



Заявление №	37167956
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	04.03.2020
Дата планового ответа	17.03.2020

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1027810227884
ИНН	7826090547
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Константинов
Имя	Юрий
Отчество	Викторович

Контактные данные

Мобильный телефон	+78123856150
Адрес электронной почты	Piskalenko.YF@lsrgroup.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности Нет

Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами (автостоянками). Участок 16 по ППТ.
Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 42, участок 9



Заявление подписано квалифицированной ЭП
Цыкун Наталия Валерьевна, ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»
Издатель: СПБ ГУП "СПБ ИАЦ"
Действителен с: 15.03.2019 по: 15.03.2020
Дата подписания: 04.03.2020
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Краткие проектные характеристики

Корпус 1

Общая площадь 32 057,0 кв. м., площадь участка 204 710,0 кв. м., объем 131 971,0 куб. м., в том числе подземной части 20 304,0 куб. м., количество этажей 14,15,24 шт., высота 74,90 м., площадь застройки 2 017,0 кв.м.;

Площадь встроенно-пристроенных помещений - 1 244,0 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 19 929,0 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 20 662,0 кв.м; Количество квартир - 293 шт.; Площадь автостоянки - 4 602,0 кв. м; Количество машино-мест в автостоянке - 106 шт.

Корпус 2

Общая площадь 67 215,0 кв. м., площадь участка 204 710,0 кв. м., объем 287 542,0 куб. м., в том числе подземной части 41 541,0 куб. м., количество этажей 19 шт., высота 59,87 м., площадь застройки 4 052,0 кв.м.;

Площадь встроенно-пристроенных помещений - 2 275,0 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 41 760,0 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 43 588,0 кв.м; Количество квартир - 731 шт.; Площадь автостоянки - 8 965,0 кв. м; Количество машино-мест в автостоянке - 250 шт.

Корпус 3

Общая площадь 31 598,0 кв. м., площадь участка 204 710,0 кв. м., объем 172 199,0 куб. м., в том числе подземной части 26 705,0 куб. м., количество этажей 14, 19 шт., высота 59,87 м., площадь застройки 2 626,0 кв.м.;

Площадь встроенно-пристроенных помещений - 1 473,0 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 20 991,0 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 21 960,0 кв.м; Количество квартир - 385 шт.; Площадь автостоянки - 4 473,0 кв. м; Количество машино-мест в автостоянке - 134 шт.

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство	78-012-0342-2016
Дата выдачи разрешения на строительство	26.04.2016
Срок действия	26.04.2020
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	14.03.2020
Окончание строительства, реконструкции	14.03.2024

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа	78-2-1-3-0022-16
Дата документа	05.04.2016



Заявление подписано квалифицированной ЭП
Цыкун Наталия Валерьевна, ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»
Издатель: СПб ГУП "СПБ ИАЦ"
Действителен с: 15.03.2019 по: 15.03.2020
Дата подписания: 04.03.2020
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Наименование организации, выдавшей документ	ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»
Привлекаемые организации /физические лица	
Привлекается	Юридическое лицо
Сведения о привлекаемом юридическом лице	
Наименование организации	ООО «Питерград»
Наименование СРО, членом которой является	СРО А «Объединение строителей СПб»
ОГРН	1157847449583
ИНН	7813240241
Юридический адрес	195197, С-Пб, ул.Минеральная,д.13, лит.А,пом.10-Н, оф.206
Номер телефона	(812) 600 20 64
Адрес электронной почты	info@skpitergrad.ru
Фамилия	Павлов
Имя	Николай
Отчество	Вячеславович
Занимаемая должность	Генеральный директор

Документация

Документ	Опись документов
1	Опись.pdf



Заявление подписано квалифицированной ЭП
Цыкун Наталия Валерьевна, ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»
Издатель: СПб ГУП "СПБ ИАЦ"
Действителен с: 15.03.2019 по: 15.03.2020
Дата подписания: 04.03.2020
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