# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 21 корпус 14,15,16,17,18,19 (2 микрорайон ж.р. Лесная Поляна города Кемерово)

№ 42-000121 по состоянию на 03.08.2018

Дата подачи декларации: 15.05.2018

		кдения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
		я) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙ-РП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПРОМСТРОЙ-РП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 650993
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кемеровская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>43</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: c 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(3842)75-42-33, 89617019180
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rp-kps42.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.rp-kps42.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Козырев</b>
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Компания «ПРОМСТРОЙ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4205244566
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1124205008927

	2.1.3	Год регистрации: 2012
учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при юридического лица, а также о физических лицах (с указа	наличии) физиче нием фамилии, и	более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - еского лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого мени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе осующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4205085404
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (и	•	ов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места
нахождения указанных объектов недвижимости, сроков в		
строительства и о выданных застройщику свидетельствах	о допуске к рабо	нженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального этам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях пяется членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
· ·	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кре	•	
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>52 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>69 476 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>97 706 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
объектов недвижимости и о внесении изменений в некот	орые законодате	ановленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных льные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:  Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, р абот, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исп олнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Ф едерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом л ице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательст в, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и ка питального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого ос уществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сб орах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Р оссийской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:  Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции едино личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерско го учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объ ектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении л ица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на кот орое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информаци		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
<ul> <li>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта ст</li> <li>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в</li> </ul>	роительства 00Ъ	ректов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:
отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Единая дата начала строительства и планируемая дата ввода в эксплуатацию корпусов14 - 19 дома № 21 согласно этапам, указанным в разреш ении на строительство.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кемеровская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	1	
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
		Наименование населенного пункта:
		Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
		Район в населенном пункте:
		Лесная Поляна
		Вид обозначения улицы:
	Ì	Наименование улицы: Дом:
	9.2.10	<b>21</b>
		Литера:
	9.2.12	Корпус:
		14
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция: Уточнение адреса:
	9.2.16	г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 14
	0.2.17	Назначение объекта:
	9.2.17	Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
		<b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: З
		Общая площадь объекта:
	9.2.20	3412,8 M2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
		иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
		Класс энергоэффективности:
	9.2.23	А+
	9.2.24	Сейсмостойкость:
	9.2.24	6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их	0.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:
местоположении и основных характеристиках	9.2.1	жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	0.2.2	Субъект Российской Федерации:
	9.2.2	Кемеровская область
		Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
		<b>Город</b> Наименование населенного пункта:
	9.2.5	наименование населенного пункта: Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	0 2 7	Район в населенном пункте:
		Лесная Поляна
		Вид обозначения улицы:
		Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>21</b>
		Литера:
	0.2.12	Корпус:
	9.2.12	15
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
		г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 15 Назначение объекта:
	9.2.17	Жилое

		AA
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2901 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b> +
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Кемеровская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Лесная Поляна
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>21</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>16</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 16
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3412,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Кемеровская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

		<u>-</u>
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
		Наименование населенного пункта:
		Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
		Район в населенном пункте:
		Лесная Поляна
		Вид обозначения улицы:
		Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>21</b>
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 17
		назначение объекта:
	9.2.17	жилое
	0.2.10	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.18	3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
		06
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2901 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.21	иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий:
		Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b> +
		Сейсмостойкость:
	9.2.24	6
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта		Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:
строительства объектов капитального строительства, их	9.2.1	жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
местоположении и основных характеристиках		
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кемеровская область</b>
		Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.4	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
		Кемерово
	i e	Округ в населенном пункте:
		Район в населенном пункте: <b>Лесная Поляна</b>
		Вид обозначения улицы:
		Наименование улицы:
	0.2.10	Дом:
	5.2.10	21
		Литера:
	9.2.12	Корпус: 18
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.16	г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 18
	9.2.17	Назначение объекта:
	7.2.17	Жилое

		T
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2901 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Кемеровская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
		Район в населенном пункте:
	9.2.7	Лесная Поляна
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	0.2.10	Дом: 21
		Литера:
	9.2.12	Корпус: 19
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
		г. Кемерово, ж.р. Лесная Поляна, микрорайон 2, д. 21 корпус 19 Назначение объекта:
	9.2.17	Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4279,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1867,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2083,2 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1579,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 183,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1762,8 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1867,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2083,2 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1579,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 183,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1762,8 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1867,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2083,2 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2322,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 428,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2750,91 м2

Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, в	ыполнивших инж	тся реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской кенерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геотехника</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект — строительный комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0233-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Солнечные бульвары"; ЖК "Солнечные бульвары"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-60-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
		за строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на		Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности  Вид договора:
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1203
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203
	12.1.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.3	13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
		Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
		Собственник земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	застройщик Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка;
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	
	12.2.7	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.9	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного		Кадастровый номер земельного участка:
участка	12.3.1	42:04:0208001:115
	12.3.2	Площадь земельного участка: 622993кв,м, м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 118859кв,м, м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1203
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1811кв,м, м2

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1208
	12.3.2	Площадь эемельного участка: 151314,0кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории	1	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству сблокированных квартир (план ируемое количество 97м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыка ние проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях прое зжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения ( Инженерно-строительн ая фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присог подключении к сетям связи	единении) много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
_	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	0 p.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "Газпромгазораспред елениеТомск"филиалвКемеровскойобласти
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017203428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы:  «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизи	онное вещани	1e			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	СВЯЗИ:
	14.2.2	Полное наименование			аключившей договор на подключ	чение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемер	овский филиа	л			
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ение к сети связи:
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и д	оступа в инте	ернет			
	14.2.2	Организационно-правог Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	І СВЯЗИ:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		•	аключившей договор на подключ	нение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ние к сети связи:
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовец	цание				
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	I СВЯЗИ:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер	•		аключившей договор на подклю	нение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в ра	амках проекта ст	роительства многокварт	ирных домов и	(или) иных объектов недвижимо	ости жилых помещений и нежил	ых помещений, а такж	е об их основных характеристиках
(за исключением площади комнат, помещений вспомогате 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в		вания, лоджии, веранд,	балконов, терр	оас в жилом помещении), о нали	чии и площади частеи нежилог	о помещения	
рамках проекта строительства многоквартирных домов и	15.1.1	Количество жилых пом	ещений:				
(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и	15.1.1	16					
нежилых помещений		Количество нежилых п	омешений.				
	15.1.2	6	онещении				
	15.1.2.1	В том числе машино-ме <b>0</b>	ест:				
	15.1.2.2	В том числе иных неж <b>6</b>	илых помещени	ій:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1						
№ Назначение			Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат
1 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
2 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
3 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
4 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
5 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
6 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
7 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
<ul><li>8 Жилое, с трансформируемой площадью</li><li>9 Жилое, с трансформируемой площадью</li></ul>			1,2	0	116,7		2
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			1,2	0	116,7		2
10 Жилое, с трансформируемой площадью 11 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2 1,2	0 In	116,7 116,7		2
11 жилое, с трансформируемой площадью 12 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
14 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	lo	116,7		2
15 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
16 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
17 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1		,		1 /		•
		1			Площадь частей нежилого пом	ещения	
№ Назначение Этаж	Номер подъез		Общая площад	ь (м2)	Наименование	Площа	дь(м2)
1 нежилое (Гараж) 1	<u>[0                                    </u>		36				

