

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000819 от 22.07.2020

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями "ПОЛЕТ". Многоуровневые гаражи.

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СК "СТОУН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "СТОУН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 198255
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лени Голикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 6; Помещение: 1-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(921)932-47-28

	1.4.2	Адрес электронной почты: 9324728@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: sk-stoun.ru.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калагина
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СК СТОУН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805586461
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847231434
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Невский-1
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация
	3.2.3	Дата регистрации: 20.01.2015
	3.2.4	Регистрационный номер: 1157847012773
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: МИФНС №15 по СПб
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.26, лит.А, пом.25, комн.51

	3.2.7	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Башанова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,01 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Насонова
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 69,993 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780500986575
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является владельцем 70% долей в уставном капитале ООО "Невский-1" который владеет 99,99% долей в УК ООО "СК СТОУН"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 450,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 699,00 тыс. руб.

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142 748,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект выполнен в соответствии с представленным архитектурно-строительным обликом объекта (решение о согласовании облика от 15.12.2016 № 221-3-56587/16).
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 203,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2250,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 3

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6278 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30419,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2250,76 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5420,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 7
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5420,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21702,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3429,07 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25131,64 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3975,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1663,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5639,42 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22229,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3429,07 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25658,48 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2952,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2952,40 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2952,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2952,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	25.01	1
2	Квартира	1	1	21.78	1
3	Квартира	1	1	26.78	1

4	Квартира	1	1	26.82	1
5	Квартира	1	1	22.59	1
6	Квартира	1	1	22.46	1
7	Квартира	1	1	32.32	1
8	Квартира	1	1	23.12	1
9	Квартира	1	1	34.7	1
10	Квартира	1	1	35.32	1
11	Квартира	1	1	41.87	1
12	Квартира	1	1	22.11	1
13	Квартира	2	1	24.07	1
14	Квартира	2	1	22.8	1
15	Квартира	2	1	27.91	1
16	Квартира	2	1	27.87	1
17	Квартира	2	1	23.67	1
18	Квартира	2	1	23.67	1
19	Квартира	2	1	33.5	1
20	Квартира	2	1	24.08	1
21	Квартира	2	1	35.74	1
22	Квартира	2	1	35.89	1
23	Квартира	2	1	43.05	1
24	Квартира	2	1	22.95	1
25	Квартира	3	1	24.07	1
26	Квартира	3	1	22.8	1
27	Квартира	3	1	27.91	1
28	Квартира	3	1	27.87	1
29	Квартира	3	1	23.67	1
30	Квартира	3	1	23.67	1
31	Квартира	3	1	33.5	1
32	Квартира	3	1	24.08	1
33	Квартира	3	1	35.74	1
34	Квартира	3	1	35.89	1
35	Квартира	3	1	43.05	1
36	Квартира	3	1	22.95	1
37	Квартира	4	1	24.07	1
38	Квартира	4	1	22.8	1
39	Квартира	4	1	27.91	1
40	Квартира	4	1	27.87	1
41	Квартира	4	1	23.67	1
42	Квартира	4	1	23.67	1
43	Квартира	4	1	33.5	1
44	Квартира	4	1	24.08	1
45	Квартира	4	1	35.74	1
46	Квартира	4	1	35.89	1

47	Квартира	4	1	43.05	1
48	Квартира	4	1	22.95	1
49	Квартира	5	1	24.07	1
50	Квартира	5	1	22.8	1
51	Квартира	5	1	27.91	1
52	Квартира	5	1	27.87	1
53	Квартира	5	1	23.67	1
54	Квартира	5	1	23.67	1
55	Квартира	5	1	33.5	1
56	Квартира	5	1	24.08	1
57	Квартира	5	1	35.74	1
58	Квартира	5	1	35.89	1
59	Квартира	5	1	43.05	1
60	Квартира	5	1	22.95	1
61	Квартира	6	1	24.07	1
62	Квартира	6	1	22.8	1
63	Квартира	6	1	27.91	1
64	Квартира	6	1	27.87	1
65	Квартира	6	1	23.67	1
66	Квартира	6	1	23.67	1
67	Квартира	6	1	33.5	1
68	Квартира	6	1	24.08	1
69	Квартира	6	1	35.74	1
70	Квартира	6	1	35.89	1
71	Квартира	6	1	43.05	1
72	Квартира	6	1	22.95	1
73	Квартира	7	1	24.07	1
74	Квартира	7	1	22.8	1
75	Квартира	7	1	27.91	1
76	Квартира	7	1	27.87	1
77	Квартира	7	1	23.67	1
78	Квартира	7	1	23.67	1
79	Квартира	7	1	33.5	1
80	Квартира	7	1	24.08	1
81	Квартира	7	1	35.74	1
82	Квартира	7	1	35.89	1
83	Квартира	7	1	43.05	1
84	Квартира	7	1	22.95	1
85	Квартира	8	1	24.07	1
86	Квартира	8	1	22.8	1
87	Квартира	8	1	27.91	1
88	Квартира	8	1	27.87	1
89	Квартира	8	1	23.67	1

90	Квартира	8	1	23.67	1
91	Квартира	8	1	33.5	1
92	Квартира	8	1	24.22	1
93	Квартира	8	1	35.74	1
94	Квартира	8	1	35.89	1
95	Квартира	8	1	43.05	1
96	Квартира	8	1	22.95	1
97	Квартира	9	1	24.07	1
98	Квартира	9	1	22.8	1
99	Квартира	9	1	27.92	1
100	Квартира	9	1	27.87	1
101	Квартира	9	1	23.67	1
102	Квартира	9	1	23.67	1
103	Квартира	9	1	33.5	1
104	Квартира	9	1	24.08	1
105	Квартира	9	1	35.74	1
106	Квартира	9	1	35.89	1
107	Квартира	9	1	43.05	1
108	Квартира	9	1	22.95	1
109	Квартира	10	1	24.07	1
110	Квартира	10	1	22.8	1
111	Квартира	10	1	27.91	1
112	Квартира	10	1	27.87	1
113	Квартира	10	1	23.67	1
114	Квартира	10	1	23.67	1
115	Квартира	10	1	33.5	1
116	Квартира	10	1	24.08	1
117	Квартира	10	1	35.74	1
118	Квартира	10	1	35.89	1
119	Квартира	10	1	43.05	1
120	Квартира	10	1	22.95	1
121	Квартира	11	1	24.07	1
122	Квартира	11	1	22.8	1
123	Квартира	11	1	27.91	1
124	Квартира	11	1	27.87	1
125	Квартира	11	1	23.67	1
126	Квартира	11	1	23.67	1
127	Квартира	11	1	33.5	1
128	Квартира	11	1	24.08	1
129	Квартира	11	1	35.74	1
130	Квартира	11	1	35.89	1
131	Квартира	11	1	43.05	1
132	Квартира	11	1	22.95	1

133	Квартира	2	2	93.53	3
134	Квартира	2	2	23.34	1
135	Квартира	2	2	58.74	1
136	Квартира	2	2	61.39	1
137	Квартира	2	2	38.84	1
138	Квартира	2	2	53.44	1
139	Квартира	2	2	36.44	1
140	Квартира	2	2	36.14	1
141	Квартира	2	2	37.68	1
142	Квартира	2	2	25.81	1
143	Квартира	2	2	48.26	2
144	Квартира	3	2	93.53	3
145	Квартира	3	2	23.34	1
146	Квартира	3	2	58.74	1
147	Квартира	3	2	61.39	1
148	Квартира	3	2	38.84	1
149	Квартира	3	2	53.44	1
150	Квартира	3	2	36.44	1
151	Квартира	3	2	36.14	1
152	Квартира	3	2	37.68	1
153	Квартира	3	2	25.81	1
154	Квартира	3	2	48.26	2
155	Квартира	4	2	93.53	3
156	Квартира	4	2	23.34	1
157	Квартира	4	2	58.74	1
158	Квартира	4	2	61.39	1
159	Квартира	4	2	38.84	1
160	Квартира	4	2	53.44	1
161	Квартира	4	2	36.44	1
162	Квартира	4	2	36.28	1
163	Квартира	4	2	37.68	1
164	Квартира	4	2	25.81	1
165	Квартира	4	2	48.26	2
166	Квартира	5	2	93.53	3
167	Квартира	5	2	23.34	1
168	Квартира	5	2	58.74	1
169	Квартира	5	2	61.39	1
170	Квартира	5	2	38.84	1
171	Квартира	5	2	53.44	1
172	Квартира	5	2	36.44	1
173	Квартира	5	2	36.14	1
174	Квартира	5	2	37.68	1
175	Квартира	5	2	25.81	1

