

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом № 3

№ 62-000131 по состоянию на 07.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСТРАРЕГИОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ЭКСТРАРЕГИОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Рязанская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Островского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>Лит,Б</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>701</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8 (4912) 500-030</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ekstraregion@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>extregion.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Чёмин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6228045088</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026200950621</b>

	2.1.3	Год регистрации: <b>2001</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Сведения об открытых счетах Застройщика: Специальный счет для оплаты по Договорам долевого участия в строительстве: р/с 40702810753000006189 Рязанское отделение № 8606 ПАО Сбербанк БИК 046126614 к/с: 30101810500000000614 в Отделение Рязань ИНН 7707083893 КПП 623402001</b>
------------------------------	-------	--

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Рязанская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Шоссе</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московское</b>
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>40561 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - двухслойные: внутренний слой - газобетонные блоки на цементнопесчанном растворе и наружный слой - утеплитель с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28010,55 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1108,27 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>29118,82 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Облкоммунпроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6231000993</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязанский экологический центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6214007205</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КапиталСтройПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0147-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертных Решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>СМАРТ квартал Центральный. Дом № 3</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-144-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Рязани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>аренда</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захарова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Елена</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторовна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623412654575</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:29:0061005:83</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12280 кв.м м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды из твердых покрытий со всех сторон здания, а так же устройство тротуаров.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>с Северо-восточной и Северо-западной сторон относительно объекта строительства, предусмотрено размещение открытых парковочных площадок для временной стоянки автотранспорта на 154 машино – мест, в том числе 23 машино-места для МГН( не являются объектами недвижимости).</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>С Западной стороны относительно объекта строительства предусмотрено размещение детской и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения с расстановкой малых форм архитектуры: скамеек, урн и др.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С Северо-восточной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки. Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории устройством газонов из многолетних трав, рядовой посадки деревьев и кустарника.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, предусмотрена возможность подъезда автомобиля с инвалидом к каждому дому, поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусматривается ровная, без швов и скользящая, в том числе при увлажнении.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» № 145/18 от 21.03.2018 г. Срок действия до 21.03.2021 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязанские городские распределительные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227007428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08/01-м568</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119198201,42 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал города Рязани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5178830,02 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал города Рязани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1453938,18 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязаньгоргаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64-18-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6743387,11 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация города Рязани Управление благоустройства города</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6234063536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06/3-07-2051исх</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязаньлифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234001956</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>518</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>262</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>262</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	41,11	1
2	квартира	1	1	40,92	1
3	квартира	1	1	50,32	2
4	квартира	1	1	57,87	2
5	квартира	1	1	40,92	1
6	квартира	1	1	39,06	1
7	квартира	1	1	65,59	2
8	квартира	2	1	41,11	1
9	квартира	2	1	40,92	1
10	квартира	2	1	50,32	2
11	квартира	2	1	57,87	2
12	квартира	2	1	41,08	1
13	квартира	2	1	39,22	1
14	квартира	2	1	39,06	1
15	квартира	2	1	65,76	2
16	квартира	3	1	41,11	1
17	квартира	3	1	40,92	1
18	квартира	3	1	50,32	2
19	квартира	3	1	57,87	2
20	квартира	3	1	41,08	1
21	квартира	3	1	39,22	1
22	квартира	3	1	39,06	1
23	квартира	3	1	65,76	2
24	квартира	4	1	41,11	1
25	квартира	4	1	40,92	1
26	квартира	4	1	50,32	2
27	квартира	4	1	57,87	2
28	квартира	4	1	41,08	1
29	квартира	4	1	39,22	1
30	квартира	4	1	39,06	1

31	квартира	4	1	65,76	2
32	квартира	5	1	41,11	1
33	квартира	5	1	40,92	1
34	квартира	5	1	50,32	2
35	квартира	5	1	57,87	2
36	квартира	5	1	41,08	1
37	квартира	5	1	39,22	1
38	квартира	5	1	39,06	1
39	квартира	5	1	65,76	2
40	квартира	6	1	41,11	1
41	квартира	6	1	40,92	1
42	квартира	6	1	50,32	2
43	квартира	6	1	57,87	2
44	квартира	6	1	41,08	1
45	квартира	6	1	39,22	1
46	квартира	6	1	39,06	1
47	квартира	6	1	65,76	2
48	квартира	7	1	41,11	1
49	квартира	7	1	40,92	1
50	квартира	7	1	50,32	2
51	квартира	7	1	57,87	2
52	квартира	7	1	41,08	1
53	квартира	7	1	39,22	1
54	квартира	7	1	39,06	1
55	квартира	7	1	65,76	2
56	квартира	8	1	41,11	1
57	квартира	8	1	40,92	1
58	квартира	8	1	50,32	2
59	квартира	8	1	57,87	2
60	квартира	8	1	41,08	1
61	квартира	8	1	39,22	1
62	квартира	8	1	39,06	1
63	квартира	8	1	65,76	2
64	квартира	9	1	41,11	1
65	квартира	9	1	40,92	1
66	квартира	9	1	50,32	2
67	квартира	9	1	57,87	2
68	квартира	9	1	41,08	1
69	квартира	9	1	39,22	1
70	квартира	9	1	39,06	1
71	квартира	9	1	65,76	2
72	квартира	10	1	41,11	1
73	квартира	10	1	40,92	1
74	квартира	10	1	50,32	2
75	квартира	10	1	57,87	2
76	квартира	10	1	41,08	1
77	квартира	10	1	39,22	1
78	квартира	10	1	39,06	1
79	квартира	10	1	65,76	2
80	квартира	11	1	41,11	1
81	квартира	11	1	40,92	1
82	квартира	11	1	50,32	2
83	квартира	11	1	57,87	2
84	квартира	11	1	41,08	1
85	квартира	11	1	39,22	1
86	квартира	11	1	39,06	1
87	квартира	11	1	65,76	2

