

Общество с ограниченной ответственностью
«БалансАУДИТ»

Юридический и почтовый адрес:

Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Университетская, д.13, офис 47
E-mail: balans-audi@yandex.ru, тел. (8352) 41-11-28, 8-903-476-38-47

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о годовой бухгалтерской отчетности
ООО «СУОР»
За 2021 год**

Чебоксары 2022



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам ООО «СУОР»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «СУОР» (ОГРН 1022100966470), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «СУОР» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участники общества несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски;

получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.


Андреева Е. Н.

Директор,

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское

заключение (квалифицированный аттестат аудитора № К 017139
выдан приказом Министерства РФ от 29.03.2001 г.

(протокол № 90) на бессрочный период)



**Сведения об аудиторе: ООО «БалансАУДИТ»,
ОГРН 1022101284468**

Место нахождения: 428034, г. Чебоксары,
ул. Университетская, д.13, оф. 47

Член саморегулируемой организации
аудиторов Ассоциация «Содружество»,
регистрационный № 11306006425 от 20.02.2013 г.

Директор

ООО «БалансАУДИТ»



Андреева Е. Н.

30.06. 2022 г.

Сведения об аудируемом лице:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СУОР» Сокращенное
наименование: ООО «СУОР» Государственный регистрационный номер (ОГРН):
1022100966470

Место нахождения: 428022, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, г.
Чебоксары, ул. Калинина, дом 107



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0--

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СУОР"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20.

Код по ОКПО 54073277

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

428022, ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА - ЧУВАШИЯ,
Г. ЧЕБОКСАРЫ, УЛ. КАЛИНИНА, 107

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "БАЛАНСАУДИТ"

ИНН 2129042730

ОГРН/ОГРНИП 1022101284468

На 014 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ЛУГОВОЙ
СЕРГЕЙ
ВИКТОРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 31.03.2022

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>		

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.** _____

Подпись _____

Принято 01.04.2022 в 16:55

2130 ИФНС России по г.Чебоксары

Федоров Станислав Моисович
Сертификат: 63ea8a10a25065671b6fd7e8fba3673cd9b73d04
Действует с 10.11.2021 до 10.11.2022

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2022 в 12:25

Имя файла «NO_VUHOTSН_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7сес-43d1-bf80-173376694cd4»

Луговой Сергей Викторович

Сертификат: 421b0ad5805e1e527b8783303af71d1fb68a793a

Действует с 21.12.2021 до 21.03.2023

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии

5



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения /	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	689245	739658	762683
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	1056806	1079625	1079683
-	Отложенные налоговые активы	1180	79632	79632	55692
-	Прочие внеоборотные активы	1190	205274	205274	217733
-	Итого по разделу I	1100	2030957	2104189	2115791
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	282517	370429	211110
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53674	53674	54040
-	Дебиторская задолженность	1230	1080908	717297	769562
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3347	7072	7175
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	162529	3700	-
-	Прочие оборотные активы	1260	653794	653827	811696
-	Итого по разделу II	1200	2236769	1805999	1853583
-	БАЛАНС	1600	4267726	3910188	3969374

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

6



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 003

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	163863	163863	163863
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	607060	607060	607060
-	Резервный капитал	1360	2	2	2
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	112134	(169029)	137187
-	Итого по разделу III	1300	883059	601896	908112
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	45304	103293	103293
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	82283	82283	82283
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	135732	815051	843401
-	Итого по разделу IV	1400	263319	1000627	1028977

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_VUNOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 004

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	25891	26000	26050
-	Кредиторская задолженность	1520	3095457	2281665	2006235
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	3121348	2307665	2032285
-	БАЛАНС	1700	4267726	3910188	3969374

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_VUNOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

8



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 005

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
		1151	-	-	-
		1152	-	-	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
	вложения в уставный капитал	1171	962996	962996	962996
	предоставленные займы организациям	1172	93736	115834	115901
	предоставленные займы сотрудникам	1173	74	795	786

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_BUNOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

9



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 006

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	стоительство основных средств	1191	205274	205274	217733
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
		1211	-	-	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_BUHOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

10



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 007

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:					
	строительство недвижимости на сторону	1261	653482	653482	811412
	расходы будущих периодов	1262	64	97	36
	НДС налогового агента	1263	248	248	248
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «НО_БУХОТЧ_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

