

АКТ
приема-передачи
по Договору аренды земельного участка от 11.06.2014 года

Санкт-Петербург

«30» июня 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Альфа», зарегистрированное за основным государственным номером 5067847465483, ИНН 7811357036, КПП 781401001, запись о юридическом лице внесена в ЕГРЮЛ 20.10.2006 г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, свидетельство о государственной регистрации юридического лица на бланке серии 78 № 005820708, адрес: 197375, Санкт-Петербург, улица Долгоозерная, дом 34, литера А, в лице генерального директора Колесникова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Орджоникидзе, 44», зарегистрированное Регистрационной палатой Администрации Санкт-Петербурга 09.02.1995 за регистрационным номером 10741, запись о котором внесена в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Василеостровскому району Санкт-Петербурга 16.12.2002 за основным государственным номером 1027800556519, ИНН 7825665048, КПП 780201001, адрес: 194044, Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 61, корпус 2, лит. А, в лице генерального директора Андреева Ильи Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором аренды земельного участка от 11.06.2014 года, зарегистрированным 14.06.2016 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, номер регистрации: 78-78/034-78/034/001/2016-678/1, **Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял Земельный участок, имеющий следующие характеристики:

- наименование: земельный участок
- адрес: **г. Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, дом 44а, лит. А**
- кадастровый номер 78:14:0007677:37
- общая площадь: 12 543 кв. м.
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: для размещения гостиниц.

2. Претензий у **Арендатора** к **Арендодателю** по передаваемому Земельному участку и срокам передачи не имеется.

3. Настоящий Акт составлен и подписан в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Арендодатель:
ООО «Корпорация «Альфа»



А.В. Колесников/


Арендатор:
ООО «Орджоникидзе, 44»



И.С. Андреев/
