ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000076 от 29.05.2020

ЖК "Молодежный"

Дата первичного размещения: 28.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"ИГРОТЭК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Игротэк"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **600001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Разина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(492)234-78-80**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **igrotek_marketing@mail.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://igrotek33.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Андреев**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3302020129**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1033301801576**
	2.1.3	Год регистрации: **1999 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Андреев**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Андреев**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **017-545-577 62**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332700887300**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав и решение №1 от 01.06.1999г.**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение строителей Владимирской области**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3328461350**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **086.04-2010-3302020129-С-107**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **14.05.2015**

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-9,54 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **247,44 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **842,49 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Северная**
	9.2.10	Дом: **2**
	9.2.11	Литера: **а**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **27231,22 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20342,56 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1006,81 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21349,37 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328101220**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Мирящев**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Павел**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **332709777302**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Владимиргражданпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3327101228**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **33-2-1-2-0229-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Владимирское территориальное управление Государственной вневедомственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3329000553**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **33-1-1-1-0224-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Владимирское территориальное управление Государственной вневедомственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3329000553**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-RU33301000-284-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **14.10.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление капитального строительства администрации города Владимира**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.10.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **414И-2016**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.10.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.10.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:32100:488**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8952,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:32100:487**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5328,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Со всех сторон здания предусматривается мощение пешеходных путей тротуарной плиткой и асфальтобетонное покрытие дорог, конструкция дорожной одежды предусматривает возможность перемещения пожарной техники. Проезд с западной стороны здания шириной 6 метров , с южной стороны -3,5 метра, с восточной-6 метров**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевая автостоянка на 45 машиномест, Гостевая автостоянка на 4 машиноместа, Автостоянка для временного хранения автомобилей общей вместимостью 140 машиномест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для занятий физкультурой-59,08 кв.м, Площадка для отдыха взрослого населения-77,99кв.м, Площадка для занятий физкультурой-780,17 кв.м Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста-235,44кв. Площадка для игр детей ДОУ-184,77 кв.м Площадка для игр детей ДОУ-185,27 кв. Площадка для занятий физкультурой ДОУ-109,14 кв.м, Площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста-306,53кв.м**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для хоз.целей (размещение контейнеров ТБО- 9.11 кв.м, Площадка для хоз целей-88,31 кв.м,Площадка для хоз целей-252,13 кв.м, Площадка для хоз. целей ДОУ (размещение контейнера ТБО для ДОУ)151,32кв.м**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газонная трава 1819,38 кв.м , Сирень о быкновенная кол.30**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Владимирская областная электросетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3329038170**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **401**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 470 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал" г.Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18 и 19**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 185 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Владимир**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3328101380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **67/062/з**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 777 072 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал" г.Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18 и 19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12 043 000 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал" г.Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18 и 19**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **662**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62.71	2
2	Квартира	1	1	37.49	1
3	Квартира	1	1	22.94	1
4	Квартира	1	1	23.92	1
5	Квартира	1	1	23.92	1
6	Квартира	1	1	23.17	1
7	Квартира	1	1	23.17	1
8	Квартира	1	1	23.92	1
9	Квартира	1	1	23.92	1
10	Квартира	1	1	23.17	1
11	Квартира	1	1	23.17	1
12	Квартира	1	1	23.74	1
13	Квартира	1	1	55.91	2
14	Квартира	1	1	37.6	1
15	Квартира	2	1	62.71	2
16	Квартира	2	1	37.49	1
17	Квартира	2	1	22.94	1
18	Квартира	2	1	23.92	1
19	Квартира	2	1	23.92	1
20	Квартира	2	1	23.17	1
21	Квартира	2	1	23.17	1
22	Квартира	2	1	23.92	1
23	Квартира	2	1	23.92	1
24	Квартира	2	1	23.17	1
25	Квартира	2	1	23.17	1
26	Квартира	2	1	23.74	1
27	Квартира	2	1	55.91	2
28	Квартира	2	1	37.6	1
29	Квартира	3	1	62.71	2
30	Квартира	3	1	37.49	1
31	Квартира	3	1	22.94	1
32	Квартира	3	1	23.92	1
33	Квартира	3	1	23.92	1
34	Квартира	3	1	23.17	1
35	Квартира	3	1	23.17	1
36	Квартира	3	1	23.92	1
37	Квартира	3	1	23.92	1
38	Квартира	3	1	23.17	1
39	Квартира	3	1	23.17	1
40	Квартира	3	1	23.74	1
41	Квартира	3	1	55.91	2
42	Квартира	3	1	37.6	1