11



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 008

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
	прочие заемные средства	1451	135732	140384	165837
	средства долевики	1452	0	674667	677564
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
		1521	-	-	-
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 009

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	281934	150892
-	Себестоимость продаж	2120	(282904)	(177065)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	(970)	(26173)
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(16951)	(8078)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17921)	(34251)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	581507	98260
-	Прочие расходы	2350	(245437)	(278200)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	318149	(214191)
-	Налог на прибыль ³	2410	(36986)	23941
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(36986)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	0	23941
-	Прочее	2460	0	(115966)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	281163	(306216)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	281163	(306216)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода»

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_BUHOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

13



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 010

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

I. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
163863	(-)	607060	2	137187	908112
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала — всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
		-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
		-	-	-	-
Уменьшение капитала — всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(306216)	(306216)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(306216)	(306216)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
		-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

14



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 011

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
163863	(-)	607060	2	(169029)	601896
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	281163	281163
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				281163	281163
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	-
реорганизация юридического лица (3316)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
уменьшение количества акций (3325)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)				-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
163863	(-)	607060	2	112134	883059

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_BUNOTCH_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

15



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 012

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6	
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	за счет чистой прибыли (убытка) 4		за счет иных факторов 5
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	883059	601896	908112

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_VUHOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a576d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

11



ИНН 2127311917

КПП 213001001 Стр. 013

Отчет о движении денежных средств

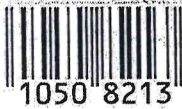
Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	903178	115867
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	890121	113492
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	13057	2375
Платежи – всего	4120	(686361)	(112180)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(174512)	(101101)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4335)	(2482)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(2608)	(6654)
прочие платежи	4129	(504906)	(1943)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	216817	3687
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	0	13
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	13
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	13

Принято 01.04.2022 в 16:55

Имя файла «NO_BUMOTCH_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-173376694cd4»

49



ИНН 2 1 2 7 3 1 1 9 1 7

КПП 2 1 3 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Наименование показателя

1

Код
строки
2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего

4310 - -

в том числе:

получение кредитов и займов

4311 - -

денежных вкладов собственников (участников)

4312 - -

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313 - -

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314 - -

прочие поступления.

4319 - -

Платежи – всего

4320 (57988) (-)

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников

4321 (-) (-)

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4322 (-) (-)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов.

4323 (57988) (-)

прочие платежи

4329 (-) (-)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300 (57988) -

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400 158829 3700

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450 3700 -

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500 162529 3700

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490 - -

место штампа
налогового органа

2127311917/213001001

(реквизиты
налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **2130, ИФНС России по г.Чебоксары** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СУОР", 2127311917/213001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **31.03.2022** в **12.25.56** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2021

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

NO_VUNOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-43d1-bf80-

в файлах **173376694cd4**
(наименование файлов)

в налоговый орган **2130, ИФНС России по г.Чебоксары**
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2022** и принята налоговым органом **01.04.2022**,

регистрационный номер **0000000001442621018**

2130, ИФНС России по г.Чебоксары

(наименование, код налогового органа)

место штампа
налогового органа

ООО "СУОР",

2127311917/213001001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):

- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 2130 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СУОР", 2127311917/213001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2021

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

NO_VUHOTCH_2130_2130_2127311917213001001_20220331_3c1a676d-7cec-

представленной в файле

43d1-bf80-173376694cd4

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

2130

(наименование, код налогового органа)

20

**Пояснения к бухгалтерской отчетности
ООО «СУОР»
за 2021 год**

Сведения о регистрации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "СУОР"
Сокращенное наименование	ООО "СУОР"
Место нахождения	Юридический адрес: 428022, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.107 Почтовый адрес: 428022, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.107
Государственная регистрация	Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц, основной регистрационный номер № 1022100966470, дата присвоения ОГРН 24.07.2002г.
ИНН/КПП	2127311917 / 213001001
Телефон, факс, e-mail:	8(8352) 30-64-09, office@gc-kontur.ru
Руководитель	Конкурсный управляющий Луговой Сергей Викторович
Главный бухгалтер	Караваева Елена Сергеевна

ООО «СУОР» зарегистрировано Постановлением главы администрации Калининского района г. Чебоксары от 25.09.200г. под регистрационным номером № 30443654011197.

Внесено 24.07.2002г. в Единый государственный реестр юридических лиц под регистрационным номером 1022100966470, свидетельство серии 21 № 000650051 от 24.07.2002г.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серии 21 № 001445321 от 20.10.2006 год.

Юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство, ГРН и дата внесения в ЕГОЮЛ записи, содержащей указанные сведения 2192130160946 от 05.06.2019г.

Участниками Общества являются:

1. Ермолаев Владимир Федорович. Доля участия 81,13 %. Номинальная стоимость доли 132 943 290 руб.
2. ООО «Республиканская сетевая компания». Доля участия 18,87 %. Номинальная стоимость доли 30 920 000 руб.

Основные виды деятельности

Основными видами деятельности общества являются:

- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств,
- производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий,
- производство керамических плит и плиток,
- производство изделий из бетона, цемента и гипса,
- резка, обработка и отделка камня,
- производство мебели,
- строительство жилых и нежилых зданий,
- подготовка строительной площадки,
- производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительномонтажных работ,
- работы строительные отделочные,
- производство штукатурных работ,
- работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки,
- торговля автотранспортными средствами,
- торговля оптовая неспециализированная,
- деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта,
- деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками,
- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом,
- аренда и лизинг прочих машин и оборудования и материальных средств,
- аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки,
- деятельность по представлению прочих персональных услуг.

Сведения о лицензиях

- Пользование недрами. Лицензия ЧЕБ 80027 ТЭ от 28.04.2012г.
- Пользование недрами. Лицензия ЧЕБ 80477 ВЭ от 30.10.2018г.
- Эксплуатация взрывопожарных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности. Лицензия ВХ-44 005606 от 19.02.2015г.

Обособленные подразделения

Общество имеет обособленные подразделения:

п/п	ИНН ЮЛ	КПП	Наименование объекта учета	Адрес объекта учета	Код НО по месту учета	Дата постановки на учет
1	2127311917	213045001	Обособленное подразделение Касса на пр. Дорожный, 6	428003, РОССИЯ, г Чебоксары, Дорожный пр-д, 6	2130	27.02.2017
2	2127311917	213045002	Обособленное подразделение Касса на пр. Дорожный, 6"	428003, РОССИЯ, г Чебоксары, Дорожный пр-д, 6	2130	22.02.2017
3	2127311917	212443001	Обособленное подразделение «Домостроительный комбинат ООО «СУОР»	429965, РОССИЯ, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 73	2124	14.12.2011

Численность работающих

Среднесписочная численность на 31.12.2021 г. составляет 3 чел.

Органы управления

Высшим органом управления общества является общее собрание участников общества. Конкурсный управляющий – единоличный исполнительный орган.

Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность организации сформирована исходя из требований закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», действующих российских положений по бухгалтерскому учету, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Основные способы ведения учета, утвержденные учетной политикой

Нематериальные активы

Нематериальные активы, приобретенные не за денежные средства, оцениваются по стоимости активов, переданных или подлежащих передаче организацией.

Срок полезного использования нематериального актива определяется исходя из ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды.

Амортизация по всем нематериальным активам начисляется линейным способом.

Переоценка НМА не производится.

Основные средства

ОС, приобретенные не за денежные средства, оцениваются по стоимости, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные объекты основных средств.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно с использованием Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.02 № 1.

Амортизация начисляется линейным способом.

Основные средства стоимостью до 40 000 рублей включительно за единицу учитываются в составе материально- производственных запасов и списываются единовременно на затраты на производство по мере отпуска их в эксплуатацию.

Расходы на ремонт отражаются в бухгалтерском учете в себестоимости продукции (работ, услуг) того отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы (МПЗ) учитываются по фактической себестоимости их приобретения и создания. При отпуске в производство и ином выбытии МПЗ оцениваются по средней себестоимости.

В случае снижения стоимости материалов (кроме многооборотной тары, учитываемой по залоговым ценам) создается резерв под снижение стоимости материальных ценностей. Снижение стоимости материалов может произойти в следующих ситуациях:

материалы морально устарели;

материалы полностью или частично потеряли первоначальное качество;

текущая рыночная стоимость материалов снизилась.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей создается по отдельным наименованиям материалов. Величина такого резерва определяется на отчетную дату как превышение себестоимости материалов над рыночными ценами и включается в прочие расходы организации.

Если впоследствии текущая рыночная стоимость материалов, под снижение стоимости которых был создан резерв, увеличивается, то соответствующая часть резерва включается в прочие доходы организации.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей не создается по материалам, используемым при производстве готовой продукции, если на отчетную дату текущая рыночная

стоимость этой готовой продукции соответствует или превышает ее фактическую себестоимость.

