

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000044 от 04.03.2020

**"ЖК Бульвар оптимистов - 5-я очередь строительства". Многоквартирный жилой дом по адресу: Рязанская область, Рязанский район, Дядьковское сельское поселение, 2-й Бульварный проезд.**

**Дата первичного размещения: 08.05.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НУВЕЛЬ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "Нувель"</b>                                      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>390507</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Рязанская</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Рязанский</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Дядьково</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(961)012-83-23</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>nuvel62@mail.ru</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.nuvel.org.ru</b>                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Выборнов</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ГК "Капитал-Строитель жилья"</b>             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6215019242</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1066234043270</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2006 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6   | % голосов в органе управления:                                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>213 866,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 143 665,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Сведения об открытых счетах Застройщика: 1. Специальный счет для оплаты по Договорам долевого участия в строительстве: р/с 40702810853000006241 Рязанское отделение № 8606 ПАО Сбербанк БИК 046126614 к/с : 30101810500000000614 в Отделение Рязань ИНН 7707083893 КПП 623402001 2. Существующий расчетный счет: Р/сч 40702810153000123044 в Рязанском Отделении N 8606 ПАО Сбербанк г. Рязань, к/сч30101810500000000614, БИК 046126614</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Рязанская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Рязанский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                          |        |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                              |
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дядьково</b>                                              |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                       |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>                                                          |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>2-й Бульварный</b>                                                     |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>                                                                                 |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                     |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>19104,75 м2</b>                                                     |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                           |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                            |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17160 м2</b>                                     |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>711,33 м2</b>                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17871,33 м2</b>                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Облкоммунпроект"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6231000993</b>                                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КапиталСтройПроект"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234040497</b>                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КапиталСтройПроект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234040497</b>                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>06.10.2017</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0205-17</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7723907883</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Бульвар оптимистов - 5-я очередь строительства</b>                                                                                 |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU62515307-1160-2017</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.11.2017</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.11.2024</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области</b>                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                 |

|                                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.12.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                              | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                              | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Щупак</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Антон</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>62:15:0050113:0001793</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>6325,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрено наличие проезда шириной 6 м, тротуара шириной 1,5 м с бордюрным камнем.</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                              | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>с Восточной стороны относительно объекта строительства, предусмотрено 110 машино – мест, в том числе 16 машино-мест для инвалидов. ( не являются объектами недвижимости)</b>                                                                                                                                                         |
|                                                              | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки расположенные с Западной стороны относительно объекта строительства.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены площадки для мусорных контейнеров расположенные с Северной стороны относительно объекта строительства.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство газонов из многолетних трав, однорядная посадка деревьев и кустарников вдоль проезда.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для доступа маломобильных групп населения предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду, выполнение примыкания по типу пандус (при необходимости)</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2017</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>070-60-1329/2</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2019</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 836 547,9 руб.</b>                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал города Рязани"</b>                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2017</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2020</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 090 113,47 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал города Рязани"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2017</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1025</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2020</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>884 333,3 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Рязаньгоргаз"</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227003840</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2017</b>                                                                                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200-17</b>                                                                                              |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2020</b>                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>766 534,8 руб.</b>                                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Рязаньлифт"</b>                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |          |                                                                                                                                                         |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6234001956</b> |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                 |          |                                                                                                                                                         |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                 | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>322</b>                                                                                                               |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>140</b>                                                                                                             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                    |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>140</b>                                                                                                       |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 15.2.1   |                                                                                                                                                         |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение      | Этаж     | Номер подъезда                                                                                                                                          | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1-1-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 56.42              | 2             |
| 1-1-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 64.82              | 2             |
| 1-1-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 79.88              | 3             |
| 1-1-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 34.55              | 1             |
| 1-1-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 71.72              | 3             |
| 1-1-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 67.20              | 2             |
| 1-1-7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 34.84              | 1             |
| 1-1-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 1        | 1                                                                                                                                                       | 34.54              | 1             |
| 1-1-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 56.42              | 2             |
| 1-1-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 64.82              | 2             |
| 1-1-11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 79.88              | 3             |
| 1-1-12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 34.55              | 1             |
| 1-1-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 34.54              | 1             |
| 1-1-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 71.72              | 3             |
| 1-1-15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 67.28              | 2             |
| 1-1-16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 34.84              | 1             |
| 1-1-17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 2        | 1                                                                                                                                                       | 34.54              | 1             |
| 1-1-18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 56.42              | 2             |
| 1-1-19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 64.82              | 2             |
| 1-1-20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 79.88              | 3             |
| 1-1-21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 34.55              | 1             |
| 1-1-22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 34.54              | 1             |
| 1-1-23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 71.72              | 3             |
| 1-1-24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 67.28              | 2             |
| 1-1-25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | жилое помещение | 3        | 1                                                                                                                                                       | 34.84              | 1             |