176	Квартира	5	2	48.26	2
177	Квартира	6	2	93.53	3
178	Квартира	6	2	23.34	1
179	Квартира	6	2	58.74	1
180	Квартира	6	2	61.39	1
181	Квартира	6	2	38.84	1
182	Квартира	6	2	53.44	1
183	Квартира	6	2	36.44	1
184	Квартира	6	2	36.14	1
185	Квартира	6	2	37.68	1
186	Квартира	6	2	25.81	1
187	Квартира	6	2	48.26	2
188	Квартира	7	2	93.53	3
189	Квартира	7	2	23.34	1
190	Квартира	7	2	58.74	1
191	Квартира	7	2	61.39	1
192	Квартира	7	2	38.84	1
193	Квартира	7	2	53.44	1
194	Квартира	7	2	36.44	1
195	Квартира	7	2	36.14	1
196	Квартира	7	2	37.68	1
197	Квартира	7	2	25.81	1
198	Квартира	7	2	48.26	2
199	Квартира	8	2	93.53	3
200	Квартира	8	2	23.34	1
201	Квартира	8	2	58.74	1
202	Квартира	8	2	61.39	1
203	Квартира	8	2	38.84	1
204	Квартира	8	2	53.44	1
205	Квартира	8	2	36.44	1
206	Квартира	8	2	36.14	1
207	Квартира	8	2	37.68	1
208	Квартира	8	2	25.81	1
209	Квартира	8	2	48.26	2
210	Квартира	9	2	93.53	3
211	Квартира	9	2	23.34	1
212	Квартира	9	2	58.74	1
213	Квартира	9	2	61.39	1
214	Квартира	9	2	38.84	1
215	Квартира	9	2	53.44	1
216	Квартира	9	2	36.44	1
217	Квартира	9	2	36.14	1
218	Квартира	9	2	37.68	1

219	Квартира	9	2	25.81	1
220	Квартира	9	2	48.26	2
221	Квартира	10	2	93.53	3
222	Квартира	10	2	23.34	1
223	Квартира	10	2	58.74	1
224	Квартира	10	2	61.39	1
225	Квартира	10	2	38.84	1
226	Квартира	10	2	53.44	1
227	Квартира	10	2	36.44	1
228	Квартира	10	2	36.28	1
229	Квартира	10	2	37.68	1
230	Квартира	10	2	25.81	1
231	Квартира	10	2	48.26	2
232	Квартира	11	2	93.53	3
233	Квартира	11	2	23.34	1
234	Квартира	11	2	58.74	1
235	Квартира	11	2	61.39	1
236	Квартира	11	2	38.84	1
237	Квартира	11	2	53.44	1
238	Квартира	11	2	36.44	1
239	Квартира	11	2	36.14	1
240	Квартира	11	2	37.68	1
241	Квартира	11	2	25.81	1
242	Квартира	11	2	48.26	2
243	Квартира	2	3	42.9	1
244	Квартира	2	3	34.06	1
245	Квартира	2	3	42.8	1
246	Квартира	2	3	87.17	3
247	Квартира	3	3	42.9	1
248	Квартира	3	3	34.06	1
249	Квартира	3	3	42.8	1
250	Квартира	3	3	87.17	3
251	Квартира	4	3	42.9	1
252	Квартира	4	3	34.06	1
253	Квартира	4	3	42.8	1
254	Квартира	4	3	87.17	3
255	Квартира	5	3	42.9	1
256	Квартира	5	3	34.06	1
257	Квартира	5	3	42.8	1
258	Квартира	5	3	87.17	3
259	Квартира	6	3	42.9	1
260	Квартира	6	3	34.06	1
261	Квартира	6	3	42.8	1

262	Квартира	6	3	87.17	3
263	Квартира	7	3	42.9	1
264	Квартира	7	3	34.06	1
265	Квартира	7	3	42.8	1
266	Квартира	7	3	87.17	3
267	Квартира	8	3	42.9	1
268	Квартира	8	3	34.06	1
269	Квартира	8	3	42.8	1
270	Квартира	8	3	87.17	3
271	Квартира	9	3	42.9	1
272	Квартира	9	3	34.06	1
273	Квартира	9	3	42.8	1
274	Квартира	9	3	87.17	3
275	Квартира	10	3	42.9	1
276	Квартира	10	3	34.06	1
277	Квартира	10	3	42.8	1
278	Квартира	10	3	87.17	3
279	Квартира	11	3	42.9	1
280	Квартира	11	3	34.06	1
281	Квартира	11	3	42.8	1
282	Квартира	11	3	87.17	3
283	Квартира	2	4	86.96	3
284	Квартира	2	4	42.64	1
285	Квартира	2	4	34.06	1
286	Квартира	2	4	42.9	1
287	Квартира	3	4	86.96	3
288	Квартира	3	4	42.64	1
289	Квартира	3	4	34.06	1
290	Квартира	3	4	42.9	1
291	Квартира	4	4	86.96	3
292	Квартира	4	4	42.64	1
293	Квартира	4	4	34.06	1
294	Квартира	4	4	42.9	1
295	Квартира	5	4	86.96	3
296	Квартира	5	4	42.64	1
297	Квартира	5	4	34.06	1
298	Квартира	5	4	42.9	1
299	Квартира	6	4	86.96	3
300	Квартира	6	4	42.64	1
301	Квартира	6	4	34.06	1
302	Квартира	6	4	42.9	1
303	Квартира	7	4	86.96	3
304	Квартира	7	4	42.64	1

305	Квартира	7	4	34.06	1
306	Квартира	7	4	42.9	1
307	Квартира	8	4	86.96	3
308	Квартира	8	4	42.64	1
309	Квартира	8	4	34.06	1
310	Квартира	8	4	42.9	1
311	Квартира	9	4	86.96	3
312	Квартира	9	4	42.64	1
313	Квартира	9	4	34.06	1
314	Квартира	9	4	42.9	1
315	Квартира	10	4	86.96	3
316	Квартира	10	4	42.64	1
317	Квартира	10	4	34.2	1
318	Квартира	10	4	42.9	1
319	Квартира	11	4	86.96	3
320	Квартира	11	4	42.64	1
321	Квартира	11	4	34.06	1
322	Квартира	11	4	42.9	1
323	Квартира	1	5	35.54	1
324	Квартира	1	5	35.84	1
325	Квартира	1	5	52.24	1
326	Квартира	1	5	37.62	1
327	Квартира	2	5	48.25	2
328	Квартира	2	5	26.3	1
329	Квартира	2	5	38.2	1
330	Квартира	2	5	36.64	1
331	Квартира	2	5	36.89	1
332	Квартира	2	5	53.35	1
333	Квартира	2	5	38.68	1
334	Квартира	2	5	61.39	1
335	Квартира	2	5	58.74	1
336	Квартира	2	5	24.31	1
337	Квартира	2	5	94.11	3
338	Квартира	3	5	48.25	2
339	Квартира	3	5	26.3	1
340	Квартира	3	5	38.2	1
341	Квартира	3	5	36.64	1
342	Квартира	3	5	36.89	1
343	Квартира	3	5	53.35	1
344	Квартира	3	5	38.68	1
345	Квартира	3	5	61.39	1
346	Квартира	3	5	58.74	1
347	Квартира	3	5	24.31	1

348	Квартира	3	5	94.11	3
349	Квартира	4	5	48.25	2
350	Квартира	4	5	26.3	1
351	Квартира	4	5	38.2	1
352	Квартира	4	5	36.64	1
353	Квартира	4	5	36.89	1
354	Квартира	4	5	53.35	1
355	Квартира	4	5	38.68	1
356	Квартира	4	5	61.39	1
357	Квартира	4	5	58.74	1
358	Квартира	4	5	24.31	1
359	Квартира	4	5	94.11	3
360	Квартира	5	5	48.25	2
361	Квартира	5	5	26.3	1
362	Квартира	5	5	38.2	1
363	Квартира	5	5	36.64	1
364	Квартира	5	5	36.89	1
365	Квартира	5	5	53.35	1
366	Квартира	5	5	38.68	1
367	Квартира	5	5	61.39	1
368	Квартира	5	5	58.74	1
369	Квартира	5	5	24.31	1
370	Квартира	5	5	94.11	3
371	Квартира	6	5	48.25	2
372	Квартира	6	5	26.3	1
373	Квартира	6	5	38.2	1
374	Квартира	6	5	36.64	1
375	Квартира	6	5	36.89	1
376	Квартира	6	5	53.35	1
377	Квартира	6	5	38.68	1
378	Квартира	6	5	61.39	1
379	Квартира	6	5	58.74	1
380	Квартира	6	5	24.31	1
381	Квартира	6	5	94.11	3
382	Квартира	7	5	48.25	2
383	Квартира	7	5	26.3	1
384	Квартира	7	5	38.2	1
385	Квартира	7	5	36.64	1
386	Квартира	7	5	36.89	1
387	Квартира	7	5	53.35	1
388	Квартира	7	5	38.68	1
389	Квартира	7	5	61.39	1
390	Квартира	7	5	58.74	1

