

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Солонцы-2, дом 4

№ 24-000261

Дата подачи декларации: 25.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЕВОЙ ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ККФЖС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660095
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. газеты Красноярский Рабочий
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 640;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)219-57-57
	1.4.2	Адрес электронной почты: priemnaya@krasgilfond.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krasgilfond.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бердоусов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2466082757
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1032402944848
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный панельный 90-квартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Минусинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Островская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 "в";
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Березовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березовка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дружбы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 120 «Б»;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24504101-141-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация п. Березовка, Красноярского края
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1058.04-2010-2466082757-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.06.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация ипотечных компаний

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704273110
5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение ипотечных компаний»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7727498663
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (271) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 489 081 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 489 081 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Жилой район «Солонцы-2»
	9.2.9	Наименование улицы: 10 мкр.
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: С 1 по 11
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33093,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463075600
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Земпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2462205341
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463075600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Краспанинновации»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452037899
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Красноярский металлургический завод»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465043748
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 15.02.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 426

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае»
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2463070760
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ясный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-162-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1352
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.07.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1684
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 906
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования земельным участком
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 905
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300298:0000026
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 255 197 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300298:0000021
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 641 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь проездов 6015,00 м² Площадь тротуаров 1700,00 м²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 52
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь площадок для игр детей 579,00 м² Площадь площадок для занятий физкультурой 1592,00 м² Площадь площадок для отдыха взрослого населения 83,00 м² Площадь площадок для хозяйственных целей 248,10 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во всех жилых домах в каждой секции предусмотрен мусоропровод с мусорокамерой внутри жилого здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 4636,85 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации движения инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрено: - ширина путей сообщения принята более 2,0 м; - продольный уклон тротуаров не превышает 50 ‰; - поперечный уклон тротуаров - 15 ‰; - покрытие тротуаров выполнено из твердых материалов, не допускающих скольжения. В местах пересечения пешеходных переходов с проезжей частью превышение тротуара составляет 4 см, что соответствует СНиП 35-01-2001. Для передвижения маломобильных групп населения съезды с тротуара предусмотрены с уклоном не более 100 ‰. Для автотранспорта инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрено 5 машиномест.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение жилого района запроектировано в соответствии с техническими условиями от 22.12.2015 № 1588, выданными МП «Красноярскгорсвет». Срок окончания - 22.12.2017.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрены малые архитектурные формы
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-16/34532
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2016							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-16/34532							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Сиб-Техсервис-2»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464208620							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 400						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	64.76	2				

2	Жилое помещение	1	1	39.2	1				
3	Жилое помещение	1	1	61.74	2				
4	Жилое помещение	1	1	64.28	2				
5	Жилое помещение	2	1	65.04	2				
6	Жилое помещение	2	1	40.07	1				
7	Жилое помещение	2	1	62.56	2				
8	Жилое помещение	2	1	85.6	3				
9	Жилое помещение	3	1	65.04	2				
10	Жилое помещение	3	1	40.07	1				
11	Жилое помещение	3	1	62.56	2				
12	Жилое помещение	3	1	85.6	3				
13	Жилое помещение	4	1	65.04	2				
14	Жилое помещение	4	1	40.07	1				
15	Жилое помещение	4	1	62.56	2				
16	Жилое помещение	4	1	85.6	3				
17	Жилое помещение	5	1	65.04	2				
18	Жилое помещение	5	1	40.07	1				
19	Жилое помещение	5	1	62.56	2				
20	Жилое помещение	5	1	85.6	3				
21	Жилое помещение	6	1	65.04	2				
22	Жилое помещение	6	1	40.07	1				

