

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 июня 2018 г.**

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	7	2018
		54005844		
Форма по ОКУД		3525108923		
по ОКПО		41.2		
ИНН		65		
по ОКВЭД		16		
по ОКФС		384		
по ОКЕИ				

Организация ООО ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	914 262	1 073 587	1 295 443
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	217 552	195 319	204 452
1,2	Оборудование к установке	1152	9 803	4 383	10 635
	Приобретение земельных участков	1153	49 247	49 247	49 247
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	637 660	824 638	1 031 109
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>914 262</b>	<b>1 073 587</b>	<b>1 295 443</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	367 095	379 643	428 658
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	36 259	31 356	58 714
3,1	товары отгруженные	1212	309 728	329 153	344 499
3,1	готовая продукция	1213	21 108	19 134	25 445
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	354 326	281 089	368 679
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	21 903	13 445	28 211
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	205 039	228 212	250 695
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	1	14	183
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	36	36	36
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	1	2	16
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	127 346	39 380	89 538
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	420 647	420 647	18 121
	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	657	657	18 121
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	419 990	419 990	-
	Депозитные счета	1243	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	436	2 702	1 377
	в том числе:				
	Каса организации	1251	11	-	5
	Расчетные счета	1252	425	2 702	1 372
	Прочие оборотные активы	1260	567	605	420
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
	Расходы будущих периодов	1262	127	165	143
	Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	440	440	277
	Итого по разделу II	1200	1 143 071	1 084 686	817 255
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 057 333	2 158 273	2 112 698

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 18 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 16 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	74 777	74 303	74 292
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>494 777</b>	<b>494 303</b>	<b>74 302</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	23 478	88 030	116 540
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>23 478</b>	<b>88 030</b>	<b>116 540</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	27 006	22 076	9 041
	Кредиторская задолженность	1520	1 140 480	1 144 932	1 256 143
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1 062 780	1 079 884	1 194 210
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	18 809	5 010	3 639
	Расчеты по налогам и сборам	1523	4 870	3 764	2 158
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	1 605	672	1 455
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	157	1 061	3 011
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	540	945	272
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	51 719	53 596	51 398
	Доходы будущих периодов	1530	371 592	408 932	656 672
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	371 592	408 932	656 672
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 539 078</b>	<b>1 575 940</b>	<b>1 921 856</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 057 333</b>	<b>2 158 273</b>	<b>2 112 698</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Швецов Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " июля 2018 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за I полугодие 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	7	2018
Организация <u>ООО ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ</u>	по ОКПО	54005844		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3525108923		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 20 18 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 20 17 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	118 541	86 608
	Себестоимость продаж	2120	( 106 985 )	( 75 348 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 556	11 260
	Коммерческие расходы	2210	( 4 041 )	( 4 705 )
	Управленческие расходы	2220	( 5 896 )	( 6 149 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 619	406
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3	380
	Проценты к уплате	2330	( 5 956 )	( 10 237 )
	Прочие доходы	2340	91 310	29 402
	Прочие расходы	2350	( 84 049 )	( 19 012 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 927	939
	Текущий налог на прибыль	2410	( 111 )	( 26 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2 342)	(195)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	474	718

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 20 18 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 20 17 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	474	718
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Швецов Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " июля 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет об изменениях капитала**

за I полугодие 2018 г.

Организация ООО ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	30	7	2018
по ОКПО	54005844		
ИНН	3525108923		
по ОКВЭД	41.2		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 <u>16</u> г. <sup>1</sup>	3100	10	( - )	-	-	74 292	74 302
<u>За 2017 г.</u> <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	419 990	-	-	-	11	420 001
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	11	11
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	419 990	-	-	-	-	419 990

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 17 г. <sup>2</sup>	3200	420 000	( - )	-	-	74 303	494 303
За 2018 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 18 г. <sup>3</sup>	3300	-	( - )	-	-	-	-

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>16</u> г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 20 <u>17</u> г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 <u>17</u> г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>18</u> г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 <u>17</u> г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 <u>16</u> г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	-	903 235	730 974

Руководитель \_\_\_\_\_ Швецов Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " июля 2018 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств**

за I полугодие 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
			0710004	
			30	7   2018
Организация <u>ООО ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ</u>		по ОКПО	54005844	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3525108923	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКВЭД	41.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	65	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За I полугодие 20 18 г. <sup>1</sup>	За I полугодие 20 17 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	295 675	475 963
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	193 501	190 055
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	102 174	285 908
Платежи - всего	4120	( 233 389 )	( 468 877 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 217 141 )	( 353 094 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 10 292 )	( 10 249 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 5 956 )	( 19 262 )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( - )
прочие платежи	4129	( - )	( 86 272 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	62 286	7 086

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За I полугодие 20 18 г. <sup>1</sup>	За I полугодие 20 17 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	8 275
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	8 275
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	8 275
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	48 137
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	48 137
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За I полугодие 20 18 г. <sup>1</sup>	За I полугодие 20 17 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( 64 552 )	( 62 173 )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 64 552 )	( 62 173 )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(64 552)	(14 036)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(2 266)	1 325
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	2 702	1 377
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	436	2 702
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Швецов Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " июля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.