391	Квартира	7	5	24.31	1
392	Квартира	7	5	94.11	3
393	Квартира	8	5	48.25	2
394	Квартира	8	5	26.3	1
395	Квартира	8	5	38.2	1
396	Квартира	8	5	36.64	1
397	Квартира	8	5	36.89	1
398	Квартира	8	5	53.35	1
399	Квартира	8	5	38.68	1
400	Квартира	8	5	61.39	1
401	Квартира	8	5	58.74	1
402	Квартира	8	5	24.31	1
403	Квартира	8	5	94.11	3
404	Квартира	9	5	48.25	2
405	Квартира	9	5	26.3	1
406	Квартира	9	5	38.34	1
407	Квартира	9	5	36.64	1
408	Квартира	9	5	36.89	1
409	Квартира	9	5	53.35	1
410	Квартира	9	5	38.68	1
411	Квартира	9	5	61.39	1
412	Квартира	9	5	58.74	1
413	Квартира	9	5	24.31	1
414	Квартира	9	5	94.11	3
415	Квартира	10	5	48.25	2
416	Квартира	10	5	26.3	1
417	Квартира	10	5	38.2	1
418	Квартира	10	5	36.64	1
419	Квартира	10	5	36.89	1
420	Квартира	10	5	53.35	1
421	Квартира	10	5	38.68	1
422	Квартира	10	5	61.39	1
423	Квартира	10	5	58.74	1
424	Квартира	10	5	24.31	1
425	Квартира	10	5	94.11	3
426	Квартира	1	6	43.34	1
427	Квартира	1	6	39.04	1
428	Квартира	1	6	22.58	1
429	Квартира	1	6	32.17	1
430	Квартира	1	6	23.47	1
431	Квартира	1	6	32.78	1
432	Квартира	1	6	23.51	1
433	Квартира	1	6	22.8	1

434	Квартира	1	6	26.32	1
435	Квартира	1	6	42.7	1
436	Квартира	1	6	32.39	1
437	Квартира	2	6	44.35	1
438	Квартира	2	6	40.12	1
439	Квартира	2	6	23.58	1
440	Квартира	2	6	33.06	1
441	Квартира	2	6	24.7	1
442	Квартира	2	6	33.84	1
443	Квартира	2	6	23.87	1
444	Квартира	2	6	23.86	1
445	Квартира	2	6	27.37	1
446	Квартира	2	6	43.21	1
447	Квартира	2	6	31.03	1
448	Квартира	3	6	44.35	1
449	Квартира	3	6	40.12	1
450	Квартира	3	6	23.58	1
451	Квартира	3	6	33.06	1
452	Квартира	3	6	24.7	1
453	Квартира	3	6	33.84	1
454	Квартира	3	6	23.87	1
455	Квартира	3	6	23.86	1
456	Квартира	3	6	27.37	1
457	Квартира	3	6	43.21	1
458	Квартира	3	6	31.03	1
459	Квартира	4	6	44.35	1
460	Квартира	4	6	40.12	1
461	Квартира	4	6	23.58	1
462	Квартира	4	6	33.06	1
463	Квартира	4	6	24.7	1
464	Квартира	4	6	33.84	1
465	Квартира	4	6	23.87	1
466	Квартира	4	6	23.86	1
467	Квартира	4	6	27.37	1
468	Квартира	4	6	43.21	1
469	Квартира	4	6	31.03	1
470	Квартира	5	6	44.35	1
471	Квартира	5	6	40.12	1
472	Квартира	5	6	23.58	1
473	Квартира	5	6	33.06	1
474	Квартира	5	6	24.7	1
475	Квартира	5	6	33.84	1
476	Квартира	5	6	23.87	1

477	Квартира	5	6	23.86	1
478	Квартира	5	6	27.37	1
479	Квартира	5	6	43.21	1
480	Квартира	5	6	31.03	1
481	Квартира	6	6	44.35	1
482	Квартира	6	6	40.12	1
483	Квартира	6	6	23.58	1
484	Квартира	6	6	33.06	1
485	Квартира	6	6	24.7	1
486	Квартира	6	6	33.84	1
487	Квартира	6	6	23.87	1
488	Квартира	6	6	23.86	1
489	Квартира	6	6	27.37	1
490	Квартира	6	6	43.21	1
491	Квартира	6	6	31.03	1
492	Квартира	7	6	44.35	1
493	Квартира	7	6	40.12	1
494	Квартира	7	6	23.58	1
495	Квартира	7	6	33.06	1
496	Квартира	7	6	24.7	1
497	Квартира	7	6	33.84	1
498	Квартира	7	6	23.87	1
499	Квартира	7	6	23.86	1
500	Квартира	7	6	27.37	1
501	Квартира	7	6	43.21	1
502	Квартира	7	6	31.03	1
503	Квартира	8	6	44.35	1
504	Квартира	8	6	40.12	1
505	Квартира	8	6	23.58	1
506	Квартира	8	6	33.06	1
507	Квартира	8	6	24.7	1
508	Квартира	8	6	33.84	1
509	Квартира	8	6	23.87	1
510	Квартира	8	6	23.86	1
511	Квартира	8	6	27.37	1
512	Квартира	8	6	43.21	1
513	Квартира	8	6	31.03	1
514	Квартира	9	6	44.35	1
515	Квартира	9	6	40.12	1
516	Квартира	9	6	23.58	1
517	Квартира	9	6	33.06	1
518	Квартира	9	6	24.7	1
519	Квартира	9	6	33.84	1

520	Квартира	9	6	23.87	1
521	Квартира	9	6	23.86	1
522	Квартира	9	6	27.37	1
523	Квартира	9	6	43.21	1
524	Квартира	9	6	31.03	1
525	Квартира	10	6	44.35	1
526	Квартира	10	6	40.12	1
527	Квартира	10	6	23.58	1
528	Квартира	10	6	33.06	1
529	Квартира	10	6	24.7	1
530	Квартира	10	6	33.84	1
531	Квартира	10	6	23.87	1
532	Квартира	10	6	23.86	1
533	Квартира	10	6	27.37	1
534	Квартира	10	6	43.21	1
535	Квартира	10	6	31.03	1
536	Квартира	11	6	44.35	1
537	Квартира	11	6	40.12	1
538	Квартира	11	6	23.58	1
539	Квартира	11	6	33.06	1
540	Квартира	11	6	24.7	1
541	Квартира	11	6	33.84	1
542	Квартира	11	6	23.87	1
543	Квартира	11	6	23.86	1
544	Квартира	11	6	27.37	1
545	Квартира	11	6	43.21	1
546	Квартира	11	6	31.03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	подвал	6	90,63	помещение кружковых занятий	86,66
					тамбур	1,72
					санузел	2,25
2	нежилое помещение	подвал	6	101,25	помещение кружковых занятий	94,27
					санузел	2,7
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,03
3	нежилое помещение	подвал	6	128,16	помещение кружковых занятий	118,51
					санузел 1	1,7
					санузел 2	2
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	3,7

4	нежилое помещение	подвал	5	77,4	помещение кружковых занятий	72,92
					санузел	2,23
					тамбур	2,25
5	нежилое помещение	подвал	5	60,33	помещение кружковых занятий	54,3
					санузел	2,9
					тамбур	3,13
5.1	нежилое помещение	подвал	5	64,8	помещение кружковых занятий	58,65
					санузел	3,02
					тамбур	3,13
6	нежилое помещение	подвал	5	115,7	помещение кружковых занятий	113,45
					тамбур	2,25
7	нежилое помещение	подвал	5	79,8	помещение кружковых занятий	73,99
					санузел	3,56
					тамбур	2,25
8	нежилое помещение	подвал	5	95,06	помещение кружковых занятий	88,49
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,85
9	нежилое помещение	подвал	4	71,12	помещение кружковых занятий	61,7
					санузел	3,36
					тамбур	6,06
10	нежилое помещение	подвал	4	61,51	помещение кружковых занятий	55,28
					санузел	3,57
					тамбур	2,66
10.1	нежилое помещение	подвал	4	53,4	помещение кружковых занятий	48,49
					санузел	2,24
					тамбур	2,67
11	нежилое помещение	подвал	3	87,75	помещение кружковых занятий	79,83
					санузел	3,36
					тамбур	4,56
12	нежилое помещение	подвал	3	53,4	помещение кружковых занятий	48,48
					санузел	2,24
					тамбур	2,68
12.1	нежилое помещение	подвал	3	56,85	помещение кружковых занятий	51,98
					санузел	2,24
					тамбур	2,63
13	нежилое помещение	подвал	2	95,06	помещение кружковых занятий	88,41
					санузел 1	2
					санузел 2	1,8
					тамбур	2,85
14	нежилое помещение	подвал	2	79,14	помещение кружковых занятий	73,16
					санузел	3,73
					тамбур	2,25

