

Ведомость листов основного комплекта ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план.	
2	Ситуационный план размещения объекта в границах земельного участка М 1:1000	
3	Схема благоустройства земельного участка. М 1:1000	
4	Разбивочный план благоустройства земельного участка. М 1:1000.	
5	Схема организации рельефа. М 1:1000	
6	Сводный план инженерных сетей. М 1:1000	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Постановление Правительства РФ №87	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию	
ГОСТ Р 21.1101-2009	Условные графические обозначения и изображения	
ГОСТ 21.204-93	элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные	
СП 113.13330.2012	Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*	
СП 34.13330.2012	Автомобильные дороги	
СП 59.13330.2012	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001	
ФЗ РФ от 22.07.2008г.№123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
ГСК РФ 190-ФЗ	Градостроительный кодекс РФ	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1: 10 000



Основные технико - экономические показатели земельного участка

№№ п.п.	Наименование	Ед. ИЗМ.	Кол-во
			Всего
1	Площадь участка	га	12,6407
2	Площадь застройки	м ²	33 298,8
3	Площадь озеленения	%	45 479,5
4	Площадь покрытий общая	м ²	47 628,5
5	Детские площадки	м ²	3393,2
6	Спортивные площадки	м ²	3656,4
7	Площадки для отдыха взрослого населения	м ²	484
8	Площадки для выгула собак и хоз. нужд жителей	м ²	1236,7
9	Емкость наземной автостоянки в границах участка	М. мест	129

Участок под строительство жилого комплекса расположен в городе-курорте Анапа Краснодарского края между ул. Ленина и ул. И.Голубца. Территория в границах благоустройства находится в черте города, и свободна от застройки.

Изм.	Колуч.	Лист	№ Док	Подписи	Дата	105/01-0-16 ПЗУ		
Жилой комплекс, расположенный по адресу: ул. Омелькова, 2 Б, В, Л в г.-курорте Анапа, Краснодарского края						Стадия	Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка						П	1	
Общие данные						ПСП "Универсал" ООО св-во №9920 от 28.08.2013г. г-к Анапа		
ГАП	Антонов							
Проверил	Белова							
Исполн.	Биктагирова							
Н. контр.	Самоконтр							