

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам общества с ограниченной ответственностью «Тюменгазстрой»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью «Тюменгазстрой» (ООО «Тюменгазстрой», ОГРН 1037200621259, индекс 625003, Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Кирова, дом 43, корпус 1, этаж 5 (далее по тексту «аудируемое лицо»), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 г.
- отчета о финансовых результатах за период с 1 января по 31 декабря 2017 г.
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - ✓ отчета об изменениях капитала за 2017 г.
 - ✓ отчета о движении денежных средств за период с 1 января по 31 декабря 2017 г.
 - ✓ пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
 - ✓ пояснительной записки к бухгалтерской отчетности

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить деятельность аудируемого лица или когда у аудируемого лица отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Д.И.



Н.Н. Блинова

Квалификационный аттестат Минфина Российской Федерации в области общего аудита № K023121 на неопределенный срок, выдан 20 мая 2005 года. Член СРО ААС, основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов и аудиторских организаций 21703042315)

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ Эксперт»

(ОГРН 1157232047675, 625003, Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Чернышевского, дом 5. Член саморегулируемой организации аудиторов СРО ААС (Аудиторская Ассоциация Содружество) город Москва на основании свидетельства о членстве № 7354 за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 11606009038 от 4 февраля 2016 года)

3 мая 2018 года

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Тюменгазстрой" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
 Общество с ограниченной ответственностью _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 ответственностью _____ частная собственность _____ по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс руб
 Местонахождение (адрес)
625003, Тюменская обл, Тюмень г, Кирова ул, д. 43 корпус 1, этаж 5

Коды		
0710001		
31	12	2017
15384549		
7203138261		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	720062	573175	1640818
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	12343	13327	16348
	Оборудование к установке	11502	769	769	769
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	706951	559079	1623701
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	720062	573175	1640818
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	135494	194141	222639

	в том числе:				
	Материалы	12101	35533	50630	90847
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	85208	142231	131331
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	14753	1281	462
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	66032	83221	314167
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	18129	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	9260	3236	3018
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1309	714	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	51	51	79
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	37283	65968	288363
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	164920	1164885	1164385
	в том числе:				
	Акции	12401	-	1001966	1001966
	Долговые ценные бумаги	12402	160948	160948	160948
	Предоставленные займы	12403	3971	1971	1471
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	69	1968	1402
	в том числе:				
	Касса организации	12501	11	31	314
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	57	1936	1088
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-

Прочие оборотные активы	1260	47	47	46
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	47	47	46
Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
Итого по разделу II	1200	366561	1444262	1702639
БАЛАНС	1600	1086623	2017437	3343457

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1002016	1002016	1002016
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(1001966)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	171552	174501	4734
	Итого по разделу III	1300	171602	1176517	1006749
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18638	46851	95793
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	27091	24100
	Краткосрочные займы	15102	13306	15259	64190
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	5331	4502	7503
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	844764	717133	2219815
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	66273	100697	106421
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	306	306	300
	Расчеты по налогам и сборам	15203	16356	59742	11256
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3690	10880	13824
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	8096	9580	10979
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	10	28	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	750034	535899	2077035
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	51618	76936	21100
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	915020	840920	2336708
БАЛАНС	1700	1086623	2017437	3343457

Руководитель

Игорь

Маров Владимир
Игоревич

(подпись)

(расшифровка подписи)

02 Апреля 2018



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Тюменгазстрой" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС _____
Общества с ограниченной ответственностью частная собственность по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
31	12	2017
15384549		
7203138261		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	125195	590282
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	125195	590282
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(111046)	(72144)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(111046)	(72144)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14149	518138
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	14149	518138
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14149	518138
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	14149	518138
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	5
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	5
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(13861)	(31593)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(13861)	(31593)
	Прочие доходы	2340	11640	12396
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	189	4
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	11447	12227
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	4	165
Прочие расходы	2350	(14791)	(285343)
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(25)	-
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(4245)	(5316)
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	(25)	(152)
Прочие операционные расходы	23511	(5555)	(16957)
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(2994)	(57535)
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	(204925)
Прочие внереализационные расходы	23516	(1947)	(458)
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2863)	213603
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(2863)	213603
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	(86)	(43835)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(658)	(1115)
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	-	-
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	(2949)	169768

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2949)	169768
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Маров Владимир
Игоревич

(расшифровка подписи)

02 Апреля 2018



**Отчет об изменениях капитала
за 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Тюменгазстрой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
 Общества с ограниченной ответственностью _____ частная собственность
 Единица измерения _____ тыс руб

Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ/ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

