



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

Общество с ограниченной
ответственностью
«Мебельщик»

Бытха ул., 41 Б, помещение 8,
г. Сочи, Краснодарский край,
354054



Заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: ООО «Мебельщик» (ООО «МБЛ»).

ИНН застройщика: 2318027826.

Наименование проекта строительства: «Многоквартирный жилой комплекс»,
расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район,
п. Дагомыс, ул. Старошоссейная, 5.

Разрешение на строительство: от 18.03.2016 № RU-23-309-4304-2016 выдано
администрацией г. Сочи, кадастровый номер земельного участка
23:49:125014:1003.

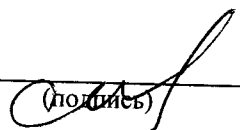
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта
строительства «Многоквартирный жилой комплекс», расположенный по
адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, п. Дагомыс,
ул. Старошоссейная, 5 критериям, определяющим степень готовности проекта
строительства и количество заключенных договоров участия в долевом
строительстве, при условии соответствия которым застройщику
ООО «Мебельщик» предоставляется право на привлечение денежных средств
участников долевого строительства без использования счетов,
предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным
на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в
долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого
строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых
помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены
договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации
проекта строительства;

2) подпункту а пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)


(подпись)

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))