15	нежилое помещение	подвал	2	115,61	помещение кружковых занятий	111,11
					санузел	2,25
					тамбур	2,25
16	нежилое помещение	подвал	2	96,65	помещение кружковых занятий	92,14
					санузел	2,26
					тамбур	2,25
17	нежилое помещение	подвал	2	105,36	помещение кружковых занятий	99,75
					санузел	3,27
					тамбур	2,34
18	нежилое помещение	подвал	1	119,21	помещение кружковых занятий	105,43
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур 1	6,4
					тамбур 2	3,66
19	нежилое помещение	подвал	1	103,43	помещение кружковых занятий	96,42
					санузел	2,19
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,57
20	нежилое помещение	подвал	1	97,7	помещение кружковых занятий	93,26
					санузел	2,19
					тамбур	2,25
21	нежилое помещение	подвал	1	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
22	нежилое помещение	подвал	6	57,1	помещение кружковых занятий	53,15
					санузел	1,7
					тамбур	2,25
23	нежилое помещение	1	6	167,5	офисное помещение	163,3
					санузел	4,2
24	нежилое помещение	1	6	161,95	офисное помещение	155,98
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
25	нежилое помещение	1	5	165,26	офисное помещение	154,05
					санузел 1	1,83
					санузел 2	4,16
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,97
26	нежилое помещение	1	5-4	89,08		
27	нежилое помещение	1	4	169,6	офисное помещение	162,62
					санузел 1	4,2
					санузел 2	2,78
28	нежилое помещение	1	3	161,94	офисное помещение	155,89

					санузел 1	1,8
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
29	нежилое помещение	1	3	178,55	офисное помещение	170,3
					санузел 1	2,42
					санузел 2	3,58
					тамбур	3,06
30	нежилое помещение	1	3	211,67	офисное помещение	204,66
					санузел	2,58
					тамбур 1	2,13
					тамбур 2	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
8	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
9	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ 4	7.9
10	место общего пользования	подвал, 3-4 секция	коридор	91.75
11	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
12	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ 5	17.99
13	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
14	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ 6	12.7
15	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
20	техническое	1 этаж, 1 секция	ВРУ	18.36
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
25	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35

27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
30	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65
35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничный пандус	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	48.96
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7

70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	48.96
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22
91	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
92	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
93	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
94	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	коридор	44.23
95	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
96	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
97	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
98	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	48.96
99	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
100	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
101	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
102	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	59.76
103	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
104	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
105	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
106	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	коридор	18.43
107	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
108	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
109	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
110	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	коридор	18.46
111	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
112	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3

113	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
114	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	коридор	59.22
115	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
116	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
117	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
118	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	коридор	44.23
119	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
120	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
121	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
122	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	48.96
123	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
124	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
125	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
126	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	59.76
127	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
128	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
129	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
130	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	коридор	18.43
131	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
132	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
133	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
134	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	коридор	18.46
135	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
136	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
137	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
138	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	коридор	59.22
139	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
140	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
141	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
142	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	коридор	44.23
143	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
144	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
145	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
146	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	48.96
147	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
148	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
149	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
150	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	59.76
151	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
152	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
153	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
154	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	коридор	18.43
155	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	тамбур	4.03

156	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
157	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
158	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	коридор	18.46
159	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
160	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
161	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
162	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	коридор	59.22
163	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
164	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
165	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
166	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	коридор	44.23
167	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
168	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
169	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
170	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	48.96
171	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
172	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
173	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
174	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	коридор	59.76
175	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
176	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
177	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
178	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	коридор	18.43
179	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
180	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
181	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
182	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	коридор	18.46
183	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
184	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
185	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
186	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	коридор	59.22
187	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
188	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
189	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
190	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	коридор	44.23
191	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
192	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
193	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
194	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	48.96
195	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
196	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
197	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
198	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	коридор	59.76

[illegible]

[illegible]

285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт	
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома	
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений	
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома	
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений	
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение	
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из прямка	
9	помещение ИТП – 2	насос погружной	отведение воды из прямка	
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из прямка	
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами	
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 35			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	65.3	2
2	Квартира	1	1	35.25	1
3	Квартира	1	1	34.8	1

4	Квартира	1	1	23.13	1
5	Квартира	1	1	32.32	1
6	Квартира	1	1	26.07	1
7	Квартира	1	1	76.99	2
8	Квартира	2	1	67.5	2
9	Квартира	2	1	36.33	1
10	Квартира	2	1	35.75	1
11	Квартира	2	1	24.09	1
12	Квартира	2	1	33.5	1
13	Квартира	2	1	27.15	1
14	Квартира	2	1	88.41	3
15	Квартира	3	1	67.5	2
16	Квартира	3	1	36.33	1
17	Квартира	3	1	35.75	1
18	Квартира	3	1	24.09	1
19	Квартира	3	1	33.5	1
20	Квартира	3	1	27.15	1
21	Квартира	3	1	88.41	3
22	Квартира	4	1	67.5	2
23	Квартира	4	1	36.33	1
24	Квартира	4	1	35.75	1
25	Квартира	4	1	24.09	1
26	Квартира	4	1	33.5	1
27	Квартира	4	1	27.15	1
28	Квартира	4	1	88.41	3
29	Квартира	5	1	67.5	2
30	Квартира	5	1	36.33	1
31	Квартира	5	1	35.75	1
32	Квартира	5	1	24.09	1
33	Квартира	5	1	33.5	1
34	Квартира	5	1	27.15	1
35	Квартира	5	1	88.41	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	подвал	1	54,48	помещение кружковыхзанятий	50,12
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	подвал	1	56,4	помещение кружковых занятий	52,04
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
3	нежилое помещение	подвал	1	75,26	помещение кружковых занятий	70,9

					санузел	2,11
					тамбур	2,25
4	нежилое помещение	подвал	1	99,47	помещение кружковых занятий	95,1
					санузел	2,12
					тамбур	2,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4
14	место общего пользования	3 этаж	лифтовая площадка	7.85
15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифтовая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифтовая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома

4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из прямка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из прямка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из прямка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутримплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 500 000 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 301018105000000000653
		БИК: 044030653

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	94.85	3
2	Квартира	2	1	53.29	2
3	Квартира	2	1	24.08	1

4	Квартира	2	1	36.2	1
5	Квартира	2	1	115.16	3
6	Квартира	3	1	67.92	2
7	Квартира	3	1	35.49	1
8	Квартира	3	1	35.83	1
9	Квартира	3	1	24.08	1
10	Квартира	3	1	36.2	1
11	Квартира	3	1	115.16	3
12	Квартира	4	1	67.92	2
13	Квартира	4	1	35.49	1
14	Квартира	4	1	35.83	1
15	Квартира	4	1	24.08	1
16	Квартира	4	1	36.2	1
17	Квартира	4	1	115.16	3
18	Квартира	5	1	67.92	2
19	Квартира	5	1	35.49	1
20	Квартира	5	1	35.83	1
21	Квартира	5	1	24.08	1
22	Квартира	5	1	36.2	1
23	Квартира	5	1	115.16	3
24	Квартира	6	1	67.92	2
25	Квартира	6	1	35.49	1
26	Квартира	6	1	35.83	1
27	Квартира	6	1	24.08	1
28	Квартира	6	1	36.2	1
29	Квартира	6	1	115.16	3
30	Квартира	7	1	67.92	2
31	Квартира	7	1	35.49	1
32	Квартира	7	1	35.74	1
33	Квартира	7	1	24.08	1
34	Квартира	7	1	36.2	1
35	Квартира	7	1	32.36	1
36	Квартира	7	1	81.7	2
37	Квартира	8	1	67.92	2
38	Квартира	8	1	35.49	1
39	Квартира	8	1	35.74	1
40	Квартира	8	1	24.08	1
41	Квартира	8	1	36.2	1
42	Квартира	8	1	32.36	1
43	Квартира	8	1	81.7	2
44	Квартира	1	2	35.02	1
45	Квартира	1	2	23.12	1
46	Квартира	1	2	34.79	1

47	Квартира	1	2	35.29	1
48	Квартира	1	2	65.19	2
49	Квартира	2	2	115.16	3
50	Квартира	2	2	36.2	1
51	Квартира	2	2	24.08	1
52	Квартира	2	2	35.74	1
53	Квартира	2	2	36.37	1
54	Квартира	2	2	67.39	2
55	Квартира	3	2	115.16	3
56	Квартира	3	2	36.2	1
57	Квартира	3	2	24.08	1
58	Квартира	3	2	35.74	1
59	Квартира	3	2	35.49	1
60	Квартира	3	2	67.92	2
61	Квартира	4	2	115.16	3
62	Квартира	4	2	36.2	1
63	Квартира	4	2	24.08	1
64	Квартира	4	2	35.74	1
65	Квартира	4	2	35.49	1
66	Квартира	4	2	67.92	2
67	Квартира	5	2	115.16	3
68	Квартира	5	2	36.2	1
69	Квартира	5	2	24.08	1
70	Квартира	5	2	35.74	1
71	Квартира	5	2	35.49	1
72	Квартира	5	2	67.92	2
73	Квартира	6	2	115.16	3
74	Квартира	6	2	36.2	1
75	Квартира	6	2	24.08	1
76	Квартира	6	2	35.74	1
77	Квартира	6	2	35.49	1
78	Квартира	6	2	67.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	подвал	1	94.43	помещение кружковых занятий	92.18
					санузел	2.25
2	нежилое помещение	подвал	1	100	помещение кружковых занятий	95.35
					санузел	2.25
					тамбур	2.4
3	нежилое помещение	подвал	1	50.15	помещение кружковых занятий	47.99
					санузел	2.16

