

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2023		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	по ОКПО	74960721		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2536148933		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 690091, Приморский край, г Владивосток, ул Уборевича, д. 5А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	191	203	228
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	760	687	1 432
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	89 366	95 049	100 931
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 362 227	1 327 084	1 334 946
	Итого по разделу I	1100	1 452 544	1 423 024	1 437 537
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	39 935	387 050	392 825
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	114 699	113 318	110 776
	Дебиторская задолженность	1230	1 367 160	1 463 339	1 823 024
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	321 347	3 576	2 790
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 843 142	1 967 283	2 329 415
	БАЛАНС	1600	3 295 686	3 390 307	3 766 952

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 830	12 830	12 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 074	81 622	65 686
	Итого по разделу III	1300	41 904	94 452	78 516
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	234 992	189 911	126 297
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 491	18 507	15 146
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 345 691	2 275 795	2 308 515
	Итого по разделу IV	1400	2 590 174	2 484 214	2 449 959
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	43 065	88 748	139 735
	Кредиторская задолженность	1520	617 721	717 559	1 091 635
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 823	5 334	7 106
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	663 608	811 641	1 238 477
	БАЛАНС	1700	3 295 686	3 390 307	3 766 952

Руководитель

(подпись)

Загарова Ася Викторовна

(расшифровка подписи)



26 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	06	2023
по ОКПО	74960721		
ИНН	2536148933		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	470 925	83 975
	Себестоимость продаж	2120	(367 028)	(22 183)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	103 897	61 792
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	103 897	61 792
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 494)	(6 864)
	Прочие доходы	2340	6 898	215 771
	Прочие расходы	2350	(153 818)	(150 718)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(44 517)	119 981
	Налог на прибыль	2410	(3 373)	(28 083)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 683)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 310	-
	Прочее	2460	-	(2 801)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(47 890)	89 097

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(47 890)	89 097
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Загарова Ася Викторовна

(расшифровка подписи)



26 июля 2023 г.