



ZMEN GROUP

АО ЗМЕН ГРУПП | 625002 г. Тюмень | ул. Комсомольская, д. 75/5

СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ПО СОСТОЯНИЮ НА 30 июня 2022 ГОДА

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = А (стоимость активов застройщика) / О (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства)
2 квартал 2022 г.: Н1 = 1,75

2. Норматив целевого использования средств (Н2) = А_н (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) / (Д (общая сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве) + ЧА (стоимость чистых активов застройщика))
2 квартал 2022 г.: Н2 = 0,13

3. Размер собственных средств застройщика (ССЗ) = принимаемые к расчету активы застройщика (далее – АЗ) – принимаемые к расчету обязательства застройщика (далее – ОЗ), ССЗ = АЗ - ОЗ
2 квартал 2022 г.: ССЗ = 80 977 тыс. руб.