

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Стройтек"</b>	по ОКПО	<b>11182702</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4703136066</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>188678, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Мурино г., Привокзальная пл, д. № 1-А, корп. 1, пом. 75-Н</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	43	47	53
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 856 569	2 794 115	1 851 376
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 206 903	1 206 903	1 206 903
	Незавершенное строительство (в т.ч. по договорам участия в долевом строительстве)	11502	2 227 679	1 336 100	542 297
	НДС (в т.ч. по договорам участия в долевом строительстве)	11503	421 987	251 112	102 176
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	644	-	25
	Итого по разделу I	1100	3 857 256	2 794 162	1 851 454
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	303 918	228 822	175 933
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	61 159	42 735	19 639
	Дебиторская задолженность	1230	659 455	699 910	701 306
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34 537	5 295	3 267

	Прочие оборотные активы	1260	1	6	9
	Итого по разделу II	1200	1 059 069	976 769	900 153
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 916 326</b>	<b>3 770 931</b>	<b>2 751 607</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	273 639	258 472	322 169
	Итого по разделу III	1300	673 639	658 472	722 169
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 781 241	1 699 245	689 148
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	753 755	1 128 766	1 122 148
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве	14501	753 755	1 128 766	1 122 148
	Итого по разделу IV	1400	3 534 996	2 828 011	1 811 297
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4	1 235	-
	Кредиторская задолженность	1520	707 687	283 214	218 141
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15201	383 573	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	707 690	284 449	218 141
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 916 326	3 770 931	2 751 607



Руководитель

(подпись)

Кирюшина Марина  
Андреевна

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Стройтек"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>11182702</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>4703136066</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	42 303	74 870
	Себестоимость продаж	2120	(21 624)	(48 406)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 679	26 464
	Коммерческие расходы	2210	(2 469)	(8 321)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 210	18 143
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	867	267
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	231	118
	Прочие расходы	2350	(348)	(926)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 960	17 602
	Налог на прибыль	2410	(3 792)	(3 521)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 792)	(4 249)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	729
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 168	14 081

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 168	14 081
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Кирюшина Марина  
Андреевна  
(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.