К О Д ы		
0710003		
31	12	2017
15384549		
7203138261		
41.20		
12300	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3100	1002016	-	-	-	4734	1006750
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	169768	169768
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	169768	169768
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3200	1002016	-	-	-	174502	1176518
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(2949)	(2949)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(2949)	(2949)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2017 г.	3300	1002016	-	-	-	171553	1173569

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 Декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	1006749	169768	-	1176517
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	4734	169768	(1)	174501
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	4734	169768	(1)	174501
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	4734	169768	(1)	174501

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Тюменгазстрой"</u>	по ОКПО	К О Д Ы		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710004		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	31	12	2017
Организационно - правовая форма <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	форма собственности	15384549		
ответственностью <u>частная собственность</u>	по ОКОПФ /ОКФС	7203138261		
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ	41.20		
		12300	16	
		384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. ¹	За Январь - Декабрь 2016 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	56846	240506
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	56724	196174
прочие поступления	4119	122	44332
Платежи - всего	4120	(66267)	(247477)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(45)	(76846)
в связи с оплатой труда работников	4122	(48224)	(66614)
прочие платежи	4129	(17998)	(104017)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(9421)	(6971)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Платежи - всего	4220	-	(500)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(500)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(500)

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. ¹	За Январь - Декабрь 2016 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	11670	66547
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	11670	66547
Платежи - всего	4320	(4148)	(58510)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4148)	(58510)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	7522	8037
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1899)	566
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1968	1402
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	69	1968
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  **Маров Владимир Игоревич**
(подпись) (идентификация подписи)

02 Апреля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб (млн.руб))

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 №68н

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка	Переоценка	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	За 2017 г.	33	33	-	-	-	-	-	-	-	33	33
	5110	За 2016 г.	33	33	-	-	-	-	-	-	-	33	33
в том числе:	5101	За 2017 г.	33	33	-	-	-	-	-	-	-	33	33
	5111	За 2016 г.	33	33	-	-	-	-	-	-	-	33	33

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

0710005 с. 2

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.		На 31 Декабря 2016 г.		На 31 Декабря 2015 г.	
		33	33	33	33	33	33
Всего	5130						
в том числе:	5131	33					33

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	
						Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

0710005 с. 3

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2017 г.	-	-	-	-	
	5170	За 2016 г.	-	-	-	-	
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	За 2017 г.	-	-	-	-	
	5190	За 2016 г.	-	-	-	-	

Руководитель

(подпись)

Мяров Владимир Андреевич

Мяров Владимир Андреевич

(подпись)

02 апреля 2018 г.



2.2 Незавершенные капитальные вложения

07/10005 с. 5

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Загрязны за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2017 г.	-	-	-	-	
	5250	За 2016 г.	-	-	-	-	

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	Изменения за период	
		За 2017 г.	За 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5280	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	-	-	-

Руководитель Мороз, Владимир Игоревич
(подпись)

02 Апреля 2018 г.



3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Выбыло (погашено)	Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Трудовой рыночной стоимости (убыток от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5305	За 2017 г.	1164885	-	2000	1001966	-	-	164919	-
Краткосрочные - всего	5315	За 2016 г.	1164385	-	-	-	-	-	1164885	-
в том числе:										
Долговые ценные бумаги	5306	За 2017 г.	160948	-	-	-	-	-	160948	-
	5316	За 2016 г.	160948	-	-	-	-	-	160948	-
	5307	За 2017 г.	1971	-	2000	-	-	-	3971	-
Предоставленные займы	5317	За 2016 г.	1471	-	-	-	-	-	1971	-
	5308	За 2017 г.	1001966	-	-	1001966	-	-	1001966	-
Доля в УК	5318	За 2016 г.	1001966	-	-	-	-	-	1001966	-
	5319	За 2017 г.	1164885	-	2000	1001966	-	-	164919	-
Финансовых вложений - итого	5310	За 2016 г.	1164385	-	-	-	-	-	1164885	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Маров Владимир
Игоревич
(расшифровка подписи)

02 Апреля 2018 г.