(Основание: п. 25 ПБУ 5/01, п. 20 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, п. п. 3, 4 ПБУ 21/2008).

При определении величины резерва учитываются предназначение и дальнейшее использование запасов:

- ✓ если товары будут проданы по фиксированным ценам, величина резерва определяется как превышение себестоимости товаров над стоимостью их реализации по данным ценам;
- ✓ если товары будут проданы по рыночным ценам, величина резерва определяется как превышение себестоимости товаров над рыночными ценами;
- ✓ если товары потеряли первоначальное качество, величина резерва определяется как превышение себестоимости товаров над стоимостью их возможной реализации;
- ✓ если материалы будут использованы для производства продукции, работ, услуг, себестоимость которых окажется выше стоимости их реализации из-за снижения рыночной стоимости материалов, величина резерва определяется как превышение себестоимости материалов над рыночными ценами;
- ✓ если материалы будут использованы для управленческих или коммерческих нужд, величина резерва определяется в сумме превышения себестоимости материалов над их рыночными ценами.

(Основание: п. 25 ПБУ 5/01)

Проверка запасов на обесценение производится по состоянию на 31 декабря.

Финансовые вложения

По долговым ценным бумагам и предоставленным займам организация не производит расчет их оценки по дисконтированной стоимости в соответствии с п.23 ПБУ 19/02.

Корректировка стоимостной оценки финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, производится на конец каждого квартала.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, проводится по состоянию на 31 декабря.

В случае наличия признаков обесценения финансовых вложений создается резерв.

Оценочные резервы и оценочные обязательства

Оценка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец отчетного периода. Если выявляется или продолжает существовать сомнительная задолженность, то создается или продолжает признаваться (при необходимости корректируется) соответствующий резерв.

Дебиторская задолженность, не погашенная в течение периода с 01.01.2016 г. по 31.12.2017 г. включает в резерв по сомнительным долгам.

Сомнительный долг в бухучете – это дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в срок, установленный договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (п. 70 положения, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н).

Оценочное обязательство в связи с предстоящей оплатой отпусков определяется по 31 декабря исходя из среднедневного заработка и количества календарных дней отпуска, на которые работники имеют право по состоянию на дату определения оценочного обязательства, с учетом суммарной ставки страховых взносов во внебюджетные фонды. Создание резерва осуществляется при существенной величине оценочного обязательства.

Признание доходов и расходов

Выручка от продажи продукции, выполнения работ, оказания услуг отражается в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

- имеется право на получение выручки;
- существует уверенность в поступлении экономических благ в организацию;
- право собственности на продукцию перешло к покупателю;
- сумма выручки и расходы, которые произведены, могут быть определены.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств (принцип временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Существенность

Ошибка является существенной, если она искажает показатель статьи отчетности более чем на 10%.

Расчеты по кредитам и займам

В соответствии с ПБУ 15/2008 расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (Дебет счета 91), либо увеличивают стоимость инвестиционного актива - при строительстве объекта основных средств сроком более 12 месяцев (Дебет счета 08).

Начисление заработной платы производилось согласно Положению об оплате труда, утвержденного в ООО «СУОР».

Учетная политика на отчетный год не изменялась. Учетная политика на год, следующий за отчетным не изменялась.

Информация об отдельных активах и обязательствах

Кредиты и займы

ООО «СУОР» раскрывает информацию о кредитном портфеле

Кредиторы/Займодавцы	№ договора	Основной долг на 31.12.2021, тыс. руб.	Проценты, неустойки на 31.12.2021, тыс. руб.
Долгосрочные заемные средства			
Чувашское ОСБ №8613	№7454 кредитный договор от 27.09.2011 г.	220	8 252
Чувашское ОСБ №8613	№9049 кредитный договор от 08.05.2014 г.	29 845	2 617
Чувашское ОСБ №8613	№9481 НКЛ от 18.09.2015 г.	15 239	7 195
	ИТОГО	45 304	18 064
Прочие обязательства, краткосрочные займы			
Арсентьева Елена Геннадьевна	Договор займа № 46/08-ОП-II от 04.12.14	1 399	
Васильева Раиса Васильевна	Договор займа №155/25-(5) от 20.10.16г.	300	
Гаврилов Александр Николаевич	Договор займа №114/17-ОП-5 от 12.03.15	504	
Грачев Валерий Геннадьевич	Договор займа №91/25-(5) от 29.01.16г.	215	
Григорьев Леонид Прокопьевич	Договор займа №268/21-(5) от 16.11.18г.	1 200	
Гурьев Александр Юрьевич	Договор займа № 95/17-ОП-V от 30.12.14	1 327	
Гурьев Юрий Николаевич	Договор займа №67/18-(5) от 10.06.15г.	1 404	
Елисеева Ирина Николаевна	Договор займа №90/18-(5) от 08.02.17г.	266	

