

Кому:
Обществу с ограниченной ответственностью
«Группа компаний «Айсберг»
(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для
300041, г. Тула, ул. Пушкинская,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 55а, оф. 35
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«01» февраля 2018 г.**

N 71-RU71326000-122-2018

Администрация города Тулы

_____ (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

_____ или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Айсберг» около пос. Иншинский, Ленинского района Тульской области. 1 очередь строительства. 1 этап. Многоквартирный жилой дом № 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	Общество с ограниченной ответственностью «Тульская негосударственная строительная экспертиза»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 71-2-1-3-0099-17 от 27.09.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:030301:1801
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:030301
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 25.08.2017 г. №RU71326000-08278 муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 0001-2017) разработана ООО «Архитектурная мастерская ХОРОШИЙ ГОРОД», свидетельство № 0405.00-2017-7104071270-П-140 от 01.06.2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	8998,0	Площадь участка (кв. м):	8280,0
Объем (куб. м):	27821,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	980,0		
Иные показатели:	Этажность здания – 10. Общая площадь квартир – 6651,8 кв. м. Площадь квартир – 6444,8 кв. м. Жилая площадь – 3494,1 кв. м. Количество квартир – 140 шт., в том числе: - однокомнатных – 92 шт.; - двухкомнатных – 39 шт.; - трехкомнатных – 9 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тульская область, р-н Ленинский, п. Рассвет	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения - до "01" февраля 2021 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Архитектурная мастерская ХОРОШИЙ ГОРОД», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 0001-2017-ПОС)

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)


"01" февраля 2018 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Прошито 2 (два) листов

Консультант отдела застройки Шевченко О.В. Шевченко

«09» _____ 2018г.