23	Жилое помещение	6	1	62.56	2				
24	Жилое помещение	6	1	85.6	3				
25	Жилое помещение	7	1	65.04	2				
26	Жилое помещение	7	1	40.07	1				
27	Жилое помещение	7	1	62.56	2				
28	Жилое помещение	7	1	85.6	3				
29	Жилое помещение	8	1	65.04	2				
30	Жилое помещение	8	1	40.07	1				
31	Жилое помещение	8	1	62.56	2				
32	Жилое помещение	8	1	85.6	3				
33	Жилое помещение	9	1	65.04	2				
34	Жилое помещение	9	1	40.07	1				
35	Жилое помещение	9	1	62.56	2				
36	Жилое помещение	9	1	85.6	3				
37	Жилое помещение	2	2	68.05	2				
38	Жилое помещение	2	2	38.96	1				
39	Жилое помещение	2	2	58.6	2				
40	Жилое помещение	2	2	41.41	1				
41	Жилое помещение	2	2	38.65	1				
42	Жилое помещение	3	2	68.05	2				
43	Жилое помещение	3	2	38.96	1				

44	Жилое помещение	3	2	58.6	2				
45	Жилое помещение	3	2	41.41	1				
46	Жилое помещение	3	2	38.65	1				
47	Жилое помещение	4	2	68.05	2				
48	Жилое помещение	4	2	38.96	1				
49	Жилое помещение	4	2	58.6	2				
50	Жилое помещение	4	2	41.41	1				
51	Жилое помещение	4	2	38.65	1				
52	Жилое помещение	5	2	68.05	2				
53	Жилое помещение	5	2	38.96	1				
54	Жилое помещение	5	2	58.6	2				
55	Жилое помещение	5	2	41.41	1				
56	Жилое помещение	5	2	38.65	1				
57	Жилое помещение	6	2	68.05	2				
58	Жилое помещение	6	2	38.96	1				
59	Жилое помещение	6	2	58.6	2				
60	Жилое помещение	6	2	41.41	1				
61	Жилое помещение	6	2	38.65	1				
62	Жилое помещение	7	2	68.05	2				
63	Жилое помещение	7	2	38.96	1				
64	Жилое помещение	7	2	58.6	2				

65	Жилое помещение	7	2	41.41	1				
66	Жилое помещение	7	2	38.65	1				
67	Жилое помещение	8	2	68.05	2				
68	Жилое помещение	8	2	38.96	1				
69	Жилое помещение	8	2	58.6	2				
70	Жилое помещение	8	2	41.41	1				
71	Жилое помещение	8	2	38.65	1				
72	Жилое помещение	9	2	68.05	2				
73	Жилое помещение	9	2	38.96	1				
74	Жилое помещение	9	2	58.6	2				
75	Жилое помещение	9	2	41.41	1				
76	Жилое помещение	9	2	38.65	1				
77	Жилое помещение	1	3	85.15	3				
78	Жилое помещение	1	3	42.67	1				
79	Жилое помещение	1	3	36.86	1				
80	Жилое помещение	1	3	53.51	2				
81	Жилое помещение	2	3	85.66	3				
82	Жилое помещение	2	3	62.5	2				
83	Жилое помещение	2	3	37.37	1				
84	Жилое помещение	2	3	54.02	2				
85	Жилое помещение	3	3	85.64	3				

86	Жилое помещение	3	3	62.49	2				
87	Жилое помещение	3	3	59.77	2				
88	Жилое помещение	3	3	88.12	3				
89	Жилое помещение	4	3	85.64	3				
90	Жилое помещение	4	3	62.49	2				
91	Жилое помещение	4	3	59.77	2				
92	Жилое помещение	4	3	88.12	3				
93	Жилое помещение	5	3	85.64	3				
94	Жилое помещение	5	3	62.49	2				
95	Жилое помещение	5	3	59.77	2				
96	Жилое помещение	5	3	88.12	3				
97	Жилое помещение	6	3	85.64	3				
98	Жилое помещение	6	3	62.49	2				
99	Жилое помещение	6	3	59.77	2				
100	Жилое помещение	6	3	88.12	3				
101	Жилое помещение	7	3	85.64	3				
102	Жилое помещение	7	3	62.49	2				
103	Жилое помещение	7	3	59.77	2				
104	Жилое помещение	7	3	88.12	3				
105	Жилое помещение	8	3	85.64	3				
106	Жилое помещение	8	3	62.49	2				