43	Квартира	4	1	62.71	2
44	Квартира	4	1	37.49	1
45	Квартира	4	1	22.94	1
46	Квартира	4	1	23.92	1
47	Квартира	4	1	23.92	1
48	Квартира	4	1	23.17	1
49	Квартира	4	1	23.17	1
50	Квартира	4	1	23.92	1
51	Квартира	4	1	23.92	1
52	Квартира	4	1	23.17	1
53	Квартира	4	1	23.17	1
54	Квартира	4	1	23.74	1
55	Квартира	4	1	55.91	2
56	Квартира	4	1	37.6	1
57	Квартира	5	1	62.71	2
58	Квартира	5	1	37.49	1
59	Квартира	5	1	22.94	1
60	Квартира	5	1	23.92	1
61	Квартира	5	1	23.92	1
62	Квартира	5	1	23.17	1
63	Квартира	5	1	23.17	1
64	Квартира	5	1	23.92	1
65	Квартира	5	1	23.92	1
66	Квартира	5	1	23.17	1
67	Квартира	5	1	23.17	1
68	Квартира	5	1	23.74	1
69	Квартира	5	1	55.91	2
70	Квартира	5	1	37.6	1
71	Квартира	6	1	62.71	2
72	Квартира	6	1	37.49	1
73	Квартира	6	1	22.94	1
74	Квартира	6	1	23.92	1
75	Квартира	6	1	23.92	1
76	Квартира	6	1	23.17	1
77	Квартира	6	1	23.17	1
78	Квартира	6	1	23.92	1
79	Квартира	6	1	23.92	1
80	Квартира	6	1	23.17	1
81	Квартира	6	1	23.17	1
82	Квартира	6	1	23.74	1
83	Квартира	6	1	55.91	2
84	Квартира	6	1	37.6	1
85	Квартира	7	1	62.71	2

86	Квартира	7	1	37.49	1
87	Квартира	7	1	22.94	1
88	Квартира	7	1	23.92	1
89	Квартира	7	1	23.92	1
90	Квартира	7	1	23.17	1
91	Квартира	7	1	23.17	1
92	Квартира	7	1	23.92	1
93	Квартира	7	1	23.92	1
94	Квартира	7	1	23.17	1
95	Квартира	7	1	23.17	1
96	Квартира	7	1	23.74	1
97	Квартира	7	1	55.91	2
98	Квартира	7	1	37.6	1
99	Квартира	8	1	63.49	2
100	Квартира	8	1	37.78	1
101	Квартира	8	1	22.99	1
102	Квартира	8	1	23.94	1
103	Квартира	8	1	23.94	1
104	Квартира	8	1	23.19	1
105	Квартира	8	1	23.19	1
106	Квартира	8	1	23.94	1
107	Квартира	8	1	23.94	1
108	Квартира	8	1	23.19	1
109	Квартира	8	1	23.19	1
110	Квартира	8	1	23.76	1
111	Квартира	8	1	56.59	2
112	Квартира	8	1	37.96	1
113	Квартира	9	1	63.68	2
114	Квартира	9	1	37.95	1
115	Квартира	9	1	23.21	1
116	Квартира	9	1	24.16	1
117	Квартира	9	1	24.16	1
118	Квартира	9	1	23.4	1
119	Квартира	9	1	23.4	1
120	Квартира	9	1	24.16	1
121	Квартира	9	1	24.16	1
122	Квартира	9	1	23.4	1
123	Квартира	9	1	23.4	1
124	Квартира	9	1	23.98	1
125	Квартира	9	1	56.78	2
126	Квартира	9	1	38.15	1
127	Квартира	10	1	63.68	2
128	Квартира	10	1	37.95	1

129	Квартира	10	1	23.21	1
130	Квартира	10	1	24.16	1
131	Квартира	10	1	24.16	1
132	Квартира	10	1	23.4	1
133	Квартира	10	1	23.4	1
134	Квартира	10	1	24.16	1
135	Квартира	10	1	24.16	1
136	Квартира	10	1	23.4	1
137	Квартира	10	1	23.4	1
138	Квартира	10	1	23.98	1
139	Квартира	10	1	56.78	2
140	Квартира	10	1	38.15	1
141	Квартира	11	1	63.68	2
142	Квартира	11	1	37.95	1
143	Квартира	11	1	23.21	1
144	Квартира	11	1	24.16	1
145	Квартира	11	1	24.16	1
146	Квартира	11	1	23.4	1
147	Квартира	11	1	23.4	1
148	Квартира	11	1	24.16	1
149	Квартира	11	1	24.16	1
150	Квартира	11	1	23.4	1
151	Квартира	11	1	23.4	1
152	Квартира	11	1	23.98	1
153	Квартира	11	1	56.78	2
154	Квартира	11	1	38.15	1
155	Квартира	12	1	63.68	2
156	Квартира	12	1	37.95	1
157	Квартира	12	1	23.21	1
158	Квартира	12	1	24.16	1
159	Квартира	12	1	24.16	1
160	Квартира	12	1	23.4	1
161	Квартира	12	1	23.4	1
162	Квартира	12	1	24.16	1
163	Квартира	12	1	24.16	1
164	Квартира	12	1	23.4	1
165	Квартира	12	1	23.4	1
166	Квартира	12	1	23.98	1
167	Квартира	12	1	56.78	2
168	Квартира	12	1	38.15	1
169	Квартира	13	1	63.68	2
170	Квартира	13	1	37.95	1
171	Квартира	13	1	23.21	1