4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло		Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	За 2017 г.	194142	-	-	-	-	-	X	135494	-	
в том числе:	5420	За 2016 г.	222640	-	-	-	-	-	X	194142	-	
Материалы	5401	За 2017 г.	50630	-	-	-	-	-	-	35633	-	
	5421	За 2016 г.	90847	-	-	-	-	-	-	50630	-	
Товары	5402	За 2017 г.	142231	-	-	-	-	-	-	85208	-	
	5422	За 2016 г.	131331	-	-	-	-	-	-	142231	-	
	5403	За 2017 г.	1281	-	-	-	-	-	-	14753	-	
	5423	За 2016 г.	462	-	-	-	-	-	-	1281	-	

4.2 Запасы в залоге

07:0005 с. 9

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель Маров Владимир Игоревич
(подпись) (расшифровка подписи)

02 Апреля 2018 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода		
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Принципиальные штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод на долго-срочную задолженность	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	За 2017 г.	83221	-	-	-	-	-	-	-	66032	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5530	За 2016 г.	314167	-	-	-	-	-	-	-	83221	-
в том числе:												
	5511	За 2017 г.	83221	-	-	-	-	-	-	-	66032	-
	5531	За 2016 г.	314167	-	-	-	-	-	-	-	83221	-
	5500	За 2017 г.	83221	-	-	-	-	-	-	-	66032	-
Итого	5520	За 2016 г.	314167	-	-	-	-	-	-	-	83221	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.		На 31 Декабря 2016 г.		На 31 Декабря 2015 г.	
		Угтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Угтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Угтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				Поступление	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Выбыло		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	
	5571	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2017 г.	717133	-	-	-	-	844764	
	5580	За 2016 г.	2219815	-	-	-	-	717133	
в том числе:	5561	За 2017 г.	717133	-	-	-	-	844764	
	5581	За 2016 г.	2219815	-	-	-	-	717133	
Итого	5550	За 2017 г.	717133	-	-	-	-	844764	
	5570	За 2016 г.	2219815	-	-	-	X	717133	

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Всего	5590			

Руководитель  Мароз Владимир Игоревич
(подпись) (расшифровка подписи)

02 апреля 2018 г.



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2017 г.		За 2016 г.	
Материальные затраты	5610		2769		-
Расходы на оплату труда	5620		1234		-
Отчисления на социальные нужды	5630		375		-
Амортизация	5640		1094		-
Прочие затраты	5650		5473		-
Итого по элементам	5660		5473		-
Изменение остатков (прирост(-); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670		-		-
Изменение остатков (уменьшение(+); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680		-		-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600		5473		-


Руководитель  Маров Владимир
Исоревич
(подпись) (расшифровка подписи)

02 апреля 2018 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Призано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5100					

Руководитель  (подпись)

Марс Владимир Игоревич
(подпись)



02 апреля 2018 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Маров Владимир
Игоревич

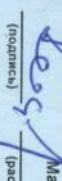
02 Апреля 2018 г.



9. Государственная помощь

0710005 с. 14

Наименование показателя	Код	За 2017 г.		За 2016 г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
		За 2017 г.			
		5910	-	-	-
		За 2016 г.			
		5920	-	-	-

Руководитель  Маров Владимир
(подпись) (расшифровка подписи)

02 Апреля 2018 г.



Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7203138261

Код причины постановки на учет (КПП): 720301001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.2).

2. Анализ финансового положения ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ

2.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2017)		
Актив						
1. Внеоборотные активы	573 175	720 062	28,4	66,3	+146 887	+25,6
в том числе: основные средства	573 175	720 062	28,4	66,3	+146 887	+25,6
нематериальные активы	-	-	-	-	-	-
2.оборотные, всего	1 444 262	366 561	71,6	33,7	-1 077 701	-74,6
в том числе: запасы	194 141	135 494	9,6	12,5	-58 647	-30,2
дебиторская задолженность	83 221	66 032	4,1	6,1	-17 189	-20,7
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	1 166 853	164 989	57,8	15,2	-1 001 864	-85,9
Пассив						
1. Собственный капитал	1 176 517	171 602	58,3	15,8	-1 004 915	-85,4
Справочно: Чистые активы	1 176 517	171 603	58,3	15,8	-1 004 914	-85,4
2. Долгосрочные обязательства, всего	-	-	-	-	-	-
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-

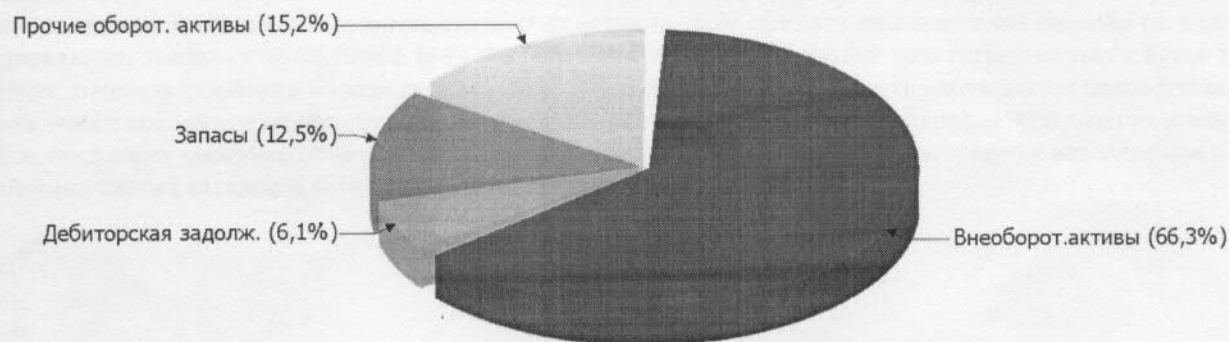
Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2017)		
3. Краткосрочные обязательства*, всего	840 920	915 020	41,7	84,2	+74 100	+8,8
в том числе: заемные средства	46 851	18 638	2,3	1,7	-28 213	-60,2
Валюта баланса	2 017 437	1 086 623	100	100	-930 814	-46,1