|        |                 |   |   |       |   |
|--------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-1-26 | жилое помещение | 3 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-27 | жилое помещение | 4 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-28 | жилое помещение | 4 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-29 | жилое помещение | 4 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-30 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-31 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-32 | жилое помещение | 4 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-33 | жилое помещение | 4 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-34 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-35 | жилое помещение | 4 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-36 | жилое помещение | 5 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-37 | жилое помещение | 5 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-38 | жилое помещение | 5 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-39 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-40 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-41 | жилое помещение | 5 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-42 | жилое помещение | 5 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-43 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-44 | жилое помещение | 5 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-45 | жилое помещение | 6 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-46 | жилое помещение | 6 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-47 | жилое помещение | 6 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-48 | жилое помещение | 6 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-49 | жилое помещение | 6 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-50 | жилое помещение | 6 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-51 | жилое помещение | 6 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-52 | жилое помещение | 6 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-53 | жилое помещение | 6 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-54 | жилое помещение | 7 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-55 | жилое помещение | 7 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-56 | жилое помещение | 7 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-57 | жилое помещение | 7 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-58 | жилое помещение | 7 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-59 | жилое помещение | 7 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-60 | жилое помещение | 7 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-61 | жилое помещение | 7 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-62 | жилое помещение | 7 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-63 | жилое помещение | 8 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-64 | жилое помещение | 8 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-65 | жилое помещение | 8 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-66 | жилое помещение | 8 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-67 | жилое помещение | 8 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-68 | жилое помещение | 8 | 1 | 71.72 | 3 |

|         |                 |    |   |       |   |
|---------|-----------------|----|---|-------|---|
| 1-1-69  | жилое помещение | 8  | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-70  | жилое помещение | 8  | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-71  | жилое помещение | 8  | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-72  | жилое помещение | 9  | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-73  | жилое помещение | 9  | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-74  | жилое помещение | 9  | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-75  | жилое помещение | 9  | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-76  | жилое помещение | 9  | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-77  | жилое помещение | 9  | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-78  | жилое помещение | 9  | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-79  | жилое помещение | 9  | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-80  | жилое помещение | 9  | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-81  | жилое помещение | 10 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-82  | жилое помещение | 10 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-83  | жилое помещение | 10 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-84  | жилое помещение | 10 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-85  | жилое помещение | 10 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-86  | жилое помещение | 10 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-87  | жилое помещение | 10 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-88  | жилое помещение | 10 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-89  | жилое помещение | 10 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-90  | жилое помещение | 11 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-91  | жилое помещение | 11 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-92  | жилое помещение | 11 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-93  | жилое помещение | 11 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-94  | жилое помещение | 11 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-95  | жилое помещение | 11 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-96  | жилое помещение | 11 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-97  | жилое помещение | 11 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-98  | жилое помещение | 11 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-99  | жилое помещение | 12 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-100 | жилое помещение | 12 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-101 | жилое помещение | 12 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-102 | жилое помещение | 12 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-103 | жилое помещение | 12 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-104 | жилое помещение | 12 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-105 | жилое помещение | 12 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-106 | жилое помещение | 12 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-107 | жилое помещение | 12 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-108 | жилое помещение | 13 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-109 | жилое помещение | 13 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-110 | жилое помещение | 13 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-111 | жилое помещение | 13 | 1 | 34.55 | 1 |