Емельянов Александр Юрьевич	Договор займа от 08.11.17г.	21	
Ермолаев Владимир Федорович	2017 Договор займа № 0271-3 от 15.06.2017 г.	4 692	
	2017 Договор займа б/н от 14.07.2017 г.	1	
	2017 Договор займа от 02.05.2017г	7	
	2017 Договор займа от 02.10.2017 г.	41	
	2017 Договор займа от 03.07.2017 г.	18 759	
	2018 Договор займа б/н от 12.04.2018 г.	3 000	
	2019 Договор займа б/н от 22.01.2019 г.	3 247	
	Договор займа от 31.01.2019	800	
Ермолаева Галина Федоровна	Дог. проц. займа №90/16-ОП от 21.02.14 (0,01%)	360	
Иванов Сергей Михайлович	Договор займа №91А/21-(5) о 16.11.18г.	920	
Иванова Ангелина Валерьевна	Договор займа №211/19-(5) от 20.05.17г.	180	
Иванова Светлана Егоровна	Договор займа №132А/21-(5) от 08.11.2018г.	850	
Карева Любовь Николаевна	Договор займа №121Б/21-(5) от 11.01.2019г.	661	
Карпеева Наталия Алексеевна	Договор займа №18/25-(5) от 20.04.16г.	16	
Класс Нина Решатовна	Договор займа №76/25-(5) от 19.02.16г.	367	
Копысова Людмила Александровна	Договор займа №11/31-(5) от 20.10.16г.	216	
Корнилов Алексей Никонович	Договор займа №103/20-(5) от 01.09.16г.	852	
Мамуткин Алексей Александрович	Договор займа №09/20-(5) от 21.10.16г.	144	
	Договор займа №25/25-(5) от 06.10.15г.	710	
Маркова Светлана Ильинична	Договор займа №157/19-(5) от 30.11.15г.	223	
МГ и К	Договор займа от 27.03.15г.	11 000	
	Договор о фин.помощи по письму №68 от 01.02.18	289	
	Договор от 14.11.2013 г.	800	
	Договор от 17.06.2014	1 000	
	Договор от 22.01.2014 3,5 млн	3 500	
	Договор предост займа №423-3 от 15.04.13 г.	1 100	
	Договор процентного займа (0,1%) б/н от 17.06.2016 г.	700	
Мидаков Андрей Николаевич	Договор займа №95А/21-(5) от 23.11.18г.	920	
Митевская Вероника Евдокимовна	Договор займа от 15.01.16г.	83	
Михайлова Галина Никифоровна	Договор процентного займа №10/14-ОП от 25.07.13	1	
Объединенный банк Республики	Кредитный договор N 79 от 24 августа 2016г.	8 400	2 804
	Кредитный договор N 81 от 29 августа 2016г.	16 400	4 949
Петров Игорь Николаевич	Договор займа №87/25-(5) от 16.10.15г.	500	
Петрова Ксения Александровна	Договор займа №171/21-(5) от 19.04.2018г.	270	
Петухов Евгений Юрьевич	Дог. проц. займа №107/44-ОП от 26.03.14 (0,01%)	567	
Садовников Николай Вячеславович	Договор займа №64/20-(5) от 27.07.15г.	1	
Сафиянова Надежда Анатольевна	Договор займа №275/20-(5) от 27.03.17г.	224	
	Договор займа №41/21-(5) от 18.04.17г.	76	
Семенов Алексей Владимирович	Дог. проц. займа № 39/41-ОП от 21.05.14 (0,01%)	2 631	
Семенов Олег Генрихович	Договор займа №43/25-(5) от 05.07.16г.	51	
Сидорова Елена Владимировна	Договор займа №164/25-(5) от 20.07.2016г.	143	
Сорокин Александр Николаевич	Договор займа № 60/20-(5) от 01.09.16г.	192	

