

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

Организация Акционерное общество УК "ЮГ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125047, Москва г, Оружейный пер, д. № 15А, кв. 46

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2021
16979478		
7736679850		
41.20		
12267	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 390 697	1 077 334	685 088
	в том числе:				
	Основные средства		123 568	116 885	115 558
	Строительство объекта		1 267 129	960 450	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	853	950	-
	Финансовые вложения	1170	100	100	100
	Отложенные налоговые активы	1180	61 897	52 699	34 835
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 453 548	1 131 084	720 023
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	283 066	193 234	45 079
	в том числе:				
	материалы		282 662	192 830	44 672
	товары		404	404	407
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	95 934	67 269	28 157
	Дебиторская задолженность	1230	1 763 067	1 240 308	2 750 973
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 785
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	214	55 535	121
	Прочие оборотные активы	1260	1 023	370	-
	Итого по разделу II	1200	2 143 303	1 556 715	2 826 116

	БАЛАНС	1600	3 596 851	2 687 799	3 546 138
--	--------	------	-----------	-----------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 657)	(3 974)	(141)
	Итого по разделу III	1300	(1 607)	(3 924)	(91)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 785 966	1 288 092	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	61 979	52 009	35 044
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 847 946	1 340 101	35 044
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	586 770
	Кредиторская задолженность	1520	1 750 398	1 351 540	2 924 389
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	114	82	26
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 750 512	1 351 622	3 511 185
	БАЛАНС	1700	3 596 851	2 687 799	3 546 138

Руководитель



Кривошлыков Иван
Васильевич
(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация Акционерное общество УК "ЮГ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД			Коды		
Дата (число, месяц, год)			0710002		
30	06	2021	16979478		
по ОКПО			7736679850		
ИНН			41.20		
по ОКВЭД 2			12267	16	
по ОКОПФ / ОКФС			384		
по ОКЕИ					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	383	382
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	383	382
	Коммерческие расходы	2210	(2 932)	(1 176)
	Управленческие расходы	2220	(1 758)	(749)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 307)	(1 543)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	18
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	85 054	369
	Прочие расходы	2350	(77 657)	(318)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 090	(1 474)
	Налог на прибыль	2410	(17 993)	295
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(772)	255
	Прочее	2460	17 220	(41)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 317	(1 220)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 317	(1 220)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кривошлыков Иван
Васильевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.