

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Коды
		0710001
		30 09 2020
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"</u>	по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)	<u>191123, Санкт-Петербург г, Чайковского ул, д. № 40, лит. А, пом. 10Н</u>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	989	1 093	1 233
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	332 538	63 716	25 197
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	502 808	502 887	513 388
	Финансовые вложения	1170	11 000	11 000	91 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	13 288 781	12 370 374	7 495 942
	в том числе: Затраты на строительство МЖД и паркингов по договорам ДДУ		11 775 073	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 136 115	12 949 070	8 126 760
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	429 687	3 310	25 088
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	155 666	146 494	51 478
	Дебиторская задолженность	1230	4 370 267	4 835 030	2 061 572
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	360 000	360 000	360 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 572 486	702 640	1 021 628
	Прочие оборотные активы	1260	2 817 020	3 070 149	1 718 162
	Итого по разделу II	1200	9 705 126	9 117 622	5 237 928
	БАЛАНС	1600	23 841 241	22 066 692	13 364 688

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 708 000	1 708 000	1 708 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	570 535	523 384	288 774
	Итого по разделу III	1300	2 278 535	2 231 384	1 996 774
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 727 298	1 363 345	2 013 466
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 136 099	14 026 659	9 088 891
	Итого по разделу IV	1400	20 863 397	15 390 004	11 102 357
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 871	15 180	13 540
	Кредиторская задолженность	1520	672 321	4 430 124	252 017
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8 116	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	699 308	4 445 304	265 557
	БАЛАНС	1700	23 841 241	22 066 692	13 364 688

Руководитель

(подпись)

Брега Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"	ИНН	96782585		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7842343178		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	942 332	1 060 460
	Себестоимость продаж	2120	(689 332)	(607 663)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	253 000	452 797
	Коммерческие расходы	2210	(6 562)	(1 456)
	Управленческие расходы	2220	(61 142)	(71 902)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	185 296	379 439
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	4 060
	Проценты к получению	2320	46 938	74 111
	Проценты к уплате	2330	(85 850)	(174 387)
	Прочие доходы	2340	16 079	18 008
	Прочие расходы	2350	(86 975)	(12 788)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	75 488	288 443
	Налог на прибыль	2410	(28 134)	(57 011)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(28 337)	(57 011)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(203)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 151	231 432

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	47 151	231 432
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Брега Александр
Николаевич**
(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.