

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Комплекс из восьми 4-х этажных жилых домов в микрорайоне №6 г.Кстово Нижегородской области. 8 этапов строительства". Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"

№ 52-000182 по состоянию на 13.07.2018

Дата подачи декларации: 13.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОМЕГА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Омега"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 607657
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегород ская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кстовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитана Рачкова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)453-99-96
	1.4.2	Адрес электронной почты: omegakstovo@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: жкватсон.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лощилов
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5262285024
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125262017253

	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мамаев
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Козлов
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лощилов
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 12,5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зверев
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вениаминович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 12,5 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Трунов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 928 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 956 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 046 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: б микрорайон
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 3А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 4А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5

	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 5А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФК Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0038-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановский центр негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: -Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10-12м от фасадов зданий)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора мусора ТБО расположены на расстоянии 20м от фасадов зданий (с северной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа МГН в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат			Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6				
1	жилое	1	1	20.81	1				
2	жилое	1	1	23.54	1				
3	жилое	1	1	23.33	1				
4	жилое	1	1	23.33	1				
5	жилое	1	1	23.33	1				
6	жилое	1	1	23.33	1				
7	жилое	1	1	23.33	1				
8	жилое	1	1	24.7	1				
9	жилое	1	1	24.59	1				
10	жилое	1	1	33.84	1				
11	жилое	1	1	34.67	1				
12	жилое	1	1	34.7	1				
13	жилое	1	1	34.62	1				
14	жилое	1	1	24.65	1				
15	жилое	1	1	48.23	2				
16	жилое	2	1	20.81	1				
17	жилое	2	1	23.54	1				
18	жилое	2	1	23.33	1				
19	жилое	2	1	23.33	1				
20	жилое	2	1	23.33	1				
21	жилое	2	1	23.33	1				
22	жилое	2	1	23.33	1				
23	жилое	2	1	24.7	1				
24	жилое	2	1	24.59	1				
25	жилое	2	1	33.84	1				
26	жилое	2	1	34.67	1				
27	жилое	2	1	34.7	1				
28	жилое	2	1	34.62	1				
29	жилое	2	1	24.65	1				
30	жилое	2	1	48.23	2				
31	жилое	3	1	20.81	1				
32	жилое	3	1	23.54	1				
33	жилое	3	1	23.33	1				
34	жилое	3	1	23.33	1				
35	жилое	3	1	23.33	1				
36	жилое	3	1	23.33	1				
37	жилое	3	1	23.33	1				
38	жилое	3	1	24.7	1				
39	жилое	3	1	24.59	1				
40	жилое	3	1	33.84	1				
41	жилое	3	1	34.67	1				
42	жилое	3	1	34.7	1				
43	жилое	3	1	34.62	1				
44	жилое	3	1	24.65	1				
45	жилое	3	1	48.23	2				
46	жилое	4	1	20.81	1				
47	жилое	4	1	23.54	1				
48	жилое	4	1	23.33	1				
49	жилое	4	1	23.33	1				

50	жилое	4	1	23.33	1				
51	жилое	4	1	23.33	1				
52	жилое	4	1	23.33	1				
53	жилое	4	1	24.7	1				
54	жилое	4	1	24.59	1				
55	жилое	4	1	33.84	1				
56	жилое	4	1	34.67	1				
57	жилое	4	1	34.7	1				
58	жилое	4	1	34.62	1				
59	жилое	4	1	24.65	1				
60	жилое	4	1	48.23	2				
61	жилое	1	2	20.8	1				
62	жилое	1	2	23.54	1				
63	жилое	1	2	23.33	1				
64	жилое	1	2	23.33	1				
65	жилое	1	2	23.33	1				
66	жилое	1	2	23.33	1				
67	жилое	1	2	23.33	1				
68	жилое	1	2	24.7	1				
69	жилое	1	2	24.59	1				
70	жилое	1	2	33.84	1				
71	жилое	1	2	34.67	1				
72	жилое	1	2	34.67	1				
73	жилое	1	2	34.63	1				
74	жилое	1	2	24.65	1				
75	жилое	1	2	48.23	2				
76	жилое	2	2	20.8	1				
77	жилое	2	2	23.54	1				
78	жилое	2	2	23.33	1				
79	жилое	2	2	23.33	1				
80	жилое	2	2	23.33	1				
81	жилое	2	2	23.33	1				
82	жилое	2	2	23.33	1				
83	жилое	2	2	24.7	1				
84	жилое	2	2	24.59	1				
85	жилое	2	2	33.84	1				
86	жилое	2	2	34.67	1				
87	жилое	2	2	34.67	1				
88	жилое	2	2	34.63	1				
89	жилое	2	2	24.65	1				
90	жилое	2	2	48.23	2				
91	жилое	3	2	20.8	1				
92	жилое	3	2	23.54	1				
93	жилое	3	2	23.33	1				
94	жилое	3	2	23.33	1				
95	жилое	3	2	23.33	1				
96	жилое	3	2	23.33	1				
97	жилое	3	2	23.33	1				
98	жилое	3	2	24.7	1				
99	жилое	3	2	24.59	1				
100	жилое	3	2	33.84	1				
101	жилое	3	2	34.67	1				
102	жилое	3	2	34.67	1				
103	жилое	3	2	34.63	1				
104	жилое	3	2	24.65	1				
105	жилое	3	2	48.23	2				
106	жилое	4	2	20.8	1				

107	жилое	4	2	23.54	1				
108	жилое	4	2	23.33	1				
109	жилое	4	2	23.33	1				
110	жилое	4	2	23.33	1				
111	жилое	4	2	23.33	1				
112	жилое	4	2	23.33	1				
113	жилое	4	2	24.7	1				
114	жилое	4	2	24.59	1				
115	жилое	4	2	33.84	1				
116	жилое	4	2	34.67	1				
117	жилое	4	2	34.67	1				
118	жилое	4	2	34.63	1				
119	жилое	4	2	24.65	1				
120	жилое	4	2	48.23	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирныйкоридор			
		1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		

34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Этапы № 1, 3, 5, 7.			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	
4	Лифтовой холл и межквартирныйкоридор		
		1 этаж, 1 подъезд	
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд	
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд	
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд	
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд	
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд	
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд	
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд	
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд	
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд	
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд	
16	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд	
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд	
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд	
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд	
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд	
22	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	
26	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд	
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд	
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд	
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд	
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд	
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд	
32	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд	
34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд	
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд	
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд	
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд	
38	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд	

40				Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд	
41	Коридор			Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд	
42	Коридор			Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд	
43	Лестничная клетка			Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд	
44	Лифтовый холл и межквартирный коридор			4 этаж, 2 подъезд	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
16.3.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:		
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства					
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона					
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные доку-менты для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФК Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановский центр негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуще-ством Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий);- Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых до-мов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских ком-плексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м – 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено во-круг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками мощностью светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0								
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0								
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
Этап №2. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат					
1	2	3	4	5	6					
1	жилое	1	1	33.52	1					
2	жилое	1	1	32.67	1					
3	жилое	1	1	18.63	1					
4	жилое	1	1	18.73	1					
5	жилое	1	1	18.7	1					
				33.38	1					
6	жилое	1	1							
				32.67	1					
7	жилое	1	1							
				32.61						
8	жилое	1	1							
6	жилое	1	1	19.75	1					
7	жилое	1	1	22.72	1					
8	жилое	1	1	22.72	1					
9	жилое	1	1	60.49	3					
10	жилое	1	1	21.44	1					
11	жилое	1	1	21.3	1					
12	жилое	1	1	35.84	1					
13	жилое	1	1	32.52	1					
14	жилое	1	1	18.93	1					
15	жилое	1	1	18.93	1					
16	жилое	1	1	18.9	1					
17	жилое	1	1	32.67	1					
18	жилое	1	1	32.92	1					
19	жилое	2	1	31.33	1					
20	жилое	2	1	32.72	1					
21	жилое	2	1	32.72	1					
22	жилое	2	1	45.98	2					
23	жилое	2	1	45.17	2					
24	жилое	2	1	19.75	1					
25	жилое	2	1	22.72	1					
26	жилое	2	1	22.72	1					
27										
	жилое	2	1	60.49	3					
28	жилое	2	1	21.44	1					
29	жилое	2	1	21.3	1					
30	жилое	2	1	35.84	1					
31	жилое	2	1	32.52	1					
32	жилое	2	1	18.93	1					
33	жилое	2	1	18.93	1					
34	жилое	2	1	18.9	1					
35	жилое	2	1	32.67	1					
36	жилое	2	1	32.92	1					
37	жилое	3	1	31.33	1					
38	жилое	3	1	32.72	1					