172	Квартира	13	1	24.16	1
173	Квартира	13	1	24.16	1
174	Квартира	13	1	23.4	1
175	Квартира	13	1	23.4	1
176	Квартира	13	1	24.16	1
177	Квартира	13	1	24.16	1
178	Квартира	13	1	23.4	1
179	Квартира	13	1	23.4	1
180	Квартира	13	1	23.98	1
181	Квартира	13	1	56.78	2
182	Квартира	13	1	38.15	1
183	Квартира	14	1	63.68	2
184	Квартира	14	1	37.95	1
185	Квартира	14	1	23.21	1
186	Квартира	14	1	24.16	1
187	Квартира	14	1	24.16	1
188	Квартира	14	1	23.4	1
189	Квартира	14	1	23.4	1
190	Квартира	14	1	24.16	1
191	Квартира	14	1	24.16	1
192	Квартира	14	1	23.4	1
193	Квартира	14	1	23.4	1
194	Квартира	14	1	23.98	1
195	Квартира	14	1	56.78	2
196	Квартира	14	1	38.15	1
197	Квартира	15	1	63.68	2
198	Квартира	15	1	37.95	1
199	Квартира	15	1	23.21	1
200	Квартира	15	1	24.16	1
201	Квартира	15	1	24.16	1
202	Квартира	15	1	23.4	1
203	Квартира	15	1	23.4	1
204	Квартира	15	1	24.16	1
205	Квартира	15	1	24.16	1
206	Квартира	15	1	23.4	1
207	Квартира	15	1	23.4	1
208	Квартира	15	1	23.98	1
209	Квартира	15	1	56.78	2
210	Квартира	15	1	38.15	1
211	Квартира	16	1	63.68	2
212	Квартира	16	1	37.95	1
213	Квартира	16	1	23.21	1
214	Квартира	16	1	24.16	1

215	Квартира	16	1	24.16	1
216	Квартира	16	1	23.4	1
217	Квартира	16	1	23.4	1
218	Квартира	16	1	24.16	1
219	Квартира	16	1	24.16	1
220	Квартира	16	1	23.4	1
221	Квартира	16	1	23.4	1
222	Квартира	16	1	23.98	1
223	Квартира	16	1	56.78	2
224	Квартира	16	1	38.15	1
225	Квартира	17	1	63.68	2
226	Квартира	17	1	37.95	1
227	Квартира	17	1	23.21	1
228	Квартира	17	1	24.16	1
229	Квартира	17	1	24.16	1
230	Квартира	17	1	23.4	1
231	Квартира	17	1	23.4	1
232	Квартира	17	1	24.16	1
233	Квартира	17	1	24.16	1
234	Квартира	17	1	23.4	1
235	Квартира	17	1	23.4	1
236	Квартира	17	1	23.98	1
237	Квартира	17	1	56.78	2
238	Квартира	17	1	38.15	1
239	Квартира	1	2	45.51	1
240	Квартира	1	2	45.15	1
241	Квартира	1	2	23.74	1
242	Квартира	1	2	23.17	1
243	Квартира	1	2	23.17	1
244	Квартира	1	2	23.92	1
245	Квартира	1	2	23.17	1
246	Квартира	1	2	23.17	1
247	Квартира	1	2	23.92	1
248	Квартира	1	2	23.92	1
249	Квартира	1	2	23.17	1
250	Квартира	1	2	45.51	1
251	Квартира	1	2	45.51	1
252	Квартира	2	2	45.51	1
253	Квартира	2	2	45.15	1
254	Квартира	2	2	23.74	1
255	Квартира	2	2	23.17	1
256	Квартира	2	2	23.17	1
257	Квартира	2	2	23.92	1

258	Квартира	2	2	23.92	1
259	Квартира	2	2	23.17	1
260	Квартира	2	2	23.17	1
261	Квартира	2	2	23.92	1
262	Квартира	2	2	23.92	1
263	Квартира	2	2	23.17	1
264	Квартира	2	2	45.51	1
265	Квартира	2	2	45.51	1
266	Квартира	3	2	45.51	1
267	Квартира	3	2	45.15	1
268	Квартира	3	2	23.74	1
269	Квартира	3	2	23.17	1
270	Квартира	3	2	23.17	1
271	Квартира	3	2	23.92	1
272	Квартира	3	2	23.92	1
273	Квартира	3	2	23.17	1
274	Квартира	3	2	23.17	1
275	Квартира	3	2	23.92	1
276	Квартира	3	2	23.92	1
277	Квартира	3	2	23.17	1
278	Квартира	3	2	45.51	1
279	Квартира	3	2	45.51	1
280	Квартира	4	2	45.51	1
281	Квартира	4	2	45.15	1
282	Квартира	4	2	23.74	1
283	Квартира	4	2	23.17	1
284	Квартира	4	2	23.17	1
285	Квартира	4	2	23.92	1
286	Квартира	4	2	23.92	1
287	Квартира	4	2	23.17	1
288	Квартира	4	2	23.17	1
289	Квартира	4	2	23.92	1
290	Квартира	4	2	23.92	1
291	Квартира	4	2	23.17	1
292	Квартира	4	2	45.51	1
293	Квартира	4	2	45.51	1
294	Квартира	5	2	45.51	1
295	Квартира	5	2	45.15	1
296	Квартира	5	2	23.74	1
297	Квартира	5	2	23.17	1
298	Квартира	5	2	23.17	1
299	Квартира	5	2	23.92	1
300	Квартира	5	2	23.92	1