88	квартира	12	1	41,11	1
89	квартира	12	1	40,92	1
90	квартира	12	1	50,32	2
91	квартира	12	1	57,87	2
92	квартира	12	1	41,08	1
93	квартира	12	1	39,22	1
94	квартира	12	1	39,06	1
95	квартира	12	1	65,76	2
96	квартира	13	1	41,11	1
97	квартира	13	1	40,92	1
98	квартира	13	1	50,32	2
99	квартира	13	1	57,87	2
100	квартира	13	1	41,08	1
101	квартира	13	1	39,22	1
102	квартира	13	1	39,06	1
103	квартира	13	1	65,76	2
104	квартира	14	1	41,11	1
105	квартира	14	1	40,92	1
106	квартира	14	1	50,32	2
107	квартира	14	1	57,87	2
108	квартира	14	1	41,08	1
109	квартира	14	1	39,22	1
110	квартира	14	1	39,06	1
111	квартира	14	1	65,76	2
112	квартира	15	1	41,11	1
113	квартира	15	1	40,92	1
114	квартира	15	1	50,32	2
115	квартира	15	1	57,87	2
116	квартира	15	1	41,08	1
117	квартира	15	1	39,22	1
118	квартира	15	1	39,06	1
119	квартира	15	1	65,76	2
120	квартира	16	1	41,11	1
121	квартира	16	1	40,92	1
122	квартира	16	1	50,32	2
123	квартира	16	1	57,87	2
124	квартира	16	1	41,08	1
125	квартира	16	1	39,22	1
126	квартира	16	1	39,06	1
127	квартира	16	1	65,76	2
128	квартира	17	1	41,11	1
129	квартира	17	1	40,92	1
130	квартира	17	1	50,32	2
131	квартира	17	1	57,87	2
132	квартира	17	1	41,08	1
133	квартира	17	1	39,22	1
134	квартира	17	1	39,06	1
135	квартира	17	1	65,76	2
136	квартира	18	1	41,11	1
137	квартира	18	1	40,92	1
138	квартира	18	1	50,32	2
139	квартира	18	1	57,87	2
140	квартира	18	1	41,08	1
141	квартира	18	1	39,22	1
142	квартира	18	1	39,06	1
143	квартира	18	1	65,76	2
144	квартира	19	1	41,11	1

145	квартира	19	1	40,92	1
146	квартира	19	1	50,32	2
147	квартира	19	1	57,87	2
148	квартира	19	1	41,08	1
149	квартира	19	1	39,22	1
150	квартира	19	1	39,06	1
151	квартира	19	1	65,76	2
152	квартира	20	1	41,11	1
153	квартира	20	1	40,92	1
154	квартира	20	1	50,32	2
155	квартира	20	1	57,87	2
156	квартира	20	1	41,08	1
157	квартира	20	1	39,22	1
158	квартира	20	1	39,06	1
159	квартира	20	1	65,76	2
160	квартира	21	1	41,11	1
161	квартира	21	1	40,92	1
162	квартира	21	1	50,32	2
163	квартира	21	1	57,87	2
164	квартира	21	1	41,08	1
165	квартира	21	1	39,22	1
166	квартира	21	1	39,06	1
167	квартира	21	1	65,76	2
168	квартира	22	1	41,11	1
169	квартира	22	1	40,92	1
170	квартира	22	1	50,32	2
171	квартира	22	1	57,87	2
172	квартира	22	1	41,08	1
173	квартира	22	1	39,22	1
174	квартира	22	1	39,06	1
175	квартира	22	1	65,76	2
176	квартира	23	1	41,11	1
177	квартира	23	1	40,92	1
178	квартира	23	1	50,32	2
179	квартира	23	1	57,87	2
180	квартира	23	1	41,08	1
181	квартира	23	1	39,22	1
182	квартира	23	1	39,06	1
183	квартира	23	1	65,76	2
184	квартира	24	1	41,11	1
185	квартира	24	1	40,92	1
186	квартира	24	1	50,32	2
187	квартира	24	1	57,87	2
188	квартира	24	1	41,08	1
189	квартира	24	1	39,22	1
190	квартира	24	1	39,06	1
191	квартира	24	1	65,76	2
192	квартира	25	1	41,11	1
193	квартира	25	1	40,92	1
194	квартира	25	1	50,32	2
195	квартира	25	1	57,87	2
196	квартира	25	1	41,08	1
197	квартира	25	1	39,22	1
198	квартира	25	1	39,06	1
199	квартира	25	1	65,76	2
200	квартира	1	2	65,85	2
201	квартира	1	2	56,03	2