39		жилое	3	1	32.72	1					
40		жилое	3	1	45.98	2					
41		жилое	3	1	45.17	2					
42		жилое	3	1	19.75	1					
43		жилое	3	1	22.72	1					
44		жилое	3	1	22.72	1					
45											
		жилое	3	1	60.49	3					
46		жилое	3	1	21.44	1					
47		жилое	3	1	21.3	1					
48		жилое	3	1	35.84	1					
49		жилое	3	1	32.52	1					
50		жилое	3	1	18.93	1					
51		жилое	3	1	18.93	1					
52		жилое	3	1	18.9	1					
53		жилое	3	1	32.67	1					
54		жилое	3	1	32.92	1					
55		жилое	4	1	31.33	1					
56		жилое	4	1	32.72	1					
57		жилое	4	1	32.72	1					
58		жилое	4	1	45.98	2					
59		жилое	4	1	45.17	2					
60		жилое	4	1	19.75	1					
61		жилое	4	1	22.72	1					
62		жилое	4	1	22.72	1					
63											
		жилое	4	1	60.49	3					
64		жилое	4	1	21.44	1					
65		жилое	4	1	21.3	1					
66		жилое	4	1	35.84	1					
67		жилое	4	1	32.52	1					
68		жилое	4	1	18.93	1					
69		жилое	4	1	18.93	1					
70		жилое	4	1	18.9	1					
71		жилое	4	1	32.67	1					
72		жилое	4	1	32.92	1					

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		

12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные доку-менты для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФК Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановский центр негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52ru 5256101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуще-ством Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12м от фасадов зданий)
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных домов предусмотрено 282м/места (северная сторона, 10м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10-12м от фасадов зданий)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора мусора ТБО расположены на расстоянии 20м от фасадов зданий (с северной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50Вт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат				
1	2	3	4	5	6				
1	жилое	1	1	20.81	1				
2	жилое	1	1	23.54	1				
3	жилое	1	1	23.33	1				
4	жилое	1	1	23.33	1				
5	жилое	1	1	23.33	1				

6		жилое	1	1	23.33	1					
7		жилое	1	1	23.33	1					
8		жилое	1	1	24.7	1					
9		жилое	1	1	24.59	1					
10		жилое	1	1	33.84	1					
11		жилое	1	1	34.67	1					
12		жилое	1	1	34.7	1					
13		жилое	1	1	34.62	1					
14		жилое	1	1	24.65	1					
15		жилое	1	1	48.23	2					
16		жилое	2	1	20.81	1					
17		жилое	2	1	23.54	1					
18		жилое	2	1	23.33	1					
19		жилое	2	1	23.33	1					
20		жилое	2	1	23.33	1					
21		жилое	2	1	23.33	1					
22		жилое	2	1	23.33	1					
23		жилое	2	1	24.7	1					
24		жилое	2	1	24.59	1					
25		жилое	2	1	33.84	1					
26		жилое	2	1	34.67	1					
27		жилое	2	1	34.7	1					
28		жилое	2	1	34.62	1					
29		жилое	2	1	24.65	1					
30		жилое	2	1	48.23	2					
31		жилое	3	1	20.81	1					
32		жилое	3	1	23.54	1					
33		жилое	3	1	23.33	1					
34		жилое	3	1	23.33	1					
35		жилое	3	1	23.33	1					
36		жилое	3	1	23.33	1					
37		жилое	3	1	23.33	1					
38		жилое	3	1	24.7	1					
39		жилое	3	1	24.59	1					
40		жилое	3	1	33.84	1					
41		жилое	3	1	34.67	1					
42		жилое	3	1	34.7	1					
43		жилое	3	1	34.62	1					
44		жилое	3	1	24.65	1					
45		жилое	3	1	48.23	2					
46		жилое	4	1	20.81	1					
47		жилое	4	1	23.54	1					
48		жилое	4	1	23.33	1					
49		жилое	4	1	23.33	1					
50		жилое	4	1	23.33	1					
51		жилое	4	1	23.33	1					
52		жилое	4	1	23.33	1					
53		жилое	4	1	24.7	1					
54		жилое	4	1	24.59	1					
55		жилое	4	1	33.84	1					
56		жилое	4	1	34.67	1					
57		жилое	4	1	34.7	1					
58		жилое	4	1	34.62	1					
59		жилое	4	1	24.65	1					
60		жилое	4	1	48.23	2					
61		жилое	1	2	20.8	1					
62		жилое	1	2	23.54	1					

63	жилое	1	2	23.33	1				
64	жилое	1	2	23.33	1				
65	жилое	1	2	23.33	1				
66	жилое	1	2	23.33	1				
67	жилое	1	2	23.33	1				
68	жилое	1	2	24.7	1				
69	жилое	1	2	24.59	1				
70	жилое	1	2	33.84	1				
71	жилое	1	2	34.67	1				
72	жилое	1	2	34.67	1				
73	жилое	1	2	34.63	1				
74	жилое	1	2	24.65	1				
75	жилое	1	2	48.23	2				
76	жилое	2	2	20.8	1				
77	жилое	2	2	23.54	1				
78	жилое	2	2	23.33	1				
79	жилое	2	2	23.33	1				
80	жилое	2	2	23.33	1				
81	жилое	2	2	23.33	1				
82	жилое	2	2	23.33	1				
83	жилое	2	2	24.7	1				
84	жилое	2	2	24.59	1				
85	жилое	2	2	33.84	1				
86	жилое	2	2	34.67	1				
87	жилое	2	2	34.67	1				
88	жилое	2	2	34.63	1				
89	жилое	2	2	24.65	1				
90	жилое	2	2	48.23	2				
91	жилое	3	2	20.8	1				
92	жилое	3	2	23.54	1				
93	жилое	3	2	23.33	1				
94	жилое	3	2	23.33	1				
95	жилое	3	2	23.33	1				
96	жилое	3	2	23.33	1				
97	жилое	3	2	23.33	1				
98	жилое	3	2	24.7	1				
99	жилое	3	2	24.59	1				
100	жилое	3	2	33.84	1				
101	жилое	3	2	34.67	1				
102	жилое	3	2	34.67	1				
103	жилое	3	2	34.63	1				
104	жилое	3	2	24.65	1				
105	жилое	3	2	48.23	2				
106	жилое	4	2	20.8	1				
107	жилое	4	2	23.54	1				
108	жилое	4	2	23.33	1				
109	жилое	4	2	23.33	1				
110	жилое	4	2	23.33	1				
111	жилое	4	2	23.33	1				
112	жилое	4	2	23.33	1				
113	жилое	4	2	24.7	1				
114	жилое	4	2	24.59	1				
115	жилое	4	2	33.84	1				
116	жилое	4	2	34.67	1				
117	жилое	4	2	34.67	1				
118	жилое	4	2	34.63	1				
119	жилое	4	2	24.65	1				