2	нежилое (Гараж)	1	1 0		36				
3	нежилое (Гараж)	1		0 36					
4	нежилое (Гараж)	1		0	36				
5	нежилое (Гараж)	1		0	36				
6	нежилое (Гараж)	1		0	36				
16 C	составе общего имущества в с	строящемся (со	здаваемом	ı) в рамках проект	а строительства многоквартирном дом	е (перечень помещений обще	го пользования с указанием их назначения и пл	пощади, перечень технологического и	
					одного помещения в данном доме)		,	,	
16.1	Перечень помещений общего	пользования с		.6.1.1					
указ	нием их назначения и площаді	И		.0.1.1					
Νō			-	жения помещения	1	Назначение помещения		Площадь (м2)	
1	Техническое	Технический э <sup>-</sup>	таж (подз	емный) в осях 1-2	-	епловой пункт		11.5	
2				емный) в осях 1-2		омещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	6	
3			. ( .,,,,	емный) в осях 1-2	<u> </u>	Іомещение для доступа к вход	дному узлу	11.4	
4				емный) в осях 1-2		Электрощитовая		5.9	
5	Вспомогательное	Технический э	таж (подз	емный) в осях 2-3		Іомещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2	
6	Вспомогательное	Технический э <sup>-</sup>	таж (подз	емный) в осях 3-4		омещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2	
7			•	емный) в осях 4-5	I	Іомещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2	
8				емный) в осях 5-6	1	Іомещение для обеспечения ,	,	60.2	
9				емный) в осях 6-7	1	омещение для обеспечения , 	,	60.2	
10				емный) в осях 7-8		Іомещение для обеспечения ,		60.2	
11			•	емный) в осях 8-9	1	Іомещение для обеспечения ,	,	17.7	
12				емный) в осях 8-9	1	омещение для обеспечения , -	, ,	17.7	
13			. , .,,,,	емный) в осях 9-10		Іомещение для обеспечения ,	, ,	17.7	
14				емный) в осях 9-1(		Іомещение для обеспечения ,	, ,	17.7	
15				емный) в осях 10-1	1	Іомещение для обеспечения ,	60.2		
16				емный) в осях 11-1	1	Іомещение для обеспечения доступа к коммуникациям		60.2	
17				емный) в осях 12-1	1	омещение для обеспечения д	60.2		
18				емный) в осях 13-1		Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям		60.2	
19				емный) в осях 14-1		Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям		60.2	
20				емный) в осях 15-1	1	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям		17.7	
21			•	емный) в осях 15-1	1	омещение для обеспечения д	,	17.7	
22			•	емный) в осях 16/	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	,	17.7	
23				емный) в осях 16/		Помещение для обеспечения , 	,	17.7	
24				емный) в осях 17-1	1	омещение для обеспечения , -		60.2	
25			•	емный) в осях 18-1	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	,	60.2	
26			•	емный) в осях 19-2	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	, ,	60.2	
27				емный) в осях 20-2	1	омещение для обеспечения ,		60.2	
28			_ `	емный) в осях 21-2		Іомещение для обеспечения ,	60.2		
29				емный) в осях 22-2		омещение для обеспечения , -	17.7		
30			•	емный) в осях 22-2		<u> Іомещение для доступа к вход</u>	11.4		
31		•	таж (подз	емный) в осях 22-2	23	Водомерный узел		6.2	
	Перечень технологического и			.6.2.1					
	удования, предназначенного д е чем одного помешения в дан		Кійг	.0.2.1					
_	писание места расположения г	- 11			Вид оборудования	Назначения			
	техническом (подземном) этах				1вру	Вводно-распределительное	пазначения Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электрогитанием квартир.		
2 B	В техническом (подземном) этаже дома			Квартирные щиты	электроснаожения. Ооеспечение электропитанием квартир. Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.				
	ВРУ установленные в помещени подземном) этаже дома	ии электрощитс	овой в тех	ническом	Электросчётчики	· · ·	электроснаожение квартир. Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)		
4 M	юдземном) этаже дома еста общего пользования (МОГ нженерно-технические помеще		й (подземн	ый) этаж,	Щиты распределительные ЩО			ехнических помещений и др.	
	нженерно-технические помеще ровля дома	СПИЯ			Молниеприёмная металлическая сетк на кровле дома	Молниезащита здания			
6 П	омещение водомерного узла в	техническом (г	подземном	і) этаже дома	на кровле дома Водяной счетчик		холодной воды всего дома для расчёта со снаб	бжающей организацией (ЭСО)	
	омещение теплового пункта в т	,		,	Теплосчетчик (тепловычислитель)	Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)  Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)			
	омещение теплового пункта в т	,		, .,	Прибор погодного регулирования		гидравлических параметров и теплового режим		
	ехнический (подземный) этаж			•	Трубы		зации для отвода сточных и фекальных вод.		

T		
17 О примерном графике реализации проекта строительст (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек		м информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся
17.1 О примерном графике реализации проекта		Этап реализации проекта строительства:
строительства	17.1.1	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мн	ногоквартирного	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332479800 р.
застройщика в компенсационный фонд	ройщика по дого	овору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов)
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.5.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
средств участников долевого строительства		я денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15000000 p.
		нная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона
23 Иная, не противоречащая законодательству, информац	<del></del>	I
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, в	ыполнивших инж	тся реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской кенерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геотехника</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект — строительный комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0233-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Солнечные бульвары"; ЖК "Солнечные бульвары"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-60-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
		за строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на		Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности  Вид договора:
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1203
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203
	12.1.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.3	13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
		Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
		Собственник земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	застройщик Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка;
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	
	12.2.7	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.9	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного		Кадастровый номер земельного участка:
участка	12.3.1	42:04:0208001:115
	12.3.2	Площадь земельного участка: 622993кв,м, м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 118859кв,м, м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1203
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1811кв,м, м2

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1208
	12.3.2	Площадь эемельного участка: 151314,0кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории	1	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству сблокированных квартир (план ируемое количество 97м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыка ние проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях прое зжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения ( Инженерно-строительн ая фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присог подключении к сетям связи	единении) много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
_	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	0 p.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "Газпромгазораспред елениеТомск"филиалвКемеровскойобласти
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017203428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы:  «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизи					
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические о	условия, заключившей	и́ договор на подключение к	к сети связи:
	14.2.2	Полное наименование			аключившей договор н	а подключение к сети связи	и, без указания организационно - правово
	14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемер	овский филиа	л			
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, за	ключившей договор на подк	ключение к сети связи:
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и д	оступа в инте	ернет			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические о	условия, заключившей	и́ договор на подключение к	к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		,	аключившей договор н	а подключение к сети связы	и, без указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, за	ключившей договор на подк	ключение к сети связи:
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовец	цание				
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		анизации, выдавшей технические о	условия, заключившей	и́ договор на подключение к	к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		•	аключившей договор н	а подключение к сети связы	и, без указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те:	хнические условия, за	ключившей договор на подк	ключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в р	амках проекта ст	роительства многокварт	ирных домов и	(или) иных объектов недвижимо	сти жилых помещени	й и нежилых помещений, а	также об их основных характеристиках
(за исключением площади комнат, помещений вспомогато 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и		вания, лоджии, веранд, Количество жилых пом		рас в жилом помещении), о нали	чии и площади часте	и нежилого помещения	
(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и	15.1.1	<b>16</b>	ещении.				
нежилых помещений		Количество нежилых п	onomoniaŭ.				
	15.1.2	6					
	15.1.2.1	В том числе машино-ме <b>0</b>	ест:				
	15.1.2.2	В том числе иных нежи <b>6</b>	илых помещени	ій:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1			1	1		
№ Назначение			Этаж	Номер подъезда	Общая площад	ь (м2)	Кол-во комнат
1 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
2 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
3 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7 98,7		2
4 Жилое, с трансформируемой площадью 5 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
6 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
7 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
8 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
9 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	n	98,7		2
10 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
11 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
12 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
14 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
15 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
16 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
17 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1		. ,	•	,		•
					Площадь частей неж	илого помещения	
№ Назначение Этаж	Номер подъез		Общая площад	ь (м2)	Наименование		Ллощадь(м2)
1 нежилое (Гараж) 1	<u></u>		30,6		<u> </u>		