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Из представленных в первой части таблицы данных видно, что на 31 декабря 2017 г. в активах организации доля текущих активов составляет 1/3, а внеоборотных средств – 2/3. Активы организации за весь период уменьшились на 930 814 тыс. руб. (на 46,1%). Учитывая снижение активов, необходимо отметить, что собственный капитал уменьшился еще в большей степени – на 85,4%. опережающее снижение собственного капитала относительно общего изменения активов является негативным показателем.

На диаграмме ниже наглядно представлено соотношение основных групп активов организации:

Структура активов организации на 31 декабря 2017 г.



Снижение величины активов организации связано, в основном, со снижением следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех отрицательно изменившихся статей):

- краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) – 999 965 тыс. руб. (92,8%)
- запасы – 58 647 тыс. руб. (5,4%)

Одновременно, в пассиве баланса снижение наблюдается по строкам:

- краткосрочные заемные средства – 28 213 тыс. руб. (50%)
- оценочные обязательства – 25 318 тыс. руб. (44,8%)
- нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) – 2 949 тыс. руб. (5,2%)

Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить "основные средства" в активе и "собственные акции, выкупленные у акционеров" в пассиве (+146 887 тыс. руб. и +1 001 966 тыс. руб. соответственно).

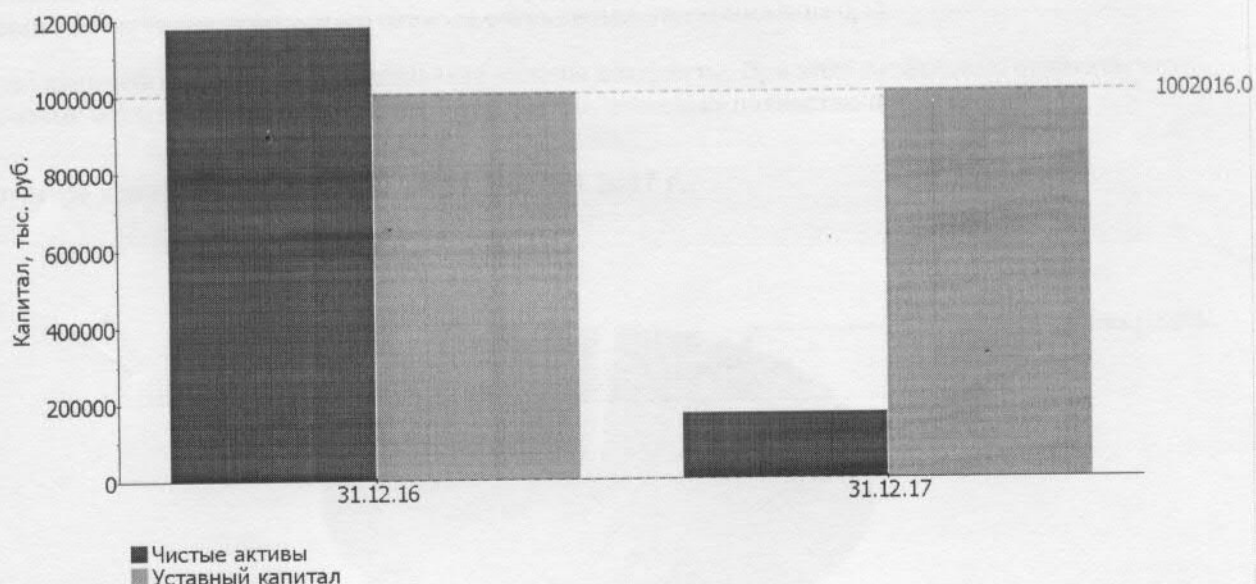
Собственный капитал организации в течение анализируемого периода очень сильно снизился – с 1 176 517,0 тыс. руб. до 171 602,0 тыс. руб. (т. е. на 1 004 915,0 тыс. руб., или на 85,4%).