	жилое	3	1	60.49	3				
46	жилое	3	1	21.44	1				
47	жилое	3	1	21.3	1				
48	жилое	3	1	35.84	1				
49	жилое	3	1	32.52	1				
50	жилое	3	1	18.93	1				
51	жилое	3	1	18.93	1				
52	жилое	3	1	18.9	1				
53	жилое	3	1	32.67	1				
54	жилое	3	1	32.92	1				
55	жилое	4	1	31.33	1				
56	жилое	4	1	32.72	1				
57	жилое	4	1	32.72	1				
58	жилое	4	1	45.98	2				
59	жилое	4	1	45.17	2				
60	жилое	4	1	19.75	1				
61	жилое	4	1	22.72	1				
62	жилое	4	1	22.72	1				
63									
	жилое	4	1	60.49	3				
64	жилое	4	1	21.44	1				
65	жилое	4	1	21.3	1				
66	жилое	4	1	35.84	1				
67	жилое	4	1	32.52	1				
68	жилое	4	1	18.93	1				
69	жилое	4	1	18.93	1				
70	жилое	4	1	18.9	1				
71	жилое	4	1	32.67	1				
72	жилое	4	1	32.92	1				
Этап №3. Общая площадь квартир - 3367,44 кв.м. Всего квартир - 120 шт. (включая двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 32 шт., студии - 80 шт).									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат				
1	2	3	4	5	6				
1	жилое	1	1	20.8	1				
2	жилое	1	1	23.55	1				
3	жилое	1	1	23.84	1				
4	жилое	1	1	23.84	1				
5	жилое	1	1	23.84	1				
6	жилое	1	1	23.84	1				
7	жилое	1	1	23.84	1				
8	жилое	1	1	24.62	1				
9	жилое	1	1	24.59	1				
10	жилое	1	1	33.59	1				
11	жилое	1	1	33.92	1				
12	жилое	1	1	33.92	1				
13	жилое	1	1	33.86	1				
14	жилое	1	1	24.63	1				
15	жилое	1	1	48.25	2				
16	жилое	2	1	20.8	1				
17	жилое	2	1	23.55	1				
18	жилое	2	1	23.84	1				
19	жилое	2	1	23.84	1				
20	жилое	2	1	23.84	1				
21	жилое	2	1	23.84	1				
22	жилое	2	1	23.84	1				
23	жилое	2	1	24.62	1				
24	жилое	2	1	24.59	1				

25		жилое	2	1	33.59	1				
26		жилое	2	1	33.92	1				
27		жилое	2	1	33.92	1				
28		жилое	2	1	33.86	1				
29		жилое	2	1	24.63	1				
30		жилое	2	1	48.25	2				
31		жилое	3	1	20.8	1				
32		жилое	3	1	23.55	1				
33		жилое	3	1	23.84	1				
34		жилое	3	1	23.84	1				
35		жилое	3	1	23.84	1				
36		жилое	3	1	23.84	1				
37		жилое	3	1	23.84	1				
38		жилое	3	1	24.62	1				
39		жилое	3	1	24.59	1				
40		жилое	3	1	33.59	1				
41		жилое	3	1	33.92	1				
42		жилое	3	1	33.92	1				
43		жилое	3	1	33.86	1				
44		жилое	3	1	24.63	1				
45		жилое	3	1	48.25	2				
46		жилое	4	1	20.8	1				
47		жилое	4	1	23.55	1				
48		жилое	4	1	23.84	1				
49		жилое	4	1	23.84	1				
50		жилое	4	1	23.84	1				
51		жилое	4	1	23.84	1				
52		жилое	4	1	23.84	1				
53		жилое	4	1	24.62	1				
54		жилое	4	1	24.59	1				
55		жилое	4	1	33.59	1				
56		жилое	4	1	33.92	1				
57		жилое	4	1	33.92	1				
58		жилое	4	1	33.86	1				
59		жилое	4	1	24.63	1				
60		жилое	4	1	48.25	2				
61		жилое	1	2	20.8	1				
62		жилое	1	2	23.55	1				
63		жилое	1	2	23.84	1				
64		жилое	1	2	23.84	1				
65		жилое	1	2	23.84	1				
66		жилое	1	2	23.84	1				
67		жилое	1	2	23.84	1				
68		жилое	1	2	24.62	1				
69		жилое	1	2	24.59	1				
70		жилое	1	2	33.59	1				
71		жилое	1	2	33.92	1				
72		жилое	1	2	33.92	1				
73		жилое	1	2	33.86	1				
74		жилое	1	2	24.63	1				
75		жилое	1	2	48.25	2				
76		жилое	2	2	20.8	1				
77		жилое	2	2	23.55	1				
78		жилое	2	2	23.84	1				
79		жилое	2	2	23.84	1				
80		жилое	2	2	23.84	1				
81		жилое	2	2	23.84	1				

82		жилое	2	2	23.84	1				
83		жилое	2	2	24.62	1				
84		жилое	2	2	24.59	1				
85		жилое	2	2	33.59	1				
86		жилое	2	2	33.92	1				
87		жилое	2	2	33.92	1				
88		жилое	2	2	33.86	1				
89		жилое	2	2	24.63	1				
90		жилое	2	2	48.25	2				
91		жилое	3	2	20.8	1				
92		жилое	3	2	23.55	1				
93		жилое	3	2	23.84	1				
94		жилое	3	2	23.84	1				
95		жилое	3	2	23.84	1				
96		жилое	3	2	23.84	1				
97		жилое	3	2	23.84	1				
98		жилое	3	2	24.62	1				
99		жилое	3	2	24.59	1				
100		жилое	3	2	33.59	1				
101		жилое	3	2	33.92	1				
102		жилое	3	2	33.92	1				
103		жилое	3	2	33.86	1				
104		жилое	3	2	24.63	1				
105		жилое	3	2	48.25	2				
106		жилое	4	2	20.8	1				
107		жилое	4	2	23.55	1				
108		жилое	4	2	23.84	1				
109		жилое	4	2	23.84	1				
110		жилое	4	2	23.84	1				
111		жилое	4	2	23.84	1				
112		жилое	4	2	23.84	1				
113		жилое	4	2	24.62	1				
114		жилое	4	2	24.59	1				
115		жилое	4	2	33.59	1				
116		жилое	4	2	33.92	1				
117		жилое	4	2	33.92	1				
118		жилое	4	2	33.86	1				
119		жилое	4	2	24.63	1				
120		жилое	4	2	48.25	2				
Этап №4. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат					
1	2	3	4	5	6					
1	жилое	1	1	31.33	1					
2	жилое	1	1	32.72	1					
3	жилое	1	1	32.72	1					
4	жилое	1	1	45.98	2					
5	жилое	1	1	45.17	2					
6	жилое	1	1	19.75	1					
7	жилое	1	1	22.72	1					
8	жилое	1	1	22.72	1					
9	жилое	1	1	60.49	3					
10	жилое	1	1	21.44	1					
11	жилое	1	1	21.3	1					
12	жилое	1	1	35.84	1					
13	жилое	1	1	32.52	1					
14	жилое	1	1	18.93	1					