4	нежилое помещение	подвал	1	58.8	помещение кружковых занятий	53.84
					санузел	2.4
					тамбур	2.56
5	нежилое помещение	подвал	1	66.96	помещение кружковых занятий	59.16
					санузел	2.4
					тамбур	5.4
6	нежилое помещение	подвал	1	99.47	помещение кружковых занятий	94.66
					санузел	2.25
					тамбур	2.56
7	нежилое помещение	подвал	2	99.47	помещение кружковых занятий	94.66
					санузел	2.25
					тамбур	2.56
8	нежилое помещение	подвал	2	66.96	помещение кружковых занятий	59.16
					санузел	2.4
					тамбур	5.4
9	нежилое помещение	подвал	2	73.05	помещение кружковых занятий	65.84
					санузел	2.25
					тамбур 1	2.56
					тамбур 2	2.4
10	нежилое помещение	подвал	2	80.66	помещение кружковых занятий	75.85
					санузел	2.25
					тамбур	2.56
17	нежилое помещение	1	1	316.69	офисное помещение	311.38
					санузел	2.31
					тамбур	3
18	нежилое помещение	1	2	108.16	офисное помещение	105.16
					тамбур	3
19	нежилое помещение	1-2	1	448.63	тамбур	1.97
					вестибюль	20.84
					коридор	6.4
					стиральная	12.09
					медицинский кабинет, процедурная	19.37
					кабинет заведующей	13.44
					коридор	25.81
					помещение уборочного инвентаря	2.89
					раздевальная	21.5
					спальная	50.8
					групповая	66.77
					буфетная	3.21
					санузел	12.41
					помещение для приготовления дез.раствора	4.84
					туалет	1.3
					коридор	12.65

				раздевальная	19.59
				спальная	58.56
				групповая	68.14
				кладовая	4.46
				санузел	3.57
				санузел	15.58
				буфетная	2.44

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое	подвал, 1 секция	кабельное помещение	11.13
2	техническое	подвал, 1 секция	водомерный узел	13.39
3	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-1	13.92
4	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-2	6.44
5	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	44.49
6	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур	5.4
7	техническое	подвал, 1 секция	техническое помещение	10.09
8	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.63
9	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур 1	5.4
10	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 2	1.56
11	техническое	1 этаж, 1 секция	ГРЩ	7
12	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	управляющая компания	18.78
13	технологическое	1 этаж, 1 секция	помещение уборочного инвентаря	1.68
14	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 3	3.72
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.04
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 4	3.72
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.38
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.02
20	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	34.56
21	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
22	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.85
23	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	24.48
24	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
25	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.82
26	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	34.56
27	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
28	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
29	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	34.56
30	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4

31	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
32	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	34.56
33	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
34	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
35	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	34.56
36	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
37	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
38	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	34.56
39	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
40	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
41	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	34.56
42	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
43	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
44	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	34.56
45	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
46	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
47	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	34.56
48	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
49	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
50	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	34.56
51	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
52	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
53	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	34.56
54	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
55	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
56	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	34.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение

8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутримплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 270 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800590100047
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 239 613 631 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 239 613 631 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 239 613 631 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 23,12 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 433 440 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	25.01	1
2	Квартира	1	1	21.78	1
3	Квартира	1	1	26.78	1

4	Квартира	1	1	26.82	1
5	Квартира	1	1	22.59	1
6	Квартира	1	1	22.53	1
7	Квартира	1	1	32.32	1
8	Квартира	1	1	23.12	1
9	Квартира	1	1	34.7	1
10	Квартира	1	1	35.32	1
11	Квартира	1	1	41.87	1
12	Квартира	1	1	22.11	1
13	Квартира	2	1	24.07	1
14	Квартира	2	1	22.8	1
15	Квартира	2	1	27.91	1
16	Квартира	2	1	27.87	1
17	Квартира	2	1	23.67	1
18	Квартира	2	1	23.67	1
19	Квартира	2	1	33.5	1
20	Квартира	2	1	24.08	1
21	Квартира	2	1	35.74	1
22	Квартира	2	1	35.89	1
23	Квартира	2	1	43.05	1
24	Квартира	2	1	22.95	1
25	Квартира	3	1	24.07	1
26	Квартира	3	1	22.8	1
27	Квартира	3	1	27.91	1
28	Квартира	3	1	27.87	1
29	Квартира	3	1	23.67	1
30	Квартира	3	1	23.67	1
31	Квартира	3	1	33.5	1
32	Квартира	3	1	24.08	1
33	Квартира	3	1	35.74	1
34	Квартира	3	1	35.89	1
35	Квартира	3	1	43.05	1
36	Квартира	3	1	22.95	1
37	Квартира	4	1	24.07	1
38	Квартира	4	1	22.8	1
39	Квартира	4	1	27.91	1
40	Квартира	4	1	27.87	1
41	Квартира	4	1	23.67	1
42	Квартира	4	1	23.67	1
43	Квартира	4	1	33.5	1
44	Квартира	4	1	24.08	1
45	Квартира	4	1	35.74	1
46	Квартира	4	1	35.89	1

47	Квартира	4	1	43.05	1
48	Квартира	4	1	22.95	1
49	Квартира	5	1	24.07	1
50	Квартира	5	1	22.8	1
51	Квартира	5	1	27.91	1
52	Квартира	5	1	27.87	1
53	Квартира	5	1	23.67	1
54	Квартира	5	1	23.67	1
55	Квартира	5	1	33.5	1
56	Квартира	5	1	24.08	1
57	Квартира	5	1	35.74	1
58	Квартира	5	1	35.89	1
59	Квартира	5	1	43.05	1
60	Квартира	5	1	22.95	1
61	Квартира	6	1	24.07	1
62	Квартира	6	1	22.8	1
63	Квартира	6	1	27.91	1
64	Квартира	6	1	27.87	1
65	Квартира	6	1	23.67	1
66	Квартира	6	1	23.67	1
67	Квартира	6	1	33.5	1
68	Квартира	6	1	24.08	1
69	Квартира	6	1	35.74	1
70	Квартира	6	1	35.89	1
71	Квартира	6	1	43.05	1
72	Квартира	6	1	22.95	1
73	Квартира	7	1	24.07	1
74	Квартира	7	1	22.8	1
75	Квартира	7	1	27.91	1
76	Квартира	7	1	27.87	1
77	Квартира	7	1	23.67	1
78	Квартира	7	1	23.67	1
79	Квартира	7	1	33.5	1
80	Квартира	7	1	24.08	1
81	Квартира	7	1	35.74	1
82	Квартира	7	1	35.89	1
83	Квартира	7	1	43.05	1
84	Квартира	7	1	22.95	1
85	Квартира	8	1	24.07	1
86	Квартира	8	1	22.8	1
87	Квартира	8	1	27.91	1
88	Квартира	8	1	27.87	1
89	Квартира	8	1	23.67	1

90	Квартира	8	1	23.67	1
91	Квартира	8	1	33.5	1
92	Квартира	8	1	24.08	1
93	Квартира	8	1	35.74	1
94	Квартира	8	1	35.89	1
95	Квартира	8	1	43.05	1
96	Квартира	8	1	22.95	1
97	Квартира	9	1	24.07	1
98	Квартира	9	1	22.8	1
99	Квартира	9	1	27.91	1
100	Квартира	9	1	27.87	1
101	Квартира	9	1	23.67	1
102	Квартира	9	1	23.67	1
103	Квартира	9	1	33.5	1
104	Квартира	9	1	24.08	1
105	Квартира	9	1	35.74	1
106	Квартира	9	1	35.89	1
107	Квартира	9	1	43.05	1
108	Квартира	9	1	22.95	1
109	Квартира	10	1	24.07	1
110	Квартира	10	1	22.8	1
111	Квартира	10	1	27.91	1
112	Квартира	10	1	27.87	1
113	Квартира	10	1	23.67	1
114	Квартира	10	1	23.67	1
115	Квартира	10	1	33.5	1
116	Квартира	10	1	24.08	1
117	Квартира	10	1	35.74	1
118	Квартира	10	1	35.89	1
119	Квартира	10	1	43.05	1
120	Квартира	10	1	22.95	1
121	Квартира	11	1	24.07	1
122	Квартира	11	1	22.8	1
123	Квартира	11	1	27.91	1
124	Квартира	11	1	27.87	1
125	Квартира	11	1	23.67	1
126	Квартира	11	1	23.67	1
127	Квартира	11	1	33.5	1
128	Квартира	11	1	24.08	1
129	Квартира	11	1	35.74	1
130	Квартира	11	1	35.89	1
131	Квартира	11	1	43.05	1
132	Квартира	11	1	22.95	1