|         |                 |    |   |       |   |
|---------|-----------------|----|---|-------|---|
| 1-1-112 | жилое помещение | 13 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-113 | жилое помещение | 13 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-114 | жилое помещение | 13 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-115 | жилое помещение | 13 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-116 | жилое помещение | 13 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-117 | жилое помещение | 14 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-118 | жилое помещение | 14 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-119 | жилое помещение | 14 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-120 | жилое помещение | 14 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-121 | жилое помещение | 14 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-122 | жилое помещение | 14 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-123 | жилое помещение | 14 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-124 | жилое помещение | 14 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-125 | жилое помещение | 14 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-126 | жилое помещение | 15 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-127 | жилое помещение | 15 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-128 | жилое помещение | 15 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-129 | жилое помещение | 15 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-130 | жилое помещение | 15 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-131 | жилое помещение | 15 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-132 | жилое помещение | 15 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-133 | жилое помещение | 15 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-134 | жилое помещение | 15 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-135 | жилое помещение | 16 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-136 | жилое помещение | 16 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-137 | жилое помещение | 16 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-138 | жилое помещение | 16 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-139 | жилое помещение | 16 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-140 | жилое помещение | 16 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-141 | жилое помещение | 16 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-142 | жилое помещение | 16 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-143 | жилое помещение | 16 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-144 | жилое помещение | 17 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-145 | жилое помещение | 17 | 1 | 64.82 | 2 |
| 1-1-146 | жилое помещение | 17 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-147 | жилое помещение | 17 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-148 | жилое помещение | 17 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-149 | жилое помещение | 17 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-150 | жилое помещение | 17 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-151 | жилое помещение | 17 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-152 | жилое помещение | 17 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-153 | жилое помещение | 18 | 1 | 56.42 | 2 |
| 1-1-154 | жилое помещение | 18 | 1 | 64.82 | 2 |

|         |                 |    |   |       |   |
|---------|-----------------|----|---|-------|---|
| 1-1-155 | жилое помещение | 18 | 1 | 79.88 | 3 |
| 1-1-156 | жилое помещение | 18 | 1 | 34.55 | 1 |
| 1-1-157 | жилое помещение | 18 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-158 | жилое помещение | 18 | 1 | 71.72 | 3 |
| 1-1-159 | жилое помещение | 18 | 1 | 67.28 | 2 |
| 1-1-160 | жилое помещение | 18 | 1 | 34.84 | 1 |
| 1-1-161 | жилое помещение | 18 | 1 | 34.54 | 1 |
| 1-1-162 | жилое помещение | 1  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-163 | жилое помещение | 1  | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-164 | жилое помещение | 1  | 2 | 67.2  | 2 |
| 1-1-165 | жилое помещение | 1  | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-166 | жилое помещение | 1  | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-167 | жилое помещение | 1  | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-168 | жилое помещение | 1  | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-169 | жилое помещение | 1  | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-170 | жилое помещение | 2  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-171 | жилое помещение | 2  | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-172 | жилое помещение | 2  | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-173 | жилое помещение | 2  | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-174 | жилое помещение | 2  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-175 | жилое помещение | 2  | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-176 | жилое помещение | 2  | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-177 | жилое помещение | 2  | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-178 | жилое помещение | 2  | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-179 | жилое помещение | 3  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-180 | жилое помещение | 3  | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-181 | жилое помещение | 3  | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-182 | жилое помещение | 3  | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-183 | жилое помещение | 3  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-184 | жилое помещение | 3  | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-185 | жилое помещение | 3  | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-186 | жилое помещение | 3  | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-187 | жилое помещение | 3  | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-188 | жилое помещение | 4  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-189 | жилое помещение | 4  | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-190 | жилое помещение | 4  | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-191 | жилое помещение | 4  | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-192 | жилое помещение | 4  | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-193 | жилое помещение | 4  | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-194 | жилое помещение | 4  | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-195 | жилое помещение | 4  | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-196 | жилое помещение | 4  | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-197 | жилое помещение | 5  | 2 | 34.54 | 1 |

|         |                 |   |   |       |   |
|---------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-1-198 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-199 | жилое помещение | 5 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-200 | жилое помещение | 5 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-201 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-202 | жилое помещение | 5 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-203 | жилое помещение | 5 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-204 | жилое помещение | 5 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-205 | жилое помещение | 5 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-206 | жилое помещение | 6 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-207 | жилое помещение | 6 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-208 | жилое помещение | 6 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-209 | жилое помещение | 6 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-210 | жилое помещение | 6 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-211 | жилое помещение | 6 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-212 | жилое помещение | 6 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-213 | жилое помещение | 6 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-214 | жилое помещение | 6 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-215 | жилое помещение | 7 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-216 | жилое помещение | 7 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-217 | жилое помещение | 7 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-218 | жилое помещение | 7 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-219 | жилое помещение | 7 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-220 | жилое помещение | 7 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-221 | жилое помещение | 7 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-222 | жилое помещение | 7 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-223 | жилое помещение | 7 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-224 | жилое помещение | 8 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-225 | жилое помещение | 8 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-226 | жилое помещение | 8 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-227 | жилое помещение | 8 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-228 | жилое помещение | 8 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-229 | жилое помещение | 8 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-230 | жилое помещение | 8 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-231 | жилое помещение | 8 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-232 | жилое помещение | 8 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-233 | жилое помещение | 9 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-234 | жилое помещение | 9 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-235 | жилое помещение | 9 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-236 | жилое помещение | 9 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-237 | жилое помещение | 9 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-238 | жилое помещение | 9 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-239 | жилое помещение | 9 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-240 | жилое помещение | 9 | 2 | 64.82 | 2 |

