

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|------------|----|------|
| Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Империял Град"</u> | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | Дата (число, месяц, год) | 07 | 10 | 01 |
| Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика застройщика, генерального подрядчика</u> | | по ОКПО | 30 | 06 | 2022 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | | ИНН | 28370023 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКВЭД 2 | 2312270920 | | |
| Местонахождение (адрес) <u>350058, Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. № 312, оф. 7</u> | | по ОКФС / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | | 384 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ИНН | | | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ОГРН/ОГРНИП | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 567 | 652 | 822 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Обязательства по ДДУ | 1190 | - | 8 427 644 | 6 854 395 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 567 | 8 428 296 | 6 855 217 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 9 597 784 | 15 241 | 683 |
| | в том числе: | | | | |
| | Обязательства по ДДУ | | 9 516 180 | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 51 318 | 31 497 | 123 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 415 954 | 3 195 413 | 1 375 971 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 3 331 456 | 3 824 446 | 211 668 |
| | Обязательства по ДДУ | 1260 | 2 384 623 | 559 814 | 870 388 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 18 781 135 | 7 626 411 | 2 458 833 |
| | БАЛАНС | 1600 | 18 781 702 | 16 054 707 | 9 314 050 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 11 | 11 | 11 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 43 331 | 25 000 | 22 725 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 43 342 | 25 011 | 22 736 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 4 142 292 | 4 092 000 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 2 451 302 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Обязательства по ДДУ | | 2 451 302 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 6 593 594 | 4 092 000 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | 22 775 | 4 770 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 579 641 | 676 681 | 965 444 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 82 595 | 24 318 | - |
| | Обязательства по ДДУ | 1550 | 11 482 530 | 11 213 922 | 8 321 101 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 12 144 766 | 11 937 696 | 9 291 314 |
| | БАЛАНС | 1700 | 18 781 702 | 16 054 707 | 9 314 050 |



Руководитель

(подпись)

Жиляков Александр
Евгеньевич*

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|-----------------|------------|----|------|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Империял Град" | по ОКПО | Коды | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 0710002 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 30 | 06 | 2022 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 28370023 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 2312270920 | | |
| | | | 71.12.2 | | |
| | | | 12300 | 16 | |
| | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 307 028 | 188 846 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (1 246) | (82 085) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 305 782 | 106 761 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (269 551) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 36 231 | 106 761 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 655 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (67) |
| | Прочие доходы | 2340 | 119 518 | 25 597 |
| | Прочие расходы | 2350 | (129 936) | (70 849) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 25 813 | 62 097 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (7 448) | (14 283) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (7 492) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 17 | - |
| | Прочее | 2460 | (34) | (282) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 18 331 | 47 532 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 18 331 | 47 532 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

Жиляков Александр
Евгеньевич*

(расшифровка подписи)