301	Квартира	5	2	23.17	1
302	Квартира	5	2	23.17	1
303	Квартира	5	2	23.92	1
304	Квартира	5	2	23.92	1
305	Квартира	5	2	23.17	1
306	Квартира	5	2	45.51	1
307	Квартира	5	2	45.51	1
308	Квартира	6	2	45.51	1
309	Квартира	6	2	45.15	1
310	Квартира	6	2	23.74	1
311	Квартира	6	2	23.17	1
312	Квартира	6	2	23.17	1
313	Квартира	6	2	23.92	1
314	Квартира	6	2	23.92	1
315	Квартира	6	2	23.17	1
316	Квартира	6	2	23.17	1
317	Квартира	6	2	23.92	1
318	Квартира	6	2	23.92	1
319	Квартира	6	2	23.17	1
320	Квартира	6	2	45.51	1
321	Квартира	6	2	45.51	1
322	Квартира	7	2	45.51	1
323	Квартира	7	2	45.15	1
324	Квартира	7	2	23.74	1
325	Квартира	7	2	23.17	1
326	Квартира	7	2	23.17	1
327	Квартира	7	2	23.92	1
328	Квартира	7	2	23.92	1
329	Квартира	7	2	23.17	1
330	Квартира	7	2	23.17	1
331	Квартира	7	2	23.92	1
332	Квартира	7	2	23.92	1
333	Квартира	7	2	23.17	1
334	Квартира	7	2	45.51	1
335	Квартира	7	2	45.51	1
336	Квартира	8	2	45.91	1
337	Квартира	8	2	45.66	1
338	Квартира	8	2	23.76	1
339	Квартира	8	2	23.19	1
340	Квартира	8	2	23.19	1
341	Квартира	8	2	23.94	1
342	Квартира	8	2	23.94	1
343	Квартира	8	2	23.19	1

344	Квартира	8	2	23.19	1
345	Квартира	8	2	23.94	1
346	Квартира	8	2	23.94	1
347	Квартира	8	2	23.19	1
348	Квартира	8	2	45.91	1
349	Квартира	8	2	45.91	1
350	Квартира	9	2	46.1	1
351	Квартира	9	2	45.85	1
352	Квартира	9	2	23.98	1
353	Квартира	9	2	23.4	1
354	Квартира	9	2	23.4	1
355	Квартира	9	2	24.16	1
356	Квартира	9	2	24.16	1
357	Квартира	9	2	23.4	1
358	Квартира	9	2	23.4	1
359	Квартира	9	2	24.16	1
360	Квартира	9	2	24.16	1
361	Квартира	9	2	23.4	1
362	Квартира	9	2	46.1	1
363	Квартира	9	2	46.1	1
364	Квартира	10	2	46.1	1
365	Квартира	10	2	45.85	1
366	Квартира	10	2	23.98	1
367	Квартира	10	2	23.4	1
368	Квартира	10	2	23.4	1
369	Квартира	10	2	24.16	1
370	Квартира	10	2	24.16	1
371	Квартира	10	2	23.4	1
372	Квартира	10	2	23.4	1
373	Квартира	10	2	24.16	1
374	Квартира	10	2	24.16	1
375	Квартира	10	2	23.4	1
376	Квартира	10	2	46.1	1
377	Квартира	10	2	46.1	1
378	Квартира	11	2	46.1	1
379	Квартира	11	2	45.85	1
380	Квартира	11	2	23.98	1
381	Квартира	11	2	23.4	1
382	Квартира	11	2	23.4	1
383	Квартира	11	2	24.16	1
384	Квартира	11	2	24.16	1
385	Квартира	11	2	23.4	1
386	Квартира	11	2	23.4	1

387	Квартира	11	2	24.16	1
388	Квартира	11	2	24.16	1
389	Квартира	11	2	23.4	1
390	Квартира	11	2	46.1	1
391	Квартира	11	2	46.1	1
392	Квартира	12	2	46.1	1
393	Квартира	12	2	45.85	1
394	Квартира	12	2	23.98	1
395	Квартира	12	2	23.4	1
396	Квартира	12	2	23.4	1
397	Квартира	12	2	24.16	1
398	Квартира	12	2	24.16	1
399	Квартира	12	2	23.4	1
400	Квартира	12	2	23.4	1
401	Квартира	12	2	24.16	1
402	Квартира	12	2	24.16	1
403	Квартира	12	2	23.4	1
404	Квартира	12	2	46.1	1
405	Квартира	12	2	46.1	1
406	Квартира	13	2	46.1	1
407	Квартира	13	2	45.85	1
408	Квартира	13	2	23.98	1
409	Квартира	13	2	23.4	1
410	Квартира	13	2	23.4	1
411	Квартира	13	2	24.16	1
412	Квартира	13	2	24.16	1
413	Квартира	13	2	23.4	1
414	Квартира	13	2	23.4	1
415	Квартира	13	2	24.16	1
416	Квартира	13	2	24.16	1
417	Квартира	13	2	23.4	1
418	Квартира	13	2	46.1	1
419	Квартира	13	2	46.1	1
420	Квартира	14	2	46.1	1
421	Квартира	14	2	45.85	1
422	Квартира	14	2	23.98	1
423	Квартира	14	2	23.4	1
424	Квартира	14	2	23.4	1
425	Квартира	14	2	24.16	1
426	Квартира	14	2	24.16	1
427	Квартира	14	2	23.4	1
428	Квартира	14	2	23.4	1
429	Квартира	14	2	24.16	1

