

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой комплекс, расположенный по адресу: ул. Омелькова, 2Б,В,Л в городе-курорте Анапа Краснодарского края

№ 23-000392 по состоянию на 04.10.2019

Дата подачи декларации: 14.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК "ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УК "ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119331
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оружейный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 46 ; Офис: Э 3 ; Помещение: пом I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)707-10-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vg-anapa.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://vg-anapa.ru/visokiibereg/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кривошлыков
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7736679850
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746927173
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТАМАРИС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724819118
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КЛЮЧИВЕСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9710039150
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (496,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 010 222,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 945 766,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 24
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление муниципального образования город-курорт Анапа № 5046 от 09.12.2016 г. «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Омелькова, 2в»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица

	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова

	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Мат ериал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Мат ериал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 8 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Лит ера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Ст роение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 10
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улиуа
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 11
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 12
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10340,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 13
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9

	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 14
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 15
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 16
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 17
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++

	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 18
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 19
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 20
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 21
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 22
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 23
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Омелькова
	9.2.10	Дом: 2В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 24
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5170,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8097,60 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
0 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
4048,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 1					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 1			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1

23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3

66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 1			
1	Корпус 1	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 1	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 1	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 1	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 1	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 1	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 1	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 1		

8	Корпус 1	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 1	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 176
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 411,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 333 526 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 2					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 2			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 2			
1	Корпус 2	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 2	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 2	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 2	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 2	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 2	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 2	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 2		
8	Корпус 2	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 2	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 96
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 048,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182 196 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 3					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 3			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 3			
1	Корпус 3	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 3	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 3	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 3	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 3	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 3	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 3	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 3		
8	Корпус 3	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 3	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 96
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 048,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182 196 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 4					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 4			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 4			
1	Корпус 4	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 4	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 4	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 4	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 4	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 4	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 4	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 4		
8	Корпус 4	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 4	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 506,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 774 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 5					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 5			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 5			
1	Корпус 5	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 5	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 5	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 5	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 5	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 5	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 5	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 5		
8	Корпус 5	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 5	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 6					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 6			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 6			
1	Корпус 6	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 6	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 6	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 6	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 6	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 6	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 6	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 6		
8	Корпус 6	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 6	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 7					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 7			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 7			
1	Корпус 7	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 7	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 7	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 7	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 7	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 7	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 7	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 7		
8	Корпус 7	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 7	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 8					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 8			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 8			
1	Корпус 8	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 8	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 8	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 8	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 8	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 8	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 8	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 8		
8	Корпус 8	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 8	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 9					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 9			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 9			
1	Корпус 9	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 9	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 9	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 9	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 9	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 9	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 9	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 9		
8	Корпус 9	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 9	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 10					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 10			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 10			
1	Корпус 10	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 10	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 10	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 10	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 10	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 10	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 10	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 10		
8	Корпус 10	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 10	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 11					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 11			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 11			
1	Корпус 11	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 11	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 11	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 11	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 11	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 11	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 11	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 11		
8	Корпус 11	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 11	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 12					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1

12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1

55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1
73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1

98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1
116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1

141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1
159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1

184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 12			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0

26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1

69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 12			
1	Корпус 12	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 12	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 12	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 12	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 12	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 12	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 12	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 12		
8	Корпус 12	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

9	Корпус 12	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 13					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 13		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 13	
1	Корпус 13	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 13	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 13	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 13	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 13	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 13	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 13	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 13		
8	Корпус 13	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 13	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 14					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 14		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 14	
1	Корпус 14	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 14	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 14	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 14	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 14	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 14	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 14	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 14		
8	Корпус 14	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 14	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 15					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 15		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 15	
1	Корпус 15	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 15	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 15	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 15	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 15	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 15	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 15	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 15		
8	Корпус 15	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 15	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 16					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 16		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 16	
1	Корпус 16	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 16	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 16	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 16	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 16	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 16	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 16	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 16		
8	Корпус 16	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 16	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 17					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 17		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 17	
1	Корпус 17	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 17	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 17	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 17	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 17	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 17	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 17	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 17		
8	Корпус 17	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 17	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 18					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 18		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 18	
1	Корпус 18	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 18	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 18	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 18	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 18	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 18	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 18	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 18		
8	Корпус 18	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 18	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 19					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 19		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 19	
1	Корпус 19	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 19	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 19	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 19	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 19	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 19	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 19	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 19		
8	Корпус 19	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 19	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 20					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 20		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 20	
1	Корпус 20	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 20	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 20	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 20	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 20	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 20	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 20	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Корпус 20	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 20	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 21					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 21		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 21	
1	Корпус 21	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 21	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 21	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 21	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 21	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 21	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 21	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 21		
8	Корпус 21	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 21	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 22					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 22		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 22	
1	Корпус 22	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 22	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 22	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 22	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 22	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 22	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 22	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 22		
8	Корпус 22	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 22	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 23					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 23		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 23	
1	Корпус 23	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 23	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 23	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 23	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 23	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 23	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 23	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 23		
8	Корпус 23	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 23	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ахлюстин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235200961774
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: проектно-строительное предприятие «Универсал»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301045633
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1471-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700007417
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.07.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:101049:918
	12.3.2	Площадь земельного участка: 115 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок - игровые формы, для спортивных площадок - тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 034 794 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301080564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 647 858 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Анапа Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1367
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 318 746 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11-03/0703-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 3 286 359 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 24					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1

12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1
30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1

55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1
73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 24		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1

35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 24	
1	Корпус 24	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 24	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 24	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 24	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 24	Внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 24	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиификация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 24	Внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 24		
8	Корпус 24	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 24	Вертикальный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 035 328 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:101049:918
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000146865
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9115E24BAVAF599

Владелец: **ЗАО УК ЮГ, Кривошлыков Иван Васильевич,
Москва**

Действителен: с 30.01.2019 по 30.01.2020