15		жилое	1	1	18.93	1					
16		жилое	1	1	18.9	1					
17		жилое	1	1	32.67	1					
18		жилое	1	1	32.92	1					
19		жилое	2	1	31.33	1					
20		жилое	2	1	32.72	1					
21		жилое	2	1	32.72	1					
22		жилое	2	1	45.98	2					
23		жилое	2	1	45.17	2					
24		жилое	2	1	19.75	1					
25		жилое	2	1	22.72	1					
26		жилое	2	1	22.72	1					
27											
		жилое	2	1	60.49	3					
28		жилое	2	1	21.44	1					
29		жилое	2	1	21.3	1					
30		жилое	2	1	35.84	1					
31		жилое	2	1	32.52	1					
32		жилое	2	1	18.93	1					
33		жилое	2	1	18.93	1					
34		жилое	2	1	18.9	1					
35		жилое	2	1	32.67	1					
36		жилое	2	1	32.92	1					
37		жилое	3	1	31.33	1					
38		жилое	3	1	32.72	1					
39		жилое	3	1	32.72	1					
40		жилое	3	1	45.98	2					
41		жилое	3	1	45.17	2					
42		жилое	3	1	19.75	1					
43		жилое	3	1	22.72	1					
44		жилое	3	1	22.72	1					
45											
		жилое	3	1	60.49	3					
46		жилое	3	1	21.44	1					
47		жилое	3	1	21.3	1					
48		жилое	3	1	35.84	1					
49		жилое	3	1	32.52	1					
50		жилое	3	1	18.93	1					
51		жилое	3	1	18.93	1					
52		жилое	3	1	18.9	1					
53		жилое	3	1	32.67	1					
54		жилое	3	1	32.92	1					
55		жилое	4	1	31.33	1					
56		жилое	4	1	32.72	1					
57		жилое	4	1	32.72	1					
58		жилое	4	1	45.98	2					
59		жилое	4	1	45.17	2					
60		жилое	4	1	19.75	1					
61		жилое	4	1	22.72	1					
62		жилое	4	1	22.72	1					
63											
		жилое	4	1	60.49	3					
64		жилое	4	1	21.44	1					
65		жилое	4	1	21.3	1					
66		жилое	4	1	35.84	1					
67		жилое	4	1	32.52	1					
68		жилое	4	1	18.93	1					

69		жилое	4	1	18.93	1				
70		жилое	4	1	18.9	1				
71		жилое	4	1	32.67	1				
72		жилое	4	1	32.92	1				
Этап №5. Общая площадь квартир - 3367,44 кв.м. Всего квартир - 120 шт. (включая двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 32 шт., студии - 80 шт).										
Условный номер		Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат				
1		2	3	4	5	6				
1		жилое	1	1	20.8	1				
2		жилое	1	1	23.55	1				
3		жилое	1	1	23.84	1				
4		жилое	1	1	23.84	1				
5		жилое	1	1	23.84	1				
6		жилое	1	1	23.84	1				
7		жилое	1	1	23.84	1				
8		жилое	1	1	24.62	1				
9		жилое	1	1	24.59	1				
10		жилое	1	1	33.59	1				
11		жилое	1	1	33.92	1				
12		жилое	1	1	33.92	1				
13		жилое	1	1	33.86	1				
14		жилое	1	1	24.63	1				
15		жилое	1	1	48.25	2				
16		жилое	2	1	20.8	1				
17		жилое	2	1	23.55	1				
18		жилое	2	1	23.84	1				
19		жилое	2	1	23.84	1				
20		жилое	2	1	23.84	1				
21		жилое	2	1	23.84	1				
22		жилое	2	1	23.84	1				
23		жилое	2	1	24.62	1				
24		жилое	2	1	24.59	1				
25		жилое	2	1	33.59	1				
26		жилое	2	1	33.92	1				
27		жилое	2	1	33.92	1				
28		жилое	2	1	33.86	1				
29		жилое	2	1	24.63	1				
30		жилое	2	1	48.25	2				
31		жилое	3	1	20.8	1				
32		жилое	3	1	23.55	1				
33		жилое	3	1	23.84	1				
34		жилое	3	1	23.84	1				
35		жилое	3	1	23.84	1				
36		жилое	3	1	23.84	1				
37		жилое	3	1	23.84	1				
38		жилое	3	1	24.62	1				
39		жилое	3	1	24.59	1				
40		жилое	3	1	33.59	1				
41		жилое	3	1	33.92	1				
42		жилое	3	1	33.92	1				
43		жилое	3	1	33.86	1				
44		жилое	3	1	24.63	1				
45		жилое	3	1	48.25	2				
46		жилое	4	1	20.8	1				
47		жилое	4	1	23.55	1				
48		жилое	4	1	23.84	1				
49		жилое	4	1	23.84	1				

50		жилое	4	1	23.84	1				
51		жилое	4	1	23.84	1				
52		жилое	4	1	23.84	1				
53		жилое	4	1	24.62	1				
54		жилое	4	1	24.59	1				
55		жилое	4	1	33.59	1				
56		жилое	4	1	33.92	1				
57		жилое	4	1	33.92	1				
58		жилое	4	1	33.86	1				
59		жилое	4	1	24.63	1				
60		жилое	4	1	48.25	2				
61		жилое	1	2	20.8	1				
62		жилое	1	2	23.55	1				
63		жилое	1	2	23.84	1				
64		жилое	1	2	23.84	1				
65		жилое	1	2	23.84	1				
66		жилое	1	2	23.84	1				
67		жилое	1	2	23.84	1				
68		жилое	1	2	24.62	1				
69		жилое	1	2	24.59	1				
70		жилое	1	2	33.59	1				
71		жилое	1	2	33.92	1				
72		жилое	1	2	33.92	1				
73		жилое	1	2	33.86	1				
74		жилое	1	2	24.63	1				
75		жилое	1	2	48.25	2				
76		жилое	2	2	20.8	1				
77		жилое	2	2	23.55	1				
78		жилое	2	2	23.84	1				
79		жилое	2	2	23.84	1				
80		жилое	2	2	23.84	1				
81		жилое	2	2	23.84	1				
82		жилое	2	2	23.84	1				
83		жилое	2	2	24.62	1				
84		жилое	2	2	24.59	1				
85		жилое	2	2	33.59	1				
86		жилое	2	2	33.92	1				
87		жилое	2	2	33.92	1				
88		жилое	2	2	33.86	1				
89		жилое	2	2	24.63	1				
90		жилое	2	2	48.25	2				
91		жилое	3	2	20.8	1				
92		жилое	3	2	23.55	1				
93		жилое	3	2	23.84	1				
94		жилое	3	2	23.84	1				
95		жилое	3	2	23.84	1				
96		жилое	3	2	23.84	1				
97		жилое	3	2	23.84	1				
98		жилое	3	2	24.62	1				
99		жилое	3	2	24.59	1				
100		жилое	3	2	33.59	1				
101		жилое	3	2	33.92	1				
102		жилое	3	2	33.92	1				
103		жилое	3	2	33.86	1				
104		жилое	3	2	24.63	1				
105		жилое	3	2	48.25	2				
106		жилое	4	2	20.8	1				

107		жилое	4	2	23.55	1				
108		жилое	4	2	23.84	1				
109		жилое	4	2	23.84	1				
110		жилое	4	2	23.84	1				
111		жилое	4	2	23.84	1				
112		жилое	4	2	23.84	1				
113		жилое	4	2	24.62	1				
114		жилое	4	2	24.59	1				
115		жилое	4	2	33.59	1				
116		жилое	4	2	33.92	1				
117		жилое	4	2	33.92	1				
118		жилое	4	2	33.86	1				
119		жилое	4	2	24.63	1				
120		жилое	4	2	48.25	2				
Этап №6. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер		Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат				
1		2	3	4	5	6				
1		жилое	1	1	31.33	1				
2		жилое	1	1	32.72	1				
3		жилое	1	1	32.72	1				
4		жилое	1	1	45.98	2				
5		жилое	1	1	45.17	2				
6		жилое	1	1	19.75	1				
7		жилое	1	1	22.72	1				
8		жилое	1	1	22.72	1				
9		жилое	1	1	60.49	3				
10		жилое	1	1	21.44	1				
11		жилое	1	1	21.3	1				
12		жилое	1	1	35.84	1				
13		жилое	1	1	32.52	1				
14		жилое	1	1	18.93	1				
15		жилое	1	1	18.93	1				
16		жилое	1	1	18.9	1				
17		жилое	1	1	32.67	1				
18		жилое	1	1	32.92	1				
19		жилое	2	1	31.33	1				
20		жилое	2	1	32.72	1				
21		жилое	2	1	32.72	1				
22		жилое	2	1	45.98	2				
23		жилое	2	1	45.17	2				
24		жилое	2	1	19.75	1				
25		жилое	2	1	22.72	1				
26		жилое	2	1	22.72	1				
27										
		жилое	2	1	60.49	3				
28		жилое	2	1	21.44	1				
29		жилое	2	1	21.3	1				
30		жилое	2	1	35.84	1				
31		жилое	2	1	32.52	1				
32		жилое	2	1	18.93	1				
33		жилое	2	1	18.93	1				
34		жилое	2	1	18.9	1				
35		жилое	2	1	32.67	1				
36		жилое	2	1	32.92	1				
37		жилое	3	1	31.33	1				
38		жилое	3	1	32.72	1				