430	Квартира	14	2	24.16	1
431	Квартира	14	2	23.4	1
432	Квартира	14	2	46.1	1
433	Квартира	14	2	46.1	1
434	Квартира	15	2	46.1	1
435	Квартира	15	2	45.85	1
436	Квартира	15	2	23.98	1
437	Квартира	15	2	23.4	1
438	Квартира	15	2	23.4	1
439	Квартира	15	2	24.16	1
440	Квартира	15	2	24.16	1
441	Квартира	15	2	23.4	1
442	Квартира	15	2	23.4	1
443	Квартира	15	2	24.16	1
444	Квартира	15	2	24.16	1
445	Квартира	15	2	23.4	1
446	Квартира	15	2	46.1	1
447	Квартира	15	2	46.1	1
448	Квартира	16	2	46.1	1
449	Квартира	16	2	45.85	1
450	Квартира	16	2	23.98	1
451	Квартира	16	2	23.4	1
452	Квартира	16	2	23.4	1
453	Квартира	16	2	24.16	1
454	Квартира	16	2	24.16	1
455	Квартира	16	2	23.4	1
456	Квартира	16	2	23.4	1
457	Квартира	16	2	24.16	1
458	Квартира	16	2	24.16	1
459	Квартира	16	2	23.4	1
460	Квартира	16	2	46.1	1
461	Квартира	16	2	46.1	1
462	Квартира	17	2	46.1	1
463	Квартира	17	2	45.85	1
464	Квартира	17	2	23.98	1
465	Квартира	17	2	23.4	1
466	Квартира	17	2	23.4	1
467	Квартира	17	2	24.16	1
468	Квартира	17	2	24.16	1
469	Квартира	17	2	23.4	1
470	Квартира	17	2	23.4	1
471	Квартира	17	2	24.16	1
472	Квартира	17	2	24.16	1

473	Квартира	17	2	23.4	1
474	Квартира	17	2	46.1	1
475	Квартира	17	2	46.1	1
476	Квартира	1	3	56.23	2
477	Квартира	1	3	37.6	1
478	Квартира	1	3	23.17	1
479	Квартира	1	3	23.92	1
480	Квартира	1	3	23.92	1
481	Квартира	1	3	23.17	1
482	Квартира	1	3	23.17	1
483	Квартира	1	3	23.92	1
484	Квартира	1	3	23.92	1
485	Квартира	1	3	22.93	1
486	Квартира	1	3	62.38	2
487	Квартира	2	3	56.23	2
488	Квартира	2	3	37.6	1
489	Квартира	2	3	23.17	1
490	Квартира	2	3	23.92	1
491	Квартира	2	3	23.92	1
492	Квартира	2	3	23.17	1
493	Квартира	2	3	23.17	1
494	Квартира	2	3	23.92	1
495	Квартира	2	3	23.92	1
496	Квартира	2	3	22.93	1
497	Квартира	2	3	62.41	2
498	Квартира	3	3	56.23	2
499	Квартира	3	3	37.6	1
500	Квартира	3	3	23.17	1
501	Квартира	3	3	23.92	1
502	Квартира	3	3	23.92	1
503	Квартира	3	3	23.17	1
504	Квартира	3	3	23.17	1
505	Квартира	3	3	23.92	1
506	Квартира	3	3	23.92	1
507	Квартира	3	3	22.93	1
508	Квартира	3	3	62.41	2
509	Квартира	4	3	56.23	2
510	Квартира	4	3	37.6	1
511	Квартира	4	3	23.17	1
512	Квартира	4	3	23.92	1
513	Квартира	4	3	23.92	1
514	Квартира	4	3	23.17	1
515	Квартира	4	3	23.17	1

516	Квартира	4	3	23.92	1
517	Квартира	4	3	23.92	1
518	Квартира	4	3	22.93	1
519	Квартира	4	3	62.41	2
520	Квартира	5	3	56.23	2
521	Квартира	5	3	37.6	1
522	Квартира	5	3	23.17	1
523	Квартира	5	3	23.92	1
524	Квартира	5	3	23.92	1
525	Квартира	5	3	23.17	1
526	Квартира	5	3	23.17	1
527	Квартира	5	3	23.92	1
528	Квартира	5	3	23.92	1
529	Квартира	5	3	22.93	1
530	Квартира	5	3	62.41	2
531	Квартира	6	3	56.23	2
532	Квартира	6	3	37.6	1
533	Квартира	6	3	23.17	1
534	Квартира	6	3	23.92	1
535	Квартира	6	3	23.92	1
536	Квартира	6	3	23.17	1
537	Квартира	6	3	23.17	1
538	Квартира	6	3	23.92	1
539	Квартира	6	3	23.92	1
540	Квартира	6	3	22.93	1
541	Квартира	6	3	62.41	2
542	Квартира	7	3	56.23	2
543	Квартира	7	3	37.6	1
544	Квартира	7	3	23.17	1
545	Квартира	7	3	23.92	1
546	Квартира	7	3	23.92	1
547	Квартира	7	3	23.17	1
548	Квартира	7	3	23.17	1
549	Квартира	7	3	23.92	1
550	Квартира	7	3	23.92	1
551	Квартира	7	3	22.93	1
552	Квартира	7	3	62.41	2
553	Квартира	8	3	56.93	2
554	Квартира	8	3	37.95	1
555	Квартира	8	3	23.19	1
556	Квартира	8	3	23.94	1
557	Квартира	8	3	23.94	1
558	Квартира	8	3	23.19	1