133	Квартира	2	2	93.53	3
134	Квартира	2	2	23.34	1
135	Квартира	2	2	58.74	1
136	Квартира	2	2	61.39	1
137	Квартира	2	2	38.84	1
138	Квартира	2	2	53.44	1
139	Квартира	2	2	36.44	1
140	Квартира	2	2	36.14	1
141	Квартира	2	2	37.68	1
142	Квартира	2	2	25.84	1
143	Квартира	2	2	48.26	2
144	Квартира	3	2	93.53	3
145	Квартира	3	2	23.34	1
146	Квартира	3	2	58.74	1
147	Квартира	3	2	61.39	1
148	Квартира	3	2	38.84	1
149	Квартира	3	2	53.44	1
150	Квартира	3	2	36.44	1
151	Квартира	3	2	36.14	1
152	Квартира	3	2	37.68	1
153	Квартира	3	2	25.81	1
154	Квартира	3	2	48.26	2
155	Квартира	4	2	93.53	3
156	Квартира	4	2	23.34	1
157	Квартира	4	2	58.74	1
158	Квартира	4	2	61.39	1
159	Квартира	4	2	38.84	1
160	Квартира	4	2	53.44	1
161	Квартира	4	2	36.44	1
162	Квартира	4	2	36.14	1
163	Квартира	4	2	37.68	1
164	Квартира	4	2	25.81	1
165	Квартира	4	2	48.26	2
166	Квартира	5	2	93.53	3
167	Квартира	5	2	23.34	1
168	Квартира	5	2	58.74	1
169	Квартира	5	2	61.39	1
170	Квартира	5	2	38.84	1
171	Квартира	5	2	53.44	1
172	Квартира	5	2	36.44	1
173	Квартира	5	2	36.14	1
174	Квартира	5	2	37.68	1
175	Квартира	5	2	25.81	1

176	Квартира	5	2	48.26	2
177	Квартира	6	2	93.53	3
178	Квартира	6	2	23.34	1
179	Квартира	6	2	58.74	1
180	Квартира	6	2	61.39	1
181	Квартира	6	2	38.84	1
182	Квартира	6	2	53.44	1
183	Квартира	6	2	36.44	1
184	Квартира	6	2	36.14	1
185	Квартира	6	2	37.68	1
186	Квартира	6	2	25.81	1
187	Квартира	6	2	48.26	2
188	Квартира	7	2	93.53	3
189	Квартира	7	2	23.34	1
190	Квартира	7	2	58.74	1
191	Квартира	7	2	61.39	1
192	Квартира	7	2	38.84	1
193	Квартира	7	2	53.44	1
194	Квартира	7	2	36.44	1
195	Квартира	7	2	36.14	1
196	Квартира	7	2	37.68	1
197	Квартира	7	2	25.81	1
198	Квартира	7	2	48.26	2
199	Квартира	8	2	93.53	3
200	Квартира	8	2	23.34	1
201	Квартира	8	2	58.74	1
202	Квартира	8	2	61.39	1
203	Квартира	8	2	38.84	1
204	Квартира	8	2	53.44	1
205	Квартира	8	2	36.44	1
206	Квартира	8	2	36.14	1
207	Квартира	8	2	37.68	1
208	Квартира	8	2	25.81	1
209	Квартира	8	2	48.26	2
210	Квартира	9	2	93.53	3
211	Квартира	9	2	23.34	1
212	Квартира	9	2	58.74	1
213	Квартира	9	2	61.39	1
214	Квартира	9	2	38.84	1
215	Квартира	9	2	53.44	1
216	Квартира	9	2	36.44	1
217	Квартира	9	2	36.14	1
218	Квартира	9	2	37.68	1

219	Квартира	9	2	25.84	1
220	Квартира	9	2	48.26	2
221	Квартира	10	2	93.53	3
222	Квартира	10	2	23.34	1
223	Квартира	10	2	58.74	1
224	Квартира	10	2	61.39	1
225	Квартира	10	2	38.84	1
226	Квартира	10	2	53.44	1
227	Квартира	10	2	36.44	1
228	Квартира	10	2	36.14	1
229	Квартира	10	2	37.68	1
230	Квартира	10	2	25.81	1
231	Квартира	10	2	48.26	2
232	Квартира	11	2	93.53	3
233	Квартира	11	2	23.34	1
234	Квартира	11	2	58.74	1
235	Квартира	11	2	61.39	1
236	Квартира	11	2	38.84	1
237	Квартира	11	2	53.44	1
238	Квартира	11	2	36.44	1
239	Квартира	11	2	36.14	1
240	Квартира	11	2	37.68	1
241	Квартира	11	2	25.81	1
242	Квартира	11	2	48.26	2
243	Квартира	2	3	42.9	1
244	Квартира	2	3	34.06	1
245	Квартира	2	3	42.8	1
246	Квартира	2	3	87.17	3
247	Квартира	3	3	42.9	1
248	Квартира	3	3	34.06	1
249	Квартира	3	3	42.8	1
250	Квартира	3	3	87.17	3
251	Квартира	4	3	42.9	1
252	Квартира	4	3	34.06	1
253	Квартира	4	3	42.8	1
254	Квартира	4	3	87.17	3
255	Квартира	5	3	42.9	1
256	Квартира	5	3	34.06	1
257	Квартира	5	3	42.8	1
258	Квартира	5	3	87.17	3
259	Квартира	6	3	42.9	1
260	Квартира	6	3	34.06	1
261	Квартира	6	3	42.8	1

262	Квартира	6	3	87.17	3
263	Квартира	7	3	42.9	1
264	Квартира	7	3	34.06	1
265	Квартира	7	3	42.8	1
266	Квартира	7	3	87.17	3
267	Квартира	8	3	42.9	1
268	Квартира	8	3	34.06	1
269	Квартира	8	3	42.8	1
270	Квартира	8	3	87.17	3
271	Квартира	9	3	42.9	1
272	Квартира	9	3	34.06	1
273	Квартира	9	3	42.8	1
274	Квартира	9	3	87.17	3
275	Квартира	10	3	42.9	1
276	Квартира	10	3	34.06	1
277	Квартира	10	3	42.8	1
278	Квартира	10	3	87.17	3
279	Квартира	11	3	42.9	1
280	Квартира	11	3	34.06	1
281	Квартира	11	3	42.8	1
282	Квартира	11	3	87.17	3
283	Квартира	2	4	86.96	3
284	Квартира	2	4	42.64	1
285	Квартира	2	4	34.06	1
286	Квартира	2	4	42.9	1
287	Квартира	3	4	86.96	3
288	Квартира	3	4	42.64	1
289	Квартира	3	4	34.06	1
290	Квартира	3	4	42.9	1
291	Квартира	4	4	86.96	3
292	Квартира	4	4	42.64	1
293	Квартира	4	4	34.06	1
294	Квартира	4	4	42.9	1
295	Квартира	5	4	86.96	3
296	Квартира	5	4	42.64	1
297	Квартира	5	4	34.06	1
298	Квартира	5	4	42.9	1
299	Квартира	6	4	86.96	3
300	Квартира	6	4	42.64	1
301	Квартира	6	4	34.06	1
302	Квартира	6	4	42.9	1
303	Квартира	7	4	86.96	3
304	Квартира	7	4	42.64	1

305	Квартира	7	4	34.06	1
306	Квартира	7	4	42.9	1
307	Квартира	8	4	86.96	3
308	Квартира	8	4	42.64	1
309	Квартира	8	4	34.06	1
310	Квартира	8	4	42.9	1
311	Квартира	9	4	86.96	3
312	Квартира	9	4	42.64	1
313	Квартира	9	4	34.06	1
314	Квартира	9	4	42.9	1
315	Квартира	10	4	86.96	3
316	Квартира	10	4	42.64	1
317	Квартира	10	4	34.06	1
318	Квартира	10	4	42.9	1
319	Квартира	11	4	86.96	3
320	Квартира	11	4	42.64	1
321	Квартира	11	4	34.06	1
322	Квартира	11	4	42.9	1
323	Квартира	1	5	35.54	1
324	Квартира	1	5	35.84	1
325	Квартира	1	5	52.24	1
326	Квартира	1	5	37.62	1
327	Квартира	2	5	48.25	2
328	Квартира	2	5	26.3	1
329	Квартира	2	5	38.2	1
330	Квартира	2	5	36.64	1
331	Квартира	2	5	36.89	1
332	Квартира	2	5	53.35	1
333	Квартира	2	5	38.68	1
334	Квартира	2	5	61.39	1
335	Квартира	2	5	58.74	1
336	Квартира	2	5	24.31	1
337	Квартира	2	5	94.11	3
338	Квартира	3	5	48.25	2
339	Квартира	3	5	26.3	1
340	Квартира	3	5	38.2	1
341	Квартира	3	5	36.64	1
342	Квартира	3	5	36.89	1
343	Квартира	3	5	53.35	1
344	Квартира	3	5	38.68	1
345	Квартира	3	5	61.39	1
346	Квартира	3	5	58.74	1
347	Квартира	3	5	24.31	1

