



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.09.2020

№ 680

**О внесении изменений в
разрешение на строительство от
13.06.2018 № 72-304-472-2018**

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 03.10.2011 № 101-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Энко Инвест» от 03.09.2020 №14-47-000669/2020,

внести в разрешение на строительство от 13.06.2018 № 72-304-472-2018 следующие изменения:

раздел 2 изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 1 очередь строительства» Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» Общество с ограниченной ответственностью «Серконс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 18.05.2018 №76-2-1-2-0184-18 Положительное заключение экспертизы от 01.06.2018 №76-2-1-2-0371-18 Положительное заключение экспертизы от 29.07.2020 №72-2-1-2-034703-2020

раздел 3.3 изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству,	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-инженерная группа «ИСТ»,
-----	---	--

реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр: 1-ЭИ18-01, 2018 шифр: 1-ЭИ18-01, 2020 Общество с ограниченной ответственностью «АКБ Масштабпроект», шифр: 22-11/2017, 2018 Общество с ограниченной ответственностью «Авторский проект», шифр: 16031-ЭИ20, 2020
---	---

строки 1-22 раздела 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Общественно-жилой комплекс в составе многоквартирного жилого дома ГП-1» первый этап:				
Общая площадь (кв. м):	34735,3	Площадь участка (кв. м):	106144	
Объем (куб. м):	132364,3	в том числе подземной части (куб. м):	5751,3	
Количество этажей (шт.):	11-13-16-18-21	Высота (м):	64,170	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—	
Площадь застройки (кв. м):	2885,7			
Иные показатели:	Площадь нежилых помещений административного назначения - 1717,2 кв.м. С инженерными сетями.			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Нежилой объект ГП-1.1»:				
Общая площадь (кв. м):	2230,9	Площадь участка (кв. м):	106144	
Объем (куб. м):	10157	в том числе подземной части (куб. м):	—	
Количество этажей (шт.):	1..3	Высота (м):	14,200	
Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.):	—	
Площадь застройки (кв. м):	1341			
Иные показатели:	Площадь нежилых помещений административного назначения - 496,1 кв.м. Общая площадь детского сада - 1587 кв.м. С инженерными сетями.			

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Многоквартирный жилой дом ГП-2 с встроенно-пристроенными паркингом ГП-2.1 и нежилыми объектами ГП-2.2 и ГП-2.3»:			
Общая площадь (кв. м):	43762,7	Площадь участка (кв. м):	106144
Объем (куб. м):	171816,8	в том числе подземной части (куб. м):	15547,7
Количество этажей (шт.):	10-12-16-20-25	Высота (м):	79,020
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	7503,7		
Иные показатели:	Площадь нежилых помещений административного назначения - 1755,2 кв.м. Вместимость паркинга ГП-2.1 - 131 м/место. Площадь нежилых помещений административного назначения (нежилой объект ГП-2.2) - 1200,1 кв.м. Площадь нежилых помещений административного назначения (нежилой объект ГП-2.3) - 636,3 кв.м. С инженерными сетями.		

Заместитель Главы
города Тюмени



В.С. Третьяков