

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>31 03 2021</b>
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОК"</b>	по ОКПО	<b>39396155</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>1841051781</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>426000, Удмуртская Респ, Ижевск, Удмуртская, д. № 145А, оф. 406</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	694	759	1 196
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	573 211	448 640	320 914
	в том числе:				
	Строительство ЖК Цветочный город		573 211	448 640	320 914
	Итого по разделу I	1100	573 906	449 399	322 111
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	43 178	57 475	42 177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	169 183	127 787	109 933
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 005	50 040	9 680
	Прочие оборотные активы	1260	126 623	115 645	79 907
	Итого по разделу II	1200	352 988	350 948	241 698
	<b>БАЛАНС</b>	1600	926 894	800 347	563 808

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	107 767	99 855	25 002
	Итого по разделу III	1300	107 777	99 865	25 012
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	435 879	276 161	146 191
	в том числе:		435 879	276 161	146 191
	Итого по разделу IV	1400	435 879	276 161	146 191
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	338 498	365 982	355 444
	Кредиторская задолженность	1520	44 740	58 338	37 162
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	383 238	424 320	392 605
	<b>БАЛАНС</b>	1700	926 894	800 347	563 808

Руководитель

(подпись)


Слободская Ирина  
Анатольевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОК"</b>	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	39396155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	1841051781		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	13 392	24 246
	Себестоимость продаж	2120	(4 073)	(11 138)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 319	13 108
	Коммерческие расходы	2210	(941)	(512)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 378	12 596
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(7 100)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(466)	(3 832)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 912	1 664
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 912	1 664

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 912	1 664
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Слободская Ирина  
Анатольевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.