|         |                 |    |   |       |   |
|---------|-----------------|----|---|-------|---|
| 1-1-241 | жилое помещение | 9  | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-242 | жилое помещение | 10 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-243 | жилое помещение | 10 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-244 | жилое помещение | 10 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-245 | жилое помещение | 10 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-246 | жилое помещение | 10 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-247 | жилое помещение | 10 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-248 | жилое помещение | 10 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-249 | жилое помещение | 10 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-250 | жилое помещение | 10 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-251 | жилое помещение | 11 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-252 | жилое помещение | 11 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-253 | жилое помещение | 11 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-254 | жилое помещение | 11 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-255 | жилое помещение | 11 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-256 | жилое помещение | 11 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-257 | жилое помещение | 11 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-258 | жилое помещение | 11 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-259 | жилое помещение | 11 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-260 | жилое помещение | 12 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-261 | жилое помещение | 12 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-262 | жилое помещение | 12 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-263 | жилое помещение | 12 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-264 | жилое помещение | 12 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-265 | жилое помещение | 12 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-266 | жилое помещение | 12 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-267 | жилое помещение | 12 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-268 | жилое помещение | 12 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-269 | жилое помещение | 13 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-270 | жилое помещение | 13 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-271 | жилое помещение | 13 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-272 | жилое помещение | 13 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-273 | жилое помещение | 13 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-274 | жилое помещение | 13 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-275 | жилое помещение | 13 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-276 | жилое помещение | 13 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-277 | жилое помещение | 13 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-278 | жилое помещение | 14 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-279 | жилое помещение | 14 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-280 | жилое помещение | 14 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-281 | жилое помещение | 14 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-282 | жилое помещение | 14 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-283 | жилое помещение | 14 | 2 | 34.55 | 1 |

|         |                 |    |   |       |   |
|---------|-----------------|----|---|-------|---|
| 1-1-284 | жилое помещение | 14 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-285 | жилое помещение | 14 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-286 | жилое помещение | 14 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-287 | жилое помещение | 15 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-288 | жилое помещение | 15 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-289 | жилое помещение | 15 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-290 | жилое помещение | 15 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-291 | жилое помещение | 15 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-292 | жилое помещение | 15 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-293 | жилое помещение | 15 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-294 | жилое помещение | 15 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-295 | жилое помещение | 15 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-296 | жилое помещение | 16 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-297 | жилое помещение | 16 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-298 | жилое помещение | 16 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-299 | жилое помещение | 16 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-300 | жилое помещение | 16 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-301 | жилое помещение | 16 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-302 | жилое помещение | 16 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-303 | жилое помещение | 16 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-304 | жилое помещение | 16 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-305 | жилое помещение | 17 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-306 | жилое помещение | 17 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-307 | жилое помещение | 17 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-308 | жилое помещение | 17 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-309 | жилое помещение | 17 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-310 | жилое помещение | 17 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-311 | жилое помещение | 17 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-312 | жилое помещение | 17 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-313 | жилое помещение | 17 | 2 | 56.42 | 2 |
| 1-1-314 | жилое помещение | 18 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-315 | жилое помещение | 18 | 2 | 34.84 | 1 |
| 1-1-316 | жилое помещение | 18 | 2 | 67.28 | 2 |
| 1-1-317 | жилое помещение | 18 | 2 | 71.72 | 3 |
| 1-1-318 | жилое помещение | 18 | 2 | 34.54 | 1 |
| 1-1-319 | жилое помещение | 18 | 2 | 34.55 | 1 |
| 1-1-320 | жилое помещение | 18 | 2 | 79.88 | 3 |
| 1-1-321 | жилое помещение | 18 | 2 | 64.82 | 2 |
| 1-1-322 | жилое помещение | 18 | 2 | 56.42 | 2 |

|                                                    |  |  |        |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--------|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  |  | 15.3.1 |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--------|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |

|     |         |        |   |      |          |      |
|-----|---------|--------|---|------|----------|------|
| П1  | нежилое | Подвал | 1 | 3.66 | кладовка | 3.66 |
| П2  | нежилое | Подвал | 1 | 4.07 | кладовка | 4.07 |
| П3  | нежилое | Подвал | 1 | 6.23 | кладовка | 6.23 |
| П4  | нежилое | Подвал | 1 | 3.86 | кладовка | 3.86 |
| П5  | нежилое | Подвал | 1 | 4.53 | кладовка | 4.53 |
| П6  | нежилое | Подвал | 1 | 4.54 | кладовка | 4.54 |
| П7  | нежилое | Подвал | 1 | 4.68 | кладовка | 4.68 |
| П8  | нежилое | Подвал | 1 | 4.66 | кладовка | 4.66 |
| П9  | нежилое | Подвал | 1 | 5.37 | кладовка | 5.37 |
| П10 | нежилое | Подвал | 1 | 5.37 | кладовка | 5.37 |
| П11 | нежилое | Подвал | 1 | 4.05 | кладовка | 4.05 |
| П12 | нежилое | Подвал | 1 | 4.67 | кладовка | 4.67 |
| П13 | нежилое | Подвал | 1 | 4.15 | кладовка | 4.15 |
| П14 | нежилое | Подвал | 1 | 4.15 | кладовка | 4.15 |
| П15 | нежилое | Подвал | 1 | 4.15 | кладовка | 4.15 |
| П16 | нежилое | Подвал | 1 | 4.47 | кладовка | 4.47 |
| П17 | нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | кладовка | 5.10 |
| П18 | нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | кладовка | 5.10 |
| П19 | нежилое | Подвал | 1 | 4.41 | кладовка | 4.41 |
| П20 | нежилое | Подвал | 1 | 4.71 | кладовка | 4.71 |
| П21 | нежилое | Подвал | 1 | 5.67 | кладовка | 5.67 |
| П22 | нежилое | Подвал | 1 | 5.61 | кладовка | 5.61 |
| П23 | нежилое | Подвал | 1 | 5.11 | кладовка | 5.11 |
| П24 | нежилое | Подвал | 1 | 5.11 | кладовка | 5.11 |
| П25 | нежилое | Подвал | 1 | 5.12 | кладовка | 5.12 |
| П26 | нежилое | Подвал | 1 | 5.12 | кладовка | 5.12 |
| П27 | нежилое | Подвал | 1 | 5.12 | кладовка | 5.12 |
| П28 | нежилое | Подвал | 1 | 4.61 | кладовка | 4.61 |
| П29 | нежилое | Подвал | 1 | 4.62 | кладовка | 4.62 |
| П30 | нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | кладовка | 5.10 |
| П31 | нежилое | Подвал | 1 | 5.56 | кладовка | 5.56 |
| П32 | нежилое | Подвал | 1 | 4.82 | кладовка | 4.82 |
| П33 | нежилое | Подвал | 1 | 4.53 | кладовка | 4.53 |
| П34 | нежилое | Подвал | 1 | 3.80 | кладовка | 3.80 |
| П35 | нежилое | Подвал | 1 | 3.56 | кладовка | 3.56 |
| П36 | нежилое | Подвал | 1 | 3.43 | кладовка | 3.43 |
| П37 | нежилое | Подвал | 1 | 6.51 | кладовка | 6.51 |
| П38 | нежилое | Подвал | 1 | 4.41 | кладовка | 4.41 |
| П39 | нежилое | Подвал | 1 | 3.68 | кладовка | 3.68 |
| П40 | нежилое | Подвал | 1 | 5.55 | кладовка | 5.55 |
| П41 | нежилое | Подвал | 1 | 4.42 | кладовка | 4.42 |
| П42 | нежилое | Подвал | 1 | 5.00 | кладовка | 5.00 |
| П43 | нежилое | Подвал | 1 | 5.48 | кладовка | 5.48 |

