКФС / ОКФС
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	
Единица измерения: в тыс. рублей		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	167	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	167	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	167	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 780	7 525
	Прочие расходы	2350	(11 923)	(7 438)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24	87
	Налог на прибыль	2410	-	(17)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24	70

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24	70
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Торопова Лариса  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.