Стройтехоснастка ПАО	Договор процентного займа 10,08,2016 г.	100	
Цапкова Ирина Анатольевна	Договор займа №91А/21-(5) от 18.05.2018г.	150	
Чулочно-трикотажная фабрика ООО	Договор займа №1 от 07.07.2017 г.	100	
	Договор займа №2 от 07.07.2017 г.	50	
	Договор займа №281/1819-3 от 01.12.2015 г.	12 819	16
Чувашагропромстрой ООО РО	Договор займа 1 от 04.06.10 г.	4 792	
	Договор займа 2 от 04.06.10 г.	10	
	Договор займа 3 от 04.06.10 г.	100	
	Договор займа 4 от 04.06.10 г.	50	
	Договор займа от 01.07.10г.	154	
	Договор займа от 02.02.11 г.	174	
	Договор займа от 02.06.10 г.	77	
	Договор займа от 03.12.10 г.	230	
	Договор займа от 04.08.10 г.	200	
	Договор займа от 05.02.10 г.	40	
	Договор займа от 09.08.10 г.	100	
	Договор займа от 09.12.09 г.	610	1
	Договор займа от 10.02.10 г.	163	
	Договор займа от 12.02.10 г.	50	
	Договор займа от 12.07.10 г.	150	
	Договор займа от 12.10.09 г.	317	
	Договор займа от 13.09.10 г.	200	
	Договор займа от 14.01.10	6 364	6
	Договор займа от 14.05.10	4 000	3
	Договор займа от 14.07.10	11	
Договор займа от 15,06,10 г.	150		
Договор займа от 20,01,10 г.	10 375	10	
Договор займа от 24,12,09 г.	1 614	3	
Договор займа Чувашстрой	3 415		
Договор от 10,09,13 г.	700		
Договор процентного займа от 05.02.16 г.	700		
Шарипова Ирина Геннадьевна	Договор займа №256А/21-(5) от 07.03.2019г.	921	
ЮРМА Агрохолдинг ООО	Договор займа № 65 от 24.07.2019 г	100	4
Моргаушский кирпичный завод ПАО	2013.01 Договор займа №040-37С от 25.01.2013 г.		6
Ядринский кирпичный завод ПАО	Договор займа № 713-3/ЯКЗ от 10.06.2013		1
	Договор займа №040-818С от 25.07.2012г		21
	Договор займа от 17.06.14		1
	Договор займа от 30.12.2014 г.		1
	Договор процентного займа № 958-3 от 24.07.2013		1
Итого по краткосрочным займам		135 732	7 827
Всего заемные средства		181 036	25 891

Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» в составе суммы 205 274 тыс.руб. отражены затраты по приобретению будущих основных средств и затраты по строительству недвижимости:

средств, счет 08.03 в разрезе следующих групп объектов строительства:

Инженерные сети ул.Б.Хмельницкого- 98 460 129,47 руб.,

Котельные- 97 793 009,95 руб.,

РП, ТП – 9 008 685,51 руб.,

Кадастровые работы на зем. уч. 21:21:201402:3У1 – 12 000,00 руб.

Прочие оборотные активы

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» в составе суммы 653 794 тыс. руб. отражены затраты по строительству недвижимости, подлежащей передаче на сторону; расходы будущих периодов; прочие оборотные активы:

-строительство недвижимости на сторону, счет 08.03 – 653 482 004,78 руб., в разрезе следующих групп объектов строительства:

1. Жилые дома — 131 875 263,93 руб.
2. Комплексы (жилые дома с нежилыми площадями) – 441 449 363,49 руб.
3. Автостоянка (1196,1 кв.м.) Поз. №б.1/2 – 35 984 473,90 руб.
4. Нежилые объекты – 44 172 903,46 руб.

-расходы будущих периодов счет 76.97 – 63 847,03руб.,

-НДС налогового агента счет 76.НА – 247 837,42 руб.,

Оценочные резервы и оценочные обязательства

По результатам инвентаризации и проверки материальных запасов фактов, свидетельствующих о существенном обесценении запасов не установлено, основания для начисления резерва под обесценение МПЗ не возникли.

Проверкой финансовых вложений на предмет обесценения по состоянию на 31 декабря 2021 года нет признаков устойчивого снижения стоимости финансовых вложений, поэтому резерв под обесценение финансовых вложений не создан.

