

Кому: **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «Восток»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: **Удмуртская Республика, г.Ижевск, 426000,**

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Удмуртская; д.145а, оф.406.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

12 мая 2017 года

N18-RU18303000-184-2017

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Цветочный город». 8-ой этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Акционерное общество Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА», Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№18-2-1-2-0006-17 от 28.03.2017г. №18-2-1-2-0013-17 от 26.04.2017г. №18-2-1-1-0039-17 от 24.04.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	18:26:020116:30

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020116
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000010012, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 06.03.2017.г. № 90п
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Лира» инв.№2017-09
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	4905,0
	Объем (куб.м.):	18650,0
	Количество этажей (шт.):	5 + техподполье + техчердак
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1150,0
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, в 230м на юго-восток от дома №2 по пер. Выставочному
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **12 июня 2022 года**,
в соответствии с проектом организации строительства

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

С.Н. Черемных

(подпись)



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"12" мая 2017г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения:

- Общая площадь - 7850,0 кв.м
- Строительный объем - 29500,0 куб.м, в т.ч. ниже 0.000 - 1700,0 куб.м.
- Количество этажей - 8+техподполье+техчердак
- Высота - 22,45м
- Положительные заключения экспертизы №18-2-1-2-0025-17 от 26.12.2017г., №18-2-1-2-0030-17 от 26.12.2017г., подготовленные АО "Экспертно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза"

Зам. начальника ГУАиГ
"28" апреля 2018г.

Д.И. Вико



Д.И. Вико

В настоящее разрешение внесены изменения:

- общая площадь - 8050,0 кв.м;
- строительный объем - 29400,0 куб.м, в т.ч. ниже 0,000 - 1700,0 куб.м.;
- положительное заключение экспертизы №18-2-1-2-0016-18 от 10.07.2018г., подготовленное АО Экспертно-консультационный центр "Горкоммунэкспертиза";
- площадь участка - 81861 кв.м;
- градостроительный план земельного участка № КИ 18303000-0000000000 13403 от 11.04.2019г.
- письмо АО ЭКУ "Горкоммунэкспертиза" №16-18/1 от 12.04.2019г.

начальник ГУАиГ г.Ижевска
"10" февраля 2021г.

В.В. Некрасов



В.В. Некрасов

Разрешение на строительство

На двух листах

М.П. «12» ноя 2017г.