107	Жилое помещение	8	3	59.77	2				
108	Жилое помещение	8	3	88.12	3				
109	Жилое помещение	9	3	85.64	3				
110	Жилое помещение	9	3	62.49	2				
111	Жилое помещение	9	3	59.77	2				
112	Жилое помещение	9	3	88.12	3				
113	Жилое помещение	1	4	64.32	2				
114	Жилое помещение	1	4	47.51	1				
115	Жилое помещение	1	4	61.92	2				
116	Жилое помещение	1	4	85.17	3				
117	Жилое помещение	2	4	85.64	3				
118	Жилое помещение	2	4	62.49	2				
119	Жилое помещение	2	4	59.77	2				
120	Жилое помещение	2	4	88.12	3				
121	Жилое помещение	3	4	85.64	3				
122	Жилое помещение	3	4	62.49	2				
123	Жилое помещение	3	4	59.77	2				
124	Жилое помещение	3	4	88.12	3				
125	Жилое помещение	4	4	85.64	3				
126	Жилое помещение	4	4	62.49	2				
127	Жилое помещение	4	4	59.77	2				

128	Жилое помещение	4	4	88.12	3				
129	Жилое помещение	5	4	85.64	3				
130	Жилое помещение	5	4	62.49	2				
131	Жилое помещение	5	4	59.77	2				
132	Жилое помещение	5	4	88.12	3				
133	Жилое помещение	6	4	85.64	3				
134	Жилое помещение	6	4	62.49	2				
135	Жилое помещение	6	4	59.77	2				
136	Жилое помещение	6	4	88.12	3				
137	Жилое помещение	7	4	85.64	3				
138	Жилое помещение	7	4	62.49	2				
139	Жилое помещение	7	4	59.77	2				
140	Жилое помещение	7	4	88.12	3				
141	Жилое помещение	8	4	85.64	3				
142	Жилое помещение	8	4	62.49	2				
143	Жилое помещение	8	4	59.77	2				
144	Жилое помещение	8	4	88.12	3				
145	Жилое помещение	9	4	85.64	3				
146	Жилое помещение	9	4	62.49	2				
147	Жилое помещение	9	4	59.77	2				
148	Жилое помещение	9	4	88.12	3				

149	Жилое помещение	1	5	85.17	3				
150	Жилое помещение	1	5	42.67	2				
151	Жилое помещение	1	5	61.92	2				
152	Жилое помещение	1	5	85.17	3				
153	Жилое помещение	2	5	85.64	3				
154	Жилое помещение	2	5	62.49	2				
155	Жилое помещение	2	5	59.77	2				
156	Жилое помещение	2	5	88.12	3				
157	Жилое помещение	3	5	85.64	3				
158	Жилое помещение	3	5	62.49	2				
159	Жилое помещение	3	5	59.77	2				
160	Жилое помещение	3	5	88.12	3				
161	Жилое помещение	4	5	85.64	3				
162	Жилое помещение	4	5	62.49	2				
163	Жилое помещение	4	5	59.77	2				
164	Жилое помещение	4	5	88.12	3				
165	Жилое помещение	5	5	85.64	3				
166	Жилое помещение	5	5	62.49	2				
167	Жилое помещение	5	5	59.77	2				
168	Жилое помещение	5	5	88.12	3				
169	Жилое помещение	6	5	85.64	3				