202	квартира	1	2	65,83	2
203	квартира	2	2	65,85	2
204	квартира	2	2	56,03	2
205	квартира	2	2	39,62	1
206	квартира	2	2	65,83	2
207	квартира	3	2	65,85	2
208	квартира	3	2	56,03	2
209	квартира	3	2	39,62	1
210	квартира	3	2	65,83	2
211	квартира	4	2	65,85	2
212	квартира	4	2	56,03	2
213	квартира	4	2	39,62	1
214	квартира	4	2	65,83	2
215	квартира	5	2	65,85	2
216	квартира	5	2	56,03	2
217	квартира	5	2	39,62	1
218	квартира	5	2	65,83	2
219	квартира	6	2	65,85	2
220	квартира	6	2	56,03	2
221	квартира	6	2	39,62	1
222	квартира	6	2	65,83	2
223	квартира	7	2	65,85	2
224	квартира	7	2	56,03	2
225	квартира	7	2	39,62	1
226	квартира	7	2	65,83	2
227	квартира	8	2	65,85	2
228	квартира	8	2	56,03	2
229	квартира	8	2	39,62	1
230	квартира	8	2	65,83	2
231	квартира	9	2	65,85	2
232	квартира	9	2	56,03	2
233	квартира	9	2	39,62	1
234	квартира	9	2	65,83	2
235	квартира	10	2	65,85	2
236	квартира	10	2	56,03	2
237	квартира	10	2	39,62	1
238	квартира	10	2	65,83	2
239	квартира	11	2	65,85	2
240	квартира	11	2	56,03	2
241	квартира	11	2	39,62	1
242	квартира	11	2	65,83	2
243	квартира	12	2	65,85	2
244	квартира	12	2	56,03	2
245	квартира	12	2	39,62	1
246	квартира	12	2	65,83	2
247	квартира	13	2	65,85	2
248	квартира	13	2	56,03	2
249	квартира	13	2	39,62	1
250	квартира	13	2	65,83	2
251	квартира	14	2	65,85	2
252	квартира	14	2	56,03	2
253	квартира	14	2	39,62	1
254	квартира	14	2	65,83	2
255	квартира	15	2	65,85	2
256	квартира	15	2	56,03	2
257	квартира	15	2	39,62	1
258	квартира	15	2	65,83	2

259	квартира	16	2	65,85	2
260	квартира	16	2	56,03	2
261	квартира	16	2	39,62	1
262	квартира	16	2	65,83	2
263	квартира	17	2	65,85	2
264	квартира	17	2	56,03	2
265	квартира	17	2	39,62	1
266	квартира	17	2	65,83	2
267	квартира	18	2	65,85	2
268	квартира	18	2	56,03	2
269	квартира	18	2	39,62	1
270	квартира	18	2	65,83	2
271	квартира	19	2	65,85	2
272	квартира	19	2	56,03	2
273	квартира	19	2	39,62	1
274	квартира	19	2	65,83	2
275	квартира	20	2	65,85	2
276	квартира	20	2	56,03	2
277	квартира	20	2	39,62	1
278	квартира	20	2	65,83	2
279	квартира	21	2	65,85	2
280	квартира	21	2	56,03	2
281	квартира	21	2	39,62	1
282	квартира	21	2	65,83	2
283	квартира	22	2	65,85	2
284	квартира	22	2	56,03	2
285	квартира	22	2	39,62	1
286	квартира	22	2	65,83	2
287	квартира	23	2	65,85	2
288	квартира	23	2	56,03	2
289	квартира	23	2	39,62	1
290	квартира	23	2	65,83	2
291	квартира	24	2	65,85	2
292	квартира	24	2	56,03	2
293	квартира	24	2	39,62	1
294	квартира	24	2	65,83	2
295	квартира	25	2	65,85	2
296	квартира	25	2	56,03	2
297	квартира	25	2	39,62	1
298	квартира	25	2	65,83	2
299	квартира	1	3	70,04	2
300	квартира	1	3	72,03	2
301	квартира	1	3	38,76	1
302	квартира	1	3	38,73	1
303	квартира	1	3	94,19	3
304	квартира	2	3	70,04	2
305	квартира	2	3	40,39	1
306	квартира	2	3	72,03	2
307	квартира	2	3	38,76	1
308	квартира	2	3	38,73	1
309	квартира	2	3	94,19	3
310	квартира	3	3	70,04	2
311	квартира	3	3	40,39	1
312	квартира	3	3	72,03	2
313	квартира	3	3	38,76	1
314	квартира	3	3	38,73	1
315	квартира	3	3	94,19	3