559	Квартира	8	3	23.19	1
560	Квартира	8	3	23.94	1
561	Квартира	8	3	23.94	1
562	Квартира	8	3	22.99	1
563	Квартира	8	3	63.16	2
564	Квартира	9	3	57.12	2
565	Квартира	9	3	38.14	1
566	Квартира	9	3	23.4	1
567	Квартира	9	3	24.16	1
568	Квартира	9	3	24.16	1
569	Квартира	9	3	23.4	1
570	Квартира	9	3	23.4	1
571	Квартира	9	3	24.16	1
572	Квартира	9	3	24.16	1
573	Квартира	9	3	23.21	1
574	Квартира	9	3	63.35	2
575	Квартира	10	3	57.12	2
576	Квартира	10	3	38.14	1
577	Квартира	10	3	23.4	1
578	Квартира	10	3	24.16	1
579	Квартира	10	3	24.16	1
580	Квартира	10	3	23.4	1
581	Квартира	10	3	23.4	1
582	Квартира	10	3	24.16	1
583	Квартира	10	3	24.16	1
584	Квартира	10	3	23.21	1
585	Квартира	10	3	63.35	2
586	Квартира	11	3	57.12	2
587	Квартира	11	3	38.14	1
588	Квартира	11	3	23.4	1
589	Квартира	11	3	24.16	1
590	Квартира	11	3	24.16	1
591	Квартира	11	3	23.4	1
592	Квартира	11	3	23.4	1
593	Квартира	11	3	24.16	1
594	Квартира	11	3	24.16	1
595	Квартира	11	3	23.21	1
596	Квартира	11	3	63.35	2
597	Квартира	12	3	57.12	2
598	Квартира	12	3	38.14	1
599	Квартира	12	3	23.4	1
600	Квартира	12	3	24.16	1
601	Квартира	12	3	24.16	1

602	Квартира	12	3	23.4	1
603	Квартира	12	3	23.4	1
604	Квартира	12	3	24.16	1
605	Квартира	12	3	24.16	1
606	Квартира	12	3	23.21	1
607	Квартира	12	3	63.35	2
608	Квартира	13	3	57.12	2
609	Квартира	13	3	38.14	1
610	Квартира	13	3	23.4	1
611	Квартира	13	3	24.16	1
612	Квартира	13	3	24.16	1
613	Квартира	13	3	23.4	1
614	Квартира	13	3	23.4	1
615	Квартира	13	3	24.16	1
616	Квартира	13	3	24.16	1
617	Квартира	13	3	23.21	1
618	Квартира	13	3	63.35	2
619	Квартира	14	3	57.12	2
620	Квартира	14	3	38.14	1
621	Квартира	14	3	23.4	1
622	Квартира	14	3	24.16	1
623	Квартира	14	3	24.16	1
624	Квартира	14	3	23.4	1
625	Квартира	14	3	23.4	1
626	Квартира	14	3	24.16	1
627	Квартира	14	3	24.16	1
628	Квартира	14	3	23.21	1
629	Квартира	14	3	63.35	2
630	Квартира	15	3	57.12	2
631	Квартира	15	3	38.14	1
632	Квартира	15	3	23.4	1
633	Квартира	15	3	24.16	1
634	Квартира	15	3	24.16	1
635	Квартира	15	3	23.4	1
636	Квартира	15	3	23.4	1
637	Квартира	15	3	24.16	1
638	Квартира	15	3	24.16	1
639	Квартира	15	3	23.21	1
640	Квартира	15	3	63.35	2
641	Квартира	16	3	57.12	2
642	Квартира	16	3	38.14	1
643	Квартира	16	3	23.4	1
644	Квартира	16	3	24.16	1

645	Квартира	16	3	24.16	1
646	Квартира	16	3	23.4	1
647	Квартира	16	3	23.4	1
648	Квартира	16	3	24.16	1
649	Квартира	16	3	24.16	1
650	Квартира	16	3	23.21	1
651	Квартира	16	3	63.35	2
652	Квартира	17	3	57.12	2
653	Квартира	17	3	38.14	1
654	Квартира	17	3	23.4	1
655	Квартира	17	3	24.16	1
656	Квартира	17	3	24.16	1
657	Квартира	17	3	23.4	1
658	Квартира	17	3	23.4	1
659	Квартира	17	3	24.16	1
660	Квартира	17	3	24.16	1
661	Квартира	17	3	23.21	1
662	Квартира	17	3	63.35	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
1	нежилое	отм. -2.8		1006.81	коридор	53.99
					кладовая чистого белья	4.15
					постирочная	19.65
					душевая	2.76
					сан.узел	1.84
					сан.узел	1.42
					пом. Перс.постирочной	15.59
					тамбур-шлюз	2.4
					лестничная клетка	2.11
					сан.узел	3.39
					пом.персон.	12.15
					хоз.кладовая	5.09
					хоз.кладовая	5.86
					элекрощитовая	6.47
					тамбур-шлюз	4.9
					шахта лифта	4.72
					помещение КНС	16.19
					пом.обор. Вентиляции	27.69
					хоз.кладовая	13.96
					пом. Для инж. Комм.	50

