

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

| | | | | |
|---|-----------------|-------|-------------------|--|
| | | | Коды | |
| Форма по ОКУД | | | 0710001 | |
| Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2021 | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС" | по ОКПО | | 65847256 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | | 2310144687 | |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | | 71.12.2 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | | 384 | |
| Местонахождение (адрес) 353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Анапское ш, д. № 6, корп. 2, оф. 005 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| | |
|--|-----------------|
| | ИНН |
| | ОГРН/ ОГРНИП |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 185 889 | 172 034 | 156 657 |
| | в том числе: | | | | |
| | строительство объектов основных средств | | 185 818 | 170 581 | 154 746 |
| | дебиторская задолженность по расчетам кап. строительства | | 71 | 1 453 | 1 911 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 14 530 | 15 364 | 14 452 |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 200 419 | 187 398 | 171 109 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 574 | 3 520 | 7 700 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 257 665 | 261 556 | 285 420 |
| | в том числе: | | | | |
| | расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 256 371 | 256 390 | 278 941 |
| | расчеты с покупателями и заказчиками | | 1 294 | 5 166 | 6 479 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | 1 463 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 | 29 | 352 |

| | | | | |
|-------------------------|------|---------|---------|---------|
| Прочие оборотные активы | 1260 | - | 3 | 9 |
| Итого по разделу II | 1200 | 259 240 | 265 108 | 294 943 |
| БАЛАНС | 1600 | 459 659 | 452 506 | 466 053 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 4 125 | 4 125 | 4 125 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 9 159 | 15 182 | 21 330 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 13 284 | 19 307 | 25 455 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 94 127 | 87 964 | 97 945 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 94 127 | 87 964 | 97 945 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 90 590 | 83 577 | 80 935 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 261 614 | 261 614 | 261 718 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 44 | 44 | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 352 248 | 345 235 | 342 653 |
| | БАЛАНС | 1700 | 459 659 | 452 506 | 466 053 |



Базанов Борис Викторович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

| | | | | |
|---|---|-----------------|------------|---------|
| | | Коды | | |
| | | 0710002 | | |
| | | 30 | 09 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС" | по ОКПО | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | | |
| | | 65847256 | 2310144687 | 71.12.2 |
| | | 12300 | 16 | 384 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 2 614 | 651 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 2 614 | 651 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (3 603) | (1 623) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (989) | (972) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (5 531) | (1 044) |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 948 | 4 285 |
| | Прочие расходы | 2350 | (1 985) | (3 890) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (5 557) | (1 621) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (466) | (3 971) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (6 023) | (5 592) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (6 023) | (5 592) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Базанов Борис Викторович
(расшифровка подписи)