170	Жилое помещение	6	5	62.49	2				
171	Жилое помещение	6	5	59.77	2				
172	Жилое помещение	6	5	88.12	3				
173	Жилое помещение	7	5	85.64	3				
174	Жилое помещение	7	5	62.49	2				
175	Жилое помещение	7	5	59.77	2				
176	Жилое помещение	7	5	88.12	3				
177	Жилое помещение	8	5	85.64	3				
178	Жилое помещение	8	5	62.49	2				
179	Жилое помещение	8	5	59.77	2				
180	Жилое помещение	8	5	88.12	3				
181	Жилое помещение	9	5	85.64	3				
182	Жилое помещение	9	5	62.49	2				
183	Жилое помещение	9	5	59.77	2				
184	Жилое помещение	9	5	88.12	3				
185	Жилое помещение	1	6	53.51	2				
186	Жилое помещение	1	6	36.86	1				
187	Жилое помещение	1	6	42.67	1				
188	Жилое помещение	1	6	85.15	3				
189	Жилое помещение	2	6	54.02	2				
190	Жилое помещение	2	6	37.37	1				

191	Жилое помещение	2	6	62.5	2				
192	Жилое помещение	2	6	85.66	3				
193	Жилое помещение	3	6	88.12	3				
194	Жилое помещение	3	6	59.77	2				
195	Жилое помещение	3	6	62.49	2				
196	Жилое помещение	3	6	85.64	3				
197	Жилое помещение	4	6	88.12	3				
198	Жилое помещение	4	6	59.77	2				
199	Жилое помещение	4	6	62.49	2				
200	Жилое помещение	4	6	85.64	3				
201	Жилое помещение	5	6	88.12	3				
202	Жилое помещение	5	6	59.77	2				
203	Жилое помещение	5	6	62.49	2				
204	Жилое помещение	5	6	85.64	3				
205	Жилое помещение	6	6	88.12	3				
206	Жилое помещение	6	6	59.77	2				
207	Жилое помещение	6	6	62.49	2				
208	Жилое помещение	6	6	85.64	3				
209	Жилое помещение	7	6	88.12	3				
210	Жилое помещение	7	6	59.77	2				
211	Жилое помещение	7	6	62.49	2				

212	Жилое помещение	7	6	85.64	3				
213	Жилое помещение	8	6	88.12	3				
214	Жилое помещение	8	6	59.77	2				
215	Жилое помещение	8	6	62.49	2				
216	Жилое помещение	8	6	85.64	3				
217	Жилое помещение	9	6	88.12	3				
218	Жилое помещение	9	6	59.77	2				
219	Жилое помещение	9	6	62.49	2				
220	Жилое помещение	9	6	85.64	3				
221	Жилое помещение	2	7	38.65	1				
222	Жилое помещение	2	7	41.41	1				
223	Жилое помещение	2	7	58.60	2				
224	Жилое помещение	2	7	38.96	1				
225	Жилое помещение	2	7	68.05	2				
226	Жилое помещение	3	7	38.65	1				
227	Жилое помещение	3	7	41.41	1				
228	Жилое помещение	3	7	58.60	2				
229	Жилое помещение	3	7	38.96	1				
230	Жилое помещение	3	7	68.05	2				
231	Жилое помещение	4	7	38.65	1				
232	Жилое помещение	4	7	41.41	1				

233	Жилое помещение	4	7	58.60	2				
234	Жилое помещение	4	7	38.96	1				
235	Жилое помещение	4	7	68.05	2				
236	Жилое помещение	5	7	38.65	1				
237	Жилое помещение	5	7	41.41	1				
238	Жилое помещение	5	7	58.60	2				
239	Жилое помещение	5	7	38.96	1				
240	Жилое помещение	5	7	68.05	2				
241	Жилое помещение	6	7	38.65	1				
242	Жилое помещение	6	7	41.41	1				
243	Жилое помещение	6	7	58.60	2				
244	Жилое помещение	6	7	38.96	1				
245	Жилое помещение	6	7	68.05	2				
246	Жилое помещение	7	7	38.65	1				
247	Жилое помещение	7	7	41.41	1				
248	Жилое помещение	7	7	58.60	2				
249	Жилое помещение	7	7	38.96	1				
250	Жилое помещение	7	7	68.05	2				
251	Жилое помещение	8	7	38.65	1				
252	Жилое помещение	8	7	41.41	1				
253	Жилое помещение	8	7	58.60	2				