2.2. Чистые активы организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2017)		
1. Чистые активы	1 176 517	171 603	58,3	15,8	-1 004 914	-85,4
2. Уставный капитал	1 002 016	1 002 016	49,7	92,2	-	-
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	174 501	-830 413	8,6	-76,4	-1 004 914	↓

Чистые активы организации на последний день анализируемого периода (31.12.2017) меньше уставного капитала на 82,9%. Такое соотношение отрицательно характеризует финансовое положение и не удовлетворяет требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. В случае, если стоимость чистых активов общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано уменьшить уставный капитал до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, либо принять решение о ликвидации (п. 4 ст. 30 Федерального закона от 08.02.1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью"). Более того следует отметить снижение чистых активов на 85,4% за последний год. То есть наблюдается одновременно и критическое положение на конец периода и ухудшение показателя в течение периода. Сохранение имевшей место тенденции способно привести организацию к банкротству. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов и уставного капитал организации.

Динамика чистых активов и уставного капитала



2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

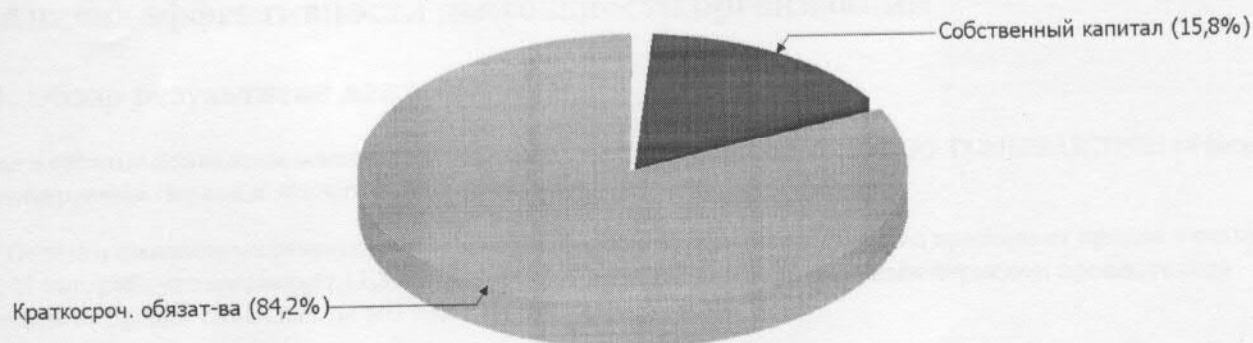
2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2016	31.12.2017		
Коэффициент автономии	0,58	0,16	-0,42	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,4 и более (оптимальное 0,5-0,7).
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,42	-1,5	-1,92	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: 0,1 и более.
Коэффициент покрытия инвестиций	0,58	0,16	-0,42	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение: 0,7 и более.
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,51	-3,2	-3,71	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. нормальное значение для данной отрасли: 0,15 и более.
Коэффициент обеспеченности запасов	3,11	-4,05	-7,16	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: 0,5 и более.
Коэффициент краткосрочной задолженности	1	1	-	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на 31.12.2017 составил 0,16. Полученное значение свидетельствует о ее значительной зависимости от кредиторов по причине недостатка собственного капитала. коэффициент автономии в течение анализируемого периода очень сильно уменьшился на 0,42.

Структура капитала организации представлена ниже на диаграмме: При этом необходимо отметить, что долгосрочные обязательства на диаграмме не отражены, поскольку полностью отсутствуют.

Структура капитала организации на 31 декабря 2017 г.



значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами по состоянию на 31.12.2017 составило -1,5, но на 31.12.2016 коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами был намного больше – 0,42 (уменьшение на 1,92). на 31.12.2017 коэффициент имеет крайне неудовлетворительное значение.

коэффициент покрытия инвестиций за весь рассматриваемый период очень сильно снизился – с 0,58 до 0,16 (-0,42). Значение коэффициента на 31 декабря 2017 г. значительно ниже допустимой величины (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 16%).

на последний день анализируемого периода коэффициент обеспеченности материальных запасов равнялся -4,05, что на 7,16 меньше, чем на начало анализируемого периода. по состоянию на 31.12.2017 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов не соответствует нормативному, находясь в области критических значений.

Коэффициент краткосрочной задолженности организации показывает на отсутствие долгосрочной задолженности при 100% краткосрочной.

2.4. Ликвидность

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2016	31.12.2017		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	1,72	0,4	-1,32	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 2 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	1,49	0,25	-1,24	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 1 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	1,39	0,18	-1,21	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 0,2 и более.