2	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
3	нежилое (Гараж)	1 0 30,6				
4	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
5	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
6	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
16 C	` ' '	создаваемом) в рамках проект	га строительства многоквартирном дом	е (перечень помещений обще	го пользования с указанием их назначения и пл	ощади, перечень технологического и
	енерного оборудования, предназначенного				•	
16.1	Перечень помещений общего пользования	c 16.1.1				
указ	нием их назначения и площади	10.1.1				
Nō	Вид помещения Описание ме	еста расположения помещени	я	Назначение помещения		Площадь (м2)
1	Техническое Технический	і́ этаж (подземный) в осях 1-2	1	епловой пункт		11.5
2	Вспомогательное Технический	ı́ этаж (подземный) в осях 1-2	Ι	lомещение для доступа к вход	цному узлу	6
3	Вспомогательное Технический	ı́ этаж (подземный) в осях 1-2	1	<u> Іомещение для обеспечения д</u>	доступа к коммуникациям	6
4		і́ этаж (подземный) в осях 1-2		Электрощитовая		5.9
5	Вспомогательное Технический	і́ этаж (подземный) в осях 2-3	[	Іомещение для обеспечения д	доступа к коммуникациям	51.2
6	Вспомогательное Технический	ı́ этаж (подземный) в осях 3-4		<u> Іомещение для обеспечения д</u>	доступа к коммуникациям	51.2
7	Вспомогательное Технический	і́ этаж (подземный) в осях 4-5		<u> Іомещение для обеспечения д</u>	доступа к коммуникациям	51.2
8		і́ этаж (подземный) в осях 5-6		Іомещение для обеспечения д	,	51.2
9		і этаж (подземный) в осях 6-7		Іомещение для обеспечения д		51.2
10		і́ этаж (подземный) в осях 7-8		Іомещение для обеспечения д		51.2
11		і этаж (подземный) в осях 8-9		Іомещение для обеспечения д	,	17.7
12		і́ этаж (подземный) в осях 8-9		Іомещение для обеспечения д	доступа к коммуникациям	12.3
13		і́ этаж (подземный) в осях 9-1		Іомещение для обеспечения д	,	17.7
14		і́ этаж (подземный) в осях 9-1		Іомещение для обеспечения д	,	12.3
15		і́ этаж (подземный) в осях 10-		Іомещение для обеспечения д	•	51.2
16		і́ этаж (подземный) в осях 11-		Іомещение для обеспечения д	, ,	51.2
17		і́ этаж (подземный) в осях 12-		Іомещение для обеспечения д	51.2	
18		і этаж (подземный) в осях 13-		Іомещение для обеспечения д	51.2	
19		і этаж (подземный) в осях 14-		Іомещение для обеспечения д	51.2	
20		і́ этаж (подземный) в осях 15-		Іомещение для обеспечения д	17.7	
21		и́ этаж (подземный) в осях 15-		Іомещение для обеспечения д	12.3	
22		и́ этаж (подземный) в осях 16/		Помещение для обеспечения д	,	17.7
23		и́ этаж (подземный) в осях 16/		Помещение для обеспечения д	12.3	
24		і этаж (подземный) в осях 17-		Іомещение для обеспечения д	51.2	
25		и́ этаж (подземный) в осях 18-		Помещение для обеспечения д	,	51.2
26		і́ этаж (подземный) в осях 19-		<u> Іомещение для обеспечения д</u>	,	51.2
27		і́ этаж (подземный) в осях 20-		омещение для обеспечения <u>д</u>		51.2
28		і́ этаж (подземный) в осях 21-		Помещение для обеспечения <i>р</i>	51.2	
29		и́ этаж (подземный) в осях 22-		Іомещение для доступа к вход	17.7	
30		и́ этаж (подземный) в осях 22-		<u> Іомещение для обеспечения д</u>	6	
31	•	<u>і́ этаж (подземный) в осях 22-</u>	25 <u>[</u>	Водомерный узел		6.2
обор	Перечень технологического и инженерног удования, предназначенного для обслужие е чем одного помещения в данном доме					
Nº C	писание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения		
	техническом (подземном) этаже дома		1ВРУ	Вводно-распределительное	устройство электроэнергии для токоприёмнико нение электропитанием квартир.	ов 2 категории надежности
2 B	В техническом (подземном) этаже дома		Квартирные щиты		Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие	
	ВРУ установленные в помещении электрощі подземном) этаже дома	итовой в техническом	Электросчётчики	Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организ		ающей организацией (ЭСО)
4 M	еста общего пользования (МОП), техническ нженерно-технические помещения	кий (подземный) этаж,	Щиты распределительные ЩО	Рабочее освещение МОП, те	хнического (подземного) этажа, инженерно-те	ехнических помещений и др.
	ровля дома		Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома	<sup>а</sup> Молниезащита здания		
6 П	омещение водомерного узла в техническом	і (подземном) этаже дома	Водяной счетчик	Коммерческий учет расхола	холодной воды всего дома для расчёта со снаб	5жающей организацией (ЭCO)
	омещение теплового пункта в техническом		Теплосчетчик (тепловычислитель)		тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёт	
	омещение теплового пункта в техническом		Прибор погодного регулирования		гидравлических параметров и теплового режим	ı
	ехнический (подземный) этаж дома	установите допа	Трубы		зации для отвода сточных и фекальных вод.	предотования от отмении и гре дони.
7 1	ский теский (подзенный) этак дона		1.6100	опетена доз общовой канали.	эации дли отвода сточных и фекальных вод.	

T		
17 О примерном графике реализации проекта строительст (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек		м информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся
17.1 О примерном графике реализации проекта		Этап реализации проекта строительства:
строительства	17.1.1	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мн	ногоквартирного	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332479800 р.
застройщика в компенсационный фонд	ройщика по дого	овору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов)
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.5.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
средств участников долевого строительства		я денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15000000 p.
		нная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона
23 Иная, не противоречащая законодательству, информац	<del></del>	I
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, в	ыполнивших инж	тся реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской кенерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геотехника</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект — строительный комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0233-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Солнечные бульвары"; ЖК "Солнечные бульвары"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-60-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
		за строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на		Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности  Вид договора:
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1203
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203
	12.1.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.3	13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
		Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
		Собственник земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	застройщик Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка;
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	
	12.2.7	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.9	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного		Кадастровый номер земельного участка:
участка	12.3.1	42:04:0208001:115
	12.3.2	Площадь земельного участка: 622993кв,м, м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 118859кв,м, м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1203
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1811кв,м, м2