39		жилое	3	1	32.72	1				
40		жилое	3	1	45.98	2				
41		жилое	3	1	45.17	2				
42		жилое	3	1	19.75	1				
43		жилое	3	1	22.72	1				
44		жилое	3	1	22.72	1				
45										
		жилое	3	1	60.49	3				
46		жилое	3	1	21.44	1				
47		жилое	3	1	21.3	1				
48		жилое	3	1	35.84	1				
49		жилое	3	1	32.52	1				
50		жилое	3	1	18.93	1				
51		жилое	3	1	18.93	1				
52		жилое	3	1	18.9	1				
53		жилое	3	1	32.67	1				
54		жилое	3	1	32.92	1				
55		жилое	4	1	31.33	1				
56		жилое	4	1	32.72	1				
57		жилое	4	1	32.72	1				
58		жилое	4	1	45.98	2				
59		жилое	4	1	45.17	2				
60		жилое	4	1	19.75	1				
61		жилое	4	1	22.72	1				
62		жилое	4	1	22.72	1				
63										
		жилое	4	1	60.49	3				
64		жилое	4	1	21.44	1				
65		жилое	4	1	21.3	1				
66		жилое	4	1	35.84	1				
67		жилое	4	1	32.52	1				
68		жилое	4	1	18.93	1				
69		жилое	4	1	18.93	1				
70		жилое	4	1	18.9	1				
71		жилое	4	1	32.67	1				
72		жилое	4	1	32.92	1				
Этап №7. Общая площадь квартир - 3367,44 кв.м. Всего квартир - 120 шт. (включая двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 32 шт., студии - 80 шт).										
Условный номер		Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат				
1		2	3	4	5	6				
1		жилое	1	1	20.8	1				
2		жилое	1	1	23.55	1				
3		жилое	1	1	23.84	1				
4		жилое	1	1	23.84	1				
5		жилое	1	1	23.84	1				
6		жилое	1	1	23.84	1				
7		жилое	1	1	23.84	1				
8		жилое	1	1	24.62	1				
9		жилое	1	1	24.59	1				
10		жилое	1	1	33.59	1				
11		жилое	1	1	33.92	1				
12		жилое	1	1	33.92	1				
13		жилое	1	1	33.86	1				
14		жилое	1	1	24.63	1				
15		жилое	1	1	48.25	2				
16		жилое	2	1	20.8	1				
17		жилое	2	1	23.55	1				

18		жилое	2	1	23.84	1				
19		жилое	2	1	23.84	1				
20		жилое	2	1	23.84	1				
21		жилое	2	1	23.84	1				
22		жилое	2	1	23.84	1				
23		жилое	2	1	24.62	1				
24		жилое	2	1	24.59	1				
25		жилое	2	1	33.59	1				
26		жилое	2	1	33.92	1				
27		жилое	2	1	33.92	1				
28		жилое	2	1	33.86	1				
29		жилое	2	1	24.63	1				
30		жилое	2	1	48.25	2				
31		жилое	3	1	20.8	1				
32		жилое	3	1	23.55	1				
33		жилое	3	1	23.84	1				
34		жилое	3	1	23.84	1				
35		жилое	3	1	23.84	1				
36		жилое	3	1	23.84	1				
37		жилое	3	1	23.84	1				
38		жилое	3	1	24.62	1				
39		жилое	3	1	24.59	1				
40		жилое	3	1	33.59	1				
41		жилое	3	1	33.92	1				
42		жилое	3	1	33.92	1				
43		жилое	3	1	33.86	1				
44		жилое	3	1	24.63	1				
45		жилое	3	1	48.25	2				
46		жилое	4	1	20.8	1				
47		жилое	4	1	23.55	1				
48		жилое	4	1	23.84	1				
49		жилое	4	1	23.84	1				
50		жилое	4	1	23.84	1				
51		жилое	4	1	23.84	1				
52		жилое	4	1	23.84	1				
53		жилое	4	1	24.62	1				
54		жилое	4	1	24.59	1				
55		жилое	4	1	33.59	1				
56		жилое	4	1	33.92	1				
57		жилое	4	1	33.92	1				
58		жилое	4	1	33.86	1				
59		жилое	4	1	24.63	1				
60		жилое	4	1	48.25	2				
61		жилое	1	2	20.8	1				
62		жилое	1	2	23.55	1				
63		жилое	1	2	23.84	1				
64		жилое	1	2	23.84	1				
65		жилое	1	2	23.84	1				
66		жилое	1	2	23.84	1				
67		жилое	1	2	23.84	1				
68		жилое	1	2	24.62	1				
69		жилое	1	2	24.59	1				
70		жилое	1	2	33.59	1				
71		жилое	1	2	33.92	1				
72		жилое	1	2	33.92	1				
73		жилое	1	2	33.86	1				
74		жилое	1	2	24.63	1				

75		жилое	1	2	48.25	2				
76		жилое	2	2	20.8	1				
77		жилое	2	2	23.55	1				
78		жилое	2	2	23.84	1				
79		жилое	2	2	23.84	1				
80		жилое	2	2	23.84	1				
81		жилое	2	2	23.84	1				
82		жилое	2	2	23.84	1				
83		жилое	2	2	24.62	1				
84		жилое	2	2	24.59	1				
85		жилое	2	2	33.59	1				
86		жилое	2	2	33.92	1				
87		жилое	2	2	33.92	1				
88		жилое	2	2	33.86	1				
89		жилое	2	2	24.63	1				
90		жилое	2	2	48.25	2				
91		жилое	3	2	20.8	1				
92		жилое	3	2	23.55	1				
93		жилое	3	2	23.84	1				
94		жилое	3	2	23.84	1				
95		жилое	3	2	23.84	1				
96		жилое	3	2	23.84	1				
97		жилое	3	2	23.84	1				
98		жилое	3	2	24.62	1				
99		жилое	3	2	24.59	1				
100		жилое	3	2	33.59	1				
101		жилое	3	2	33.92	1				
102		жилое	3	2	33.92	1				
103		жилое	3	2	33.86	1				
104		жилое	3	2	24.63	1				
105		жилое	3	2	48.25	2				
106		жилое	4	2	20.8	1				
107		жилое	4	2	23.55	1				
108		жилое	4	2	23.84	1				
109		жилое	4	2	23.84	1				
110		жилое	4	2	23.84	1				
111		жилое	4	2	23.84	1				
112		жилое	4	2	23.84	1				
113		жилое	4	2	24.62	1				
114		жилое	4	2	24.59	1				
115		жилое	4	2	33.59	1				
116		жилое	4	2	33.92	1				
117		жилое	4	2	33.92	1				
118		жилое	4	2	33.86	1				
119		жилое	4	2	24.63	1				
120		жилое	4	2	48.25	2				
Этап №8. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер		Назначение	Этаж расположения		Общая площадь, м2	Количество комнат				
1		2	3		5	6				
1		жилое	1		31.33	1				
2		жилое	1		32.72	1				
3		жилое	1		32.72	1				
4		жилое	1		45.98	2				
5		жилое	1		45.17	2				
6		жилое	1		19.75	1				
7		жилое	1		22.72	1				