254	Жилое помещение	8	7	38.96	1				
255	Жилое помещение	8	7	68.05	2				
256	Жилое помещение	9	7	38.65	1				
257	Жилое помещение	9	7	41.41	1				
258	Жилое помещение	9	7	58.60	2				
259	Жилое помещение	9	7	38.96	1				
260	Жилое помещение	9	7	68.05	2				
261	Жилое помещение	1	8	64.28	2				
262	Жилое помещение	1	8	61.73	2				
263	Жилое помещение	1	8	39.24	1				
264	Жилое помещение	1	8	66.79	2				
265	Жилое помещение	2	8	85.6	3				
266	Жилое помещение	2	8	62.56	2				
267	Жилое помещение	2	8	40.07	1				
268	Жилое помещение	2	8	67.12	2				
269	Жилое помещение	3	8	85.6	3				
270	Жилое помещение	3	8	62.56	2				
271	Жилое помещение	3	8	40.07	1				
272	Жилое помещение	3	8	67.12	2				
273	Жилое помещение	4	8	85.6	3				
274	Жилое помещение	4	8	62.56	2				

275	Жилое помещение	4	8	40.07	1				
276	Жилое помещение	4	8	67.12	2				
277	Жилое помещение	5	8	85.6	3				
278	Жилое помещение	5	8	62.56	2				
279	Жилое помещение	5	8	40.07	1				
280	Жилое помещение	5	8	67.12	2				
281	Жилое помещение	6	8	85.6	3				
282	Жилое помещение	6	8	62.56	2				
283	Жилое помещение	6	8	40.07	1				
284	Жилое помещение	6	8	67.12	2				
285	Жилое помещение	7	8	85.6	3				
286	Жилое помещение	7	8	62.56	2				
287	Жилое помещение	7	8	40.07	1				
288	Жилое помещение	7	8	67.12	2				
289	Жилое помещение	8	8	85.6	3				
290	Жилое помещение	8	8	62.56	2				
291	Жилое помещение	8	8	40.07	1				
292	Жилое помещение	8	8	67.12	2				
293	Жилое помещение	9	8	85.6	3				
294	Жилое помещение	9	8	62.56	2				
295	Жилое помещение	9	8	40.07	1				

296	Жилое помещение	9	8	67.12	2				
297	Жилое помещение	1	9	64.28	2				
298	Жилое помещение	1	9	61.73	2				
299	Жилое помещение	1	9	39.24	1				
300	Жилое помещение	1	9	66.79	2				
301	Жилое помещение	2	9	85.6	3				
302	Жилое помещение	2	9	62.56	2				
303	Жилое помещение	2	9	40.07	1				
304	Жилое помещение	2	9	67.12	2				
305	Жилое помещение	3	9	85.6	3				
306	Жилое помещение	3	9	62.56	2				
307	Жилое помещение	3	9	40.07	1				
308	Жилое помещение	3	9	67.12	2				
309	Жилое помещение	4	9	85.6	3				
310	Жилое помещение	4	9	62.56	2				
311	Жилое помещение	4	9	40.07	1				
312	Жилое помещение	4	9	67.12	2				
313	Жилое помещение	5	9	85.6	3				
314	Жилое помещение	5	9	62.56	2				
315	Жилое помещение	5	9	40.07	1				
316	Жилое помещение	5	9	67.12	2				

317	Жилое помещение	6	9	85.6	3				
318	Жилое помещение	6	9	62.56	2				
319	Жилое помещение	6	9	40.07	1				
320	Жилое помещение	6	9	67.12	2				
321	Жилое помещение	7	9	85.6	3				
322	Жилое помещение	7	9	62.56	2				
323	Жилое помещение	7	9	40.07	1				
324	Жилое помещение	7	9	67.12	2				
325	Жилое помещение	8	9	85.6	3				
326	Жилое помещение	8	9	62.56	2				
327	Жилое помещение	8	9	40.07	1				
328	Жилое помещение	8	9	67.12	2				
329	Жилое помещение	9	9	85.6	3				
330	Жилое помещение	9	9	62.56	2				
331	Жилое помещение	9	9	40.07	1				
332	Жилое помещение	9	9	67.12	2				
333	Жилое помещение	2	10	68.53	2				
334	Жилое помещение	2	10	42.58	1				
335	Жилое помещение	2	10	42.58	1				
336	Жилое помещение	2	10	70.94	2				
337	Жилое помещение	3	10	68.53	2				