316	квартира	4	3	70,04	2
317	квартира	4	3	40,39	1
318	квартира	4	3	72,03	2
319	квартира	4	3	38,76	1
320	квартира	4	3	38,73	1
321	квартира	4	3	94,19	3
322	квартира	5	3	70,04	2
323	квартира	5	3	40,39	1
324	квартира	5	3	72,03	2
325	квартира	5	3	38,76	1
326	квартира	5	3	38,73	1
327	квартира	5	3	94,19	3
328	квартира	6	3	70,04	2
329	квартира	6	3	40,39	1
330	квартира	6	3	72,03	2
331	квартира	6	3	38,76	1
332	квартира	6	3	38,73	1
333	квартира	6	3	94,19	3
334	квартира	7	3	70,04	2
335	квартира	7	3	40,39	1
336	квартира	7	3	72,03	2
337	квартира	7	3	38,76	1
338	квартира	7	3	38,73	1
339	квартира	7	3	94,19	3
340	квартира	8	3	70,04	2
341	квартира	8	3	40,39	1
342	квартира	8	3	72,03	2
343	квартира	8	3	38,76	1
344	квартира	8	3	38,73	1
345	квартира	8	3	94,19	3
346	квартира	9	3	70,04	2
347	квартира	9	3	40,39	1
348	квартира	9	3	72,03	2
349	квартира	9	3	38,76	1
350	квартира	9	3	38,73	1
351	квартира	9	3	94,19	3
352	квартира	10	3	70,04	2
353	квартира	10	3	40,39	1
354	квартира	10	3	72,03	2
355	квартира	10	3	38,76	1
356	квартира	10	3	38,73	1
357	квартира	10	3	94,19	3
358	квартира	11	3	70,04	2
359	квартира	11	3	40,39	1
360	квартира	11	3	72,03	2
361	квартира	11	3	38,76	1
362	квартира	11	3	38,73	1
363	квартира	11	3	94,19	3
364	квартира	12	3	70,04	2
365	квартира	12	3	40,39	1
366	квартира	12	3	72,03	2
367	квартира	12	3	38,76	1
368	квартира	12	3	38,73	1
369	квартира	12	3	94,19	3
370	квартира	13	3	70,04	2
371	квартира	13	3	40,39	1
372	квартира	13	3	72,03	2

373	квартира	13	3	38,76	1
374	квартира	13	3	38,73	1
375	квартира	13	3	94,19	3
376	квартира	14	3	70,04	2
377	квартира	14	3	40,39	1
378	квартира	14	3	72,03	2
379	квартира	14	3	38,76	1
380	квартира	14	3	38,73	1
381	квартира	14	3	94,19	3
382	квартира	15	3	70,04	2
383	квартира	15	3	40,39	1
384	квартира	15	3	72,03	2
385	квартира	15	3	38,76	1
386	квартира	15	3	38,73	1
387	квартира	15	3	94,19	3
388	квартира	16	3	70,04	2
389	квартира	16	3	40,39	1
390	квартира	16	3	72,03	2
391	квартира	16	3	38,76	1
392	квартира	16	3	38,73	1
393	квартира	16	3	94,19	3
394	квартира	17	3	70,04	2
395	квартира	17	3	40,39	1
396	квартира	17	3	72,03	2
397	квартира	17	3	38,76	1
398	квартира	17	3	38,73	1
399	квартира	17	3	94,19	3
400	квартира	18	3	70,04	2
401	квартира	18	3	40,39	1
402	квартира	18	3	72,03	2
403	квартира	18	3	38,76	1
404	квартира	18	3	38,73	1
405	квартира	18	3	94,19	3
406	квартира	19	3	70,04	2
407	квартира	19	3	40,39	1
408	квартира	19	3	72,03	2
409	квартира	19	3	38,76	1
410	квартира	19	3	38,73	1
411	квартира	19	3	94,19	3
412	квартира	1	4	94,14	3
413	квартира	1	4	38,73	1
414	квартира	1	4	38,7	1
415	квартира	1	4	72,03	2
416	квартира	1	4	70,04	2
417	квартира	2	4	94,18	3
418	квартира	2	4	38,73	1
419	квартира	2	4	38,76	1
420	квартира	2	4	72,03	2
421	квартира	2	4	40,39	1
422	квартира	2	4	70,09	2
423	квартира	3	4	94,18	3
424	квартира	3	4	38,73	1
425	квартира	3	4	38,76	1
426	квартира	3	4	72,03	2
427	квартира	3	4	40,39	1
428	квартира	3	4	70,09	2
429	квартира	4	4	94,18	3

430	квартира	4	4	38,73	1
431	квартира	4	4	38,76	1
432	квартира	4	4	72,03	2
433	квартира	4	4	40,39	1
434	квартира	4	4	70,09	2
435	квартира	5	4	94,18	3
436	квартира	5	4	38,73	1
437	квартира	5	4	38,76	1
438	квартира	5	4	72,03	2
439	квартира	5	4	40,39	1
440	квартира	5	4	70,09	2
441	квартира	6	4	94,18	3
442	квартира	6	4	38,73	1
443	квартира	6	4	38,76	1
444	квартира	6	4	72,03	2
445	квартира	6	4	40,39	1
446	квартира	6	4	70,09	2
447	квартира	7	4	94,18	3
448	квартира	7	4	38,73	1
449	квартира	7	4	38,76	1
450	квартира	7	4	72,03	2
451	квартира	7	4	40,39	1
452	квартира	7	4	70,09	2
453	квартира	8	4	94,18	3
454	квартира	8	4	38,73	1
455	квартира	8	4	38,76	1
456	квартира	8	4	72,03	2
457	квартира	8	4	40,39	1
458	квартира	8	4	70,09	2
459	квартира	9	4	94,18	3
460	квартира	9	4	38,73	1
461	квартира	9	4	38,76	1
462	квартира	9	4	72,03	2
463	квартира	9	4	40,39	1
464	квартира	9	4	70,09	2
465	квартира	10	4	94,18	3
466	квартира	10	4	38,73	1
467	квартира	10	4	38,76	1
468	квартира	10	4	72,03	2
469	квартира	10	4	40,39	1
470	квартира	10	4	70,09	2
471	квартира	11	4	94,18	3
472	квартира	11	4	38,73	1
473	квартира	11	4	38,76	1
474	квартира	11	4	72,03	2
475	квартира	11	4	40,39	1
476	квартира	11	4	70,09	2
477	квартира	12	4	94,18	3
478	квартира	12	4	38,73	1
479	квартира	12	4	38,76	1
480	квартира	12	4	72,03	2
481	квартира	12	4	40,39	1
482	квартира	12	4	70,09	2
483	квартира	13	4	94,18	3
484	квартира	13	4	38,73	1
485	квартира	13	4	38,76	1
486	квартира	13	4	72,03	2