8		жилое	1		22.72	1				
9		жилое	1		60.49	3				
10		жилое	1		21.44	1				
11		жилое	1		21.3	1				
12		жилое	1		35.84	1				
13		жилое	1		32.52	1				
14		жилое	1		18.93	1				
15		жилое	1		18.93	1				
16		жилое	1		18.9	1				
17		жилое	1		32.67	1				
18		жилое	1		32.92	1				
19		жилое	2		31.33	1				
20		жилое	2		32.72	1				
21		жилое	2		32.72	1				
22		жилое	2		45.98	2				
23		жилое	2		45.17	2				
24		жилое	2		19.75	1				
25		жилое	2		22.72	1				
26		жилое	2		22.72	1				
27										
		жилое	2		60.49	3				
28		жилое	2		21.44	1				
29		жилое	2		21.3	1				
30		жилое	2		35.84	1				
31		жилое	2		32.52	1				
32		жилое	2		18.93	1				
33		жилое	2		18.93	1				
34		жилое	2		18.9	1				
35		жилое	2		32.67	1				
36		жилое	2		32.92	1				
37		жилое	3		31.33	1				
38		жилое	3		32.72	1				
39		жилое	3		32.72	1				
40		жилое	3		45.98	2				
41		жилое	3		45.17	2				
42		жилое	3		19.75	1				
43		жилое	3		22.72	1				
44		жилое	3		22.72	1				
45										
		жилое	3		60.49	3				
46		жилое	3		21.44	1				
47		жилое	3		21.3	1				
48		жилое	3		35.84	1				
49		жилое	3		32.52	1				
50		жилое	3		18.93	1				
51		жилое	3		18.93	1				
52		жилое	3		18.9	1				
53		жилое	3		32.67	1				
54		жилое	3		32.92	1				
55		жилое	4		31.33	1				
56		жилое	4		32.72	1				
57		жилое	4		32.72	1				
58		жилое	4		45.98	2				
59		жилое	4		45.17	2				
60		жилое	4		19.75	1				
61		жилое	4		22.72	1				
62		жилое	4		22.72	1				

63										
		жилое	4		60.49	3				
64		жилое	4		21.44	1				
65		жилое	4		21.3	1				
66		жилое	4		35.84	1				
67		жилое	4		32.52	1				
68		жилое	4		18.93	1				
69		жилое	4		18.93	1				
70		жилое	4		18.9	1				
71		жилое	4		32.67	1				
72		жилое	4		32.92	1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1								
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)										
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1								

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирныйкоридор			
		1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		

37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№		Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А		Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий);Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских ком-плексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м – 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено во-круг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильни-ками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0								
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0								
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
Этап №2. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат					
1	2	3	4	5	6					
1	жилое	1	1	33.52	1					
2	жилое	1	1	32.67	1					
3	жилое	1	1	18.63	1					
4	жилое	1	1	18.73	1					
5	жилое	1	1	18.7	1					
				33.38	1					
6	жилое	1	1							
				32.67	1					
7	жилое	1	1							
				32.61						
8	жилое	1	1							
6	жилое	1	1	19.75	1					
7	жилое	1	1	22.72	1					
8	жилое	1	1	22.72	1					
9	жилое	1	1	60.49	3					
10	жилое	1	1	21.44	1					
11	жилое	1	1	21.3	1					
12	жилое	1	1	35.84	1					
13	жилое	1	1	32.52	1					
14	жилое	1	1	18.93	1					
15	жилое	1	1	18.93	1					
16	жилое	1	1	18.9	1					
17	жилое	1	1	32.67	1					
18	жилое	1	1	32.92	1					
19	жилое	2	1	31.33	1					
20	жилое	2	1	32.72	1					
21	жилое	2	1	32.72	1					
22	жилое	2	1	45.98	2					
23	жилое	2	1	45.17	2					
24	жилое	2	1	19.75	1					
25	жилое	2	1	22.72	1					
26	жилое	2	1	22.72	1					
27										
	жилое	2	1	60.49	3					
28	жилое	2	1	21.44	1					
29	жилое	2	1	21.3	1					
30	жилое	2	1	35.84	1					
31	жилое	2	1	32.52	1					
32	жилое	2	1	18.93	1					
33	жилое	2	1	18.93	1					
34	жилое	2	1	18.9	1					
35	жилое	2	1	32.67	1					
36	жилое	2	1	32.92	1					
37	жилое	3	1	31.33	1					
38	жилое	3	1	32.72	1					

39		жилое	3	1	32.72	1					
40		жилое	3	1	45.98	2					
41		жилое	3	1	45.17	2					
42		жилое	3	1	19.75	1					
43		жилое	3	1	22.72	1					
44		жилое	3	1	22.72	1					
45											
		жилое	3	1	60.49	3					
46		жилое	3	1	21.44	1					
47		жилое	3	1	21.3	1					
48		жилое	3	1	35.84	1					
49		жилое	3	1	32.52	1					
50		жилое	3	1	18.93	1					
51		жилое	3	1	18.93	1					
52		жилое	3	1	18.9	1					
53		жилое	3	1	32.67	1					
54		жилое	3	1	32.92	1					
55		жилое	4	1	31.33	1					
56		жилое	4	1	32.72	1					
57		жилое	4	1	32.72	1					
58		жилое	4	1	45.98	2					
59		жилое	4	1	45.17	2					
60		жилое	4	1	19.75	1					
61		жилое	4	1	22.72	1					
62		жилое	4	1	22.72	1					
63											
		жилое	4	1	60.49	3					
64		жилое	4	1	21.44	1					
65		жилое	4	1	21.3	1					
66		жилое	4	1	35.84	1					
67		жилое	4	1	32.52	1					
68		жилое	4	1	18.93	1					
69		жилое	4	1	18.93	1					
70		жилое	4	1	18.9	1					
71		жилое	4	1	32.67	1					
72		жилое	4	1	32.92	1					

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		

12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А		Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные доку-менты для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Ни-жегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомоби-лей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских ком-плексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м – 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками мощностью светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат			Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6				
1	жилое	1	1	20.81	1				
2	жилое	1	1	23.54	1				
3	жилое	1	1	23.33	1				
4	жилое	1	1	23.33	1				
5	жилое	1	1	23.33	1				
6	жилое	1	1	23.33	1				
7	жилое	1	1	23.33	1				
8	жилое	1	1	24.7	1				
9	жилое	1	1	24.59	1				
10	жилое	1	1	33.84	1				
11	жилое	1	1	34.67	1				
12	жилое	1	1	34.7	1				
13	жилое	1	1	34.62	1				
14	жилое	1	1	24.65	1				
15	жилое	1	1	48.23	2				
16	жилое	2	1	20.81	1				
17	жилое	2	1	23.54	1				
18	жилое	2	1	23.33	1				
19	жилое	2	1	23.33	1				
20	жилое	2	1	23.33	1				
21	жилое	2	1	23.33	1				
22	жилое	2	1	23.33	1				
23	жилое	2	1	24.7	1				
24	жилое	2	1	24.59	1				
25	жилое	2	1	33.84	1				
26	жилое	2	1	34.67	1				
27	жилое	2	1	34.7	1				
28	жилое	2	1	34.62	1				
29	жилое	2	1	24.65	1				
30	жилое	2	1	48.23	2				
31	жилое	3	1	20.81	1				
32	жилое	3	1	23.54	1				
33	жилое	3	1	23.33	1				
34	жилое	3	1	23.33	1				
35	жилое	3	1	23.33	1				
36	жилое	3	1	23.33	1				
37	жилое	3	1	23.33	1				
38	жилое	3	1	24.7	1				
39	жилое	3	1	24.59	1				
40	жилое	3	1	33.84	1				
41	жилое	3	1	34.67	1				
42	жилое	3	1	34.7	1				
43	жилое	3	1	34.62	1				
44	жилое	3	1	24.65	1				
45	жилое	3	1	48.23	2				
46	жилое	4	1	20.81	1				
47	жилое	4	1	23.54	1				
48	жилое	4	1	23.33	1				
49	жилое	4	1	23.33	1				