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1208
	12.3.2	Площадь эемельного участка: 151314,0кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории	1	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству сблокированных квартир (план ируемое количество 97м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыка ние проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях прое зжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения ( Инженерно-строительн ая фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присог подключении к сетям связи	единении) много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
_	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	0 p.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "Газпромгазораспред елениеТомск"филиалвКемеровскойобласти
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017203428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы:  «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизи	онное вещани	1e			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	СВЯЗИ:
	14.2.2	Полное наименование			аключившей договор на подключ	чение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемер	овский филиа	л			
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ение к сети связи:
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и д	оступа в инте	ернет			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	І СВЯЗИ:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		•	аключившей договор на подключ	нение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ние к сети связи:
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовец	цание				
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	I СВЯЗИ:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер	•		аключившей договор на подклю	нение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в ра	амках проекта ст	роительства многокварт	ирных домов и	(или) иных объектов недвижимо	ости жилых помещений и нежил	ых помещений, а такж	е об их основных характеристиках
(за исключением площади комнат, помещений вспомогате 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в		вания, лоджии, веранд,	балконов, терр	оас в жилом помещении), о нали	чии и площади частеи нежилог	о помещения	
рамках проекта строительства многоквартирных домов и	15.1.1	Количество жилых пом	ещений:				
(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и	15.1.1	16					
нежилых помещений		Количество нежилых п	омешений.				
	15.1.2	6	онещении				
	15.1.2.1	В том числе машино-ме <b>0</b>	ест:				
	15.1.2.2	В том числе иных неж <b>6</b>	илых помещени	ій:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1						
№ Назначение			Этаж 1,2	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат
1 Жилое, с трансформируемой площадью				0	116,7		2
2 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
3 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
4 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
5 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
6 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
7 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
8 Жилое, с трансформируемой площадью 9 Жилое, с трансформируемой плошалью			1,2 1,2	0	116,7		2
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	, ministry of themselves in the quality			0	116,7		2
10 Жилое, с трансформируемой площадью 11 Жилое, с трансформируемой площадью	7 1 1 1 7 20				116,7 116,7		2
12 Жилое, с трансформируемой площадью 12 Жилое, с трансформируемой площадью				0	116,7		2
14 Жилое, с трансформируемой площадью  14 Жилое, с трансформируемой площадью				lo	116,7		2
15 Жилое, с трансформируемой площадью				0	116,7		2
16 Жилое, с трансформируемой площадью				0	116,7		2
16     Жилое, с трансформируемой площадью     1,2       17     Жилое, с трансформируемой площадью     1,2				0	116,7		2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1							
		1			Площадь частей нежилого пом	ещения	
№ Назначение Этаж	Номер подъез		Общая площад	ь (м2)	Наименование	Площа	дь(м2)
1 нежилое (Гараж) 1	<u>[0                                    </u>		36				

2	нежилое (Гараж)			0	36			
3	нежилое (Гараж)	1		0	36			
4	нежилое (Гараж)	1		0 36				
5	нежилое (Гараж)	1		0	36			
6	нежилое (Гараж)	1		0	36			
16 C	составе общего имущества в с	строящемся (со	здаваемом	ı) в рамках проект	а строительства многоквартирном дом	е (перечень помещений обще	го пользования с указанием их назначения и пл	пощади, перечень технологического и
	инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							,
16.1 Перечень помещений общего пользования с								
указ	нием их назначения и площаді	И		.0.1.1				
Νō			-	жения помещения	1	Назначение помещения		Площадь (м2)
1	Техническое Технический этаж (подземный) в осях 1-				-	епловой пункт		11.5
2				емный) в осях 1-2		омещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	6
3			. ( .,,,,	емный) в осях 1-2	<u> </u>	Іомещение для доступа к вход	дному узлу	11.4
4				емный) в осях 1-2		Электрощитовая		5.9
5	Вспомогательное	Технический э	таж (подз	емный) в осях 2-3		Іомещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2
6	Вспомогательное	Технический э <sup>-</sup>	таж (подз	емный) в осях 3-4		омещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2
7			•	емный) в осях 4-5	I	Іомещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2
8				емный) в осях 5-6	1	Іомещение для обеспечения ,	,	60.2
9				емный) в осях 6-7	1	омещение для обеспечения , 	,	60.2
10				емный) в осях 7-8		Іомещение для обеспечения ,		60.2
11			•	емный) в осях 8-9	1	Іомещение для обеспечения ,	,	17.7
12				емный) в осях 8-9	1	омещение для обеспечения , -	, ,	17.7
13			. , .,,,,	емный) в осях 9-10		Іомещение для обеспечения ,	, ,	17.7
14				емный) в осях 9-1(		Іомещение для обеспечения ,	, ,	17.7
15				емный) в осях 10-1	1	Іомещение для обеспечения ,	, , ,	60.2
16				емный) в осях 11-1	1	Іомещение для обеспечения ,	,	60.2
17				емный) в осях 12-1	1	омещение для обеспечения д	,	60.2
18				емный) в осях 13-1		омещение для обеспечения ,	,	60.2
19		Технический этаж (подземный) в осях 14-15				омещение для обеспечения ,	,	60.2
20		Технический этаж (подземный) в осях 15-16			1	омещение для обеспечения д		17.7
21		Технический этаж (подземный) в осях 15-1			1	омещение для обеспечения д	,	17.7
22		Технический этаж (подземный) в осях 16/1-			1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	,	17.7
23		Технический этаж (подземный) в осях 16/				Помещение для обеспечения , 	,	17.7
24				емный) в осях 17-1	1	омещение для обеспечения , -		60.2
25			•	емный) в осях 18-1	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	,	60.2
26			•	емный) в осях 19-2	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	, ,	60.2
27				емный) в осях 20-2	1	омещение для обеспечения ,		60.2
28			_ `	емный) в осях 21-2		Іомещение для обеспечения ,		60.2
29				емный) в осях 22-2		омещение для обеспечения , -		17.7
30			•	емный) в осях 22-2		<u> Іомещение для доступа к вход</u>	дному узлу	11.4
31		•	таж (подз	емный) в осях 22-2	23	Водомерный узел		6.2
	Перечень технологического и			.6.2.1				
	удования, предназначенного д е чем одного помешения в дан		Кійг	.0.2.1				
_	писание места расположения г	- 11			Вид оборудования	Назначения		
	техническом (подземном) этах				1вру	Пазначения  Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежн электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.		ов 2 категории надежности
2 B	2 В техническом (подземном) этаже дома		Квартирные щиты	электроснаюжения. Обеспечение электропитанием квартир.  Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающі электроснабжение квартир.		линиях, обеспечивающие		
	3 1ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом			ническом	Электросчётчики	· · ·	энергии всего дома для расчёта с энергоснабж	зающей организацией (ЭСО)
4 M	(подземном) этаже дома  4 Места общего пользования (МОП), технический (подземный) этаж,			Щиты распределительные ЩО	Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.			
	<ul><li>инженерно-технические помещения</li><li>Б Кровля дома</li></ul>			Молниеприёмная металлическая сетк на кровле дома	The state of the s			
6 П	омещение водомерного узла в	техническом (г	подземном	і) этаже дома	на кровле дома Водяной счетчик		холодной воды всего дома для расчёта со снаб	бжающей организацией (ЭСО)
	омещение теплового пункта в т	,		,	Теплосчетчик (тепловычислитель)	Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчета со снаожающей организацией (ЭСО).		
	омещение теплового пункта в т	,		, .,	Прибор погодного регулирования		гидравлических параметров и теплового режим	
	ехнический (подземный) этаж			•	Трубы		зации для отвода сточных и фекальных вод.	