На конец периода] коэффициент текущей ликвидности имеет значение ниже нормы (0,4 против нормативного значения 2). Более того следует отметить отрицательную динамику показателя – за весь рассматриваемый период коэффициент снизился на -1,32.

Коэффициент быстрой ликвидности на 31 декабря 2017 г. также оказался ниже нормы (0,25). Это свидетельствует о недостатке ликвидных активов (т. е. наличности и других активов, которые можно легко обратить в денежные средства) для погашения краткосрочной кредиторской задолженности.

При норме 0,2 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 0,18. Более того следует отметить отрицательную динамику показателя – за последний год коэффициент снизился на -1,21.

3. Анализ эффективности деятельности организации

3.1. Обзор результатов деятельности

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ за весь анализируемый период и аналогичный период прошлого года.

Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что за год организация получила прибыль от продаж в размере 14 149 тыс. руб., что составляет 11,3% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж снизилась на 503 989 тыс. руб., или на 97,3%.

По сравнению с прошлым периодом в текущем наблюдалось уменьшение выручки от продаж на 465 087 тыс. руб. при одновременном росте на 38 902 тыс. руб. расходов по обычным видам деятельности.

Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация как и в прошлом году не использовала возможность учитывать общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных, включая их ежемесячно в себестоимость производимой продукции (выполняемых работ, оказываемых услуг). Поэтому показатель "Управленческие расходы" за отчетный период в форме №2 отсутствует.

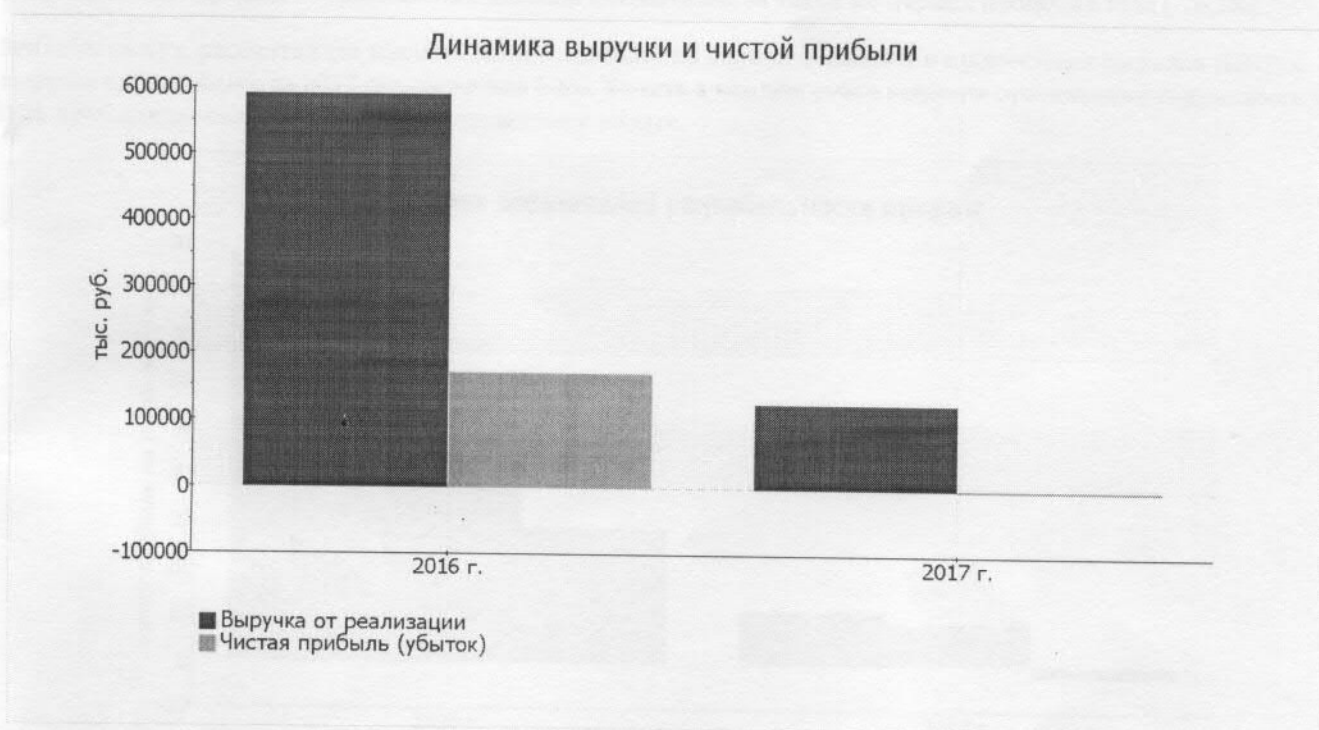
убыток от прочих операций за весь анализируемый период составил 17 012 тыс. руб., что на 287 523 тыс. руб. (94,4%) меньше, чем убыток за аналогичный период прошлого года.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне-годовая величина, тыс. руб.
	2016 г.	2017 г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2):2)	
1. Выручка	590 282	125 195	-465 087	-78,8	357 739
2. Расходы по обычным видам деятельности	72 144	111 046	+38 902	+53,9	91 595
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	518 138	14 149	-503 989	-97,3	266 144
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	-272 942	-3 151	+269 791	↑	-138 047
5. ЕВІТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	245 196	10 998	-234 198	-95,5	128 097
6. Проценты к уплате	31 593	13 861	-17 732	-56,1	22 727
7. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	-43 835	-86	+43 749	↑	-21 961
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	169 768	-2 949	-172 717	↓	83 410
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	169 768	-2 949	-172 717	↓	83 410