					пом. Для инж. Комм.	41.26
					пом. Для инж. Комм.	13.7
					пом.для быт.отходов	3.54
		отм.0.00			тамбур	4.03
					тамбур	4.08
					вестибль	39.67
					лестничная клетка	19.15
					лифтовой холл	4.25
					коридор(загрузочная)	13.6
					пом.хранения тары	1.69
					клад.сухих продуктов	3.25
					пом.холодильников	2.13
					кухня-доготовочная	39.54
					лестничная клетка	6.89
					сан.узел	6.2
					пом.хран.убор.инвент.	3.99
					мед.кабинет	19.58
					процедурный кабинет	9.73
					спальня	9.73
					ирговая	50.07
					раздевальная	24.13
					буфетная	5.22
					сан.узел	15.75
					раздаточная	3.3
					моечн.кух.посуды	3.69
		отм.+3,3			лестничная клетка	4.26
					холл	47.17
					лифтовой холл	4.25
					кабинет заведующего	10.33
					методич.каб.	20.37
					сан.узел	5.29
					инвентарная	8.66
					заал. Для муз. и сопрт.	81.44
					спальня	41.26
					игровая	50.07
					раздевальная	24.13
					буфетная	5.22
					сан.узел	15.77
		отм.+7,07			маш.отделение	33.93
					лестничная клетка	18.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Техническое подполье	Техническое подполье, 1 подъезд	техническое	437.47
2	Электрощитовая	Техническое подполье, 1 подъезд	техническое	10.05
3	Тамбур	Техническое подполье, 1 подъезд	техническое	8.08
4	Техническое подполье	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	403.09
5	Электрощитовая	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	10.05
6	Тамбур	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	16.9
7	Насосная хоз.питьевая	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	9.57
8	Помещение уборочного инвентаря	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	4.67
9	Насосная пожарния	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	21.6
10	Помещение узла учета холодно воды	Техническое подполье, 2 подъезд	техническое	21.6
11	Техническое подполье	Техническое подполье, 3 подъезд	техническое	377.83
12	ИТП	Техническое подполье, 3 подъезд	техническое	71.67
13	Электрощитовая	Техническое подполье, 3 подъезд	техническое	9.57
14	Тамбур	Техническое подполье, 3 подъезд	техническое	20.01
15	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.73
16	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	57.72
17	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	9.64
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.1
19	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.66
20	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.24
21	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.34
22	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.41
23	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	57.96
24	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	9.64
25	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.1
26	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.66
27	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	3.24
28	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	3.34
29	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	3.41
30	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.6
31	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	46.59
32	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	9.64
33	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.1
34	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	2.66
35	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	3.24
36	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	3.34
37	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	3.41
38	Коридор	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	60.66

39	Лифтовой холл	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	9.64
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	5.1
41	Тамбур	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	3.2
42	Тамбур	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	3.09
43	Тамбур	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	5.34
44	Воздушный переход	1 подъезд, 2-17 этажи	общественное	8.36
45	Коридор	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	57.96
46	Лифтовой холл	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	9.64
47	Лестничная клетка	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	5.1
48	Тамбур	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	3.2
49	Тамбур	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	3.09
50	Тамбур	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	5.34
51	Воздушный переход	2 подъезд, 2-17 этажи	общественное	8.36
52	Коридор	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	51.19
53	Лифтовой холл	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	9.64
54	Лестничная клетка	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	5.1
55	Тамбур	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	3.2
56	Тамбур	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	3.09
57	Тамбур	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	5.34
58	Воздушный переход	3 подъезд, 2-17 этажи	общественное	8.36
59	Тамбур	1 подъезд, чердак	техническое	6.67
60	Воздушный переход	1 подъезд, чердак	техническое	8.36
61	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	техническое	5.1
62	Тамбур	2 подъезд, чердак	техническое	6.67
63	Воздушный переход	2 подъезд, чердак	техническое	8.36
64	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	техническое	5.1
65	Тамбур	3 подъезд, чердак	техническое	6.67
66	Воздушный переход	3 подъезд, чердак	техническое	8.36
67	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	техническое	5.1
68	Чердак	чердак	техническое	1301.64
69	undefined	undefined	undefined	undefined
70	undefined	undefined	undefined	undefined
71	undefined	undefined	undefined	undefined
72	undefined	undefined	undefined	undefined
73	undefined	undefined	undefined	undefined
74	undefined	undefined	undefined	undefined
75	undefined	undefined	undefined	undefined
76	undefined	undefined	undefined	undefined
77	undefined	undefined	undefined	undefined
78	undefined	undefined	undefined	undefined
79	undefined	undefined	undefined	undefined
80	undefined	undefined	undefined	undefined
81	undefined	undefined	undefined	undefined

82	undefined	undefined	undefined	undefined
83	undefined	undefined	undefined	undefined
84	undefined	undefined	undefined	undefined
85	undefined	undefined	undefined	undefined
86	undefined	undefined	undefined	undefined
87	undefined	undefined	undefined	undefined
88	undefined	undefined	undefined	undefined
89	undefined	undefined	undefined	undefined
90	undefined	undefined	undefined	undefined
91	undefined	undefined	undefined	undefined
92	undefined	undefined	undefined	undefined
93	undefined	undefined	undefined	undefined
94	undefined	undefined	undefined	undefined
95	undefined	undefined	undefined	undefined
96	undefined	undefined	undefined	undefined
97	undefined	undefined	undefined	undefined
98	undefined	undefined	undefined	undefined
99	undefined	undefined	undefined	undefined
100	undefined	undefined	undefined	undefined
101	undefined	undefined	undefined	undefined
102	undefined	undefined	undefined	undefined
103	undefined	undefined	undefined	undefined
104	undefined	undefined	undefined	undefined
105	undefined	undefined	undefined	undefined
106	undefined	undefined	undefined	undefined
107	undefined	undefined	undefined	undefined
108	undefined	undefined	undefined	undefined
109	undefined	undefined	undefined	undefined
110	undefined	undefined	undefined	undefined
111	undefined	undefined	undefined	undefined
112	undefined	undefined	undefined	undefined
113	undefined	undefined	undefined	undefined
114	undefined	undefined	undefined	undefined
115	undefined	undefined	undefined	undefined
116	undefined	undefined	undefined	undefined
117	undefined	undefined	undefined	undefined
118	undefined	undefined	undefined	undefined
119	undefined	undefined	undefined	undefined
120	undefined	undefined	undefined	undefined
121	undefined	undefined	undefined	undefined
122	undefined	undefined	undefined	undefined
123	undefined	undefined	undefined	undefined
124	undefined	undefined	undefined	undefined