T		
17 О примерном графике реализации проекта строительст (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек		м информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся
17.1 О примерном графике реализации проекта		Этап реализации проекта строительства:
строительства	17.1.1	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мн	ногоквартирного	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332479800 р.
застройщика в компенсационный фонд	ройщика по дого	овору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов)
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.5.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
средств участников долевого строительства		я денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15000000 p.
		нная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона
23 Иная, не противоречащая законодательству, информац	<del></del>	I
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, в	ыполнивших инж	тся реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской кенерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект — строительный комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0233-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Солнечные бульвары"; ЖК "Солнечные бульвары"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-60-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
		земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на		Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности  Вид договора:
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1203
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203
	12.1.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.3	13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
		Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
		Собственник земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка;
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	
	12.2.7	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
		Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:115
участка	12.3.2	Площадь земельного участка:
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного		622993кв,м, м2 Кадастровый номер земельного участка:
участка	12.3.1	42:04:0208001:1202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 118859кв,м, м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:04:0208001:1203</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1811кв,м, м2
	12.3.2	

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1208
	12.3.2	Площадь земельного участка: 151314,0кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории	1	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству сблокированных квартир (план ируемое количество 97м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыка ние проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях прое зжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения ( Инженерно-строительн ая фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присо подключении к сетям связи	единении) много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4207021090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма«НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	инженерно-строительнаяфирма «новыєтехнолої ии»  Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "ГазпромгазораспределениеТомск"филиалвКемеровскойобласти
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017203428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4207021090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	<u> </u>	

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизи					
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические о	условия, заключившей	и́ договор на подключение к	к сети связи:
	14.2.2	Полное наименование			аключившей договор н	а подключение к сети связи	и, без указания организационно - правово
	14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемер	овский филиа	л			
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, за	ключившей договор на подк	ключение к сети связи:
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и д	оступа в инте	ернет			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические о	условия, заключившей	и́ договор на подключение к	к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		,	аключившей договор н	а подключение к сети связы	и, без указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, за	ключившей договор на подк	ключение к сети связи:
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовец	цание				
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические о	условия, заключившей	и́ договор на подключение к	к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		•	аключившей договор н	а подключение к сети связы	и, без указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те:	хнические условия, за	ключившей договор на подк	ключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в р	амках проекта ст	роительства многокварт	ирных домов и	(или) иных объектов недвижимо	сти жилых помещени	й и нежилых помещений, а	также об их основных характеристиках
(за исключением площади комнат, помещений вспомогато 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и		вания, лоджии, веранд, Количество жилых пом		рас в жилом помещении), о нали	чии и площади часте	и нежилого помещения	
(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и	15.1.1	<b>16</b>	ещении.				
нежилых помещений		Количество нежилых п	onomoniaŭ.				
	15.1.2	6					
	15.1.2.1	В том числе машино-ме <b>0</b>	ест:				
	15.1.2.2	В том числе иных нежи <b>6</b>	илых помещени	ій:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1			1	1		
№ Назначение			Этаж	Номер подъезда	Общая площад	ь (м2)	Кол-во комнат
1 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
2 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
3 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7 98,7		2
4 Жилое, с трансформируемой площадью 5 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
6 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
7 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
8 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
9 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	n	98,7		2
10 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
11 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
12 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
14 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
15 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
16 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
17 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	98,7		2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1		. ,	•	,		•
		<u> </u>			Площадь частей неж	илого помещения	
№ Назначение Этаж	Номер подъез		Общая площад	ь (м2)	Наименование		Ллощадь(м2)
1 нежилое (Гараж) 1	<u></u>		30,6		<u> </u>		

2	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
3	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
4	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
5	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
6	нежилое (Гараж)	1 0	30,6			
16 C	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	создаваемом) в рамках проект	га строительства многоквартирном дом	е (перечень помещений обще	го пользования с указанием их назначения и пл	ощади, перечень технологического и
	енерного оборудования, предназначенного				•	
16.1	Перечень помещений общего пользования	c 16.1.1				
указ	нием их назначения и площади	10.1.1				
Νō	Вид помещения Описание ме	еста расположения помещени:	я	Назначение помещения		Площадь (м2)
1	Техническое Технический	і́ этаж (подземный) в осях 1-2	1	епловой пункт		11.5
2	Вспомогательное Технический	і́ этаж (подземный) в осях 1-2	Γ	<mark>Іомещение для доступа к вхо</mark> д	цному узлу	6
3	Вспомогательное Технический	ı́ этаж (подземный) в осях 1-2	Г	Іомещение для обеспечения д	доступа к коммуникациям	6
4		і́ этаж (подземный) в осях 1-2		Электрощитовая		5.9
5		і́ этаж (подземный) в осях 2-3		Іомещение для обеспечения д	доступа к коммуникациям	51.2
6	Вспомогательное Технический	і́ этаж (подземный) в осях 3-4	Γ	Іомещение для обеспечения д	доступа к коммуникациям	51.2
7		і́ этаж (подземный) в осях 4-5		Іомещение для обеспечения д	доступа к коммуникациям	51.2
8		і этаж (подземный) в осях 5-6		Іомещение для обеспечения д		51.2
9		і этаж (подземный) в осях 6-7		Іомещение для обеспечения д		51.2
10	<del> </del>	і этаж (подземный) в осях 7-8		Іомещение для обеспечения д		51.2
11		і этаж (подземный) в осях 8-9		Іомещение для обеспечения д	,	17.7
12		и́ этаж (подземный) в осях 8-9		омещение для обеспечения <i>р</i>	,	12.3
13		ı́ этаж (подземный) в осях 9-1		Іомещение для обеспечения д	,	17.7
14		і этаж (подземный) в осях 9-1		Іомещение для обеспечения д	,	12.3
15	<del> </del>	і́ этаж (подземный) в осях 10-		Іомещение для обеспечения д	•	51.2
16		і́ этаж (подземный) в осях 11-		Іомещение для обеспечения д	, ,	51.2
17		і́ этаж (подземный) в осях 12-		Іомещение для обеспечения д	51.2	
18		і этаж (подземный) в осях 13-		Іомещение для обеспечения д	51.2	
19		і этаж (подземный) в осях 14-		Помещение для обеспечения д	51.2	
20	<del> </del>	і этаж (подземный) в осях 15-		Іомещение для обеспечения д	17.7	
21		и́ этаж (подземный) в осях 15-		Помещение для обеспечения д	,	12.3
22		и́ этаж (подземный) в осях 16/		<u> Іомещение для обеспечения д</u>	,	17.7
23		и́ этаж (подземный) в осях 16/		Іомещение для обеспечения д	,	12.3
24		і́ этаж (подземный) в осях 17-		Помещение для обеспечения д		51.2
25		<u>и́ этаж (подземный) в осях 18-</u>		омещение для обеспечения <i>р</i>	,	51.2
26		<u>и́ этаж (подземный) в осях 19-</u>		омещение для обеспечения <i>р</i>	,	51.2
27		і́ этаж (подземный) в осях 20-		Іомещение для обеспечения д		51.2
28		и этаж (подземный) в осях 21-		Помещение для обеспечения д	51.2	
29	<del> </del>	и́ этаж (подземный) в осях 22-		омещение для доступа к вход	17.7	
30		и́ этаж (подземный) в осях 22-		Помещение для обеспечения д	6	
31		і этаж (подземный) в осях 22-	۷۵ ا	Водомерный узел		6.2
обор	Перечень технологического и инженерног удования, предназначенного для обслужив е чем одного помещения в данном доме					
Nº C	писание места расположения помещения	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Вид оборудования	Назначения		
	техническом (подземном) этаже дома		1BPY	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.		
2 B	техническом (подземном) этаже дома		Квартирные щиты	Шит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.		
	ВРУ установленные в помещении электрощ подземном) этаже дома	итовой в техническом	Электросчётчики	· ·	энергии всего дома для расчёта с энергоснабж	ающей организацией (ЭСО)
4 M	еста общего пользования (МОП), техническ нженерно-технические помещения	кий (подземный) этаж,	Щиты распределительные ЩО	Рабочее освещение МОП, те	хнического (подземного) этажа, инженерно-те	ехнических помещений и др.
	ровля дома		Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома	<sup>а</sup> Молниезащита здания		
6 П	омещение водомерного узла в техническом	і (подземном) этаже дома	Водяной счетчик	Коммерческий учет расхола	холодной воды всего дома для расчёта со снаб	5жающей организацией (ЭCO)
	омещение теплового пункта в техническом		Теплосчетчик (тепловычислитель)		тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёт	
	омещение теплового пункта в техническом		Прибор погодного регулирования		гидравлических параметров и теплового режим	ı
	ехнический (подземный) этаж дома	установите допа	Трубы		зации для отвода сточных и фекальных вод.	подражения в подражения и пре дони.
7 1	ский теский (подосиный) этаж дома		1.6100	опетена доз общовой канали.	эации дли отвода сточных и фекальных вод.	