Расчетный размер оценочного обязательства по отпускам на 31.12.2021 г. составил 518,6 тыс. руб., что составляет 0,01 % от валюты баланса (0,46 % от нераспределенной прибыли, 28,60% от ФОТ) (1 813 638,39 руб. ФОТ без отпускных и т.п. / 365 дней / 3,2 средняя численность сотрудников = 1 552,77 x 334 календарных дней не отгулянных отпускных = 518 625,18 рублей – расчетный размер оценочного обязательства по отпускам). Размер оценочного обязательства признан не существенным (менее 10%, установленной учетной политикой), принято решение резерв на отпуска не создавать.

Информация о доходах.

Выручка в разрезе видов деятельности (счет 90.01):

Вид доходов	Сумма, тыс. руб.
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Аренда, компенсация коммунальных расходов)	70 078
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Водоотведение)	12 267
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Теплоснабжение)	80 920
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Реализация готовых жилых помещений)	57 909
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Реализация готовых нежилых помещений)	59 817
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Транспортировка воды)	401
Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства (Транспортировка сточных вод)	542
Итого	281 934

Прочие доходы по видам (счет 91.01):

Вид доходов	Сумма, тыс. руб.
Возмещение вреда по решению суда	9
Госпошлина	24
Реализация дебиторской задолженности по договорам уступки прав	5 728
Реализация земельных участков	548 820
Реализация основных средств	4 830
Курсовые разницы	8 925
Списание кредиторской задолженности	13 171
Итого	581 507

Информация о собственном капитале

(Основание п.27 ПБУ 4/99)

Уставный капитал полностью оплачен и составляет на 31 декабря 2021 года - 163 863 тыс. руб.

ООО «СУОР» раскрывает информацию о связанных сторонах за 2017 год.

Связанными сторонами могут быть аффилированные лица (подп. «а» п. 4 ПБУ 11/2008).

Определение таких лиц содержится в статье 4 Закона РСФСР от 22.03.91 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» (в редакции от 26.07.2006).

Так, аффилированными лицами юридического лица признаются:

- ✓ дочерние и зависимые общества;
- ✓ основные и преобладающие общества;
- ✓ группа лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо (холдинг);
- ✓ физические лица — члены совета директоров, наблюдательного совета или иного коллегиального органа управления данной организацией либо члены ее коллегиального исполнительного органа.

Кроме того, это могут быть лица, осуществляющие полномочия единоличного исполнительного органа организации.

Операцией между организацией, составляющей бухгалтерскую отчетность, и связанной стороной считается любая операция по передаче (поступлению) активов, оказанию (потреблению) услуг или возникновению (прекращению) обязательств (независимо от получения платы или иного встречного предоставления) между организацией, составляющей бухгалтерскую отчетность, и связанной стороной (п. 5 ПБУ 11/2008). Например:

- ✓ -приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- ✓ -приобретение и продажа основных средств и других активов;
- ✓ -аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
- ✓ -финансовые операции, включая предоставление займов;
- ✓ -передача в виде вклада в уставные (складочные) капиталы;
- ✓ -представление и получение обеспечений исполнения обязательств.

Аффилированные лица юридического лица ООО «СУОР»

Ф.И.О.	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Является бенефициарным владельцем
ООО «Агрохолдинг «ЮРМА»	Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный капитал вклады, доли Общества	

ООО «Чулочно-трикотажная фабрика»	Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный капитал вклады, доли Общества	
Ермолаев Владимир Федорович	Член его Совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления, член его коллегиального исполнительного органа, а также лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа	нет

Бенефициарный владелец: физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента. (ст. 3, Федеральный закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред. от 21.07.2014) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма").

Информация по каждой группе связанных сторон в разрезе видов операций

Дебиторская задолженность связанных сторон составила:

Наименование группы связанных сторон	Сумма на 31.12.2021г., тыс. руб.
ООО «Агрохолдинг «ЮРМА»	491 095
Ермолаев В.Ф.	24 846
ООО «ЧТФ»	11 586
Итого	527 527

Кредиторская задолженность связанных сторон составила:

Наименование группы связанных сторон	Сумма на 31.12.2021г., тыс. руб.
ООО «Агрохолдинг «ЮРМА»	453 814
Ермолаев В.Ф.	717 163
ООО «ЧТФ»	2 921
Итого	1 173 898

Займы, выданные связанным сторонам.