487	квартира	13	4	40,39	1
488	квартира	13	4	70,09	2
489	квартира	14	4	94,18	3
490	квартира	14	4	38,73	1
491	квартира	14	4	38,76	1
492	квартира	14	4	72,03	2
493	квартира	14	4	40,39	1
494	квартира	14	4	70,09	2
495	квартира	15	4	94,18	3
496	квартира	15	4	38,73	1
497	квартира	15	4	38,76	1
498	квартира	15	4	72,03	2
499	квартира	15	4	40,39	1
500	квартира	15	4	70,09	2
501	квартира	16	4	94,18	3
502	квартира	16	4	38,73	1
503	квартира	16	4	38,76	1
504	квартира	16	4	72,03	2
505	квартира	16	4	40,39	1
506	квартира	16	4	70,09	2
507	квартира	17	4	94,18	3
508	квартира	17	4	38,73	1
509	квартира	17	4	38,76	1
510	квартира	17	4	72,03	2
511	квартира	17	4	40,39	1
512	квартира	17	4	70,09	2
513	квартира	18	4	94,18	3
514	квартира	18	4	38,73	1
515	квартира	18	4	38,76	1
516	квартира	18	4	72,03	2
517	квартира	18	4	40,39	1
518	квартира	18	4	70,09	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	кладовое	Подвал	1	5,05		
П2	кладовое	Подвал	1	6,2		
П3	кладовое	Подвал	1	6,2		
П4	кладовое	Подвал	1	6,23		
П5	кладовое	Подвал	1	5,77		
П6	кладовое	Подвал	1	5,31		
П7	кладовое	Подвал	1	7,13		
П8	кладовое	Подвал	1	3,95		
П9	кладовое	Подвал	1	6,21		
П10	кладовое	Подвал	1	6,21		
П11	кладовое	Подвал	1	4,1		
П12	кладовое	Подвал	1	5,96		
П13	кладовое	Подвал	1	5,96		
П14	кладовое	Подвал	1	3,23		
П15	кладовое	Подвал	1	6,79		
П16	кладовое	Подвал	1	6,05		
П17	кладовое	Подвал	1	6,95		
П18	кладовое	Подвал	1	6,53		
П19	кладовое	Подвал	1	5,2		
П20	кладовое	Подвал	1	5,27		
П21	кладовое	Подвал	1	3,97		
П22	кладовое	Подвал	1	4,75		

П23	кладовое	Подвал	1	6,08		
П24	кладовое	Подвал	1	7,16		
П25	кладовое	Подвал	1	4,88		
П26	кладовое	Подвал	1	6,85		
П27	кладовое	Подвал	1	6,85		
П28	кладовое	Подвал	1	5,66		
П29	кладовое	Подвал	1	6,68		
П30	кладовое	Подвал	1	4,02		
П31	кладовое	Подвал	1	4,43		
П32	кладовое	Подвал	1	6,98		
П33	кладовое	Подвал	1	7,59		
П34	кладовое	Подвал	1	5,47		
П35	кладовое	Подвал	1	5,64		
П36	кладовое	Подвал	2	3,54		
П37	кладовое	Подвал	2	3,57		
П38	кладовое	Подвал	2	6,91		
П39	кладовое	Подвал	2	5,31		
П40	кладовое	Подвал	2	4,02		
П41	кладовое	Подвал	2	5,96		
П42	кладовое	Подвал	2	5,96		
П43	кладовое	Подвал	2	4,72		
П44	кладовое	Подвал	2	4,61		
П45	кладовое	Подвал	2	6,34		
П46	кладовое	Подвал	2	6,34		
П47	кладовое	Подвал	2	4,61		
П48	кладовое	Подвал	2	4,96		
П49	кладовое	Подвал	2	7,44		
П50	кладовое	Подвал	2	4,05		
П51	кладовое	Подвал	2	6,19		
П52	кладовое	Подвал	2	5,99		
П53	кладовое	Подвал	3	7,33		
П54	кладовое	Подвал	3	5,25		
П55	кладовое	Подвал	3	6,82		
П56	кладовое	Подвал	3	7,97		
П57	кладовое	Подвал	3	5,43		
П58	кладовое	Подвал	3	5,35		
П59	кладовое	Подвал	3	4,02		
П60	кладовое	Подвал	3	5,56		
П61	кладовое	Подвал	3	4,06		
П62	кладовое	Подвал	3	5,61		
П63	кладовое	Подвал	3	3,98		
П64	кладовое	Подвал	3	5,25		
П65	кладовое	Подвал	3	4,27		
П66	кладовое	Подвал	3	7,33		
П67	кладовое	Подвал	3	5,17		
П68	кладовое	Подвал	3	5,1		
П69	кладовое	Подвал	3	5,1		
П70	кладовое	Подвал	3	5,1		
П71	кладовое	Подвал	3	8		
П72	кладовое	Подвал	3	6,09		
П73	кладовое	Подвал	3	6,73		
П74	кладовое	Подвал	3	3,91		
П75	кладовое	Подвал	3	5,12		
П76	кладовое	Подвал	3	4,97		
П77	кладовое	Подвал	3	4,88		
П78	кладовое	Подвал	3	5,81		
П79	кладовое	Подвал	3	5,77		