|     |         |        |   |      |          |      |
|-----|---------|--------|---|------|----------|------|
| П44 | нежилое | Подвал | 1 | 3.40 | кладовка | 3.40 |
| П45 | нежилое | Подвал | 1 | 3.40 | кладовка | 3.40 |
| П46 | нежилое | Подвал | 1 | 3.57 | кладовка | 3.57 |
| П47 | нежилое | Подвал | 1 | 6.15 | кладовка | 6.15 |
| П48 | нежилое | Подвал | 1 | 4.09 | кладовка | 4.09 |
| П49 | нежилое | Подвал | 1 | 4.34 | кладовка | 4.34 |
| П50 | нежилое | Подвал | 1 | 4.50 | кладовка | 4.50 |
| П51 | нежилое | Подвал | 1 | 5.02 | кладовка | 5.02 |
| П52 | нежилое | Подвал | 1 | 5.53 | кладовка | 5.53 |
| П53 | нежилое | Подвал | 1 | 5.64 | кладовка | 5.64 |
| П54 | нежилое | Подвал | 1 | 5.94 | кладовка | 5.94 |
| П55 | нежилое | Подвал | 1 | 4.61 | кладовка | 4.61 |
| П56 | нежилое | Подвал | 1 | 3.46 | кладовка | 3.46 |
| П57 | нежилое | Подвал | 1 | 3.09 | кладовка | 3.09 |
| П58 | нежилое | Подвал | 1 | 4.24 | кладовка | 4.24 |
| П59 | нежилое | Подвал | 1 | 4.51 | кладовка | 4.51 |
| П60 | нежилое | Подвал | 1 | 5.20 | кладовка | 5.20 |
| П61 | нежилое | Подвал | 1 | 4.83 | кладовка | 4.83 |
| П62 | нежилое | Подвал | 1 | 4.52 | кладовка | 4.52 |
| П63 | нежилое | Подвал | 1 | 4.52 | кладовка | 4.52 |
| П64 | нежилое | Подвал | 1 | 4.08 | кладовка | 4.08 |
| П65 | нежилое | Подвал | 1 | 4.14 | кладовка | 4.14 |
| П66 | нежилое | Подвал | 1 | 5.77 | кладовка | 5.77 |
| П67 | нежилое | Подвал | 1 | 6.03 | кладовка | 6.03 |
| П68 | нежилое | Подвал | 1 | 4.75 | кладовка | 4.75 |
| П69 | нежилое | Подвал | 1 | 5.25 | кладовка | 5.25 |
| П70 | нежилое | Подвал | 1 | 3.82 | кладовка | 3.82 |
| П71 | нежилое | Подвал | 1 | 5.02 | кладовка | 5.02 |
| П72 | нежилое | Подвал | 1 | 4.55 | кладовка | 4.55 |
| П73 | нежилое | Подвал | 1 | 5.81 | кладовка | 5.81 |
| П74 | нежилое | Подвал | 1 | 5.71 | кладовка | 5.71 |
| П75 | нежилое | Подвал | 1 | 4.04 | кладовка | 4.04 |
| П76 | нежилое | Подвал | 2 | 5.55 | кладовка | 5.55 |
| П77 | нежилое | Подвал | 2 | 6.15 | кладовка | 6.15 |
| П78 | нежилое | Подвал | 2 | 3.39 | кладовка | 3.39 |
| П79 | нежилое | Подвал | 2 | 5.40 | кладовка | 5.40 |
| П80 | нежилое | Подвал | 2 | 5.69 | кладовка | 5.69 |
| П81 | нежилое | Подвал | 2 | 5.72 | кладовка | 5.72 |
| П82 | нежилое | Подвал | 2 | 5.82 | кладовка | 5.82 |
| П83 | нежилое | Подвал | 2 | 5.65 | кладовка | 5.65 |
| П84 | нежилое | Подвал | 2 | 4.71 | кладовка | 4.71 |
| П85 | нежилое | Подвал | 2 | 4.71 | кладовка | 4.71 |
| П86 | нежилое | Подвал | 2 | 5.03 | кладовка | 5.03 |