ООО «Агрохолдинг «ЮРМА»	2021 г., тыс. руб.
Балансовая задолженность на 1 января	0
Выдано	0
Погашено	0
Балансовая задолженность на 31 декабря	0

Ермолаев В.Ф.	2021 г., тыс. руб.
Балансовая задолженность на 1 января	0
Выдано	0
Погашено	0
Балансовая задолженность на 31 декабря	0

ООО «ЧТФ»	2021 г., тыс. руб.
Балансовая задолженность на 1 января	131
Выдано	0
Погашено	0
Балансовая задолженность на 31 декабря	131

Займы, полученные от связанных сторон

ООО «Агрохолдинг «ЮРМА»	2021 г., тыс. руб.
Балансовая задолженность на 1 января	100
Получено	0
Погашено	0
Балансовая задолженность на 31 декабря	100

Ермолаев В.Ф.	2021 г., тыс. руб.
Балансовая задолженность на 1 января	30 549

Получено	0
Погашено	0
Балансовая задолженность на 31 декабря	30 549
ООО «ЧТФ»	
2021 г., тыс. руб.	
Балансовая задолженность на 1 января	12 986
Получено	0
Погашено	0
Балансовая задолженность на 31 декабря	12 986

Пояснения к отчету о движении денежных средств

ООО «СУОР» раскрывает следующую информацию:

- сумм открытых, но не использованных кредитных линий по состоянию на 31.12.2021, нет;
- сумм займов, недополученных по состоянию на 31.12.2021, нет.

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

Состав денежных средств и денежных эквивалентов	Сумма на 01.01.2021г., тыс. руб.	Сумма на 31.12.2021 г., тыс. руб.
Касса	0	0
Расчетные счета	3 700	162 529
Валютные счета	0	0
Специальные счета в банках	0	0
Переводы в пути	0	0
ИТОГО	3 700	162 529

События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

Условные обязательства и условные активы.

Существенная информация об условных обязательствах и условных активах, требующая раскрытия в бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями нормативных актов отсутствует.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности и их последствий не было.

Информация о существенных ошибках предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде

В отчетном периоде существенные ошибки, относящиеся к предыдущим отчетным периодам, не обнаружены и исправления не производились.

Информации по прекращаемой деятельности

Обществом не принимались решения о прекращении какой-либо части (сегмента) деятельности по производству продукции, работ и услуг.

Оценка непрерывности деятельности организации

Общество намерено продолжать свою деятельность в течение не менее 12 месяцев, следующих за отчетным периодом, и отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Информации о рисках хозяйственной деятельности

Общество не подвержено рискам хозяйственной деятельности (рыночные, кредитные, риски ликвидности и т.д.), способным существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности организации.

Возможные неблагоприятные для организации последствия в случае изменения рыночных цен на товары, работы, услуги и др. минимальны.

Общество имеет финансовые вложения в предоставленных займов и долей участия в уставном капитале других организаций. На отчетную дату просроченных и обесцененных финансовых активов нет, возможные неблагоприятные для Общества последствия при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами обязательств по финансовым вложениям не существенны.

Общество имеет возможность своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, кредитным организациям.

Совместная деятельность

ООО «СУОР» совместную деятельность не ведет.

Бухгалтерская отчетность ООО «СУОР»

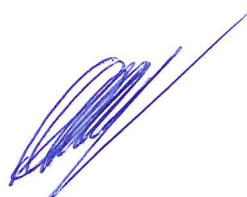
Бухгалтерская отчетность Организации состоит из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2021г;
- Отчета о финансовых результатах за 2021г.;
- Отчета об изменениях капитала за 2021г.;
- Отчета о движении денежных средств за 2021г.;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021г.

Отчет об изменениях капитала за 2021 год составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», приказа Минфина РФ № 66н.

Отчет о движении денежных средств за 2021 год составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», приказа Минфина РФ № 66н.

Конкурсный управляющий



Луговой С.В.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 6826

аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью
"БалансАУДИТ"

является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» в соответствии с решением Правления НП ААС от 20 февраля 2013 года (протокол № 112) и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций НП ААС 20 февраля 2013 года за основным регистрационным номером записи –

11306006425

Президент НП ААС



А.Д. Шеремет
А.Д. Шеремет

Всего подшито, пронумеровано и скреплено печатью 32 (Тридцать два) листа.

Директор

ООО «Баланс АУДИТ»

«*Е.Н. Андреева*» 2022 г.

Андреева Е. Н.