П80	кладовое	Подвал	3	4,34		
П81	кладовое	Подвал	3	4,34		
П82	кладовое	Подвал	3	4,8		
П83	кладовое	Подвал	3	7,66		
П84	кладовое	Подвал	3	7,63		
П85	кладовое	Подвал	3	7,96		
П86	кладовое	Подвал	3	8,13		
П87	кладовое	Подвал	3	7,23		
П88	кладовое	Подвал	3	5,46		
П89	кладовое	Подвал	3	6,31		
П90	кладовое	Подвал	4	5,46		
П91	кладовое	Подвал	4	7,23		
П92	кладовое	Подвал	4	8,13		
П93	кладовое	Подвал	4	7,96		
П94	кладовое	Подвал	4	7,63		
П95	кладовое	Подвал	4	7,66		
П96	кладовое	Подвал	4	4,8		
П97	кладовое	Подвал	4	4,34		
П98	кладовое	Подвал	4	4,34		
П99	кладовое	Подвал	4	5,77		
П100	кладовое	Подвал	4	3,91		
П101	кладовое	Подвал	4	6,73		
П102	кладовое	Подвал	4	6,09		
П103	кладовое	Подвал	4	5,81		
П104	кладовое	Подвал	4	4,88		
П105	кладовое	Подвал	4	4,97		
П106	кладовое	Подвал	4	5,12		
П107	кладовое	Подвал	4	8		
П108	кладовое	Подвал	4	3,98		
П109	кладовое	Подвал	4	6,31		
П110	кладовое	Подвал	4	5,43		
П111	кладовое	Подвал	4	5,35		
П112	кладовое	Подвал	4	4,02		
П113	кладовое	Подвал	4	5,56		
П114	кладовое	Подвал	4	4,06		
П115	кладовое	Подвал	4	5,61		
П116	кладовое	Подвал	4	5,1		
П117	кладовое	Подвал	4	5,1		
П118	кладовое	Подвал	4	5,1		
П119	кладовое	Подвал	4	5,17		
П120	кладовое	Подвал	4	7,33		
П121	кладовое	Подвал	4	4,27		
П122	кладовое	Подвал	4	5,25		
П123	кладовое	Подвал	4	7,97		
П124	кладовое	Подвал	4	6,82		
П125	кладовое	Подвал	4	5,25		
П126	кладовое	Подвал	4	7,33		
К127	вспомогательное	1 этаж	1	2,25		
К128	вспомогательное	2 этаж	1	2,25		
К129	вспомогательное	2 этаж	1	1,97		
К130	вспомогательное	3 этаж	1	2,25		
К131	вспомогательное	3 этаж	1	1,97		
К132	вспомогательное	4 этаж	1	2,25		
К133	вспомогательное	4 этаж	1	1,97		
К134	вспомогательное	5 этаж	1	2,25		
К135	вспомогательное	5 этаж	1	1,97		
К136	вспомогательное	6 этаж	1	2,25		