17 О примерном графике реализации проекта строительст (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек		ем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся
	Тов недвижимо	CTI CTI
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мн	ногоквартирного	о дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332479800 p.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств заст застройщика в компенсационный фонд	гройщика по дого	товору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов)
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
	ых привлекаются	я денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала	а застройщика	
21 1 Размер полиостно опланенного уставного калитала	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15000000 р.
	труктуры, указа	иная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона
23 Иная, не противоречащая законодательству, информац		Thur be full to clutter 2012 indicating of appearance assisting 2 and in appearance in a contract 2 and in
	23.1.1	Иная информация о проекте:
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		

## Объект №5

		тся реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской кенерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о
		о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геотехника</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205052254</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект — строительный комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0233-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
капитального строительства коммерческом обозначении		Жилой комплекс "Солнечные бульвары"; ЖК "Солнечные бульвары"
11 О разрешении на строительство	I	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-60-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
		за строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на		Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности  Вид договора:
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1203
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203
	12.1.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.3	13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
		Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
		Собственник земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка;
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	
	12.2.7	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
		Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:115
участка	12.3.2	Площадь земельного участка:
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного		622993кв,м, м2 Кадастровый номер земельного участка:
участка	12.3.1	42:04:0208001:1202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 118859кв,м, м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:04:0208001:1203</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1811кв,м, м2
	12.3.2	

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1208
	12.3.2	Площадь эемельного участка: 151314,0кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории	1	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству сблокированных квартир (план ируемое количество 97м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыка ние проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях прое зжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения ( Инженерно-строительн ая фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присог подключении к сетям связи	единении) много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
_	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма«НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	инженерно-строительнаяфирма «новыєтехнолої ии»  Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "ГазпромгазораспределениеТомск"филиалвКемеровскойобласти
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017203428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4207021090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	<u> </u>	

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизи	онное вещани	1e			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	СВЯЗИ:
	14.2.2	Полное наименование			аключившей договор на подключ	чение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемер	овский филиа	л			
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ение к сети связи:
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и д	оступа в инте	ернет			
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	І СВЯЗИ:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер		•	аключившей договор на подключ	нение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ние к сети связи:
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовец	цание				
	14.2.2	Организационно-правоп Публичное акционер		низации, выдавшей технические Э	условия, заключившей договор	на подключение к сети	I СВЯЗИ:
	14.2.3	Полное наименование й формы: «Ростелеком» Кемер	•		аключившей договор на подклю	нение к сети связи, без	указания организационно - правово
	14.2.4	Индивидуальный номер 7707049388	налогоплател	ьщика организации, выдавшей те	хнические условия, заключивше	й договор на подключе	ение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в ра	амках проекта ст	роительства многокварт	ирных домов и	(или) иных объектов недвижимо	ости жилых помещений и нежил	ых помещений, а такж	е об их основных характеристиках
(за исключением площади комнат, помещений вспомогате 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в		вания, лоджии, веранд,	балконов, терр	оас в жилом помещении), о нали	чии и площади частеи нежилог	о помещения	
рамках проекта строительства многоквартирных домов и	15.1.1	Количество жилых пом	ещений:				
(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и	15.1.1	16					
нежилых помещений		Количество нежилых п	омешений.				
	15.1.2	6	онещении				
	15.1.2.1	В том числе машино-ме <b>0</b>	ест:				
	15.1.2.2	В том числе иных неж <b>6</b>	илых помещени	ій:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1						
№ Назначение			Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)		Кол-во комнат
1 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
2 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
3 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
4 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
5 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
6 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
7 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
<ul><li>8 Жилое, с трансформируемой площадью</li><li>9 Жилое, с трансформируемой площадью</li></ul>			1,2	0	116,7		2
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			1,2	0	116,7		2
10 Жилое, с трансформируемой площадью 11 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2 1,2	0 In	116,7 116,7		2
11 жилое, с трансформируемой площадью 12 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
14 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	lo	116,7		2
15 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
16 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
17 Жилое, с трансформируемой площадью			1,2	0	116,7		2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1		,		1 /		•
		1			Площадь частей нежилого пом	ещения	
№ Назначение Этаж	Номер подъез		Общая площад	ь (м2)	Наименование	Площа	дь(м2)
1 нежилое (Гараж) 1	<u>[0                                    </u>		36				

2	нежилое (Гараж)	1		0	36				
3	нежилое (Гараж)	1		0 36					
4	нежилое (Гараж)	1		0	36				
5	нежилое (Гараж)	1		0	36				
6	нежилое (Гараж)	1		0	36				
16 C	составе общего имущества в с	строящемся (со	здаваемом	ı) в рамках проект	а строительства многоквартирном дом	е (перечень помещений обще	го пользования с указанием их назначения и пл	пощади, перечень технологического и	
					одного помещения в данном доме)		,	,	
16.1	Перечень помещений общего	пользования с		.6.1.1					
указ	нием их назначения и площаді	И		.0.1.1					
Νō			-	жения помещения	1	Назначение помещения		Площадь (м2)	
1	Техническое	Технический э <sup>-</sup>	таж (подз	емный) в осях 1-2	-	епловой пункт		11.5	
2				емный) в осях 1-2		омещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	6	
3			. ( .,,,,	емный) в осях 1-2	<u> </u>	Іомещение для доступа к вход	дному узлу	11.4	
4				емный) в осях 1-2		Электрощитовая		5.9	
5	Вспомогательное	Технический э	таж (подз	емный) в осях 2-3		Іомещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2	
6	Вспомогательное	Технический э <sup>-</sup>	таж (подз	емный) в осях 3-4		омещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2	
7			•	емный) в осях 4-5	I	Іомещение для обеспечения ,	доступа к коммуникациям	60.2	
8				емный) в осях 5-6	1	Іомещение для обеспечения ,	,	60.2	
9				емный) в осях 6-7	1	омещение для обеспечения , 	,	60.2	
10				емный) в осях 7-8		Іомещение для обеспечения ,		60.2	
11			•	емный) в осях 8-9	1	Іомещение для обеспечения ,	,	17.7	
12				емный) в осях 8-9	1	омещение для обеспечения , 	, ,	17.7	
13			. , .,,,,	емный) в осях 9-10		Іомещение для обеспечения ,	, ,	17.7	
14				емный) в осях 9-1(		Іомещение для обеспечения ,	, ,	17.7	
15				емный) в осях 10-1	1	Іомещение для обеспечения ,	60.2		
16				емный) в осях 11-1	1	Іомещение для обеспечения ,	60.2		
17				емный) в осях 12-1	1	омещение для обеспечения д	60.2		
18				емный) в осях 13-1		омещение для обеспечения ,	60.2		
19				емный) в осях 14-1		омещение для обеспечения ,	60.2		
20				емный) в осях 15-1	1	омещение для обеспечения д	17.7		
21			•	емный) в осях 15-1	1	омещение для обеспечения д	,	17.7	
22			•	емный) в осях 16/	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	,	17.7	
23				емный) в осях 16/		Помещение для обеспечения , 	,	17.7	
24				емный) в осях 17-1	1	омещение для обеспечения , -		60.2	
25			•	емный) в осях 18-1	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	,	60.2	
26			•	емный) в осях 19-2	1	<u> Іомещение для обеспечения , </u>	, ,	60.2	
27				емный) в осях 20-2	1	омещение для обеспечения ,		60.2	
28			_ `	емный) в осях 21-2		Іомещение для обеспечения ,	60.2		
29				емный) в осях 22-2		омещение для обеспечения , -	17.7		
30			•	емный) в осях 22-2		<u> Іомещение для доступа к вход</u>	11.4		
31		•	таж (подз	емный) в осях 22-2	23	Водомерный узел		6.2	
	Перечень технологического и			.6.2.1					
	удования, предназначенного д е чем одного помешения в дан		KINE	.0.2.1					
_	писание места расположения г	- 11			Вид оборудования	Назначения			
	техническом (подземном) этах				1вру	Вводно-распределительное	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности		
2 B	В техническом (подземном) этаже дома			Квартирные щиты	электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.  Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие				
	ВРУ установленные в помещени подземном) этаже дома	ии электрощитс	овой в тех	ническом	Электросчётчики	· · ·	электроснабжение квартир. Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)		
4 M	юдземном) этаже дома еста общего пользования (МОГ нженерно-технические помеще		й (подземн	ый) этаж,	Щиты распределительные ЩО				
	нженерно-технические помеще ровля дома	СПИЯ			Молниеприёмная металлическая сетк на кровле дома	а Молниезащита здания			
6 П	омещение водомерного узла в	техническом (г	подземном	і) этаже дома	на кровле дома Водяной счетчик		холодной воды всего дома для расчёта со снаб	бжающей организацией (ЭСО)	
	омещение теплового пункта в т	,		,	Теплосчетчик (тепловычислитель)		тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёт		
	омещение теплового пункта в т	,		, .,	Прибор погодного регулирования		гидравлических параметров и теплового режим		
	ехнический (подземный) этаж			•	Трубы		зации для отвода сточных и фекальных вод.		