338	Жилое помещение	3	10	42.58	1				
339	Жилое помещение	3	10	42.58	1				
340	Жилое помещение	3	10	70.94	2				
341	Жилое помещение	4	10	68.53	2				
342	Жилое помещение	4	10	42.58	1				
343	Жилое помещение	4	10	42.58	1				
344	Жилое помещение	4	10	70.94	2				
345	Жилое помещение	5	10	68.53	2				
346	Жилое помещение	5	10	42.58	1				
347	Жилое помещение	5	10	42.58	1				
348	Жилое помещение	5	10	70.94	2				
349	Жилое помещение	6	10	68.53	2				
350	Жилое помещение	6	10	42.58	1				
351	Жилое помещение	6	10	42.58	1				
352	Жилое помещение	6	10	70.94	2				
353	Жилое помещение	7	10	68.53	2				
354	Жилое помещение	7	10	42.58	1				
355	Жилое помещение	7	10	42.58	1				
356	Жилое помещение	7	10	70.94	2				
357	Жилое помещение	8	10	68.53	2				
358	Жилое помещение	8	10	42.58	1				

359	Жилое помещение	8	10	42.58	1				
360	Жилое помещение	8	10	70.94	2				
361	Жилое помещение	9	10	68.53	2				
362	Жилое помещение	9	10	42.58	1				
363	Жилое помещение	9	10	42.58	1				
364	Жилое помещение	9	10	70.94	2				
365	Жилое помещение	1	11	64.28	2				
366	Жилое помещение	1	11	61.74	2				
367	Жилое помещение	1	11	39.2	1				
368	Жилое помещение	1	11	64.76	2				
369	Жилое помещение	2	11	85.6	3				
370	Жилое помещение	2	11	62.56	2				
371	Жилое помещение	2	11	40.07	1				
372	Жилое помещение	2	11	65.04	2				
373	Жилое помещение	3	11	85.6	3				
374	Жилое помещение	3	11	62.56	2				
375	Жилое помещение	3	11	40.02	1				
376	Жилое помещение	3	11	65.04	2				
377	Жилое помещение	4	11	85.6	3				
378	Жилое помещение	4	11	62.56	2				
379	Жилое помещение	4	11	40.02	1				

380	Жилое помещение	4	11	65.04	2				
381	Жилое помещение	5	11	85.6	3				
382	Жилое помещение	5	11	62.56	2				
383	Жилое помещение	5	11	40.02	1				
384	Жилое помещение	5	11	65.04	2				
385	Жилое помещение	6	11	85.6	3				
386	Жилое помещение	6	11	62.56	2				
387	Жилое помещение	6	11	40.02	1				
388	Жилое помещение	6	11	65.04	2				
389	Жилое помещение	7	11	85.6	3				
390	Жилое помещение	7	11	62.56	2				
391	Жилое помещение	7	11	40.02	1				
392	Жилое помещение	7	11	65.04	2				
393	Жилое помещение	8	11	85.6	3				
394	Жилое помещение	8	11	62.56	2				
395	Жилое помещение	8	11	40.02	1				
396	Жилое помещение	8	11	65.04	2				
397	Жилое помещение	9	11	85.6	3				
398	Жилое помещение	9	11	62.56	2				
399	Жилое помещение	9	11	40.02	1				
400	Жилое помещение	9	11	65.04	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Ателье	1	2	72.97	с\у	2.91
					куи	3.98
					Рабочая комната управляющей компании	21.34
					ателье	22.57
					вест ибюль	16.65
					тамбур	5.52
2	Магазин одежды и галантереи	1	2	154.03	с\у	2.69
					Куи	4.81
					Помещение магазина	142.13
					тамбур	4.4
3	Офис	1	7	154.03	с\у	2.69
					куи	4.81
					Тамбур	4.29
4	Офис	1	7	73.15	с\у	2.66
					Куи	4.19
					Помещение офиса	60.78
					тамбур	5.52
5	Офис	1	10	155.94	с\у	4
					куи	2.9
					Помещение офиса	63.05
					тамбур	4.66
6	Офис	1	10	76.09	с\у	2.26
					куи	2.77
					Помещение офиса	93.23
					тамбур	4.71