|      |         |        |   |      |          |      |
|------|---------|--------|---|------|----------|------|
| П87  | нежилое | Подвал | 2 | 3.67 | кладовка | 3.67 |
| П88  | нежилое | Подвал | 2 | 3.67 | кладовка | 3.67 |
| П89  | нежилое | Подвал | 2 | 3.67 | кладовка | 3.67 |
| П90  | нежилое | Подвал | 2 | 5.01 | кладовка | 5.01 |
| П91  | нежилое | Подвал | 2 | 6.61 | кладовка | 6.61 |
| П92  | нежилое | Подвал | 2 | 5.45 | кладовка | 5.45 |
| П93  | нежилое | Подвал | 2 | 6.17 | кладовка | 6.17 |
| П94  | нежилое | Подвал | 2 | 6.46 | кладовка | 6.46 |
| П95  | нежилое | Подвал | 2 | 6.19 | кладовка | 6.19 |
| П96  | нежилое | Подвал | 2 | 6.01 | кладовка | 6.01 |
| П97  | нежилое | Подвал | 2 | 5.21 | кладовка | 5.21 |
| П98  | нежилое | Подвал | 2 | 6.50 | кладовка | 6.50 |
| П99  | нежилое | Подвал | 2 | 6.69 | кладовка | 6.69 |
| П100 | нежилое | Подвал | 2 | 4.39 | кладовка | 4.39 |
| П101 | нежилое | Подвал | 2 | 4.52 | кладовка | 4.52 |
| П102 | нежилое | Подвал | 2 | 4.46 | кладовка | 4.46 |
| П103 | нежилое | Подвал | 2 | 5.17 | кладовка | 5.17 |
| П104 | нежилое | Подвал | 2 | 5.71 | кладовка | 5.71 |
| П105 | нежилое | Подвал | 2 | 5.38 | кладовка | 5.38 |
| П106 | нежилое | Подвал | 2 | 6.00 | кладовка | 6.00 |
| П107 | нежилое | Подвал | 2 | 4.48 | кладовка | 4.48 |
| П108 | нежилое | Подвал | 2 | 7.30 | кладовка | 7.30 |
| П109 | нежилое | Подвал | 2 | 6.17 | кладовка | 6.17 |
| П110 | нежилое | Подвал | 2 | 4.59 | кладовка | 4.59 |
| П111 | нежилое | Подвал | 2 | 3.98 | кладовка | 3.98 |
| П112 | нежилое | Подвал | 2 | 5.27 | кладовка | 5.27 |
| П113 | нежилое | Подвал | 2 | 5.44 | кладовка | 5.44 |
| П114 | нежилое | Подвал | 2 | 5.75 | кладовка | 5.75 |
| П115 | нежилое | Подвал | 2 | 4.77 | кладовка | 4.77 |
| П116 | нежилое | Подвал | 2 | 7.76 | кладовка | 7.76 |
| П117 | нежилое | Подвал | 2 | 6.84 | кладовка | 6.84 |
| П118 | нежилое | Подвал | 2 | 6.20 | кладовка | 6.20 |
| П119 | нежилое | Подвал | 2 | 6.20 | кладовка | 6.20 |
| П120 | нежилое | Подвал | 2 | 6.20 | кладовка | 6.20 |
| П121 | нежилое | Подвал | 2 | 4.97 | кладовка | 4.97 |
| П122 | нежилое | Подвал | 2 | 4.97 | кладовка | 4.97 |
| П123 | нежилое | Подвал | 2 | 6.47 | кладовка | 6.47 |
| П124 | нежилое | Подвал | 2 | 5.60 | кладовка | 5.60 |
| П125 | нежилое | Подвал | 2 | 5.78 | кладовка | 5.78 |
| П126 | нежилое | Подвал | 2 | 5.98 | кладовка | 5.98 |
| П127 | нежилое | Подвал | 2 | 4.80 | кладовка | 4.80 |
| П128 | нежилое | Подвал | 2 | 4.75 | кладовка | 4.75 |
| П129 | нежилое | Подвал | 2 | 4.65 | кладовка | 4.65 |

|      |         |        |   |      |          |      |
|------|---------|--------|---|------|----------|------|
| П130 | нежилое | Подвал | 2 | 5.45 | кладовка | 5.45 |
| П131 | нежилое | Подвал | 2 | 5.45 | кладовка | 5.45 |
| П132 | нежилое | Подвал | 2 | 5.45 | кладовка | 5.45 |
| П133 | нежилое | Подвал | 2 | 5.45 | кладовка | 5.45 |
| П134 | нежилое | Подвал | 2 | 5.50 | кладовка | 5.50 |
| П135 | нежилое | Подвал | 2 | 5.72 | кладовка | 5.72 |
| П136 | нежилое | Подвал | 2 | 5.65 | кладовка | 5.65 |
| П137 | нежилое | Подвал | 2 | 5.57 | кладовка | 5.57 |
| П138 | нежилое | Подвал | 2 | 8.11 | кладовка | 8.11 |
| П139 | нежилое | Подвал | 2 | 6.03 | кладовка | 6.03 |
| П140 | нежилое | Подвал | 2 | 5.87 | кладовка | 5.87 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                     | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|
| 1  | Электрощитовая                  | Секция 1 Подвал                       | Техническое                                              | 17.03        |
| 2  | Коридор                         | Секция 1 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 253.77       |
| 3  | Лестничная клетка               | Секция 1 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 10.77        |
| 4  | Электрощитовая                  | Секция 2 Подвал                       | Техническое                                              | 17.03        |
| 5  | Насосная                        | Секция 2 Подвал                       | Техническое                                              | 14.34        |
| 6  | Коридор                         | Секция 2 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 253.77       |
| 7  | Лестничная клетка               | Секция 2 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 10.77        |
| 8  | Колясочная                      | Секция 1 Этаж 1                       | Вспомогательное, для защиты от воздействия внешней среды | 12           |
| 9  | Помещение уборочного инвентаря  | Секция 1 Этаж 1                       | Вспомогательное                                          | 6.21         |
| 10 | Тамбур 1                        | Секция 1 Этаж 1                       | Коммуникационное обслуживание                            | 3.43         |
| 11 | Тамбур 2                        | Секция 1 Этаж 1                       | Коммуникационное обслуживание                            | 15.76        |
| 12 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 1                       | Коммуникационное обслуживание                            | 66.57        |
| 13 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 1                       | Коммуникационное обслуживание                            | 9.63         |
| 14 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 2                       | Коммуникационное обслуживание                            | 2.68         |
| 15 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 2                       | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17         |
| 16 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 2                       | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95        |
| 17 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 2                       | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59         |
| 18 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 2                       | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39         |
| 19 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 2                       | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79        |
| 20 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 3                       | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17         |
| 21 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 3                       | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95        |
| 22 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 3                       | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59         |
| 23 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 3                       | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39         |
| 24 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 3                       | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79        |
| 25 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 4                       | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17         |
| 26 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 4                       | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95        |