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне-годовая величина, тыс. руб.
	2016 г.	2017 г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	-2 949	x	x	x

Формальное исследование правильности отражения в Балансе и "Отчете о финансовых результатах" за отчетный период отложенных налоговых активов и обязательств подтвердила взаимоувязку показателей отчетности.

Изменение выручки наглядно представлено ниже на графике.



3.2. Анализ рентабельности

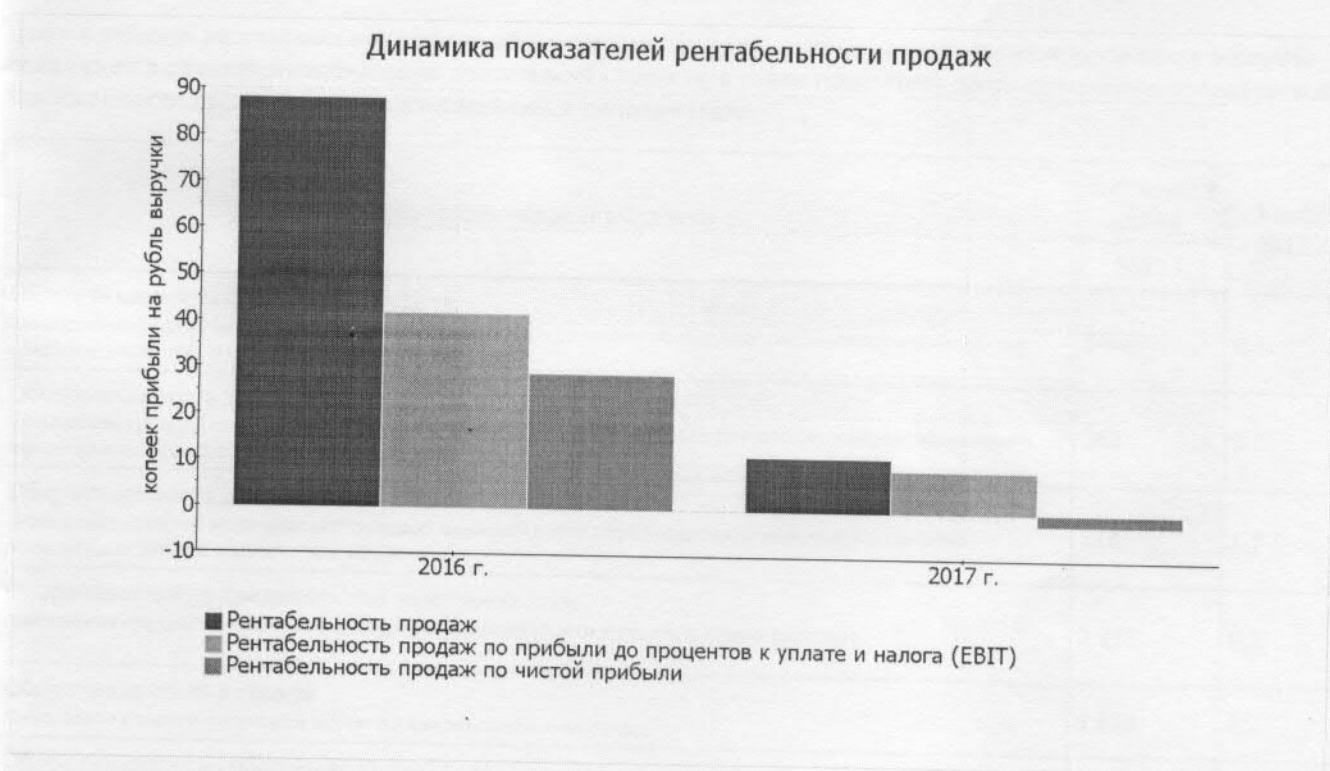
Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2016 г.	2017 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). нормальное значение для данной отрасли: 6% и более.	87,8	11,3	-76,5	-87,1
2. Рентабельность продаж по ЕВІТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	41,5	8,8	-32,7	-78,9

