



2MEN GROUP

АО 2МЕН ГРУПП | 625002 г. Тюмень | ул. Комсомольская, д. 75/5

СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 марта 2023 ГОДА

1. **Норматив обеспеченности обязательств (Н1)** = А (стоимость активов застройщика) / О (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства)
1 квартал 2023 г.: Н1 = 1,85

2. **Норматив целевого использования средств (Н2)** = А_н (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) / (Д (общая сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве) + ЧА (стоимость чистых активов застройщика))
1 квартал 2023 г.: Н2 = 0,18

3. **Размер собственных средств застройщика (ССЗ)** = принимаемые к расчету активы застройщика (далее – АЗ) – принимаемые к расчету обязательства застройщика (далее – ОЗ), ССЗ = АЗ - ОЗ
1 квартал 2023 г.: ССЗ = 79 438 тыс. руб.