T		
17 О примерном графике реализации проекта строительст (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек		м информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся
17.1 О примерном графике реализации проекта		Этап реализации проекта строительства:
строительства	17.1.1	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мн	логоквартирного	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332479800 р.
застройщика в компенсационный фонд	ройщика по дого	овору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов)
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.5.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
средств участников долевого строительства		я денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15000000 p.
		нная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона
23 Иная, не противоречащая законодательству, информац	<del></del>	I
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

		тся реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской кенерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о
		о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект — строительный комплекс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0233-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
капитального строительства коммерческом обозначении	10.0.1	Жилой комплекс "Солнечные бульвары"; ЖК "Солнечные бульвары"
11 О разрешении на строительство	1	L.
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-60-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
		за строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Договор купли-продажи земельного участка  Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на		Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности  Вид договора:
	12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1202
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1203
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о перераспределении земельных участков 42:04:0208001:115,42:04:0208001:1202,42:04:0208001:1203
	12.1.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.3	13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
		Собственник земельного участка:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
		Собственник земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	застройщик Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка;
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	
	12.2.7	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.9	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного		Кадастровый номер земельного участка:
участка	12.3.1	42:04:0208001:115
	12.3.2	Площадь земельного участка: 622993кв,м, м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 118859кв,м, м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1203
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1811кв,м, м2

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0208001:1208
	12.3.2	Площадь эемельного участка: 151314,0кв,м, м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории	1	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено перед входными группами по количеству сблокированных квартир (план ируемое количество 97м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спор тивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха в единых границах благоустройства блокированного жилого дома № 21северо-восточнее и восточнее корпусов 14-19. Дворовое пространство вокруг корпусов 14-19 используется для подхода к корпусам и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрены в количестве и на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами: на границе благоустройства северо-восточнее (3 шт.), а также восточнее корпусов 14-19 (11 шт.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыка ние проездов, тротуаров, хозяйственных, детских площадок и площадок отдыха; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях прое зжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических ус ловий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения ( Инженерно-строительн ая фирма «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ТУ без номера от 05.09.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоподключении к сетям связи	единении) много	квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>				
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение				
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма«НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»				
14.1.4	инженерно-строительнаяфирма «новыетехнолог ии»  Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090				
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2017				
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>				
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:				
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:				
14.1.0	0 p.				
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение				
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: "Газпромгазораспред елениеТомск"филиалвКемеровскойобласти				
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017203428</b>				
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2015</b>				
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33				
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:				
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>				
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение				
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью				
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы:  Инженерно-строительнаяфирма «НОВЫЕТЕХНОЛОГИИ»				
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4207021090				
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>				
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>				
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:				
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>				
14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь				
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал				
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
	14.1.1  14.1.2  14.1.3  14.1.4  14.1.5  14.1.6  14.1.7  14.1.8  14.1.1  14.1.2  14.1.3  14.1.4  14.1.5  14.1.6  14.1.7  14.1.8  14.1.1  14.1.5  14.1.6  14.1.7  14.1.8  14.1.1  14.1.2  14.1.3  14.1.1  14.1.2  14.1.3  14.1.1  14.1.2  14.1.3  14.1.1  14.1.2  14.1.3  14.1.4  14.1.5  14.1.6  14.1.7  14.1.8  14.1.1				

14.2 (3) О планируемом полкі		14.2.2						
14.2 (3) О планируемом полкі		14.2.2			анизации выдавшей техницеские х	СПОВИЯ ЗУКИЮЛИВПЮЙ ПОГОВОР ПЭ ПО	олкиючение к сети свази.	
14.2 (3) О планируемом полкі		1		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
14.2 (3) О планируемом полк		1422		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово				
14.2 (3) О планируемом подка		14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемеро	вский филиа	эл			
14.2 (3) О планируемом полки		14.2.4	Индивидуальный номер і			нические условия, заключившей дог	говор на подключение к сети связи:	
14 2 (3) О планируемом полки		17.2.7	<b>7707049388</b> Вид сети связи:		•			
The (3) S indivipyend nodio	пючении к сетям связи	14.2.1	передача данных и до		-			
		14.2.2	Публичное акционерн	ое обществ	0	словия, заключившей договор на по		
		14.2.3	й формы: «Ростелеком» Кемеро	вский филиа	ал	·	е к сети связи, без указания организационно - правово	
		14.2.4	Индивидуальный номер в <b>7707049388</b>	налогоплател	ъщика организации, выдавшей теx	нические условия, заключившей дог	говор на подключение к сети связи:	
14.2 (4) О планируемом подкл	почении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовеща	ание			-	
		14.2.2	Организационно-правова	я форма орга		словия, заключившей договор на по	одключение к сети связи:	
		14.2.3	Публичное акционерное общество Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал					
		14.2.4				нические условия, заключившей дог	говор на подключение к сети связи:	
15 О количестве в составе стр	ооящихся (создаваемых) в ра	ı мках проекта стр	роительства многоквартир	эных домов и	(или) иных объектов недвижимос	ти жилых помещений и нежилых по	омещений, а также об их основных характеристиках	
(за исключением площади ком	нат, помещений вспомогате	льного использо	вания, лоджий, веранд, б	алконов, тер	рас в жилом помещении), о налич	ии и площади частей нежилого пом	мещения	
15.1 О количестве в составе с рамках проекта строительства	троящихся (создаваемых) в		VORMUNICATION NAMED IN COMO	шаший				
рамках проекта строительства (или) иных объектов недвижи		15.1.1	Количество жилых поме <b>17</b>	щении:				
нежилых помещений	· 							
		15.1.2	Количество нежилых по <b>17</b>	мещений:				
		15.1.2.1	В том числе машино-мес <b>0</b>	т:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежил <b>17</b>	іых помещені	ий:			
15.2 Об основных характерист	гиках жилых помещений	15.2.1						
№ Назначение	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	
1 Жилое, с трансформир	•	<del></del>		1,2	0	152,38	2	
2 Жилое, с трансформир				1,2	0	131,78	2	
3 Жилое, с трансформир				1,2	0	131,78	2	
4 Жилое, с трансформир				1,2	0	131,78	2	
5 Жилое, с трансформир				1,2	0	131,78	2	
6 Жилое, с трансформир	•			1,2	0	152,38	2	
<ul><li>7 Жилое, с трансформир</li><li>8 Жилое, с трансформир</li></ul>				1,2	lo	152,38 131,78	2	
9 Жилое, с трансформир				1,2	lo	131,78	2	
10 Жилое, с трансформир				1,2	0	131,78	2	
11 Жилое, с трансформир				1,2	0	131,78	2	
	Жилое, с трансформируемой площадью				0	131,78	2	
	Жилое, с трансформируемой площадью				0	131,78	2	
					0	131,78	2	
16 Жилое, с трансформируемой площадью				1,2	0	131,78	2	
17 Жилое, с трансформируемой площадью				1,2	0	131,78	2	
18 Жилое, с трансформир		1		1,2	0	152,38	2	
15.3 Об основных характерист	тиках нежилых помещений	15.3.1						
№ Назначение	3+2	Homen Boss co		бщая площад	n. (M2)	Площадь частей нежилого помеще		
№ Назначение	Этаж	Номер подъезд	ца   <sup>О</sup>	ощая іліощад	4D (MZ)	Наименование	Площадь(м2)	