K137	вспомогательное	6 этаж	1	1,97		
K138	вспомогательное	7 этаж	1	2,25		
K139	вспомогательное	7 этаж	1	1,97		
K140	вспомогательное	8 этаж	1	2,25		
K141	вспомогательное	8 этаж	1	1,97		
K142	вспомогательное	9 этаж	1	2,25		
K143	вспомогательное	9 этаж	1	1,97		
K144	вспомогательное	10 этаж	1	2,25		
K145	вспомогательное	10 этаж	1	1,97		
K146	вспомогательное	11 этаж	1	2,25		
K147	вспомогательное	11 этаж	1	1,97		
K148	вспомогательное	12 этаж	1	2,25		
K149	вспомогательное	12 этаж	1	1,97		
K150	вспомогательное	13 этаж	1	2,25		
K151	вспомогательное	13 этаж	1	1,97		
K152	вспомогательное	14 этаж	1	2,25		
K153	вспомогательное	14 этаж	1	1,97		
K154	вспомогательное	15 этаж	1	2,25		
K155	вспомогательное	15 этаж	1	1,97		
K156	вспомогательное	16 этаж	1	2,25		
K157	вспомогательное	16 этаж	1	1,97		
K158	вспомогательное	17 этаж	1	2,25		
K159	вспомогательное	17 этаж	1	1,97		
K160	вспомогательное	18 этаж	1	2,25		
K161	вспомогательное	18 этаж	1	1,97		
K162	вспомогательное	19 этаж	1	2,25		
K163	вспомогательное	19 этаж	1	1,97		
K164	вспомогательное	20 этаж	1	2,25		
K165	вспомогательное	20 этаж	1	1,97		
K166	вспомогательное	21 этаж	1	2,25		
K167	вспомогательное	21 этаж	1	1,97		
K168	вспомогательное	22 этаж	1	2,25		
K169	вспомогательное	22 этаж	1	1,97		
K170	вспомогательное	23 этаж	1	2,25		
K171	вспомогательное	23 этаж	1	1,97		
K172	вспомогательное	24 этаж	1	2,25		
K173	вспомогательное	24 этаж	1	1,97		
K174	вспомогательное	25 этаж	1	2,25		
K175	вспомогательное	25 этаж	1	1,97		
K176	вспомогательное	1 этаж	2	1,12		
K177	вспомогательное	1 этаж	2	2,15		
K178	вспомогательное	2 этаж	2	1,12		
K179	вспомогательное	2 этаж	2	2,92		
K180	вспомогательное	3 этаж	2	1,12		
K181	вспомогательное	3 этаж	2	2,92		
K182	вспомогательное	4 этаж	2	1,12		
K183	вспомогательное	4 этаж	2	2,92		
K184	вспомогательное	5 этаж	2	1,12		
K185	вспомогательное	5 этаж	2	2,92		
K186	вспомогательное	6 этаж	2	1,12		
K187	вспомогательное	6 этаж	2	2,92		
K188	вспомогательное	7 этаж	2	1,12		
K189	вспомогательное	7 этаж	2	2,92		
K190	вспомогательное	8 этаж	2	1,12		
K191	вспомогательное	8 этаж	2	2,92		
K192	вспомогательное	9 этаж	2	1,12		
K193	вспомогательное	9 этаж	2	2,92		

K194	вспомогательное	10 этаж	2	1,12		
K195	вспомогательное	10 этаж	2	2,92		
K196	вспомогательное	11 этаж	2	1,12		
K197	вспомогательное	11 этаж	2	2,92		
K198	вспомогательное	12 этаж	2	1,12		
K199	вспомогательное	12 этаж	2	2,92		
K200	вспомогательное	13 этаж	2	1,12		
K201	вспомогательное	13 этаж	2	2,92		
K202	вспомогательное	14 этаж	2	1,12		
K203	вспомогательное	14 этаж	2	2,92		
K204	вспомогательное	15 этаж	2	1,12		
K205	вспомогательное	15 этаж	2	2,92		
K206	вспомогательное	16 этаж	2	1,12		
K207	вспомогательное	16 этаж	2	2,92		
K208	вспомогательное	17 этаж	2	1,12		
K209	вспомогательное	17 этаж	2	2,92		
K210	вспомогательное	18 этаж	2	1,12		
K211	вспомогательное	18 этаж	2	2,92		
K212	вспомогательное	19 этаж	2	1,12		
K213	вспомогательное	19 этаж	2	2,92		
K214	вспомогательное	20 этаж	2	1,12		
K215	вспомогательное	20 этаж	2	2,92		
K216	вспомогательное	21 этаж	2	1,12		
K217	вспомогательное	21 этаж	2	2,92		
K218	вспомогательное	22 этаж	2	1,12		
K219	вспомогательное	22 этаж	2	2,92		
K220	вспомогательное	23 этаж	2	1,12		
K221	вспомогательное	23 этаж	2	2,92		
K222	вспомогательное	24 этаж	2	1,12		
K223	вспомогательное	24 этаж	2	2,92		
K224	вспомогательное	25 этаж	2	1,12		
K225	вспомогательное	25 этаж	2	2,92		
K226	вспомогательное	1 этаж	3	5		
K227	вспомогательное	2 этаж	3	5		
K228	вспомогательное	3 этаж	3	5		
K229	вспомогательное	4 этаж	3	5		
K230	вспомогательное	5 этаж	3	5		
K231	вспомогательное	6 этаж	3	5		
K232	вспомогательное	7 этаж	3	5		
K233	вспомогательное	8 этаж	3	5		
K234	вспомогательное	9 этаж	3	5		
K235	вспомогательное	10 этаж	3	5		
K236	вспомогательное	11 этаж	3	5		
K237	вспомогательное	12 этаж	3	5		
K238	вспомогательное	13 этаж	3	5		
K239	вспомогательное	14 этаж	3	5		
K240	вспомогательное	15 этаж	3	5		
K241	вспомогательное	16 этаж	3	5		
K242	вспомогательное	17 этаж	3	5		
K243	вспомогательное	18 этаж	3	5		
K244	вспомогательное	19 этаж	3	5		
K245	вспомогательное	1 этаж	4	5		
K246	вспомогательное	2 этаж	4	5		
K247	вспомогательное	3 этаж	4	5		
K248	вспомогательное	4 этаж	4	5		
K249	вспомогательное	5 этаж	4	5		
K250	вспомогательное	6 этаж	4	5		

