

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
30	06	2021
по ОКПО 74960721		
ИНН 2536148933		
по ОКВЭД 2 41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

690091, Приморский край, Владивосток г, Уборевича ул, дом № 5А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	241	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 942	2 369	3 235
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	114 245	110 323	114 435
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 302 942	1 214 302	1 015 261
	Итого по разделу I	1100	1 419 370	1 326 994	1 132 931
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	460 606	497 391	574 774
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	110 269	94 651	74 295
	Дебиторская задолженность	1230	1 538 015	1 466 071	1 318 079
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 761	5 384	88
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 115 651	2 063 497	1 967 236
	БАЛАНС	1600	3 535 021	3 390 491	3 100 167

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 830	12 830	12 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	52 284	43 838	29 885
	Итого по разделу III	1300	65 114	56 668	42 715
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	181 653	297 153	395 153
	Отложенные налоговые обязательства	1420	81 716	81 716	85 291
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 929 416	1 631 967	1 413 077
	Итого по разделу IV	1400	2 192 785	2 010 836	1 893 521
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	58 467	22 805	14 000
	Кредиторская задолженность	1520	1 210 062	1 289 368	1 144 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8 593	10 813	5 698
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 277 122	1 322 986	1 163 931
	БАЛАНС	1700	3 535 021	3 390 491	3 100 167

Руководитель



(подпись)



28 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной
ответственностью / частная

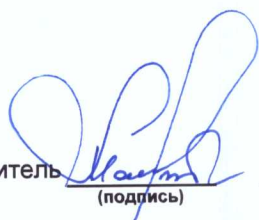
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
	30	06	2021
по ОКПО	74960721		
ИНН	2536148933		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	146 068	54 145
	Себестоимость продаж	2120	(78 493)	(56 682)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	67 575	(2 537)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67 575	(2 537)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(11 797)	(7 143)
	Прочие доходы	2340	3 765	69 076
	Прочие расходы	2350	(48 987)	(47 221)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 556	12 175
	Налог на прибыль	2410	(2 111)	(2 530)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 111)	(2 530)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 445	9 645

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 445	9 645
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



28 июля 2021 г.