

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Дата 20.09.2019

№ 54-0-1-121/4637/2019-13439

На основании запроса от 19.09.2019, поступившего на рассмотрение 20.09.2019, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи:

1. Сведения о характеристиках земельного участка:		
Кадастровый номер:	54:35:032700:1111	
Адрес:	Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Вид(ы) разрешенного использования:	многоквартирные 9-13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 14-18-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 19-25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками	
площадь:	1343 кв. м	
Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Общество с ограниченной ответственностью "СД Регион", ИНН 5406407452
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 54-54/001-54/001/879/2016-748/1, 05.08.2016 г.
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1.1. вид:	Ипотека в силу закона	
дата государственной регистрации:	30.06.2017	
номер государственной регистрации:	54:35:032700:1111-54/001/2017-2	
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	с 21.06.2017 г. 3 квартал 2018 г + 3 месяца	
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №СДР 1/03 от 21.06.2017 г. Дата регистрации: 29.06.2017 г. Номер регистрации: 54:35:032700:1111-54/001/2017-1.	
Договоры участия в долевом строительстве:		
5.1. реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №СДР 1/03 от 21.06.2017 г.	
дата государственной регистрации:	30.06.2017	
номер государственной регистрации:	54:35:032700:1111-54/001/2017-1	
объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: 1С-комнатная квартира №3, площадью 27, 7 кв.м., на 2 этаже в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Новосибирск, Завельцовский район, улица Овражная	
участники долевого строительства:	Общество с ограниченной ответственностью "СД Регион", ИНН 5406407452; Перминов Егор Сергеевич;	
сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют	
способ обеспечения застройщиком исполнения обязательств по договору:	Договора страхования №2800001/17/01807/5401008/001 от 27.06.2017 г. ООО Страхование общество "ВЕРНА"	
сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	данные отсутствуют	

Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Никулина Елена Андреевна, действующий по доверенности, выданной Панфилов Игорь Владиславович

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер
(полное наименование должности)



Е.Г.Боброва
(инициалы, фамилия)

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ
Е.С. ВЛАСИЧЕВА