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подъезд блок секция № 1	Этаж 0	Техническое подполье	306.64
		Этаж 1	Тамбур	3.81

			т амбур	4.63
			Лест ничный холл	8.07
			вест ибюль	5.96
			Лифт овой холл	13.25
			коридор	4.43
			Помещение лест ничной клет ки	2
			т амбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
2	Подъезд блок секция № 2	Этаж 0	Техническое подполье	321.19
		Этаж 1	Тамбур	6.2
			т амбур	4.99
			Лифт овой холл	11.91
			Лест ничная площадка	2.52
			Лест ничная площадка	2.73

			Помещение лестничной клетки	11.65
			Мусорокамера	4.17
			куи	7.14
			Электрощитовая	11.47
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
			Машинное помещения лифта	20.13
3	Подъезд блок секция № 3	Этаж 0	Техническое подполье	288.4
		Этаж 1	Тамбур	3.88
			тамбур	4.05
			Лестничный холл	7.37
			вестибюль	5.77
			Лифтовой холл	13.71
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34

		Этаж 2	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
4	Подъезд блок секция № 4	Этаж 0	Техническое подполье	296.9
			ИТП	43.42
			Водомерный узел	8.88
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
			Тамбур	2.96
			тамбур	3.92

			Лестничн ый холл	4.12
		Этаж 2	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 3	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 4	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 5	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 6	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 7	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 8	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
		Этаж 9	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площад ка	5.26
			Машинное помеще ние лифта	20.13
5	Подъезд блок секция № 5	Этаж 0	Техническое подполье	341.76
			Элект роцит овая	9.33
		Этаж 1	Тамбур	4.17
			т амбур	4.63
			Лест ничный холл	8.07
			вести бюль	5.96
			Лифт овой холл	13.7
			коридор	4.54
			Помещение лест ничной клет ки	2
			т амбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифт овой холл	14.32
			Помещение лест ничной клет ки	9.43

			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
6	Подъезд блок секция № 6	Этаж 0	Техническое подполье	292.36
		Этаж 1	Тамбур	3.88
			тамбур	4.05
			Лестничный холл	7.37
			вестибюль	5.77
			Лифтовой холл	13.71
			коридор	4.54
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26

		Этаж 4	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.32
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
7	Подъезд блок секция № 7	Этаж 0	Техническое подполье	315.1
		Этаж 1	Тамбур	6.2
			тамбур	4.99
			Лифтовой холл	11.91
			Лестничная площадка	2.52
			Лестничная площадка	2.73
			Помещение лестничной клетки	11.65
			Мусорокамера	4.17
			Электрощитовая	11.47
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24

			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.57
			Помещение лестничной клетки	9.24
			Лестничная площадка	5.21
			Машинное помещения лифта	20.13
8	Подъезд блок секция № 8	Этаж 0	Техническое подполье	312.47
		Этаж 1	Тамбур	3.81
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.25
			коридор	4.43
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26

		Этаж 7	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
9	Подъезд блок секция № 9	Этаж 0	Техническое подполье	259.52
			ИТП	43.42
		Этаж 1	Тамбур	3.81
			тамбур	4.63
			Лестничный холл	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.25
			коридор	4.43
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26

