

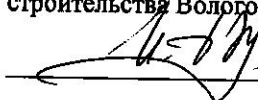
Приложение
к распоряжению
Департамента строительства
Вологодской области
от 14.06.2019 № 875

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, тел/факс: 8(8172) 23-02-05

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления государственного
строительного надзора,
заместитель начальника Департамента
строительства Вологодской области



И.С. Джурко

«11» октября 2019 г.

М.П.



Заключение о степени готовности объекта

№ 47

«11»

октября 2019 г.

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилищно-строительная индустрия»

ОГРН застройщика: 1033500040530

ИНН застройщика: 3525108923

Наименование объекта: «Жилой дом №1 по ГП III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде. 2 этап строительства - блок-секция 2, строение 2, корп.№1; 3 этап строительства - блок-секция 3, строение 2, корп.№2; 4 этап строительства - блок-секция 4, строение 2, корп.№3; 5 этап строительства - блок-секция 5, строение 2, корп.№4; 6 этап строительства - блок-секция 6, строение 2, корп.№5»

Адрес объекта капитального строительства: Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, ул. Архангельская, д.12

Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0502010:71

Разрешение на строительство № 35-35327000-200-2016 дата выдачи 12.09.2017
выдано Департаментом градостроительства Администрации г. Вологды

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Таблица 1

Информация о соответствии критериям

№	Критерии	Значение	Отметка о соответствии
1.	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, подтверждающих реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства, шт.	88	Соответствует
2.	Степень готовности объекта строительства ((строка 1 таблицы 2+ строка 2 таблицы 2):2),		
	составляет не менее 30 %	30,46	Соответствует
	составляет не менее 15 %		
	составляет не менее 6 %		

Таблица 2

Информация о подтверждении степени готовности объекта строительства

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Степень готовности объекта строительства, рассчитанная исходя из размера фактически понесенных затрат на строительство, %	30,46
2.	Степень готовности объекта строительства, рассчитанная суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов капитального строительства, указанных в разрешении на строительство, %	30,46
2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, подтвердившего степень готовности объекта строительства, рассчитанную суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов капитального строительства, указанных в разрешении на строительство	Иванова Светлана Владимировна
2.2.	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»

: «Жилой дом №1 по ГП III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде. 2 этап строительства - блок-секция 2, строение 2, корп.№1; 3 этап строительства - блок-секция 3, строение 2, корп.№2; 4 этап строительства - блок-секция 4, строение 2, корп.№3; 5 этап строительства - блок-секция 5, строение 2, корп.№4; 6 этап строительства - блок-секция 6, строение 2, корп.№5»

(наименование объекта в соответствии с разрешением на строительство)

 СООТВЕТСТВУЕТ
 НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве и подтверждает право застройщика Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилищно-строительная индустрия»

(наименование застройщика)

на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года

Начальник отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора
Департамента строительства Вологодской области

(наименование должности)

Консультант отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора

(наименование должности)

Консультант отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора

(наименование должности)

Минеева О.Л.

(фамилия, имя, отчество)


(подпись)

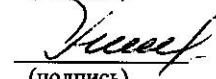
Федорова Е.А.

(фамилия, имя, отчество)


(подпись)

Шафоростова Т.Н.

(фамилия, имя, отчество)


(подпись)