K251	вспомогательное	7 этаж	4	5		
K252	вспомогательное	8 этаж	4	5		
K253	вспомогательное	9 этаж	4	5		
K254	вспомогательное	10 этаж	4	5		
K255	вспомогательное	11 этаж	4	5		
K256	вспомогательное	12 этаж	4	5		
K257	вспомогательное	13 этаж	4	5		
K258	вспомогательное	14 этаж	4	5		
K259	вспомогательное	15 этаж	4	5		
K260	вспомогательное	16 этаж	4	5		
K261	вспомогательное	17 этаж	4	5		
K262	вспомогательное	18 этаж	4	5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Секция 1 Подвал	техническое	12.64
2	Коридор	Секция 1 Подвал	коммуникационное	271.3
3	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал	коммуникационное	5.64
4	Электрощитовая	Секция 2 Подвал	техническое	15.75
5	Насосная	Секция 2 Подвал	техническое	33.66
6	Коридор	Секция 2 Подвал	коммуникационное	155.4
7	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	коммуникационное	5.64
8	Электрощитовая	Секция 3 Подвал	техническое	9.58
9	Коридор	Секция 3 Подвал	коммуникационное	249.11
10	Лестничная клетка	Секция 3 Подвал	коммуникационное	7.35
11	Электрощитовая	Секция 4 Подвал	техническое	9.58
12	Коридор	Секция 4 Подвал	коммуникационное	7.35
13	Лестничная клетка	Секция 4 Подвал	коммуникационное	249.11
14	Тамбур 1	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	11.51
15	Тамбур 2	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	7
16	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	19.08
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	3.79
18	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	11.78
19	Коридор	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	43.62
20	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	19.34
21	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	11.94
22	Тамбур	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	3
23	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	39.11
24	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	15.37
25	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	8.27
26	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	11.94
27	Тамбур	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	3
28	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	39.11
29	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	15.37
30	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	8.27
31	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	11.94
32	Тамбур	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	3
33	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	39.11
34	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	15.37
35	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	8.27
36	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	11.94
37	Тамбур	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	3
38	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	39.11
39	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	15.37
40	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	8.27
41	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	11.94



99	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	15.37
100	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	8.27
101	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	11.94
102	Тамбур	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	3
103	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	39.11
104	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	15.37
105	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	8.27
106	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	11.94
107	Тамбур	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	3
108	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	39.11
109	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	15.37
110	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	8.27
111	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	11.94
112	Тамбур	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	3
113	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	39.11
114	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	15.37
115	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	8.27
116	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	11.94
117	Тамбур	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	3
118	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	39.11
119	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	15.37
120	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	8.27
121	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	11.94
122	Тамбур	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	3
123	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	39.11
124	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	15.37
125	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 22	коммуникационное	8.27
126	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	11.94
127	Тамбур	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	3
128	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	39.11
129	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	15.37
130	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 23	коммуникационное	8.27
131	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	11.94
132	Тамбур	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	3
133	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	39.11
134	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	15.37
135	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 24	коммуникационное	8.27
136	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	11.94
137	Тамбур	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	3
138	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	39.11
139	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	15.37
140	Лоджия лестничной клетки	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	8.27
141	Тамбур 1	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	9.33
142	Тамбур 2	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.51
143	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	16.48
144	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	2.91
145	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	11.23
146	Коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	31.06
147	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	18.87
148	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	8.66
149	Тамбур	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	3.1
150	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	18.94
151	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	12.6
152	Лоджия лестничной клетки	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	9.17
153	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	8.66
154	Тамбур	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	3.1
155	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	18.94











441	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 15	коммуникационное	39.96
442	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 15	коммуникационное	12.55
443	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 15	коммуникационное	6.42
444	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 16	коммуникационное	16.3
445	Тамбур	Секция 4 Этаж 16	коммуникационное	8.14
446	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 16	коммуникационное	39.96
447	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 16	коммуникационное	12.55
448	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 16	коммуникационное	6.42
449	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	16.3
450	Тамбур	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	8.14
451	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	39.96
452	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	12.55
453	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 17	коммуникационное	6.42
454	Лифтовый холл	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	16.3
455	Тамбур	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	8.14
456	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	39.96
457	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	12.55
458	Лоджия лестничной клетки	Секция 4 Этаж 18	коммуникационное	6.42
459	Машинное помещение лифтов	Секция 1 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	12.88
460	Лестничная клетка	Секция 1 Техэтаж на кровле	коммуникационное	30.36
461	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	8.8
462	Лестничная клетка	Секция 2 Техэтаж на кровле	коммуникационное	12.6
463	Машинное помещение лифтов	Секция 3 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	21.31
464	Лестничная клетка	Секция 3 Техэтаж на кровле	коммуникационное	28.59
465	Машинное помещение лифтов	Секция 4 Техэтаж на кровле	Машинное помещение лифтов	21.31
466	Лестничная клетка	Секция 4 Техэтаж на кровле	коммуникационное	28.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1077396380 р.</b>
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>62:29:0061005:83</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
<b>20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
<b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
<b>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811996800378166

Владелец: **ООО ЭКСТРАРЕГИОН, Чёмин Игорь Анатольевич, г.Рязань**

Действителен: с 05.06.2018 по 05.06.2019