		Этаж 8	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифт овой холл	14.29
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
10	Подъезд блок секция № 10	Этаж 0	Техническое подполье	283.02
		Этаж 1	Тамбур	7.89
			тамбур	5.06
			вестибюль	9.71
			Лифт овой холл	18.47
			Лест ничная площадка	2.25
			Помещение лест ничной клет ки	8.03
			Мусорокамера	4.3
			коридор	14.02
			Элект рощит овая	12.96
		Этаж 2	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифт овой холл	18.13
			Помещение лест ничной клет ки	9.43
			Лест ничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифт овой холл	18.13

			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13
11	Подъезд блок секция № 11	Этаж 0	Техническое подполье	302.84
		Этаж 1	Тамбур	3.81
			тамбур	4.63
			Лестничные холлы	8.07
			вестибюль	5.96
			Лифтовой холл	13.25
			коридор	4.43
			Помещение лестничной клетки	2
			тамбур	1.86
			Мусорокамера	4.34
		Этаж 2	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 3	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 4	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 5	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 6	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 7	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 8	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
		Этаж 9	Лифтовой холл	14.29
			Помещение лестничной клетки	9.43
			Лестничная площадка	5.26
			Машинное помещение лифта	20.13

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электропроводная	Оборудование ВРУ4.1÷ВРУ4.4	Обеспечение электроснабжения жилого дома, в том числе бесперебойной работы аварийного освещения, лифтов, ИТП, домофонов.
	(Блок секция 2,7,10 (1 этаж), Блок секция 5 (техническое подполье))		
2	Водомерный узел (техническое подполье, блок секция 4)	Оборудование водомерного узла в том числе:	Обеспечение холодным водоснабжением жилого дома.
		Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-65.	
		Регулятор давления.	
3	Мусоропровод (Блок секция 1-11 (9 этаж, лестничная площадка))	Устройство КОМ	Очистка мусоропровода
4	Помещение ИТП 1,2 (техническое подполье, блок секция 4, 9)	Оборудование ИТП, в том числе:	Присоединение тепловых сетей, в том числе ХВС. Обеспечение отоплением, горячим водоснабжением.
		общедомовой счетчик,	
		счетчик ГВС,	
		и пр.	
5	Машинное помещение лифта (Блок секция 1-11 (9 этаж),	Лифтовое оборудование	Автоматический подъем на этажи.
	Лифтовая шахта (Блок секция 1-11)		
6	Лифтовой холл (Блок секция 1,3,4,5,6,8,9,11	Подъемные платформы для МГН	Подъем МГН с лифтового холла (нижняя площадка) в уровень первого этажа к основному лифту.
	(1 этаж))		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 804 465 600 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0300298:0000026,24:50:0300298:0000021
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-л банка ГПБ (АО) «Восточно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40703810600340000024
		Корреспондентский счет: 30101810100000000877
		БИК: 040407877
		ИНН: 7744001497
		КПП: 246043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 93869251
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.06.2017 г.

2	24.10.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство;	Изменение срока действия разрешения на строительство и сроков реализации этапов строительства в связи с внесением изменений в проектную документацию (раздел 6 «Проект организации строительства»)
		Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
3	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.09.2017 г.
4	21.12.2017	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Добавление информации о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

5	03.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 31.12.2017 г.
6	04.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 31.03.2018 г.
7	02.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.06.2018 г.
8	15.08.2018	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	Добавление информации в связи с открытием банковского счета
9	02.10.2018	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	Исключение информации, связанной с открытием банковского счета
10	02.10.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Добавление информации в связи с открытием банковского счета в уполномоченном банке.
11	02.10..2018	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Добавление информации о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

12	02.10.2018	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика; Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения; Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме); Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика; Разделы 22-23.	Приведение в соответствии с Formой проектной Декларации, утвержденной в редакции Приказов Минстроя России от 21.12.2017 г. № 1694/пр, от 03.05.2018 г. № 259/пр, от 31.08.2018 г. № 552/пр
13	01.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.09.2018 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CC36F7671E00DF80E811A417A040DAA5

Владелец: **ККФЖС, Бердоусов Сергей Иванович, г.
Красноярск**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019