348	Квартира	3	5	94.11	3
349	Квартира	4	5	48.25	2
350	Квартира	4	5	26.3	1
351	Квартира	4	5	38.2	1
352	Квартира	4	5	36.64	1
353	Квартира	4	5	36.89	1
354	Квартира	4	5	53.35	1
355	Квартира	4	5	38.68	1
356	Квартира	4	5	61.39	1
357	Квартира	4	5	58.74	1
358	Квартира	4	5	24.33	1
359	Квартира	4	5	94.11	3
360	Квартира	5	5	48.25	2
361	Квартира	5	5	26.3	1
362	Квартира	5	5	38.2	1
363	Квартира	5	5	36.64	1
364	Квартира	5	5	36.89	1
365	Квартира	5	5	53.35	1
366	Квартира	5	5	38.68	1
367	Квартира	5	5	61.39	1
368	Квартира	5	5	58.74	1
369	Квартира	5	5	24.31	1
370	Квартира	5	5	94.11	3
371	Квартира	6	5	48.25	2
372	Квартира	6	5	26.3	1
373	Квартира	6	5	38.2	1
374	Квартира	6	5	36.64	1
375	Квартира	6	5	36.89	1
376	Квартира	6	5	53.35	1
377	Квартира	6	5	38.68	1
378	Квартира	6	5	61.39	1
379	Квартира	6	5	58.74	1
380	Квартира	6	5	24.31	1
381	Квартира	6	5	94.11	3
382	Квартира	7	5	48.25	2
383	Квартира	7	5	26.3	1
384	Квартира	7	5	38.2	1
385	Квартира	7	5	36.64	1
386	Квартира	7	5	36.89	1
387	Квартира	7	5	53.35	1
388	Квартира	7	5	38.68	1
389	Квартира	7	5	61.39	1
390	Квартира	7	5	58.74	1

391	Квартира	7	5	24.31	1
392	Квартира	7	5	94.11	3
393	Квартира	8	5	48.25	2
394	Квартира	8	5	26.3	1
395	Квартира	8	5	38.2	1
396	Квартира	8	5	36.64	1
397	Квартира	8	5	36.89	1
398	Квартира	8	5	53.35	1
399	Квартира	8	5	38.68	1
400	Квартира	8	5	61.39	1
401	Квартира	8	5	58.74	1
402	Квартира	8	5	24.31	1
403	Квартира	8	5	94.11	3
404	Квартира	9	5	48.25	2
405	Квартира	9	5	26.3	1
406	Квартира	9	5	38.2	1
407	Квартира	9	5	36.64	1
408	Квартира	9	5	36.89	1
409	Квартира	9	5	53.35	1
410	Квартира	9	5	38.68	1
411	Квартира	9	5	61.39	1
412	Квартира	9	5	58.74	1
413	Квартира	9	5	24.31	1
414	Квартира	9	5	94.14	3
415	Квартира	10	5	48.25	2
416	Квартира	10	5	26.3	1
417	Квартира	10	5	38.2	1
418	Квартира	10	5	36.64	1
419	Квартира	10	5	36.89	1
420	Квартира	10	5	53.35	1
421	Квартира	10	5	38.68	1
422	Квартира	10	5	61.39	1
423	Квартира	10	5	58.74	1
424	Квартира	10	5	24.31	1
425	Квартира	10	5	94.14	3
426	Квартира	11	5	48.25	2
427	Квартира	11	5	26.3	1
428	Квартира	11	5	38.2	1
429	Квартира	11	5	36.64	1
430	Квартира	11	5	36.89	1
431	Квартира	11	5	53.35	1
432	Квартира	11	5	38.68	1
433	Квартира	11	5	61.39	1

434	Квартира	11	5	58.74	1
435	Квартира	11	5	24.31	1
436	Квартира	11	5	94.11	3
437	Квартира	1	6	43.34	1
438	Квартира	1	6	39.04	1
439	Квартира	1	6	39.82	1
440	Квартира	1	6	40.13	1
441	Квартира	1	6	32.78	1
442	Квартира	1	6	23.51	1
443	Квартира	1	6	23.96	1
444	Квартира	1	6	27.48	1
445	Квартира	1	6	42.7	1
446	Квартира	1	6	32.39	1
447	Квартира	2	6	44.35	1
448	Квартира	2	6	40.12	1
449	Квартира	2	6	40.71	1
450	Квартира	2	6	40.56	1
451	Квартира	2	6	33.84	1
452	Квартира	2	6	23.87	1
453	Квартира	2	6	23.86	1
454	Квартира	2	6	27.37	1
455	Квартира	2	6	43.92	1
456	Квартира	2	6	31.03	1
457	Квартира	3	6	44.35	1
458	Квартира	3	6	40.12	1
459	Квартира	3	6	40.71	1
460	Квартира	3	6	40.56	1
461	Квартира	3	6	33.84	1
462	Квартира	3	6	23.87	1
463	Квартира	3	6	23.86	1
464	Квартира	3	6	27.37	1
465	Квартира	3	6	43.92	1
466	Квартира	3	6	31.06	1
467	Квартира	4	6	44.35	1
468	Квартира	4	6	40.12	1
469	Квартира	4	6	40.71	1
470	Квартира	4	6	40.56	1
471	Квартира	4	6	33.84	1
472	Квартира	4	6	23.87	1
473	Квартира	4	6	23.86	1
474	Квартира	4	6	27.37	1
475	Квартира	4	6	43.92	1
476	Квартира	4	6	31.03	1

477	Квартира	5	6	44.35	1
478	Квартира	5	6	40.12	1
479	Квартира	5	6	40.71	1
480	Квартира	5	6	40.56	1
481	Квартира	5	6	33.84	1
482	Квартира	5	6	23.87	1
483	Квартира	5	6	23.86	1
484	Квартира	5	6	27.37	1
485	Квартира	5	6	43.92	1
486	Квартира	5	6	31.03	1
487	Квартира	6	6	44.35	1
488	Квартира	6	6	40.12	1
489	Квартира	6	6	40.71	1
490	Квартира	6	6	40.56	1
491	Квартира	6	6	33.84	1
492	Квартира	6	6	23.87	1
493	Квартира	6	6	23.86	1
494	Квартира	6	6	27.37	1
495	Квартира	6	6	43.92	1
496	Квартира	6	6	31.03	1
497	Квартира	7	6	44.35	1
498	Квартира	7	6	40.12	1
499	Квартира	7	6	40.71	1
500	Квартира	7	6	40.56	1
501	Квартира	7	6	33.84	1
502	Квартира	7	6	23.87	1
503	Квартира	7	6	23.86	1
504	Квартира	7	6	27.37	1
505	Квартира	7	6	43.92	1
506	Квартира	7	6	31.03	1
507	Квартира	8	6	44.35	1
508	Квартира	8	6	40.12	1
509	Квартира	8	6	40.71	1
510	Квартира	8	6	40.56	1
511	Квартира	8	6	33.84	1
512	Квартира	8	6	23.87	1
513	Квартира	8	6	23.86	1
514	Квартира	8	6	27.37	1
515	Квартира	8	6	43.92	1
516	Квартира	8	6	31.03	1
517	Квартира	9	6	44.35	1
518	Квартира	9	6	40.12	1
519	Квартира	9	6	40.71	1

520	Квартира	9	6	40.56	1
521	Квартира	9	6	33.84	1
522	Квартира	9	6	23.87	1
523	Квартира	9	6	23.86	1
524	Квартира	9	6	27.37	1
525	Квартира	9	6	43.92	1
526	Квартира	9	6	31.03	1
527	Квартира	10	6	44.35	1
528	Квартира	10	6	40.12	1
529	Квартира	10	6	40.71	1
530	Квартира	10	6	40.56	1
531	Квартира	10	6	33.84	1
532	Квартира	10	6	23.87	1
533	Квартира	10	6	23.86	1
534	Квартира	10	6	27.37	1
535	Квартира	10	6	43.92	1
536	Квартира	10	6	31.03	1
537	Квартира	11	6	44.35	1
538	Квартира	11	6	40.12	1
539	Квартира	11	6	40.71	1
540	Квартира	11	6	40.56	1
541	Квартира	11	6	33.84	1
542	Квартира	11	6	23.87	1
543	Квартира	11	6	23.86	1
544	Квартира	11	6	27.37	1
545	Квартира	11	6	43.92	1
546	Квартира	11	6	31.03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	цоколь	6	90,63	помещение кружковых занятий	86,66
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	цоколь	6	101,25	помещение кружковых занятий	94,27
					санузел	2,7
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,03
3	нежилое помещение	цоколь	6	128,16	помещение кружковых занятий	118,51
					санузел 1	1,7
					санузел 2	2
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	3,7