_								
1	нежилое (Гараж)	1	0	45,67				
2	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
3	нежилое (Гараж)	1 0 18,89						
4	нежилое (Гараж)	1	1 0 18,89					
5	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
6	нежилое (Гараж)	1	0	45,67				
7	нежилое (Гараж)	1	0	45,67				
Q	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
0		1	0	18,89				
10	нежилое (Гараж)	1	0					
10	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
11	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
12	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
14	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
15	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
16	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
17	нежилое (Гараж)	1	0	18,89				
18	нежилое (Гараж)	1	0	45,67				
16 O c	составе общего имущества в с	троящемся (создава	емом) в рамках про	ректа строительства многоквартирном д	оме (перечень помещений обще	его пользования с указанием их назначения и площади, пере	чень технологического и	
инжен	нерного оборудования, предна	азначенного для об	служивания более	чем одного помещения в данном доме	)			
	Перечень помещений общего г пием их назначения и площади		16.1.1					
		Ī	TOTOWOUND TONOW	П	Назнацение помешения		Площадь (м2)	
		Описание места рас			Назначение помещения		13.68	
	ехническое	Технический этаж (			Тепловой пункт			
	Вспомогательное	Технический этаж (			Помещение для доступа к входн		9.51	
	3спомогательное	Технический этаж (	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		Помещение для обеспечения до	16.03		
4 T	ехническое	Технический этаж (	•		Водомерный узел	7.02		
5 B	Вспомогательное	Технический этаж (	подземный) в осях	2-3	Помещение для обеспечения до	78.82		
6 B	Вспомогательное	Технический этаж (	подземный) в осях	: 3-4	Помещение для обеспечения до	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям 78		
7 B	Вспомогательное	Технический этаж (подземный) в осях 4-5			Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	78.74	
8 B	Вспомогательное	омогательное Технический этаж (подземный) в осях 5-6			Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	78.74	
9 B	Вспомогательное Технический этаж (подземный) в осях 6-7			6-7	Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	78.74	
10 B	Вспомогательное	Технический этаж (	подземный) в осях	: 7-8	Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	78.74	
11 B	Вспомогательное	Технический этаж (	подземный) в осях	8-11	Помещение для обеспечения до		47.31	
	Зспомогательное	Технический этаж (			Помещение для обеспечения до	•	47.47	
	Вспомогательное	Технический этаж (			Помещение для обеспечения до		78.74	
	Вспомогательное		•		Помещение для обеспечения до	•	78.74	
	Вспомогательное					•	78.74	
					Помещение для обеспечения до		78.74	
	Вспомогательное	Технический этаж (подземный) в осях 14-15 Технический этаж (подземный) в осях 15-16			Помещение для обеспечения до			
	Вспомогательное				Помещение для обеспечения до		78.74	
	Зспомогательное	Технический этаж (	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		Помещение для обеспечения до		78.74	
	Зспомогательное -	Технический этаж (			Помещение для обеспечения до		78.74	
	3спомогательное	Технический этаж (			Помещение для обеспечения до	78.74		
	Вспомогательное	Технический этаж (	, ,		Помещение для обеспечения до		78.74	
22 B	Вспомогательное	Технический этаж (	,		Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	78.74	
23 B	Зспомогательное	Технический этаж (	подземный) в осях	21-22	Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	78.74	
24 T	ехническое	Технический этаж (подземный) в осях 22-23			Электрощитовая		13.6	
25 B	Вспомогательное	Технический этаж (подземный) в осях 22-23			Помещение для доступа к входн	ному узлу	9.59	
26 B	Вспомогательное	Технический этаж (подземный) в осях 22-23			Помещение для обеспечения до	оступа к коммуникациям	23.31	
16.2 Г	Іеречень технологического и	инженерного					·	
обору	дования, предназначенного д.	ля обслуживания	16.2.1					
	чем одного помещения в дан							
№ Опі	№ Описание места расположения помещения Вид оборудования			Назначения				
	1 В техническом (подземном) этаже дома 1ВРУ			Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.				
2 В т	2 В техническом (подземном) этаже дома Квартирные щиты			Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.				
	3 1ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом (подземном) этаже дома Электросчётчики			Электросчётчики	·	энергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей орган	изацией (ЭСО)	

4 Места общего пользования (МОП), технический (подзем инженерно-технические помещения	мный) этаж,	Щиты распределительные ЩО	Рабочее освещение МОП, технического (подземного) этажа, инженерно-технических помещений и др.				
5 Кровля дома		Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома	молниезащита здания				
6 Помещение водомерного узла в техническом (подземно	ом) этаже дома	Водяной счетчик	Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)				
7 Помещение теплового пункта в техническом (подземно		Теплосчетчик (тепловычислитель)	Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).				
8 Помещение теплового пункта в техническом (подземно	•	Прибор погодного регулирования	Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.				
9 Технический (подземный) этаж дома	my 5.0	Трубы	Система хоз-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод.				
	тва включающем		ализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся				
(создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек			ministration of the finance of the first of				
17.1.0 EDIMODUOM EDADANIO DOSENSONIA EDOCUTA	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 1 квартал 2019	тапа реализации проекта строительства:				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э <b>2 квартал 2020</b>	тапа реализации проекта строительства:				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>					
·	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 3 квартал 2021	тапа реализации проекта строительства:				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 4 квартал 2022	тапа реализации проекта строительства:				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024					
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мн	ногоквартирного	дома и (или) иного объекта недвижимості	и				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332479800 р.					
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застрастройщика в компенсационный фонд	ройщика по дого	вору и (или) о банке, в котором участника	ми долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов)				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязат	гельств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:				
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, н	находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:				
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитн	юй организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:				
	19.2.2	Полное наименование кредитной организа о - правовой формы:	ации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн				
	19.2.3		ка кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:				
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов)		Уплата обязательных отчислений (взносов					
застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплачено					
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которь средств участников долевого строительства	ых привлекаются	денежные средства для строительства (сс	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных				
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала							
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:					
застроищика		150000000 p.					
		ная в части 6 статьи 18.1 настоящего Феде	ерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информац							
		Иная информация о проекте:					
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную д	окументацию						
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию							
№ Дата Наименование раздела проектной ,	документации		Описание изменений				
1							