

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
		74960721		
		2536148933		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности деятельность застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____

690091, Приморский край, Владивосток г, Уборевича ул, дом № 5А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 172	2 369	3 235
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	110 323	110 323	114 435
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 299 026	1 214 302	1 015 261
	Итого по разделу I	1100	1 411 520	1 326 994	1 132 931
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	502 771	497 391	574 774
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	110 058	94 651	74 295
	Дебиторская задолженность	1230	1 408 159	1 466 071	1 318 079
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	667	5 384	88
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 021 655	2 063 496	1 967 236
	БАЛАНС	1600	3 433 175	3 390 490	3 100 167

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 830	12 830	12 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 884	43 838	29 885
	Итого по разделу III	1300	62 714	56 668	42 715
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	264 153	297 153	395 153
	Отложенные налоговые обязательства	1420	81 716	81 716	85 291
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 705 084	1 631 967	1 413 077
	Итого по разделу IV	1400	2 050 954	2 010 836	1 893 521
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	23 941	22 805	14 000
	Кредиторская задолженность	1520	1 285 448	1 289 368	1 144 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10 119	10 813	5 698
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 319 508	1 322 986	1 163 931
	БАЛАНС	1700	3 433 175	3 390 490	3 100 167

Руководитель



Марченко Наталья
Александровна
(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	по ОКПО	74960721		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536148933		
Вид экономической деятельности	деятельность застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	41 639	28 348
	Себестоимость продаж	2120	(13 866)	(30 967)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 773	(2 619)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	27 773	(2 619)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 448)	(4 255)
	Прочие доходы	2340	-	59 974
	Прочие расходы	2350	(13 520)	(43 627)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 805	9 473
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 760)	(1 990)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 045	7 483

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 045	7 483
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Марченко Наталья
Александровна

(расшифровка подписи)

