



2MEN GROUP

АО 2МЕН ГРУПП | 625002 г. Тюмень | ул. Комсомольская, д. 75/5

СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 декабря 2020 ГОДА

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = А (стоимость активов застройщика) / О (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства)

4 квартал 2020 г.: Н1 = 1,54

2. Норматив целевого использования средств (Н2) = А_н (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) / (Д (общая сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве) + ЧА (стоимость чистых активов застройщика))

4 квартал 2020 г.: Н2 = 0,18

3. Размер собственных средств застройщика (ССЗ) = принимаемые к расчету активы застройщика (далее – АЗ) – принимаемые к расчету обязательства застройщика (далее – ОЗ), ССЗ = АЗ - ОЗ

4 квартал 2020 г.: ССЗ = 83 218 тыс. руб.

30 марта 2021