4	нежилое помещение	цоколь	5	77,4	помещение кружковых занятий	72,92
					санузел	2,23
					тамбур	2,25
5	нежилое помещение	цоколь	5	60,33	помещение кружковых занятий	54,3
					санузел	2,9
					тамбур	3,13
5.1	нежилое помещение	цоколь	5	64,8	помещение кружковых занятий	58,65
					санузел	3,02
					тамбур	3,13
6	нежилое помещение	цоколь	5	115,7	помещение кружковых занятий	113,45
					тамбур	2,25
7	нежилое помещение	цоколь	5	79,8	помещение кружковых занятий	73,99
					санузел	3,56
					тамбур	2,25
8	нежилое помещение	цоколь	5	95,06	помещение кружковых занятий	88,49
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,85
9	нежилое помещение	цоколь	4	71,12	помещение кружковых занятий	61,7
					санузел	3,36
					тамбур	6,06
10	нежилое помещение	цоколь	4	61,51	помещение кружковых занятий	55,28
					санузел	3,57
					тамбур	2,66
10.1	нежилое помещение	цоколь	4	53,4	помещение кружковых занятий	48,49
					санузел	2,24
					тамбур	2,67
11	нежилое помещение	цоколь	3	87,75	помещение кружковых занятий	79,83
					санузел	3,36
					тамбур	4,56
12	нежилое помещение	цоколь	3	53,4	помещение кружковых занятий	48,48
					санузел	2,24
					тамбур	2,68
12.1	нежилое помещение	цоколь	3	56,85	помещение кружковых занятий	51,98
					санузел	2,24
					тамбур	2,63
13	нежилое помещение	цоколь	2	95,06	помещение кружковых занятий	88,41
					санузел 1	2
					санузел 2	1,8
					тамбур	2,85
14	нежилое помещение	цоколь	2	79,14	помещение кружковых занятий	73,16
					санузел	3,73
					тамбур	2,25

15	нежилое помещение	цоколь	2	115,61	помещение кружковых занятий	111,11
					санузел	2,25
					тамбур	2,25
16	нежилое помещение	цоколь	2	96,65	помещение кружковых занятий	92,14
					санузел	2,26
					тамбур	2,25
17	нежилое помещение	цоколь	2	105,36	помещение кружковых занятий	99,75
					санузел	3,27
					тамбур	2,34
18	нежилое помещение	цоколь	1	119,21	помещение кружковых занятий	105,43
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур 1	6,4
					тамбур 2	3,66
19	нежилое помещение	цоколь	1	103,43	помещение кружковых занятий	96,42
					санузел	2,19
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,57
20	нежилое помещение	цоколь	1	97,7	помещение кружковых занятий	93,26
					санузел	2,19
					тамбур	2,25
21	нежилое помещение	цоколь	1	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
22	нежилое помещение	цоколь	6	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
23	нежилое помещение	1	6	167,5	офисное помещение	163,3
					санузел	4,2
24	нежилое помещение	1	6	161,95	офисное помещение	155,98
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
25	нежилое помещение	1	5	165,26	офисное помещение	154,05
					санузел 1	1,83
					санузел 2	4,16
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,97
26	нежилое помещение	1	5-4	89,08	офисное помещение	85,68
					тамбур	3,4
27	нежилое помещение	1	4	169,6	офисное помещение	160,54
					санузел 1	2,42
					санузел 2	3,58

					тамбур	3,06
28	офисное помещение	1	3	161,94	офисное помещение	155,89
					санузел 1	1,8
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
29	офисное помещение	1	3	178,55	офисное помещение	171,57
					санузел 1	4,2
					санузел 1	2,78
30	офисное помещение	1	3	211,67	офисное помещение	204,66
					санузел	2,58
					тамбур 1	2,13
					тамбур 2	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
8	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ-4	7.9
9	место общего пользования	подвал, 4 секция	коридор	91.75
10	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
11	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ-5	17.99
12	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
13	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ-6	12.7
14	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
19	техническое	1 этаж, 2 секция	ВРУ	18.36
20	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
25	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35

26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
30	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	5.35
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65
35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	44.23
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93

69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	44.23
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22
91	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
92	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
93	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
94	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	коридор	44.23
95	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
96	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
97	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
98	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	44.23
99	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
100	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
101	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
102	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	59.76
103	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
104	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
105	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
106	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	коридор	18.43
107	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
108	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
109	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
110	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	коридор	18.46
111	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	тамбур	3.68

[illegible]

155	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
156	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
157	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
158	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	коридор	18.46
159	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
160	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
161	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
162	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	коридор	59.22
163	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
164	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
165	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
166	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	коридор	44.23
167	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
168	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
169	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
170	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	44.23
171	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
172	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
173	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
174	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	коридор	59.76
175	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
176	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
177	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
178	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	коридор	18.43
179	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
180	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
181	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
182	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	коридор	18.46
183	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
184	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
185	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
186	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	коридор	59.22
187	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
188	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
189	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
190	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	коридор	44.23
191	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
192	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
193	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
194	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	44.23
195	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
196	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
197	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96

198	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	коридор	59.76
199	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
200	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
201	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
202	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	коридор	18.43
203	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
204	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
205	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
206	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	коридор	18.46
207	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
208	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
209	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
210	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	коридор	59.22
211	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
212	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
213	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
214	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	коридор	44.23
215	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
216	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
217	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
218	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	коридор	44.23
219	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
220	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
221	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
222	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	коридор	59.76
223	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
224	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
225	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
226	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	коридор	18.43
227	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
228	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
229	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
230	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	коридор	18.46
231	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
232	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
233	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
234	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	коридор	59.22
235	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
236	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
237	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
238	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	коридор	44.23
239	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
240	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14

[illegible]

284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
2	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома	
3	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений	
4	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома	
5	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений	
6	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение	
7	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из прямка	
8	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из прямка	
9	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из прямка	
10	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами	
11	все секции	ГРЩ	электроснабжение	
12	все секции	лифт	вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество

		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800590100047
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 130 503 821 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 130 503 821 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 130 503 821 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 35			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	65.3	2
2	Квартира	1	1	35.25	1
3	Квартира	1	1	34.8	1

4	Квартира	1	1	23.13	1
5	Квартира	1	1	32.32	1
6	Квартира	1	1	26.07	1
7	Квартира	1	1	76.99	2
8	Квартира	2	1	67.5	2
9	Квартира	2	1	36.33	1
10	Квартира	2	1	35.75	1
11	Квартира	2	1	24.09	1
12	Квартира	2	1	33.5	1
13	Квартира	2	1	27.15	1
14	Квартира	2	1	88.41	3
15	Квартира	3	1	67.5	2
16	Квартира	3	1	36.33	1
17	Квартира	3	1	35.75	1
18	Квартира	3	1	24.09	1
19	Квартира	3	1	33.5	1
20	Квартира	3	1	27.15	1
21	Квартира	3	1	88.41	3
22	Квартира	4	1	67.5	2
23	Квартира	4	1	36.33	1
24	Квартира	4	1	35.75	1
25	Квартира	4	1	24.09	1
26	Квартира	4	1	33.5	1
27	Квартира	4	1	27.15	1
28	Квартира	4	1	88.41	3
29	Квартира	5	1	67.5	2
30	Квартира	5	1	36.33	1
31	Квартира	5	1	35.75	1
32	Квартира	5	1	24.09	1
33	Квартира	5	1	33.5	1
34	Квартира	5	1	27.15	1
35	Квартира	5	1	88.41	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	подвал	1	54,48	помещение кружковых занятий	50,12
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	цоколь	1	56,4	помещение кружковых занятий	52,04
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
3	нежилое помещение	цоколь	1	75,26	помещение кружковых занятий	70,9

					санузел	2,11
					тамбур	2,25
4	нежилое помещение	цоколь	1	99,47	помещение кружковых занятий	95,1
					санузел	2,12
					тамбур	2,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4
14	место общего пользования	3 этаж	лифтовая площадка	7.85
15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифтовая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифтовая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома

4	водомерный урел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из прямка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из прямка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из прямка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутримплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 110 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800590100047
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 83 289 171 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 83 289 171 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 83 289 171 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 199				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

170	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
171	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
172	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
173	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
174	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
175	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
176	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
177	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
178	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
179	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
180	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
181	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
182	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
183	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
184	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
185	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
186	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
187	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
188	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
189	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
190	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
191	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
192	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
193	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
194	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
195	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
196	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
197	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
198	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений

3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из прямка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из прямка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми.

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-029806-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 199				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

170	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
171	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
172	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
173	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
174	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
175	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
176	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
177	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
178	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
179	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
180	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
181	нежилое помещение	6	1	13.25	машиноместо	13.25
182	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
183	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
184	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
185	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
186	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
187	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
188	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
189	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
190	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
191	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
192	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
193	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
194	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
195	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
196	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
197	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25
198	нежилое помещение	7	1	13.25	машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений

3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из прямка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из прямка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810155000034088
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 484238310592307233872862414634565365638

Владелец: ООО "СК СТОУН", Калагина Анна Викторовна,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 06.04.2020 по 06.04.2021