125	undefined	undefined	undefined	undefined
126	undefined	undefined	undefined	undefined
127	undefined	undefined	undefined	undefined
128	undefined	undefined	undefined	undefined
129	undefined	undefined	undefined	undefined
130	undefined	undefined	undefined	undefined
131	undefined	undefined	undefined	undefined
132	undefined	undefined	undefined	undefined
133	undefined	undefined	undefined	undefined
134	undefined	undefined	undefined	undefined
135	undefined	undefined	undefined	undefined
136	undefined	undefined	undefined	undefined
137	undefined	undefined	undefined	undefined
138	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство ВРУ (жилой дом)	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками
2	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство ВРУ (ДОУ)	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками
2	Электрощитовая жилого дома	Вводно-распределительное устройство ВРУ (офисные помещения))	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками
3	Насосная	Насосная установка - 1 шт	Обеспечение необходимого напора в системе холодного хозяйственно-питьевого водопровода
4	Насосная	Насосная установка - 1 шт	Обеспечение необходимого напора в системе горячего хозяйственно-питьевого водопровода
5	Насосная	Насосная установка - 1 шт	Обеспечение необходимого напора в сети внутреннего противопожарного водопровода жилого дома
6	Насосная	Дренажный насос - 3 шт.	Откачка случайных сбросов воды из приямков в систему канализации
7	Жилой дом, ДОУ	Этажные распределительные щиты	Питание квартирных щитков и поквартирный учет электроэнергии
8	Жилой дом, ДОУ	Стояки системы водоснабжения	Транспортировка горячей и холодной воды к потребителям
9	Жилой дом, ДОУ	Стояки системы водоотведения	Сбор и транспортировка канализационных стоков
10	Жилой дом, ДОУ	Радиаторы отопления	Отопление помещений
11	Жилой дом, ДОУ	Стояки системы отопления	Отопление помещений
12	Кровля	Вентилятор крышный - 3 шт	Подпор воздуха в шахты лифтов
13	Кровля	Вентилятор крышный дымоудаления - 3 шт	Дымоудаление из поэтажных коридоров ж/д
14	Кровля	Вентилятор осевой - 3 шт	Подпор воздуха в коридоры
15	Жилой дом	Лифт пассажирский 400 кг - 3 шт	Перевозка людей на верхние этажи
16	Жилой дом	Лифт грузовой 630 кг - 3 шт	Перевозка людей на верхние этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **597 783 200 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **33:22:32100:488,33:22:32100:487**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810002000062586**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000760**
		БИК: **047888760**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **15063747**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **260**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **65**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 179,65 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 705,83 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **278 351 980,19 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **131 456 662 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 400 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2018	6.1.1Последняя отчетная дата	30.09.2018
2	29.10.2018	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб)	187
3	29.10.2018	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности(тыс. руб)	302141
4	29.10.2018	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности(тыс.руб)	580665
5	31.01.2019	17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2021г.
6	11.03.2019	18.1.1Планируемая стоимость строительства	597783200
7	01.04.2019	6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата 31.12.2018г. 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-31 974 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-271 093 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-541 032
8	03.04.2019	15.1.2Количество нежилых помещений	1
9	04.04.2019	1.2О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1Индекс-600001 1.2.2Субъект Российской Федерации- Владимирская область 1.2.4 Вид населенного пункта- город 1.2.5 Наименование населенного пункта-Владимир 1.2.6 Элемент дорожно-уличной сети-улица 1.2.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети-Разина 1.2.8Тип здания (сооружения)- дом 4а
10	30.04.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	31.03.2019

11	30.04.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-5443
12	30.04.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	267780
13	30.04.2019	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	546265
14	07.05.2019	9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений	20342.59
15	07.05.2019	9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений	1006.81
16	07.05.2019	9.3.3Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	21349.4
17	29.07.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	30.06.2019
18	29.07.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-6137
19	29.07.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	271196
20	29.07.2019	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	827822
21	01.10.2019	17.1.1Этап реализации проекта строительства	20
22	01.10.2019	17.1.2Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019г.
23	01.10.2019	17.1.1 (2)Этап реализации проекта строительства	40
24	01.10.2019	17.1.2 (2)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2019г.
25	01.10.2019	17.1.1 (3)Этап реализации проекта строительства	60

26	01.10.2019	17.1.2 (3)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2020г.
27	01.10.2019	17.1.1 (4)Этап реализации проекта строительства	80
28	01.10.2019	17.1.2 (4)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2020г.
29	01.10.2019	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
30	01.10.2019	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2021г.
31	21.10.2019	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство	31.12.2021г.
32	21.10.2019	11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	14.10.2019г.
17	25.10.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	30.09.2019
18	25.10.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-11432
19	25.10.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	231255
20	25.10.2019	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	838937
21	27.03.2020	6.1.1Последняя отчетная дата	31.12.2019
22	27.03.2020	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-15583
23	27.03.2020	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	266524
24	27.03.2020	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	838453
25			

26			
27			
28			
29			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 598819747417058233935713725492182208408

Владелец: **ООО "Игротэк", Андреев Алексей Александрович, Владимир**

Действителен: с 26.12.2019 по 26.12.2020