[illegible]

|     |                                 |                  |                                                          |       |
|-----|---------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|-------|
| 70  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 71  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 72  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 73  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 74  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 75  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 76  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 77  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 78  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 79  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 80  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 81  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 82  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 83  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 84  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 85  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 86  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 87  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 88  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 89  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 90  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 91  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 92  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 93  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 94  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 95  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 96  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 97  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 98  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 99  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 100 | Колясочная                      | Секция 2 Этаж 1  | Вспомогательное, для защиты от воздействия внешней среды | 12    |
| 101 | Помещение уборочного инвентаря  | Секция 2 Этаж 1  | Вспомогательное                                          | 6.21  |
| 102 | Тамбур 1                        | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 3.43  |
| 103 | Тамбур 2                        | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 15.6  |
| 104 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 66.57 |
| 105 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 9.12  |
| 106 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 2.68  |
| 107 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 108 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 109 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 110 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 111 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 112 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 3  | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |

[illegible]

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                  |                                                                                                                   |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16.2.1                                                                                           |                                                                                                                   |                                                                                                                |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения                                                            | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения                                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле | Электротехническое оборудование                                                                                   | Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой                                                      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования                              | Коммуникационное оборудованием сетей связи                                                                        | Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Насосная (подвал)                                                                                | Оборудование системы водоснабжения                                                                                | Обеспечение ХВС, пожаротушения                                                                                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал                                                                                           | Оборудование системы канализации                                                                                  | Откачка дренажных вод из приемков                                                                              |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Насосная (подвал)                                                                                | Водоизмерительное оборудование                                                                                    | Общедомовой учет потребления ХВС                                                                               |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Этажные коридоры                                                                                 | Этажные коридоры                                                                                                  | Обеспечение пожаротушения                                                                                      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Установки на крыше здания                                                                        | Оборудование противодымной вентиляции                                                                             | Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток     |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Этажи жилого дома                                                                                | Оборудование противодымной вентиляции                                                                             | Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан                                 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Лифтовые шахты                                                                                   | Лифтовое оборудование                                                                                             | Обеспечение коммуникационной связи между этажами                                                               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                                                  |                                                                                                                   |                                                                                                                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                                                                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                                                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                                                  |                                                                                                                   |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>482 525 910 руб.</b>                                                                                                                                                                                              |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>62:15:0050113:0001793</b>                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>Рязанское Отделение N 8606 ПАО Сбербанк г. Рязань</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810853000006241</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>623402001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |              | :<br>0                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2 876,43 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>164 837 253 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | 20.1.6                                                                                                                                                                         | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | 20.1.7                                                                                                                                                                         | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>175 108 161 руб.</b>                                                                                                              |                                                                                                                                             |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                                                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 44D3AC207BE0474BA9B1AB4C008B76C701

Владелец: ООО "НУВЕЛЬ", Выборнов Виктор Алексеевич,  
РАЙОН РЯЗАНСКИЙ, СЕЛО ДЯДЬКОВО

Действителен: с 24.01.2020 по 24.01.2021