50	жилое	4	1	23.33	1				
51	жилое	4	1	23.33	1				
52	жилое	4	1	23.33	1				
53	жилое	4	1	24.7	1				
54	жилое	4	1	24.59	1				
55	жилое	4	1	33.84	1				
56	жилое	4	1	34.67	1				
57	жилое	4	1	34.7	1				
58	жилое	4	1	34.62	1				
59	жилое	4	1	24.65	1				
60	жилое	4	1	48.23	2				
61	жилое	1	2	20.8	1				
62	жилое	1	2	23.54	1				
63	жилое	1	2	23.33	1				
64	жилое	1	2	23.33	1				
65	жилое	1	2	23.33	1				
66	жилое	1	2	23.33	1				
67	жилое	1	2	23.33	1				
68	жилое	1	2	24.7	1				
69	жилое	1	2	24.59	1				
70	жилое	1	2	33.84	1				
71	жилое	1	2	34.67	1				
72	жилое	1	2	34.67	1				
73	жилое	1	2	34.63	1				
74	жилое	1	2	24.65	1				
75	жилое	1	2	48.23	2				
76	жилое	2	2	20.8	1				
77	жилое	2	2	23.54	1				
78	жилое	2	2	23.33	1				
79	жилое	2	2	23.33	1				
80	жилое	2	2	23.33	1				
81	жилое	2	2	23.33	1				
82	жилое	2	2	23.33	1				
83	жилое	2	2	24.7	1				
84	жилое	2	2	24.59	1				
85	жилое	2	2	33.84	1				
86	жилое	2	2	34.67	1				
87	жилое	2	2	34.67	1				
88	жилое	2	2	34.63	1				
89	жилое	2	2	24.65	1				
90	жилое	2	2	48.23	2				
91	жилое	3	2	20.8	1				
92	жилое	3	2	23.54	1				
93	жилое	3	2	23.33	1				
94	жилое	3	2	23.33	1				
95	жилое	3	2	23.33	1				
96	жилое	3	2	23.33	1				
97	жилое	3	2	23.33	1				
98	жилое	3	2	24.7	1				
99	жилое	3	2	24.59	1				
100	жилое	3	2	33.84	1				
101	жилое	3	2	34.67	1				
102	жилое	3	2	34.67	1				
103	жилое	3	2	34.63	1				
104	жилое	3	2	24.65	1				
105	жилое	3	2	48.23	2				
106	жилое	4	2	20.8	1				

107	жилое	4	2	23.54	1				
108	жилое	4	2	23.33	1				
109	жилое	4	2	23.33	1				
110	жилое	4	2	23.33	1				
111	жилое	4	2	23.33	1				
112	жилое	4	2	23.33	1				
113	жилое	4	2	24.7	1				
114	жилое	4	2	24.59	1				
115	жилое	4	2	33.84	1				
116	жилое	4	2	34.67	1				
117	жилое	4	2	34.67	1				
118	жилое	4	2	34.63	1				
119	жилое	4	2	24.65	1				
120	жилое	4	2	48.23	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирныйкоридор			
		1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		

34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ Описание места расположения помещения Вид оборудования Назначения				
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А		Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм. Грузопассажирские перевозки	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные доку-менты для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуще-ством Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомоби-лей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сто рона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий); - Физкультурная компле ксная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количест ве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10 м – 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с севе рной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в со ответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электропо дъёмники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками мощностью светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0								
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0								
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
Этап №2. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат					
1	2	3	4	5	6					
1	жилое	1	1	33.52	1					
2	жилое	1	1	32.67	1					
3	жилое	1	1	18.63	1					
4	жилое	1	1	18.73	1					
5	жилое	1	1	18.7	1					
				33.38	1					
6	жилое	1	1							
				32.67	1					
7	жилое	1	1							
				32.61						
8	жилое	1	1							
6	жилое	1	1	19.75	1					
7	жилое	1	1	22.72	1					
8	жилое	1	1	22.72	1					
9	жилое	1	1	60.49	3					
10	жилое	1	1	21.44	1					
11	жилое	1	1	21.3	1					
12	жилое	1	1	35.84	1					
13	жилое	1	1	32.52	1					
14	жилое	1	1	18.93	1					
15	жилое	1	1	18.93	1					
16	жилое	1	1	18.9	1					
17	жилое	1	1	32.67	1					
18	жилое	1	1	32.92	1					
19	жилое	2	1	31.33	1					
20	жилое	2	1	32.72	1					
21	жилое	2	1	32.72	1					
22	жилое	2	1	45.98	2					
23	жилое	2	1	45.17	2					
24	жилое	2	1	19.75	1					
25	жилое	2	1	22.72	1					
26	жилое	2	1	22.72	1					
27										
	жилое	2	1	60.49	3					
28	жилое	2	1	21.44	1					
29	жилое	2	1	21.3	1					
30	жилое	2	1	35.84	1					
31	жилое	2	1	32.52	1					
32	жилое	2	1	18.93	1					
33	жилое	2	1	18.93	1					
34	жилое	2	1	18.9	1					
35	жилое	2	1	32.67	1					
36	жилое	2	1	32.92	1					
37	жилое	3	1	31.33	1					
38	жилое	3	1	32.72	1					

39		жилое	3	1	32.72	1					
40		жилое	3	1	45.98	2					
41		жилое	3	1	45.17	2					
42		жилое	3	1	19.75	1					
43		жилое	3	1	22.72	1					
44		жилое	3	1	22.72	1					
45											
		жилое	3	1	60.49	3					
46		жилое	3	1	21.44	1					
47		жилое	3	1	21.3	1					
48		жилое	3	1	35.84	1					
49		жилое	3	1	32.52	1					
50		жилое	3	1	18.93	1					
51		жилое	3	1	18.93	1					
52		жилое	3	1	18.9	1					
53		жилое	3	1	32.67	1					
54		жилое	3	1	32.92	1					
55		жилое	4	1	31.33	1					
56		жилое	4	1	32.72	1					
57		жилое	4	1	32.72	1					
58		жилое	4	1	45.98	2					
59		жилое	4	1	45.17	2					
60		жилое	4	1	19.75	1					
61		жилое	4	1	22.72	1					
62		жилое	4	1	22.72	1					
63											
		жилое	4	1	60.49	3					
64		жилое	4	1	21.44	1					
65		жилое	4	1	21.3	1					
66		жилое	4	1	35.84	1					
67		жилое	4	1	32.52	1					
68		жилое	4	1	18.93	1					
69		жилое	4	1	18.93	1					
70		жилое	4	1	18.9	1					
71		жилое	4	1	32.67	1					
72		жилое	4	1	32.92	1					

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		

12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные доку-менты д ля выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых до-мов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских ком-плексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м – 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено во-круг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат			Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6				
1	жилое	1	1	20.81	1				
2	жилое	1	1	23.54	1				
3	жилое	1	1	23.33	1				
4	жилое	1	1	23.33	1				
5	жилое	1	1	23.33	1				
6	жилое	1	1	23.33	1				
7	жилое	1	1	23.33	1				
8	жилое	1	1	24.7	1				
9	жилое	1	1	24.59	1				
10	жилое	1	1	33.84	1				
11	жилое	1	1	34.67	1				
12	жилое	1	1	34.7	1				
13	жилое	1	1	34.62	1				
14	жилое	1	1	24.65	1				
15	жилое	1	1	48.23	2				
16	жилое	2	1	20.81	1				
17	жилое	2	1	23.54	1				
18	жилое	2	1	23.33	1				
19	жилое	2	1	23.33	1				
20	жилое	2	1	23.33	1				
21	жилое	2	1	23.33	1				
22	жилое	2	1	23.33	1				
23	жилое	2	1	24.7	1				
24	жилое	2	1	24.59	1				
25	жилое	2	1	33.84	1				
26	жилое	2	1	34.67	1				
27	жилое	2	1	34.7	1				
28	жилое	2	1	34.62	1				
29	жилое	2	1	24.65	1				
30	жилое	2	1	48.23	2				
31	жилое	3	1	20.81	1				
32	жилое	3	1	23.54	1				
33	жилое	3	1	23.33	1				
34	жилое	3	1	23.33	1				
35	жилое	3	1	23.33	1				
36	жилое	3	1	23.33	1				
37	жилое	3	1	23.33	1				
38	жилое	3	1	24.7	1				
39	жилое	3	1	24.59	1				
40	жилое	3	1	33.84	1				
41	жилое	3	1	34.67	1				
42	жилое	3	1	34.7	1				
43	жилое	3	1	34.62	1				
44	жилое	3	1	24.65	1				
45	жилое	3	1	48.23	2				
46	жилое	4	1	20.81	1				
47	жилое	4	1	23.54	1				
48	жилое	4	1	23.33	1				
49	жилое	4	1	23.33	1				

