



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			зданий	квартир	застройки		общая квартир		зданий	всего	
					здания	всего	здания	всего			
225	Жилой дом	15-17	1	419	419	2813.83	2813.83	23705.27	23705.27	138199.24	138199.24
	1 этап строительства	15	-	196	196	1387.18	-	11046.37	-	64575.87	-
	2 этап строительства	17	-	223	223	1426.65	-	12658.90	-	73623.37	-

- ① Автостоянки
- ② Площадка сбора ТБО
- ③ Площадки для игр детей
- ④ Физкультурно-спортивные площадки и сооружения
- ⑤ Площадки для отдыха взрослого населения
- ⑥ Площадка чистки вещей

Расчет элементов благоустройства

Наименование	Участок для ГП	
	Норма	Проект
Общая площадь квартир, м2	-	23705.27
Количество квартир, шт.	-	419
Количество жителей, чел.	-	790
Площадки		
Детские (0.7 м2/чел.)	553	555
Спортивные (1м2/чел.) * 50% от нормируемой площади, (на тер. школы расположен спорткомплекс)	790	798
Отдыха взрослого населения (0.1м2/чел.)	79	80
Хозяйственные (0.3м2/чел.) (допускается уменьшать при многоэтажной застройке на 50%)	118	118
Стоянки постоянные (90% от общей потребности)	377	228
Стоянки гостевые (12.5% от мест необходимых для постоянного хранения)	52	52
Озеленение (4.5м2 на 1чел.)	3555	4493

- Граница участка благоустройства.
- Граница отведенного участка
- Красная линия.

СОГЛАСОВАНО

Имя, И.О. Фамилия

Подпись и дата

Ерем. И.И. 15.05.2024

		139-19-00-ПЗУ	
		Жилой дом по ГП-225 в жилом районе "Восточный-2", г. Тюмень	
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.
Разраб.	Габрилова	2	1
ГИП	Беднягина	06	
Н.контр.	Петрова		
		Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	
		СТАДИЯ	ЛИСТ
		П	2
		ООО "Град"	