

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2021 г.

Организация ООО "Семья"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)

Коды		
0710001		
30	06	2021
по ОКПО 20935187		
ИНН 2311163322		
по ОКВЭД 2 71.12.2		
12165	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

350903, Край Краснодарский, город Краснодар, улица им Воровского, дом № 172

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АГ "ВАШ СОВЕТНИКЪ"

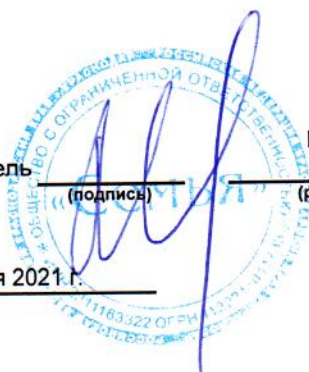
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2310155865
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1112310003992

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	738	539	440
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 947	11 854	18 390
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1151	-	-	-
	Основные средства организации	1152	10 947	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	383	684	59
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 165 578	2 909 861
	в том числе:				
	В т.ч. Незавершенное долевое строительство МКД "Светлоград"	1191	-	2 165 578	2 909 861
	Итого по разделу I	1100	12 068	2 178 655	2 928 750
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 663 816	174 605	147 078
	в том числе:				
	В т.ч. Незавершенное долевое строительство МКД "Светлоград"	1211	1 467 997	-	-
	В т.ч. Приобретенные ТМЦ для строительства МКД	1212	2 085	-	-
	Незавершенное строительство сч. 08	1213	7 718	-	-
	Товары для продажи (доли объектов строительства оставшиеся в собственности Застройщика после ввода объекта в эксплуатацию)	1214	113 792	-	-
	Незавершенное строительство сч. 20	1215	72 224	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	92 887	114 610	143 784
	в том числе:				

	В т.ч. НДС по работам и услугам для передачи инвестору	1221	92 887	114 610	143 784
	Дебиторская задолженность	1230	1 301 657	1 102 011	1 380 239
	в том числе: Авансы выданные под СМР	1231	405 455	375 228	274 563
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	791 993	582 329	255 896
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	360 420	167 973	82 593
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 210 773	2 141 528	2 009 590
	БАЛАНС	1600	4 222 841	4 320 183	4 938 340

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	225 000	225 000	225 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	710 259	549 829	344 431
	Итого по разделу III	1300	935 259	774 829	569 431
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	326 200	408 900	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	448	355	546
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	787 971	1 187 971	-
	Итого по разделу IV	1400	1 114 619	1 597 226	546
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 673	44 557	447 323
	Кредиторская задолженность	1520	595 112	355 786	1 928 465
	в том числе: Выполненные работы и услуги подрядчиков по незавершенному долевого строительству	1521	40 570	87 831	1 441 493
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 987	7 032	5 331
	Прочие обязательства	1550	1 565 191	1 540 753	1 987 245
	в том числе: Обязательства по договорам ДДУ	1551	1 565 191	1 540 753	1 987 245
	Итого по разделу V	1500	2 172 963	1 948 129	4 368 363
	БАЛАНС	1700	4 222 841	4 320 183	4 938 340

Руководитель



(подпись)

Ворухов Руслан
Рамазанович

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация ООО "Семья"		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				30	06
Организационно-правовая форма / форма собственности				2021	
Общество с ограниченной ответственностью / Частная				20935187	
Единица измерения: в тыс. рублей				2311163322	
				71.12.2	
				12165	16
				384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	493 557	356 984
	Себестоимость продаж	2120	(135 828)	(103 130)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	357 729	253 854
	Коммерческие расходы	2210	(80 094)	(51 647)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	277 635	202 207
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	28 469	16 938
	Проценты к уплате	2330	(33 700)	(34 762)
	Прочие доходы	2340	7 283	21 827
	Прочие расходы	2350	(66 972)	(62 793)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	212 715	143 417
	Налог на прибыль	2410	(52 285)	(36 533)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(51 886)	(36 734)
	отложенный налог на прибыль	2412	(394)	257
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	160 430	106 884

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	160 430	106 884
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Ворухов Руслан
Рамазанович**

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