50	жилое	4	1	23.33	1				
51	жилое	4	1	23.33	1				
52	жилое	4	1	23.33	1				
53	жилое	4	1	24.7	1				
54	жилое	4	1	24.59	1				
55	жилое	4	1	33.84	1				
56	жилое	4	1	34.67	1				
57	жилое	4	1	34.7	1				
58	жилое	4	1	34.62	1				
59	жилое	4	1	24.65	1				
60	жилое	4	1	48.23	2				
61	жилое	1	2	20.8	1				
62	жилое	1	2	23.54	1				
63	жилое	1	2	23.33	1				
64	жилое	1	2	23.33	1				
65	жилое	1	2	23.33	1				
66	жилое	1	2	23.33	1				
67	жилое	1	2	23.33	1				
68	жилое	1	2	24.7	1				
69	жилое	1	2	24.59	1				
70	жилое	1	2	33.84	1				
71	жилое	1	2	34.67	1				
72	жилое	1	2	34.67	1				
73	жилое	1	2	34.63	1				
74	жилое	1	2	24.65	1				
75	жилое	1	2	48.23	2				
76	жилое	2	2	20.8	1				
77	жилое	2	2	23.54	1				
78	жилое	2	2	23.33	1				
79	жилое	2	2	23.33	1				
80	жилое	2	2	23.33	1				
81	жилое	2	2	23.33	1				
82	жилое	2	2	23.33	1				
83	жилое	2	2	24.7	1				
84	жилое	2	2	24.59	1				
85	жилое	2	2	33.84	1				
86	жилое	2	2	34.67	1				
87	жилое	2	2	34.67	1				
88	жилое	2	2	34.63	1				
89	жилое	2	2	24.65	1				
90	жилое	2	2	48.23	2				
91	жилое	3	2	20.8	1				
92	жилое	3	2	23.54	1				
93	жилое	3	2	23.33	1				
94	жилое	3	2	23.33	1				
95	жилое	3	2	23.33	1				
96	жилое	3	2	23.33	1				
97	жилое	3	2	23.33	1				
98	жилое	3	2	24.7	1				
99	жилое	3	2	24.59	1				
100	жилое	3	2	33.84	1				
101	жилое	3	2	34.67	1				
102	жилое	3	2	34.67	1				
103	жилое	3	2	34.63	1				
104	жилое	3	2	24.65	1				
105	жилое	3	2	48.23	2				
106	жилое	4	2	20.8	1				

107	жилое	4	2	23.54	1				
108	жилое	4	2	23.33	1				
109	жилое	4	2	23.33	1				
110	жилое	4	2	23.33	1				
111	жилое	4	2	23.33	1				
112	жилое	4	2	23.33	1				
113	жилое	4	2	24.7	1				
114	жилое	4	2	24.59	1				
115	жилое	4	2	33.84	1				
116	жилое	4	2	34.67	1				
117	жилое	4	2	34.67	1				
118	жилое	4	2	34.63	1				
119	жилое	4	2	24.65	1				
120	жилое	4	2	48.23	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирныйкоридор			
		1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		

34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№		Описание места расположения помещения		Вид оборудования
1		Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А		Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.
		Назначения		
		Грузопассажирские перевозки		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства:		
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
		3 квартал 2020 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		Планируемая стоимость строительства:		
		124 595 280 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:		
		Страхование		
		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:		
		52:25:0010316:76		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн		
		о - правовой формы:		
		Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:		
		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
		Сумма привлеченных средств:		
		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2 . Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:0010316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий);- Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10 м – 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками мощностью светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0								
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0								
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
Этап №2. Общая площадь квартир - 2188,20 кв.м. Всего квартир - 72 шт. (включая трехкомнатные - 4 шт., двухкомнатные - 8 шт., однокомнатные - 28 шт., студии - 32 шт).										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат					
1	2	3	4	5	6					
1	жилое	1	1	33.52	1					
2	жилое	1	1	32.67	1					
3	жилое	1	1	18.63	1					
4	жилое	1	1	18.73	1					
5	жилое	1	1	18.7	1					
				33.38	1					
6	жилое	1	1							
				32.67	1					
7	жилое	1	1							
				32.61						
8	жилое	1	1							
6	жилое	1	1	19.75	1					
7	жилое	1	1	22.72	1					
8	жилое	1	1	22.72	1					
9	жилое	1	1	60.49	3					
10	жилое	1	1	21.44	1					
11	жилое	1	1	21.3	1					
12	жилое	1	1	35.84	1					
13	жилое	1	1	32.52	1					
14	жилое	1	1	18.93	1					
15	жилое	1	1	18.93	1					
16	жилое	1	1	18.9	1					
17	жилое	1	1	32.67	1					
18	жилое	1	1	32.92	1					
19	жилое	2	1	31.33	1					
20	жилое	2	1	32.72	1					
21	жилое	2	1	32.72	1					
22	жилое	2	1	45.98	2					
23	жилое	2	1	45.17	2					
24	жилое	2	1	19.75	1					
25	жилое	2	1	22.72	1					
26	жилое	2	1	22.72	1					
27										
	жилое	2	1	60.49	3					
28	жилое	2	1	21.44	1					
29	жилое	2	1	21.3	1					
30	жилое	2	1	35.84	1					
31	жилое	2	1	32.52	1					
32	жилое	2	1	18.93	1					
33	жилое	2	1	18.93	1					
34	жилое	2	1	18.9	1					
35	жилое	2	1	32.67	1					
36	жилое	2	1	32.92	1					
37	жилое	3	1	31.33	1					
38	жилое	3	1	32.72	1					

39		жилое	3	1	32.72	1					
40		жилое	3	1	45.98	2					
41		жилое	3	1	45.17	2					
42		жилое	3	1	19.75	1					
43		жилое	3	1	22.72	1					
44		жилое	3	1	22.72	1					
45											
		жилое	3	1	60.49	3					
46		жилое	3	1	21.44	1					
47		жилое	3	1	21.3	1					
48		жилое	3	1	35.84	1					
49		жилое	3	1	32.52	1					
50		жилое	3	1	18.93	1					
51		жилое	3	1	18.93	1					
52		жилое	3	1	18.9	1					
53		жилое	3	1	32.67	1					
54		жилое	3	1	32.92	1					
55		жилое	4	1	31.33	1					
56		жилое	4	1	32.72	1					
57		жилое	4	1	32.72	1					
58		жилое	4	1	45.98	2					
59		жилое	4	1	45.17	2					
60		жилое	4	1	19.75	1					
61		жилое	4	1	22.72	1					
62		жилое	4	1	22.72	1					
63											
		жилое	4	1	60.49	3					
64		жилое	4	1	21.44	1					
65		жилое	4	1	21.3	1					
66		жилое	4	1	35.84	1					
67		жилое	4	1	32.52	1					
68		жилое	4	1	18.93	1					
69		жилое	4	1	18.93	1					
70		жилое	4	1	18.9	1					
71		жилое	4	1	32.67	1					
72		жилое	4	1	32.92	1					

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		

12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А		Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:0010316:76	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные доку-менты д ля выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

