

Пояснения к разделу III "Сведения о нормативных оценках финансовой устойчивости деятельности ООО "ИНТЕРИАЛ ГРАД" на 30.09.2022 г.

1. Расчет норматива обеспеченности обязательства		Бух баланс
Н1=А/О		
А-стоимость активов застройщика на 30.09.2022	стр 1600	20 473 080
О-сумма активов застройщика перед Участником долевого строительства на 30.09.2022		
Раздел II пассив	стр 1550+1450	15 612 407
Н1	1,31	

Показатель	Норматив обеспеченности обязательства	Норматив целевого использования средств
РПС до 01.07.2018г.	не менее 1	не более 1
РПС после 01.07.2018г.	не менее 1	не более 1

2. Расчет норматива целевого использования средств

НЗ=Ан/Д+ЧА

Ан-стоимость активов застройщика, не связанных со строительством

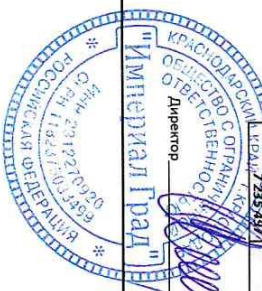
Ан=	стр 1600-стр 1260-стр 1250-стр 1210	3 859 728	в части ДДУ					
			стр 1600	стр 1260	стр 1250	стр 1210	стр 1220	стр 1230
			20 473 080	2 798 028	402 098	11 026 605	43 091	2 343 530

Д- общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Д=	стр 1400+стр 1500-стр 1550	4 814 620	стр 1400	стр 1500	стр 1550	стр 1450
			735 497	13 191 530	12 531 864	3 080 543

Чистые активы 46 053

НЗ= 0,79



Директор Жилинов А.Е.