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2016 г.	2017 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки).	28,8	-2,4	-31,2	↓

[За последний период] организация получила прибыль от продаж и прибыль до вычета процентных расходов и расходов по налогу на прибыль (ЕВИТ), что и обусловило положительно значение первых двух показателей рентабельности, приведенных в таблице. Но дополнительные расходы в виде процентов и налога на прибыль привели к отрицательному значению рентабельности, рассчитанной по чистой прибыли.

Рентабельность продаж за последний год составила 11,3%. Однако имеет место отрицательная динамика рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за такой же период прошлого года (-76,5%).

Рентабельность, рассчитанная как отношение прибыли до налогообложения и процентных расходов (ЕВИТ) к выручке организации, за 2017 год составила 8,8%. То есть в каждом рубле выручки организации содержалось 8,8 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.



В следующей таблице представлена рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2017 г.	
Рентабельность собственного капитала (ROE)	-0,4	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. нормальное значение: 16% и более.
Рентабельность активов (ROA)	-0,2	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов. нормальное значение для данной отрасли: не менее 5%.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	1,6	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (ЕБИТ) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.

[За последний период] каждый рубль собственного капитала ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ принес убыток в размере 0,004 руб.

рентабельность активов за последний год имеет крайне неудовлетворительное значение, равное -0,2%.

3.3. Деловая активность (оборачиваемость активов и обязательств)

Далее в таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата вложенных в предпринимательскую деятельность средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Кoeff. 2017 г.
	2017 г.	
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднедневной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: 174 и менее дн.)	2 640	0,1
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднедневной себестоимости проданных товаров; нормальное значение для данной отрасли: 39 и менее дн.)	542	0,7
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 96 и менее дн.)	218	1,7
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднедневной выручке)	2 277	0,2
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднедневной выручке)	4 525	0,1
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднедневной выручке)	1 965	0,2

* Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Оборачиваемость активов в течение анализируемого периода показывает, что организация получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 4525 календарных дней (т.е. 12 лет). Чтобы получить выручку равную среднегодовому остатку материально-производственных запасов требуется 542 дня.

4. Выводы по результатам анализа

Ниже обобщены ключевые финансовые показатели ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ.

С критической стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют такие показатели:

- чистые активы меньше уставного капитала, при этом за период имело место снижение величины чистых активов;
- на последний день анализируемого периода значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами можно считать критическим (-1,5);
- коэффициент текущей (общей) ликвидности значительно ниже нормы;
- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности существенно ниже нормативного значения;
- опережающее снижение собственного капитала относительно общего изменения активов организации;
- коэффициент покрытия инвестиций значительно ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 16% (нормальное значение: 70% и более);
- критическое финансовое положение по величине собственных оборотных средств;
- убыток от финансово-хозяйственной деятельности за последний год составил -2 949 тыс. руб.

Следующие 5 показателей финансового положения и результатов деятельности организации имеют отрицательные значения:

- коэффициент автономии имеет неудовлетворительное значение (0,16);
- коэффициент абсолютной ликвидности ниже нормального значения;
- значительная отрицательная динамика рентабельности продаж (-76,5 процентных пункта от рентабельности за такой же период прошлого года (01.01-31.12.2016) равной 87,8%);
- не соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- значительное падение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВИТ) на рубль выручки ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ (-32,7 коп. от аналогичного показателя рентабельности за аналогичный период прошлого года (01.01-31.12.2016)).

Показателем, имеющим значение на границе норматива, является следующий – за последний год получена прибыль от продаж (14 149 тыс. руб.), однако наблюдалась ее отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-503 989 тыс. руб.).

Согласно приведенному анализу, финансовое состояние ООО ТЮМЕНГАЗСТРОЙ не в полной мере соответствует общепринятым нормам, часть показателей имеет неудовлетворительные значения. Но у организации имеются возможности для продолжения деятельности, восстановления нормативных значений финансовых показателей.

Директор



Марев В.И.





Всего прошито, пронумеровано, скреплено
печатью и подписью

45 (Сорок пять) листов
подпись

Директор ООО «АУДИТ Эксперт»

Ирина Н.Н. Блинова
подпись

3 мая 2018г.